

Zmluva č. T8 / 2023

o výpožičke nebytových priestorov uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Základná škola č. 957, 023 11 Zákopčie

v zastúpení: Mgr. Lenka Paseková

IČO: 37812351

Nájomca: TJ Slávia Zákopčie

v zastúpení: Ing. Tomáš Cabúk

uzatvárajú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov /ďalej len „zmluva“ / za týchto podmienok:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- Požičiavateľ je správcom majetku, majetok má zverený do správy od zriaďovateľa obce Zákopčie, ktorý je vlastníkom – stavby budovy školy.
- Požičiavateľ je oprávnený majetok, ktorý má v správe prenechať do nájmu tretím osobám so súhlasom zriaďovateľa .

Čl. II

Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je výpožička priestorov telocvične ZŠ Zákopčie o celkovej výmere 260, m² pre účely tréningu futbal žiaci a zápasov TJ Slávia – stolnotenisový oddiel.

Čl. III.

Doba nájmu a jeho skončenie

Výpožička nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú

Od 6.10.2023 do 31.08.2024

Tréningy : piatok : 13:00 hod. – 15:00 hod.

Zápasy: termíny podľa rozpisu KSTZ Žilina.

Čl. IV.

Nájomné a náklady spojené s užívaním výpožičky

- Nájomné je stanovené na 0,00€ .
- Plnenie spojené s užívaním predmetu výpožičky, t.j. vykurovanie , el. energia, voda, odvoz odpadu, upratovanie a pod. bude vypožičiavateľ uskutočňovať podľa bodu 3 tohto článku.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje recipročne v priebehu školského roka zapožičať ihrisko, ktoré má v správe a stará sa o jeho údržbu.

Čl. V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

Vypožičiavateľ:

- nie je oprávnený dať predmet výpožičky do podnájmu,
- môže predmet výpožičky užívať len v rozsahu určenom touto zmluvou,
- je povinný pri výkone športovej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a pokyny prenajímateľa na úseku BOZ a PO tak, aby nedochádzalo k poškodeniu majetku a zdravia účastníkov,
- zodpovedá za čistotu priestorov telocvične po ukončení činnosti,
- zodpovedá za každé poškodenie zariadenia vypožičanej miestnosti a zaväzuje sa škodu uhradiť požičiavateľovi do troch dní po jej vyčíslení,
- zodpovedá za bezpečné užívanie priestoru prístavby telocvične,
- nepoužíva vlastné elektrické zariadenia a elektrické zariadenia, ktoré neprešli overením podľa aktuálne platnej vyhlášky
- nepoužívať alkoholické nápoje a iné omamné látky,
- dbá na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch predmetu výpožičky

Požičiavateľ:

- nezodpovedá za prípadné úrazy počas činnosti vo vypožičaných priestoroch,
- vypožičaný priestor je v stave spôsobilom k určenému užívaniu,
- vyhradzuje si právo okamžite odstúpiť od zmluvy, ak vypožičiavateľ napriek upozorneniu požičiavateľa porušuje podmienky zmluvy /napr. opätovne poškodil zariadenie, neuhradil vyčíslenú škodu,
- nezodpovedá za stratu osobných vecí účastníkov.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie.

Ak v zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia Zák. č. 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobudne účinnosť a platnosť podpisom zmluvných strán.

V Zákopčí dňa

.....
požičiavateľ

.....
vypožičiavateľ

