



ZMLUVA o nájme nebytových priestorov č. 15/2023

I. Účastníci zmluvy

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Križovany nad Dudváhom
Sídlo: 919 24 Križovany nad Dudváhom 250
V zastúpení: Mgr. Alica Baranová – riaditeľka školy
IČO: 36080691
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
IBAN: SK62 5600 0000 0011 1239 4002

(Ďalej len "škola")

a

Nájomca: GoEnglish s.r.o.
Sídlo: Podjavorinskej 674, 027 43 Nižná
V zastúpení: Mgr. Jana Kupcová - konateľ
IČO: 51937611
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK76 7500 0000 0040 2625 8091

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov: **trieda MŠ v Pavilone B, každý štvrtok** v čase od 14:45 h do 16:15 h.
2. Priestory budú využívané výhradne za účelom: **výučby anglického jazyka v MŠ.**
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 26. 10. 2023 do 30. 06. 2024**

III. Cena a platobné podmienky

1. Cena je stanovená dohodou vo výške 10,00 € za týždeň, čo pri garantovaných 28 týždňoch/uvedené obdobie predstavuje sumu 280,00 €.
2. Úhrada je splatná na účet č. 1112394002/5600 v Prima banke Slovensko a. s., **VS: 15/2023**, IBAN: SK62 5600 0000 0011 1239 4002
3. Termíny splatnosti: **70,00 € do 30.11.2023** (obdobie 10-12/2023)
210,00 € do 31.05.2024 (obdobie 1-6/2024)

IV.
Ukončenie zmluvy

1. Zmluva končí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa nájomca ocitne viac ako 30 dní v omeškaní s úhradou nájomného. Zmluva zaniká k dátumu uvedenému v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.
3. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak napriek upozorneniu nájomca hrubo poruší dohodnuté podmienky, predovšetkým, ak spôsobí na zariadení škodu. Zmluva zaniká k dátumu uvedenému v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.

V.
Ďalšie dojednania

1. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené na zariadení učebne s výnimkou škôd, ktorým nemohla s vynaložením všetkého úsilia zamedziť. Rovnako zodpovedá za prípadné odcudzenie odložených vecí a za úrazy po dobu konania výučby.
2. Nájomca je oprávnený užívať učebňu výhradne na účel dohodnutý v tejto zmluve a nesmie ju prenechať na užívanie nikomu inému.
3. Škola sa nepodieľa na náplni, vedení a dozore počas výučby.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle §47 a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Križovanoch n/D, dňa 24.10.2023

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Alica Baranová
za ZŠ s MŠ Križovany nad Dudváhom

.....
Mgr. Jana Kupcová
za GoEnglish s.r.o.

Táto nájomná zmluva je uzatvorená so súhlasom obce Križovany nad Dudváhom, ktorá je zriaďovateľom prenajímateľa.