

ZMLUVA O VYKONANÍ ENERGETICKÉHO AUDITU

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“) medzi

Objednávateľ:

Názov: **Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, (v skratke „LPS SR, š. p.“)**
Sídlo: Ivanská cesta 93
823 07 Bratislava
Zastúpený: Ing. Mgr. Martin Kabát, PhD., MBA, riaditeľ
IBAN: SK81 1100 0000 0026 2034 0750
SWIFT code: TATRSKBX
IČO: 35 778 458
IČ DPH: SK2020244699
DIČ: 2020244699
Obchodný register: Mestský súd Bratislava III
Oddiel: Pš, Vložka č.: 418/B
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s. Bratislava
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefón: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Internetová adresa: www.lps.sk
Osoba zodpovedná za technickú spoluprácu: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Audítor:

Názov: Murano s.r.o.
Sídlo: Dolné Naštice 201, 957 01 Dolné Naštice
Zastúpený: Ing. Juraj Muran
IBAN: SK22 1111 0000 0015 2227 3000
SWIFT code: UNCRSKBX
IČO: 50 521 071
IČ DPH: SK 2120376115
DIČ: 2120376115
Obchodný register: Okresný súd Trenčín
Oddiel: Sro, Vložka č. 33805/R
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1522273000/1111
Telefón: [REDACTED]
Internetová adresa: www.ectn.sk

(ďalej len „audítor“)

(ďalej objednávateľ a audítor samostatne aj ako „zmluvná strana“ a spolu len „zmluvné strany“)

Článok 1. Predmet zmluvy

- 1.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok audítora vykonať energetický audit pre LPS SR, š. p. v súlade so zákonom č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetickej efektívnosti“) v zmysle aktuálne platnej legislatívy a vypracovať písomnú správu o vykonanom energetickom audite a záväzok objednávateľa zaplatiť mu za vykonanie energetického auditu zmluvnú cenu.
- 1.2** Predmetom auditu podľa tejto zmluvy je vykonanie energetického auditu na základe Zákona o energetickej efektívnosti a všetky práce v zmysle Prílohy č. 2 – Technická špecifikácia pre obstaranie služby Energetický audit 2023 na objektoch podľa Prílohy č. 1 – Zoznam a základný opis jednotlivých objektov.
- 1.3** Energetický audit bude vykonávať len osoba zapísaná v zozname energetických audítorov, ktorá úspešne absolvovala skúšku odbornej spôsobilosti a má v danej oblasti odbornú prax. Všetky merania a vyhodnotenia v súvislosti s týmto auditom budú realizované oprávnenými osobami s príslušnými potrebnými platnými certifikátmi.
- 1.4** Výsledkom energetického auditu bude písomná správa z energetického auditu v súlade s § 3 vyhlášky ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z. z. o energetickom audite (ďalej len „Vyhláška“) (ďalej len „Výsledná správa“), ktorej obsahom bude najmä, nie však výlučne:
- 1.4.1** zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu predmetu energetického auditu,
 - 1.4.2** podrobná písomná analýza a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
 - 1.4.3** zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
 - 1.4.4** projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami.
- 1.5** Výsledná správa musí byť vyhotovená v dvoch tlačенých zostavách. Súčasťou každej tlačenej zostavy musí byť tiež kompletná dokumentácia v elektronickej forme na USB nosiči.
- 1.6** Zoznam a základný opis jednotlivých lokalít LPS SR, š. p., pre ktoré bude energetický audit vykonaný bude súčasťou výslednej správy energetického auditu.
- 1.7** Energetický audit sa bude skladať z nasledovných častí:
- 1.7.1** Zber údajov:
 - 1.7.1.1** Vypracovanie energetických dotazníkov obsahujúcich informácie o množstve spotrebovanej energie za rok,
 - 1.7.1.2** Aktuálne ceny energie,
 - 1.7.1.3** Údaje z katastra a vlastnícke vzťahy ku všetkým objektom a pozemkom v správe objednávateľa (všetky objekty).
 - 1.7.2** Verifikácia údajov:
 - 1.7.2.1** Podrobnejšia identifikácia energetických zariadení,
 - 1.7.2.2** Zhodnotenie vhodnosti obsluhy týchto energetických zariadení,
 - 1.7.2.3** Vyhodnotenie prevádzkovej evidencie a kontroly rozsahu a funkčnosti regulácie MaR,

- 1.7.2.4** Overenie funkčnosti používaných meracích zariadení na bez obslužných lokalitách.
- 1.7.3** Analýza získaných údajov:
- 1.7.3.1** Analýza zozbieraných informácií s cieľom spracovať energetickú bilanciu,
- 1.7.3.2** Určenie energetických tokov objektov kategória budovy,
- 1.7.3.3** Identifikácia slabých miest energetických tokov objektov kategória budovy,
- 1.7.3.4** Určenie možnosti úspor v energetických tokoch,
- 1.7.3.5** Pre objektivizáciu musia byť použité matematické a fyzikálne prepočty.
- 1.7.4** Návrhy na zlepšenia:
- 1.7.4.1** Ekonomické hodnotenie navrhovaných opatrení úspor energií v budovách,
- 1.7.4.2** Určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je zlá a preto sa s nimi ďalej neuvažuje,
- 1.7.4.3** Určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je síce možná, ale pri ich prípadnej realizácii sa vyskytuje dosť neistôt,
- 1.7.4.4** Určenie opatrení s výhodnou návratnosťou a určenie technicko – ekonomickej uskutočniteľnosti, ktorá sa rozoberie detailne,
- 1.7.4.5** Environmentálne hodnotenie energetických úspor.
- 1.8** Energetický audit vrátane výstupov bude vykonaný nasledovne:
- 1.8.1** Vykonanie energetického auditu vrátane vypracovania protokolu o vykonaní energetického auditu v intenciách a v súlade s ustanoveniami Zákona o energetickej efektívnosti a Vyhlášky.
- 1.8.2** Vykonanie podrobného energetického auditu vrátane vypracovania kompletného protokolu o vykonaní energetického auditu na základe požiadaviek objednávateľa.
- 1.8.3** Výsledná správa bude spracovaná v dvoch tlačенých zostavách. Súčasťou každej tlačenej zostavy bude tiež kompletná dokumentácia v elektronickej forme na 4 USB nosičoch.
- 1.9** Skladba energetického auditu:
- 1.9.1** Zber údajov (všetky objekty),
- 1.9.2** Verifikácia údajov (všetky objekty),
- 1.9.3** Spracovanie a triedenie údajov (všetky objekty),
- 1.9.4** Uloženie údajov do takého elektronického systému, ktorý bude umožňovať jednoduchý prístup k údajom vrátane fotodokumentácie a tiež ich ďalšie automatizované spracovanie minimálne v rozsahu skopírovania týchto údajov po jednotlivých objektoch do adresárovej štruktúry dodanej objednávateľom (všetky objekty),
- 1.9.5** Analýza získaných informácií (všetky objekty),
- 1.9.6** Vypracovanie energetického auditu a návrhov na zlepšenia pre všetky objekty kategória budova.

Článok 2.

Závazky a vyhlásenia zmluvných strán

- 2.1** Audítora sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 2.2** Audítora sa v súlade so Zákonom o energetickej efektívnosti, Vyhláškou a v súlade s Obchodným zákonníkom zaväzuje:
- 2.2.1** vypracovať podrobnú písomnú analýzu a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
 - 2.2.2** vypracovať písomnú výstupnú správu, t. j. vypracovať písomné zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
 - 2.2.3** vypracovať projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami,
 - 2.2.4** realizovať všetky práce a dodávky v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 2 - Technická špecifikácia pre obstaranie služby Energetický audit 2023.
- 2.3** Audítora je povinný kontaktovať do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy zástupcu objednávateľa zodpovedného za technickú spoluprácu pri realizácii auditu, aby sa najneskôr do 5 nasledujúcich pracovných dní spresnil a schválil navrhnutý harmonogram realizácie auditu po jednotlivých lokalitách.
- 2.4 Audítora vyhlasuje, že:**
- 2.4.1** spĺňa všetky predpoklady a má všetky oprávnenia potrebné pre poskytovanie plnení podľa tejto zmluvy a v súlade s požiadavkami objednávateľa, ktoré boli uvedené vo Výzve na predloženie cenovej ponuky,
 - 2.4.2** neexistujú prekážky výkonu energetickeho auditu ani prekážky nezávislosti audítora,
 - 2.4.3** sa zaväzuje pri plnení zmluvy plniť úlohy a povinnosti vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a ochrany verejného zdravia ako aj v zmysle Prílohy č. 4 – Podmienky pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a vstupného režimu osôb a vozidiel. Taktiež zabezpečí účasť svojich zamestnancov príp. osôb, ktoré sa s jeho vedomím budú zdržiavať v objektoch objednávateľa pri plnení predmetu zmluvy, vopred pred začatím činnosti, pričom termín školenia si dohodne so zamestnancami objednávateľa - OVS/ Referátom BOZP OPP (tel. č. [REDAKOVANÉ] alebo [REDAKOVANÉ]),
 - 2.4.4** nemá vedomosť o žiadnych skutočnostiach, ktoré by mu bránili alebo mohli brániť fakticky alebo právne alebo inak v poskytovaní zmluvných plnení podľa tejto Zmluvy,
 - 2.4.5** zabezpečiť a udržiavať v platnosti povolenia a pravdivosť a úplnosť vyhlásení podľa Zmluvy počas celej doby jej trvania.
- 2.5 Objávateľ vyhlasuje, že:**
- 2.5.1** poskytol úplný a kompletný zoznam a základný opis jednotlivých lokalít, pre ktoré sa energetický audit vykonáva.
 - 2.5.2** Zoznam a základný opis jednotlivých lokalít tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- 2.6 Objávateľ sa zaväzuje:**
- 2.6.1** poskytnúť audítora nevyhnutnú súčinnosť a relevantné informácie potrebné pre vykonanie energetickeho auditu,
 - 2.6.2** uhradiť audítora dohodnutú cenu za vykonanie auditu do 14 dní od doručenia faktúry a v súlade s Článkom 5. tejto zmluvy.

- 2.7** Výsledná správa bude pred finálnym odovzdaním predkladaná na (i čiastkové) pripomienkovanie LPS SR, š. p. v elektronickej forme, a to v lehote určenej audítorom, najmenej však 10 pracovných dní. Tieto lehoty je audítor povinný zohľadniť pri realizácii auditu a nepredlžujú termín realizácie a dodania auditu ako celku.

Článok 3. Čas a miesto plnenia

- 3.1** Miestom plnenia zmluvy sú lokality a objekty LPS SR, š. p. podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 3.2** Zmluvné strany sa dohodli, že energetický audit bude vykonaný nasledovne:
- 3.2.1 Najneskôr do 04.12.2023**
- Vykonanie energetického auditu vrátane vypracovania písomnej správy z energetického auditu v intenciách a v súlade s ustanoveniami Zákona o energetickej efektívnosti.
 - Ukončenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s energetickým auditom v rozsahu stanovenom platnou legislatívou, a to pre všetky lokality.
 - Výsledná správa bude vypracovaná v dvoch tlačенých zostavách. Súčasťou každej tlačenej zostavy bude tiež kompletná dokumentácia v elektronickej forme na 4 USB nosičoch.
- 3.2.2** Audítor predloží pracovnú verziu správy zástupcovi objednávateľa na kontrolu a prípadné pripomienky je povinný zapracovať do výslednej správy. Objednávateľ vykoná kontrolu správy v lehote 10 pracovných dní.
- 3.2.3** Práce na lokalitách musia byť naplánované tak, aby nedošlo k vykonávaniu prác na viacerých lokalitách súčasne.
- 3.2.4** Audítor odovzdá dve tlačенé zostavy vyhotovenia energetického auditu v papierovej forme, vrátane médií obsahujúcich predmet tejto zmluvy v elektronickej forme, minimálne vo formátoch *.doc, *.docx, *.dwg, *.png, *.jpg a *.pdf.
- 3.2.5** Audítor poskytne prevádzkovateľovi monitorovacieho systému energetickej efektívnosti súbor údajov o vykonanom audite v zmysle zákona o energetickej efektívnosti. A to buď využitím informačného systému energetickej efektívnosti (ISEE) - modul EA, alebo zaslaním súboru údajov pre monitorovací systém, a to do 5 pracovných dní od momentu odovzdania predmetu zmluvy.
- 3.2.6** Výsledná zostava – písomná správa z energetického auditu musí byť odovzdaný v dvoch tlačенých zostavách. Súčasťou každej tlačenej zostavy musí byť kompletná dokumentácia v elektronickej forme na 4 USB nosičoch.

Článok 4. Zodpovednosť za škodu a vady

- 4.1.** Audítor zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne pri výkone energetického auditu. Tieto škody bude v celom rozsahu znášať audítor.
- 4.2** Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť zoznamu a základného opisu lokalít LPS SR, š. p., pre ktoré sa vykonáva energetický audit.

- 4.3** Audítor zodpovedá za to, že energetický audit bude vykonaný riadne, v súlade so zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve (vrátane jej príloh) a nesmie mať žiadne nedostatky alebo nedorobky.
- 4.4** V prípade zistenia akejkoľvek vady energetického auditu po dobu 24 mesiacov odo dňa jeho odovzdania objednávateľovi, audítor tieto vady bezodplatne odstráni bez zbytočného omeškania, najneskôr do 10 dní od oznámenia vady audítorovi.

Článok 5. Zmluvná cena

- 5.1** Zmluvná cena je stanovená dohodou medzi audítorom a objednávateľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zahŕňa všetky náklady spojené s vykonaním energetického auditu a poskytnutím všetkých činností audítorom Objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Súčasťou zmluvnej ceny sú aj dopravné náklady Audítora súvisiace s vykonaním energetického auditu.
- 5.2** Objednávateľ nie je povinný uhradiť audítorovi žiadne ďalšie náklady ani výdavky, ktoré audítorovi vzniknú pri poskytovaní plnení podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ním.
- 5.3** Cena za predmet plnenia podľa Článku 1. bez DPH je úplná, nemenná a dohodnutá vo výške:
DPH 20% vo výške:
odplata celkom s DPH vo výške:
- | |
|---------------------|
| 39 500,- EUR |
| 7 900,- EUR |
| 47 400,- EUR |
- 5.4** Cena za predmet plnenia bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 5.4.1** Fakturácia za vykonaný energetický audit bude uskutočnená po odovzdaní a prevzatí celého predmetu zmluvy. Súčasťou faktúry bude protokol lokalít, v ktorých bol vykonaný energetický audit.
- 5.4.2** Protokol musí byť písomne odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa a musí obsahovať nasledovné:
- 5.4.2.1** podrobnú písomnú analýzu a vyhodnotenie možnosti úspor na základe komplexného poznania stavu používania energie,
 - 5.4.2.2** písomnú výstupnú správu, t. j. písomné zhodnotenie efektívnosti využívania zdrojov energií,
 - 5.4.2.3** projekt racionalizácie s návrhom komplexného riešenia efektívnosti nákladovo efektívnymi opatreniami,
 - 5.4.2.4** rozsah prác definovaných v Prílohe č. 3 - Technická špecifikácia pre obstaranie služby Energetický audit 2023.
- 5.5** Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia a zaevidovania objednávateľom. Za deň úhrady sa v zmysle tejto zmluvy považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa vedeného v jeho peňažnom ústave.
- 5.6** Audítorom vystavená faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 5.7** V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle bodu 5.6 tohto článku, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru do lehoty splatnosti vrátiť audítorovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.

Článok 6. Zmluvné pokuty

- 6.1** V prípade omeškania audítora s riadnym a včasným vykonaním energetického auditu pre objednávateľa, je objednávateľ oprávnený fakturovať audítorovi zmluvnú pokutu vo výške **500,00 EUR** za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2** Audítor sa zaväzuje zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 14 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej objednávateľom.
- 6.3** Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody v celom rozsahu, teda aj nad rámec sumy zmluvnej pokuty.

Článok 7. Ukončenie zmluvy

- 7.1 Zmluva môže byť ukončená odstúpením od zmluvy:**
- 7.1.1.** zo strany objednávateľa v prípade, že audítor nezačne práce na energetickom audite najneskôr do dvoch (2) týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, alebo je v omeškaní alebo neukončí práce v zmysle termínu stanoveného v bode 3.2 tejto zmluvy;
- 7.1.2.** zo strany audítora, ak objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť audítorovi a to ani do 15 pracovných dní po doručení opakovanej písomnej výzvy zo strany audítora na poskytnutie súčinnosti.
- 7.1.3.** Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 7.2** Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán.

Článok 8. Ochrana osobných údajov a mlčanlivosť

- 8.1** V prípade, ak dôjde k náhodnému prístupu ktorejkoľvek zmluvnej strany k osobným údajom, ktoré spracováva druhá zmluvná strana, je táto zmluvná strana povinná zachovávať mlčanlivosť o týchto osobných údajoch a súčasne sa zaväzuje dodržiavať nasledovné pokyny:
- 8.1.1** osobné údaje nevyužiť pre vlastnú potrebu, pre potreby vlastnej podnikateľskej činnosti a ani na účely reklamy,
- 8.1.2** neposkytnúť, nesprístupniť ani nezverejniť osobné údaje dotknutých osôb tretím stranám alebo neoprávneným osobám, okrem prípadov, kedy poskytovanie, sprístupňovanie a zverejňovanie osobných údajov stanovuje právo Európskej

únie alebo právne predpisy SR alebo medzinárodné zmluvy, ktorými je Slovenská republika viazaná,

- 8.1.3** nekopírovať, neskenovať, nerozširovať, ani inak nespracúvať osobné údaje,
- 8.1.4** dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia za účelom ochrany osobných údajov s cieľom chrániť osobné údaje tak, aby nedošlo k ich strate, poškodeniu, prezradeniu alebo zneužitiu treťou osobou alebo inému neoprávnenému prístupu alebo neoprávnenej manipulácii s osobnými údajmi, a to aj nedbanlivostným konaním.

8.2 Povinnosť mlčanlivosti osobných údajov nie je časovo obmedzená a trvá aj po skončení trvania zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti neplatí:

- 8.2.1** ak je to nevyhnutné na plnenie úloh súdu a orgánov činných v trestnom konaní podľa osobitného zákona; tým nie sú dotknuté ustanovenia o mlčanlivosti podľa osobitných predpisov, alebo
- 8.2.2** vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky pri plnení jeho úloh podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo podľa NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou, jej plnením a rokovaniami s ňou súvisiacimi, sú v rozsahu, ktorý nevyklučujú všeobecne záväzné právne predpisy dôvernými informáciami (ďalej len „dôverné informácie“). Obidve zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Závazok zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nie je časovo obmedzený a ostáva v platnosti aj po zániku tejto zmluvy.

8.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužijú pre seba a/alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, zamestnanci alebo dodávatelia zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti buď na základe zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov. Porušením tejto povinnosti nie je postup objednávateľa v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

8.5 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na:

- 8.5.1** informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto zmluvy verejne známe alebo ktoré sa už v deň podpisu tejto zmluvy dali získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
- 8.5.2** informácie, ktoré sa stali po podpise tejto zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa po tomto dni už dajú získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

8.5.3 prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí zmluvná strana poskytnúť dôverné informácie. V takom prípade je dotknutá zmluvná strana povinná informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu.

8.6 Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách podľa tohto článku tejto zmluvy sa nepokladá použitie potrebných dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaní vedených za účelom realizovania plnenia alebo výkonu práv zmluvnou stranou podľa tejto zmluvy.

Článok 9. Záverečné ustanovenia

- 9.1** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31. 12. 2023**. Pre zamedzenie pochybností sa stanovuje, že zmluva je dohodnutá len na vykonanie energetického auditu, t. j. na práce a služby uvedené v Článku 1. a v Článku 2. bod 2.1 tejto zmluvy.
- 9.2** Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a jeden audítor.
- 9.3** V prípade zmeny sadzieb DPH v priebehu plnenia bude DPH fakturovaná v zmysle v tom čase platného znenia zákona.
- 9.4** Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.5** Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov. Audítor nie je oprávnený postúpiť práva z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 9.6** Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola vyhotovená na základe prejavu slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne a neprieči sa dobrým mravom.
- 9.7** Zmluvu bude možné meniť alebo dopĺňať len písomnými, postupne číslovanými dodatkami, schválenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.8** Audítor sa zaväzuje postupovať v súlade s právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike (napr. Zákonník práce, zákon o nelegálnej práci, zákon o cezhraničnej spolupráci pri vysielaní zamestnancov na výkon prác pri poskytovaní služieb, zákon o ochrane osobných údajov a nariadenie GDPR, zákon o kybernetickej bezpečnosti atď.) a tiež mať splnené všetky povinnosti vyplývajúce z platnej legislatívy, ktoré podmieňujú uzavretie zmluvy (najmä registrácia v registri partnerov verejného sektora a pod.). Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek škody, výdavky, ktoré prípadne vzniknú objednávateľovi, alebo sankcie, ktoré budú uložené objednávateľovi z dôvodu porušenia týchto právnych predpisov a preukázané, že ich spôsobil zhotoviteľ, budú kryté audítorom v plnom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený započítať tieto výdavky voči pohľadávkam audítora.

- 9.9** Audítor prehlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčným programom LPS SR, š. p., ktorý je zverejnený na www.lps.sk a deklaruje dodržiavanie etických zásad a zaväzuje sa ich dodržiavať. V prípade porušenia etických zásad zverejnených v Protikorupčnom programe LPS SR, š. p., je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.10** Táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v registri.
- 9.11** V prípade, že z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknú spory, zmluvné strany sa zaväzujú, že sa najprv pokúsia také spory urovnať dohodou. Ak sa zmluvným stranám nepodarí dosiahnuť dohodu v riešení rozporov, budú všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, riešené podľa slovenského právneho poriadku príslušným súdom podľa zákona č. 160/2015 Z. z. civilného sporového poriadku v znení neskorších predpisov. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné.
- 9.12** Zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 9.13** Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Zoznam a základný opis jednotlivých objektov
 - Príloha č. 2 – Technická špecifikácia pre obstaranie služby Energetický audit 2023
 - Príloha č. 3 – Situačná – sumarizačná mapa jednotlivých lokalít v rámci Slovenskej republiky
 - Príloha č. 4 – Podmienky pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a vstupného režimu osôb a vozidiel

Bratislava dňa dňa

Objednávateľ:

Audítor:

.....
Ing. Mgr. Martin Kabát, PhD., MBA
riaditeľ

.....
Ing. Juraj Muran
konateľ

Príloha č.1

Zoznam a základný opis jednotlivých stavebných objektov

por. číslo	označenie budovy	názov budovy / účel objektu	názov areálu	názov lokality	Označenie lokality	sme vlastníkom objektu	úžitková plocha [m ²]	spotreba elektriny [MWh/rok]	spotreba tepla [MWh/rok]	spotreba plynu [MWh/rok]	materiál stavby	poznámka
1	S1011B1	technologická budova	Štrbské pleso vysielač	Štrbské pleso	L101	nie	cca 15	do 0,1	-	-	železobetónový objekt	
2	S1021B1	technologická budova	NDB PW	Tatranská Štrba	L102	nie	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
3	S1031B1	administratívno prevádzková budova	terminál	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	nie	cca 55	do 0,1	do 70	do 1900	murovaný objekt	
4	S1031B2	garáž	TG 1 - LPS SR, š. p. Poprad		L103	nie	cca 24	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
5	S1031B3	sklad	TG 2 - LPS SR, š. p. Poprad		L103	nie	cca 78	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
6	S1032B1	technologická budova	LOC 27	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
7	S1032B2	technologická budova	ARP 6	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 22	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
8	S1033B1	technologická budova	GP 27	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
9	S1034B1	technologická budova	1.km MM 27	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
10	S1035B1	technologická budova	RLB	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
11	S1035B2	sklad	A1035	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	nie	cca 27	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
12	S1035B3	technologická budova	TN 05 - prijimacie stredisko	LPS SR, š. p.	L103	ano	cca 16	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
13	S1036B1	technologická budova	starý GP 27	LZTT letisko Poprad Tatry	L103	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
14	S1041B1	technologická budova	DVOR PPD	Stráže pod Tatrami	L104	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
15	S1042B1	technologická budova	NDB PE	Stráže pod Tatrami	L104	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
16	S1051B1	technologická budova	NDB PE	Vlková	L105	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
17	S1061B1	rekreačný objekt	RZ-RCH	Stará Lesná	L106	ano	do 85	do 0,1	-	do 2500	murovaný objekt	
18	S1071B1	technologická budova a TWR	TWR	LZKZ letisko Košice	L107	ano	do 1150	do 0,45	-	do 32000	zrub	
19	S1071B2	trafostanica	TWR	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 10	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
20	S1071T1	priestor pre autá	TWR	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 100	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
21	S1072B1	technologická budova RX	RX LOC 01	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
22	S1072B2	technologická budova LOC	RX LOC 01	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
23	S1073B1	technologická budova	GP 01	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
24	S1074B1	technologická budova	1.km 01	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
25	S1075B1	technologická budova	RLB	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
26	S1075B2	sklad	RLB	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
27	S1075B3	sklad	RLB	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
28	S1075B4	sklad	RLB	LZKZ letisko Košice	L107	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
29	S1076B1	technologická budova	stará TWR	LZKZ letisko Košice	L107	nie	cca 100	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
30	S1081B1	technologická budova	7.km 01	LZKZ letisko Košice 7.km 01	L108	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
31	S1091B1	technologická budova	DVOR KSC	Košice Barca	L109	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
32	S1101B1	technologická budova a radarová veža	RLB	Mošník	L110	ano	cca 280	do 1	-	-	murovaný objekt	
33	S1101B2	trafostanica	RLB	Mošník	L110	ano	cca 10	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
34	S2011B1	technologická budova a TWR	TWR	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov	L201	ano	do 400	do 0,2	-	-	železobetónový objekt	
35	S2012B2	technologická budova	TWR	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov	L201	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
36	S2012B1	technologická budova	LOC 06	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov	L201	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
37	S2013B1	technologická budova	GP 06	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov	L201	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
38	S2021B1	technologická budova	1.km 06	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov,	L202	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
39	S2031B1	technologická budova	7.km 06	LZZI letisko Žilina Dolný Hričov,	L203	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
40	S2041B1	rekreačný objekt	RZ-RSRS	Rekreačné zariadenie Rajecké	L204	ano	do 750	do 0,1	-	do 9000	murovaný objekt	
41	S2051B1	technologická budova	Vysielač	Križava	L205	nie	cca 20	do 0,1	-	-	železobetónový objekt	
42	S2061B1	technologická budova	Vysielač	Suchá Hora	L206	nie	cca 20	do 0,1	-	-	železobetónový objekt	
43	S2071B1	Augustovský dom	RZ-BS	Banská Štiavnica	L207	ano	cca 350	do 0,03	-	-	historická budova	
44	S2071B2	Prevádzkový dom č.3	RZ-BS	Banská Štiavnica	L207	ano	cca 50	do 0,03	-	-	historická budova	
45	S2071B3	Banický dom	RZ-BS	Banská Štiavnica	L207	ano	cca 240	do 0,03	-	-	historická budova	
46	S2081B1	technologická budova	Vysielač	Sitno	L208	nie	cca 15	do 0,1	-	-	železobetónový objekt	
47	S2091B1	technologická budova	NDB DBV	Dubové	L209	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
48	S2101B1	technologická budova	DVOR SLC	Dobrá Niva	L210	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
49	S2101B2	sklad	DVOR SLC	Dobrá Niva	L210	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
50	S2111B1	technologická budova	CRVO	Zvolen	L211	nie	cca 5	do 0,02	-	-	murovaný objekt	
51	S2121B1	technologická budova	Nádražná budova	LZSL letisko Sliač, administratívno	L212	nie	cca 5	do 0,02	-	-	murovaný objekt	
52	S2131B1	technologická budova	Vysielač	Kráľova hoľa	L213	nie	cca 15	do 0,1	-	-	železobetónový objekt	
53	S2141B1	technologická budova a radarová veža	RLB	Bučeň	L214	ano	cca 120	do 0,5	-	-	murovaný objekt, oceľová konštrukcia	
54	S2141B2	technologická budova	RLB	Bučeň	L214	ano	cca 30	do 0,1	-	-	murovaný objekt	
55	S3011B1	AB, administratívna budova	AB	APB, Ivenská cesta 93	L301	ano	do 3900	do 3700	-	do 145000	železobetónový objekt	
56	S3011B2	PD, parkovací dom	PD	APB, Ivenská cesta 93	L301	ano	-	-	-	-	železobetónový objekt	spolu s AB

57	S3012B1	PB, prevádzková budova	PB	APB, Ivanská cesta 93	L301	ano	-	-	-	-	-	spolu s AB
58	S3012B2	budova pre trafostanicu TS1	PB	APB, Ivanská cesta 93	L301	ano	cca 15	do 0,02	-	-	-	železobetónový objekt
59	S3012B3	budova pre motorgenerátor MG1	PB	APB, Ivanská cesta 93	L301	ano	cca 70	do 0,15	-	-	-	železobetónový objekt
60	S3012B4	budova pre motorgenerátor MG2	PB	APB, Ivanská cesta 93	L301	ano	cca 70	do 0,15	-	-	-	železobetónový objekt
61	S3012B5	budova pre trafostanicu TS2	PB	APB, Ivanská cesta 93	L301	ano	cca 15	do 0,02	-	-	-	železobetónový objekt
62	S3021B1	administratívna budova	Ministerstvo dopravy	Bratislava mesto	L302	nie	cca 15	do 0,02	-	-	-	železobetónový objekt
63	S3031B1	letisková riadiaca veža	TWR	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	do 1200	do 0,25	-	85,7	-	železobetónový objekt
64	S3031B2	kontajner pre MG pre LZIB TWR	TWR	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,02	-	-	-	kontajner
65	S3032B1	budova JSRLP	JSRLP	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 2600	do 520	-	151,86	-	murovaný objekt
66	S3032B2	prístavok hangáru A	JSRLP	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 2200	do 12	-	22,523	-	murovaný objekt
67	S3032B3	budova pre MG pre JSRLP a PHA	JSRLP	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 75	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
68	S3032B4	stará veža	JSRLP	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 125	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
69	S3033B1	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
70	S3033B2	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
71	S3033B3	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
72	S3033B4	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
73	S3033B5	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
74	S3033B6	garáž	Hospodárska časť	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
75	S3034B1	garáž	verejná časť pri DÚ	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
76	S3034B2	garáž	verejná časť pri DÚ	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
77	S3035B1	technologická budova	staré TX	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,02	-	-	-	murovaný objekt
78	S3036B1	technologická budova	LOC 22	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
79	S303AB1	technologická budova	RX	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
80	S303CB1	technologická budova	GP 22	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
81	S303DB1	technologická budova	1.km 22 Dávid	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
82	S303EB1	technologická budova	LOC 31	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
83	S303GB1	pozorovateľňa SHMÚ	AMETEO 1, pozorovateľňa LMS	LZIB letisko Bratislava	L303	nie	cca 100	do 0,05	-	-	-	murovaný objekt
84	S303GB2	trafostanica č.6	AMETEO 1, pozorovateľňa LMS	LZIB letisko Bratislava	L303	nie	cca 45	do 0,2	-	-	-	murovaný objekt
85	S303HB1	technologická budova	RLS	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 80	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
86	S303HB2	garáž	RLS	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 15	-	-	-	-	murovaný objekt
87	S303LB1	technologická budova	GP 31	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
88	S303MB1	technologická budova	1.km 31 Božena	LZIB letisko Bratislava	L303	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
89	S303NB1	trafostanica TS7	TS7	LZIB letisko Bratislava	L303	nie	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
90	S3041B1	technologická budova	TAR	Ivanka pri Dunaji	L304	ano	cca 400	do 0,2	-	-	-	murovaný objekt
91	S3041B2	radarová veža	TAR	Ivanka pri Dunaji	L304	ano	cca 50	do 0,05	-	-	-	murovaný objekt
92	S3041B3	trafostanica	TAR	Ivanka pri Dunaji	L304	ano	cca 50	do 0,05	-	-	-	murovaný objekt
93	S3051B1	technologická budova	SHMU	Malý Javorník	L305	nie	cca 150	do 0,05	-	-	-	murovaný objekt
94	S3061B1	technologická budova	RLB	Veľký Javorník	L306	ano	cca 200	do 0,2	-	-	-	murovaný objekt
95	S3061B2	radarová veža	RLB	Veľký Javorník	L306	ano	cca 70	do 0,2	-	-	-	murovaný objekt
96	S3062B1	technologická budova	UKF	Veľký Javorník	L306	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
97	S3071B1	technologická budova	NDB OKR	Chorvátsky Grob	L307	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
98	S3081B1	technologická budova	NDB OB	Miloslavov	L308	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
99	S3091B1	technologická budova	Základňa MO	LZMC letisko Malacky Kuchyňa, prevádzková časť	L309	nie	cca 15	do 0,02	-	-	-	murovaný objekt
100	S3101B1	technologická budova	VOR JAN	Jánovce	L310	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
101	S3111B1	technologická budova	GONIO	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 250	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
102	S3111B2	veža	GONIO	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 70	do 0,2	-	-	-	murovaný objekt
103	S3111B3	1. garáž	GONIO	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
104	S3111B4	2. garáž	GONIO	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 15	-	-	-	-	železobetónový objekt
105	S3112B1	ARO	terminál ARO	LZPP letisko Piešťany	L311	nie	cca 15	0,015	-	-	-	murovaný objekt
106	S3113B1	technologická budova	LOC 01	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
107	S3114B1	technologická budova	GP 01	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
108	S3115B1	technologická budova	1.km 01	LZPP letisko Piešťany	L311	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
109	S3121B1	technologická budova	vysielač	Veľká Javorina	L312	nie	cca 15	do 0,02	-	-	-	murovaný objekt
110	S3131B1	technologická budova	Klokočina DVOR NIT	Nitra Klokočina	L313	ano	cca 30	do 0,1	-	-	-	murovaný objekt
111	S1111B1	technologická budova	DME KTN	Kotník	L111	nie	cca 65	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
112	S1121B1	technologická budova	DME KSM	Veľká Márovka	L112	áno	cca 18	do 0,5	-	-	-	kontajner
113	S1131B1	technologická budova	DME DUB	Dubník	L113	nie	cca 37	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
114	S1141B1	technologická budova	DME MLD	Moldava nad Bodvou	L114	nie	cca 16	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
115	S3142B1	technologická budova	DME MDA	Modra	L314	nie	cca 10	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
116	S2151B1	technologická budova	DME CRT	Čertovica	L215	nie	cca 12	do 0,5	-	-	-	murovaný objekt
117		Služobné automobily	AB	APB	L301	ano	-	-	-	-	-	

Hlava 1 - Úvod

Všeobecne

Tento dokument špecifikuje požiadavky objednávateľa pre dodanie služby energetického auditu.

Pojmy a skratky

„môže“	- splnenie požiadavky je dobrovoľné
„musí“	- splnenie požiadavky je povinné a vyžadované
Objednávateľ	- LPS SR, š. p.
Zhotoviteľ	- vybraný dodávateľ služby, s ktorým je uzavretá zmluva
Kategória stavby	- určuje, ako je stavba zaradená z hľadiska konštrukcie a určenia.
Lokalita	- je geografické určenie umiestnenia jednej alebo skupiny stavieb. Každá lokalita má aspoň jeden fyzický areál. V prípade viacerých areálov v rámci lokality, je lokalite priradený aj virtuálny areál ku ktorému sú priradené všetky tie stavby, ktoré sa nachádzajú vo viac ako jednom fyzickom areáli.
Areál	- je vnútorný priestor v rámci lokality, ktorého hranice tvorí oplotenie, alebo priestor ktorý tvorí bezprostredné okolie stavby (napríklad priestor v okolí samostatne stojaceho stožiaru). V rámci jednej lokality sa nachádza jeden alebo viac fyzických areálov.
Stav stavby	- definuje či je stavba v správe objednávateľa alebo nie. C – objednávateľ je v nájme N – vlastný objekt
MaR	Meranie a regulácia
Stavebný objekt	stavebné objekty sa delia na kategórie: Budovy: stavebný objekt obsahujúci minimálne jednu miestnosť Líniové stavby: napríklad inžinierske siete, diaľkové vedenia. Technologické stavby: napríklad stĺpové trafostanice, stožiare pre anténne systémy. Predmetom tejto TS sú stavebné objekty kategórie „Budovy“.

Spracovanie ponuky

Štruktúra ponuky musí byť nasledovná:

Cena za vykonanie energetického auditu pre budovy uvedené v tabuľke v Hlave 3, spracovanie záverečnej správy a vyplnenie všetkých tlačív pre odovzdanie vyžadovaných legislatívou alebo výzvou na predloženie ponuky.

Termín realizácie

Realizácia energetického auditu v zmysle tejto špecifikácie musí byť ukončená a odovzdaná do termínu 4.12.2023 a to bezpodmienečne v plnom rozsahu.

Dielo nebude môcť byť prevzaté aj ak iba niektorá jeho časť nebude v plnom rozsahu ukončená, preverená a odsúhlasená objednávateľom.

Súčasťou ponuky musí byť návrh harmonogramu fyzických obhliadok a prác vypracovaný po jednotlivých lokalitách (v tabuľke v Hlave 3, stĺpec „**Názov lokality**“, stav stavby – vlastný objekt), práce na rôznych lokalitách sa nebudú môcť realizovať súčasne, ale postupne. A to z dôvodu personálnej kapacity objednávateľa.

Zákonný energetický audit bude pred finálnym odovzdaním predkladaný na (i čiastkové) pripomienkovanie v elektronickej forme. LPS SR, š. p., bude mať vytvorený časový priestor pre každé kolo pripomienkovania aspoň 10 pracovných dní. Čas procesu pripomienkovania nebude pripočítavaný k požadovanému termínu odovzdania. Zhotoviteľ si z tohto dôvodu musí vytvoriť primeranú časovú rezervu pred finálnym odovzdaním energetického auditu.

Zákonný energetický audit môže byť prevzatý len bez závažných pripomienok zo strany objednávateľa.

Hlava 2 - Všeobecné požiadavky

Táto kapitola obsahuje požiadavky kladené na dodávateľa na zabezpečenie dokumentácie auditu.

Predmet obstarávania je definovaný zákonom č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj vykonávacou vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z.z. o energetickom audite (ďalej len „vyhláška 179/2015 Z.z.“).

Požadovaný postup energetického audítora pri výkone Energetického auditu je definovaný v zmysle § 2 ods. 1 bod a) až h) vyhlášky č. 179/2015 Z.z. a touto technickou špecifikáciou.

Energetický audit musí obsahovať obsah definovaný v zmysle § 3 vyhlášky č. 179/2015 Z.z. a v zmysle tejto technickej špecifikácie.

Požadujeme podrobnú analýzu a vyhodnotenie možnosti finančných úspor na základe aktuálneho komplexného zistenia stavu používania energie fyzickou obhliadkou všetkých objektov vo vlastníctve LPS SR, š. p., ktoré sú uvedené v Hlave 3. Výsledkom auditu uvedeným vo výstupnej správe bude zhodnotenie nákladovej efektívnosti využívania zdrojov energií a návrh racionalizácie s komplexným riešením efektívnosti opatrení.

Energetický audit môže vykonať len osoba zapísaná v zozname energetických audítorov, ktorá úspešne absolvovala skúšku odbornej spôsobilosti a má v danej oblasti odbornú prax. Všetky merania a vyhodnotenia v súvislosti s týmto auditom musia byť realizované oprávnenými osobami s príslušnými potrebnými platnými certifikátmi.

Časti správy z energetického auditu

1. identifikačné údaje zadávateľa a spracovateľa auditu
2. popis súčasného stavu
3. základné údaje
4. energetické vstupy a výstupy zo stavebných objektov kategórie budova
5. údaje o vlastných energetických zdrojoch
6. rozvody energie v stavebných objektoch kategórie budova
7. identifikácia rozhodujúcich spotrebičov energie
8. zhodnotenie súčasného stavu na základe energetickej bilancie a výsledkov predchádzajúceho auditu
9. návrhy opatrení na zníženie spotreby energie v členení na bez nákladové, nízko nákladové a investičné
10. ekonomické vyhodnotenie navrhovaných opatrení roztriedené do troch skupín – s nízkou návratnosťou, s nulovou návratnosťou a vysokou návratnosťou
11. environmentálne vyhodnotenie navrhovaných opatrení
12. výber optimálneho riešenia spracovaním viacerých alternatív
13. záverečné (prehľadové) hodnotenie energetického auditu a to i v grafickej forme
14. súčasná úroveň energetického hospodárstva
15. potenciál ďalších úspor
16. prepočet návratnosti navrhovaných opatrení z výsledkov predchádzajúceho energetického auditu podľa aktuálnych cien na trhu
17. Inovácia sumarizačnej mapy z prílohy podľa aktuálnej situácie

Skladba energetického auditu

1. zber údajov
2. verifikácia údajov
3. spracovanie a triedenie údajov
4. uloženie údajov do takého elektronického systému, ktorý bude umožňovať jednoduchý prístup k údajom vrátane fotodokumentácie a tiež ich ďalšie automatizované spracovanie minimálne v rozsahu skopírovania týchto údajov po jednotlivých stavebných objektoch do adresárovej štruktúry dodanej objednávateľom
5. analýza získaných informácií
6. návrhy na zlepšenia pre všetky stavebné objekty kategórie budova

Obsah časti „zber údajov“

1. vypracovanie energetických dotazníkov obsahujúcich informácie o množstve spotrebovanej energie za rok
2. aktuálne ceny energie
3. údaje z katastra a vlastnícke vzťahy ku všetkým stavebným objektom a pozemkom

Obsah časti „verifikácia údajov“

1. Podrobnejšiu identifikáciu energetických zariadení
2. Zhodnotenie vhodnosti obsluhy týchto energetických zariadení
3. Vyhodnotenie prevádzkovej evidencie a kontroly rozsahu a funkčnosti regulácie MaR
4. Overenie funkčnosti používaných meracích zariadení na bez obslužných lokalitách

Obsah časti „analýza získaných údajov“

1. Analýza zozbieraných informácií s cieľom spracovať energetickú bilanciu
2. Určenie energetických tokov budov
3. Identifikácia slabých miest energetických tokov budov
4. Určenie možnosti úspor v energetických tokoch
5. Pre objektivizáciu sa použijú matematické a fyzikálne prepočty

Obsah časti „návrhy na zlepšenia“

1. ekonomické hodnotenie navrhovaných opatrení úspor energií v budovách
2. určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je zlá a preto sa s nimi ďalej neuvažuje
3. určenie opatrení, ktorých technicko – ekonomická uskutočniteľnosť je síce možná, ale pri ich prípadnej realizácii sa vyskytuje značné množstvo technicko – ekonomických neistôt
4. určenie opatrení, ktorých realizovateľnosť je dobrá a určenie technicko – ekonomickej uskutočniteľnosti sa rozoberie detailne
5. environmentálne hodnotenie energetických úspor

Zoznam všetkých stavebných objektov ktorých sa audit týka, je uvedený v Hlave 3 tohto dokumentu. V zozname je uvedené, na akej lokalite a v ktorom areáli sa stavebný objekt nachádza.

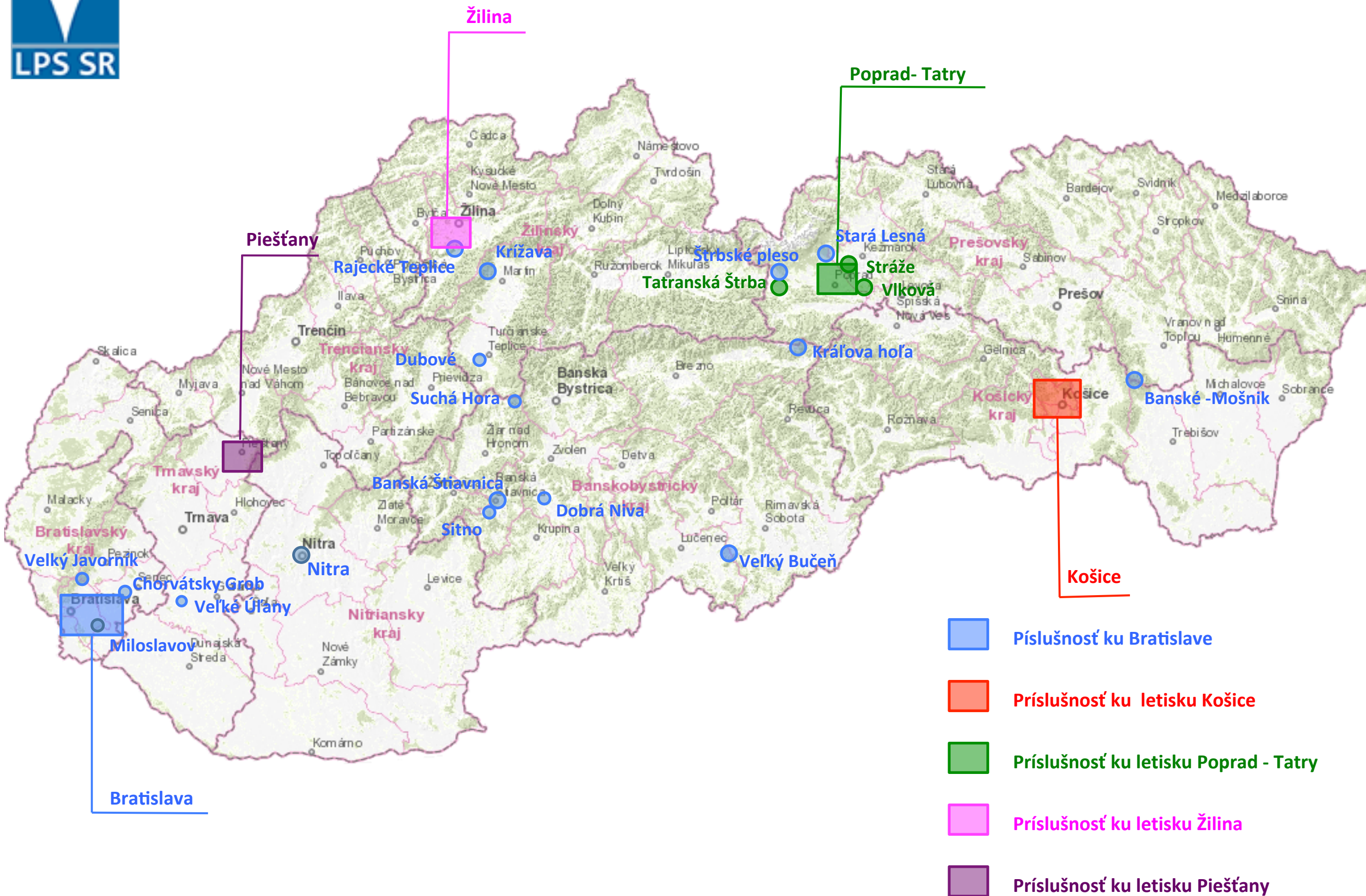
Výsledná správa bude vyhotovená v dvoch tlačенých zostavách. Súčasťou každej zostavy bude tiež kompletná dokumentácia v elektronickej forme na štyroch USB nosičoch.

Hlava 3 - Lokality a areály

Služba „Zákonný energetický audit 2023“ bude poskytnutá na základe fyzického zberu a analýzy údajov zo všetkých lokalít, na ktorých vlastní objednávatel' stavebné objekty a z 65ks služobných automobilov.

Podrobnejšie vlastnosti sú uvedené v prílohe č. 2 „Zoznam a základný popis stavebných objektov“.

SUMARIZAČNÁ MAPA



Podmienky pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi a vstupného režimu osôb a vozidiel

I. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie úloh ochrany pred požiarimi, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany verejného zdravia v celom rozsahu za svojich zamestnancov, osoby ktoré budú vykonávať činnosť v jeho mene alebo sa budú zdržiavať na pracoviskách objednávateľa s vedomím poskytovateľa ako aj za pracoviská, na ktorých bude vykonávať svoju činnosť u objednávateľa a zároveň zodpovedá objednávateľovi za plnenie ďalej uvedených podmienok svojimi zamestnancami a osobami, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú alebo vykonávajú činnosť v priestoroch objednávateľa.

II. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI A OCHRANA PRED POŽIARMÍ

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením alebo zanedbaním všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem, určených predpisov objednávateľa alebo zmluvných dojednaní.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (ďalej BOZP) a ochrany pred požiarimi (ďalej OPP). V prípade zistenia porušovania predpisov a zásad BOZP a OPP zamestnancami a/alebo inými osobami konajúcimi pre poskytovateľa, je tento povinný urobiť nápravu podľa pokynov objednávateľa, vrátane rešpektovania zákazov práce, či vykázania porušovateľov. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru a ostatných kontrolných orgánov v tejto oblasti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Pre poskytovateľa platia tieto základné bezpečnostné pokyny:
 - a) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti činností, ktoré poskytovateľ alebo jeho zamestnanci a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa vykonávajú a to najmä zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, zamestnancov objednávateľa, ako aj ostatných osôb, ktoré sa zdržiavajú v priestoroch objednávateľa alebo v ich blízkosti.
 - b) Zhotoviteľ je v prípade zistenia ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb povinný informovať o takomto ohrození objednávateľa a pokiaľ je takéto ohrozenie spôsobené okolnosťami súvisiacimi s činnosťou poskytovateľa, zabezpečiť odstránenie takého ohrozenia na vlastné náklady. V ostatných prípadoch je povinný takéto ohrozenie odstrániť objednávateľ na vlastné náklady a poskytovateľ je v miere nevyhnutnej na odstránenie takého ohrozenia povinný mu poskytnúť súčinnosť.
 - c) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa a zdržiavajúce sa v priestoroch objednávateľa s jeho súhlasom poučenie, školenie, preškolenie a oboznámenie s predpismi, pokynmi a pravidlami na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu požadovanom platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
 - d) Zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní používať pri práci stanovené osobné ochranné prostriedky a pomôcky. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky a pomôcky, a taktiež vyžadovať a kontrolovať ich používanie. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť ochranu zamestnancov objednávateľa, ak vykonáva činnosti, ktoré by mohli ohroziť ich bezpečnosť alebo zdravie.

- e) Ak budú poskytovateľom vykonávané práce, ktoré by mohli zasiahnuť do prevádzky objednávateľa, je poskytovateľ povinný vopred oznámiť objednávateľovi informáciu o rozsahu práce a miesto výkonu tejto práce. Ak objednávateľ bude súhlasiť s výkonom takýchto prác je poskytovateľ povinný sa dohodnúť na podmienkach na zaistenie BOZP a OPP svojich zamestnancov ako aj zamestnancov objednávateľa. Cieľom je zaistiť bezpečnosť zamestnancov poskytovateľa i objednávateľa.
 - f) Zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa ako aj osoby, zdržujúce sa s vedomím poskytovateľa na pracoviskách objednávateľa zodpovedajú za poriadok a čistotu v priestoroch objednávateľa, v ktorých vykonávajú pracovné alebo obdobné činnosti pre poskytovateľa ako aj cez ktoré prechádzajú.
 - g) Zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa a osoby zdržujúce sa s jeho vedomím na pracoviskách objednávateľa sa môžu zdržiavať len na určených pracoviskách a v prevádzkach či priestoroch objednávateľa, kde plnia svoje pracovné povinnosti a kde boli poučení o BOZP, možnostiach vzniku úrazu a OPP. Pri vstupe na tieto pracoviská, do sociálnych zariadení a pod. môžu používať len komunikácie, ktoré sú na tento účel určené. Vstupovať do ostatných priestorov objednávateľa alebo zdržiavať sa v týchto priestoroch môžu len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa a sprevádzaní určeným oprávneným zamestnancom objednávateľa.
 - h) Vodiči dopravných prostriedkov poskytovateľa, ktorí zaisťujú dopravu v priestoroch objednávateľa, sú okrem platných všeobecne záväzných predpisov povinní rešpektovať tiež vnútorné značenia a pravidlá prevádzky na komunikáciách objednávateľa a v prípade pohybu v areáli letiska aj predpisy, smernice a pokyny, platné pre areál letiska.
 - i) V prípade potreby prechodného vytvorenia skládky alebo drobného ukladania stavebného a podobného materiálu môže poskytovateľ tieto vytvoriť len v priestoroch a na miestach, ktoré k tomu budú určené určeným zamestnancom objednávateľa, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.
 - j) Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa skladovať látky, tovar alebo materiály, pre ktorého dopravu, skladovanie a manipuláciu platia osobitné predpisy. Jedná sa hlavne o výbušniny, zbrane a strelivo, jedy a podobné látky, horľaviny, látky ohrozujúce život alebo zdravie osôb alebo ohrozujúce životné prostredie a pod. O prípadnom skladovaní takýchto látok musí byť medzi objednávateľom a poskytovateľom vopred uzavretá písomná dohoda, ktorá musí obsahovať všetky podmienky stanovené v platných všeobecne záväzných predpisoch, osobitných predpisoch a normách, ako aj predpisoch a smerniciach objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať a zabezpečovať po celý čas pracovných činností u objednávateľa pri skladovaní, ukladaní, pri manipulácii a používaní horľavých látok a horenie podporujúcich látok, chemických látok, jedov a pod. požiadavky OPP a BOZP ustanovené v platných všeobecne záväzných právnych predpisoch. Taktiež je povinný predložiť objednávateľovi doklad o vlastnostiach používaných látok na jeho požiadanie (napr. karty bezpečnostných údajov a pod.). Súčasťou písomnej dohody musia byť aj vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a orgánov štátneho odborného dozoru pre príslušnú oblasť. Tieto vyjadrenia a stanoviská vopred obstaráva a na vlastné náklady zabezpečuje poskytovateľ.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať a dodržiavať ustanovenia platných všeobecne záväzných právnych predpisov BOZP o evidencii, registrácii a nahlasovaní pracovných úrazov ako aj celý určený postup pri pracovnom úraze.
 5. Ak by poskytovateľ vykonával stavebné činnosti je povinný si zabezpečiť koordinátora BOZP na vlastné náklady.
 6. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetky používané pracovné prostriedky a zariadenia boli kontrolované v určených lehotách a bez nedostatkov. Osoby, ktoré ich budú používať musia byť preukázateľne oboznámené s pokynmi od ich výrobcu. Zhotoviteľ je povinný tieto skutočnosti na požiadanie preukázať objednávateľovi.

7. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne vykonávať kontroly dodržiavania požiadaviek BOZP a OPP na jemu zverených pracoviskách, priestoroch, zariadeniach a na miestach, kde vykonáva svoju činnosť, a vyžadovať plnenie povinností v oblasti BOZP a OPP od svojich zamestnancov, dodávateľov, osôb, ktoré sa s vedomím poskytovateľa zdržujú na týchto pracoviskách.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie povinností vyplývajúcich z predpisov o OPP, je povinný plniť z nich vyplývajúce príkazy, zákazy a pokyny a to svojimi zamestnancami, ako aj osobami, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú alebo vykonávajú činnosti v priestoroch objednávateľa a je povinný vykonávať pravidelnú kontrolu ich plnenia. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov o OPP a BOZP v priestoroch a na pracoviskách, kde vykonávajú činnosť alebo sa zdržujú zamestnanci alebo ďalšie osoby poskytovateľa. V prípade podozrenia zo vzniku požiaru môže objednávateľ vykonať mimoriadnu protipožiarnu prehliadku týchto priestorov aj bez prítomnosti zástupcu poskytovateľa. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť pri vykonávaní kontrol plnú súčinnosť zamestnancom a v mimopracovnom čase osobám SBS objednávateľa. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov vykonávajúcich štátny požiarový dozor vykonávať kontroly v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
9. Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za škody, ktoré vzniknú nedodržaním požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem a ustanovení tejto zmluvy o OPP a BOZP alebo, ktoré vzniknú poskytovateľovou činnosťou, nečinnosťou alebo nedbanlivosťou.
10. Zhotoviteľ nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa inštalovať alebo používať v priestoroch objednávateľa technické alebo technologické stroje, prístroje a zariadenia, vrátane ručného prenosného zariadenia, predlžovacie šnúry a drobné elektrické spotrebiče a zariadenia (ďalej zariadenie), ktoré by mohli preťažiť sieť a spôsobiť poruchu alebo požiar na zariadení alebo elektrických rozvodoch. Všetky technické a technologické zariadenia vrátane vyhradených technických zariadení (ďalej zariadenia) môže poskytovateľ pripojiť a používať len pri dodržaní nasledujúcich podmienok:
 - a) Zhotoviteľ písomne požiada prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa o pripojenie elektrických zariadení do siete v časovom predstihu minimálne 3 týždne, pričom žiadosť musí obsahovať druh zariadenia, technické parametre výrobcu, návod na použitie, príkon elektrického spotrebiča podľa údajov na štítku a označenie, resp. popis miestností a priestorov, v ktorých má byť zariadenie inštalované, prípadne ďalšie požiadavky spojené s jeho prevádzkou.
 - b) Zhotoviteľ bude pripájať do elektrickej siete objednávateľa len tie elektrické spotrebiče a zariadenia, ktoré mu objednávateľ písomne odsúhlasil a len na miestach pripojenia, ktoré mu objednávateľ určil pri dodržaní všetkých podmienok a obmedzení uvedených v súhlase s pripojením elektrických spotrebičov a zariadení poskytovateľa do elektrickej siete objednávateľa.
 - c) Povolené elektrické spotrebiče a zariadenia môže poskytovateľ používať len v stanovenom pracovnom čase. Zhotoviteľ musí určiť zodpovednú osobu a zabezpečiť vypnutie elektrických zariadení v mimopracovnom čase alebo v čase neprítomnosti osôb v priestore objednávateľa; vypínanie sa netýka spotrebičov a zariadení, u ktorých je schválená alebo obvyklá trvalá prevádzka pri dodržaní bezpečnostných predpisov a pokynov výrobcu, ak takúto prevádzku výrobca umožnil.
 - d) V priestoroch objednávateľa budú používané len zariadenia, ktoré majú platný doklad o uvádzaní na trh napr. vyhlásenie o parametroch, certifikát, resp. osvedčenie o zhode výrobcu, osvedčenie o výrobku podľa požiadaviek platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
 - e) Pri inštalovaní, umiestnení a zabezpečení zariadení budú dodržané všetky platné všeobecne záväzné predpisy, technické normy a pokyny výrobcu.
 - f) Súčet príkonu elektrických zariadení a spotrebičov pripojených na jednotlivé obvody elektrickej siete v objekte nepresiahne predpísané hodnoty zaťaženia elektrickej siete podľa príslušných predpisov a noriem.
 - g) Výnimočne je možné pripojiť elektrický spotrebič a zariadenie poskytovateľa do elektrickej inštalácie objednávateľa na základe ústneho súhlasu určeného zamestnanca

objednávateľa aj bez predchádzajúceho písomného súhlasu z dôvodu bezprostrednej likvidácie havárie alebo nevyhnutnej likvidácie jej následkov.

11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly stavu všetkých technických a technologických zariadení vrátane vyhradených technických zariadení z hľadiska OPP a BOZP, ktoré sú v jeho vlastníctve a užívaní v priestoroch objednávateľa. Táto povinnosť sa týka všetkých aj prenosných a obdobných elektrických, plynových, tlakových a iných zariadení. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť písomný doklad o vykonaných kontrolách a odborných prehliadkach a skúškach uvedených zariadení. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu určeného zamestnanca objednávateľa zasahovať žiadnym spôsobom do prevádzky uvedených zariadení a najmä zariadení objednávateľa.
12. Zhotoviteľ je povinný vykonať podľa predpisov o OPP opatrenia na zabezpečenie OPP na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru. O takýchto činnostiach je povinný informovať objednávateľa, ako aj osoby, ktorých by sa takáto činnosť dotýkala, v dostatočnom predstihu (minimálne 24 hodín vopred). Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru musí vždy vopred oznamovať objednávateľovi resp. určeným zamestnancom objednávateľa (referátu BOZP OPP minimálne 24 hodín vopred). Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za zabezpečenie všetkých požiadaviek pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov o OPP a je povinný zabezpečiť aj ďalšie požiadavky určené objednávateľom. V prípade zistenia nedostatkov pri vykonávaní činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru určenými zamestnancami objednávateľa, majú títo právo túto činnosť okamžite ukončiť a vyzvať poskytovateľa na zmenu technologického postupu, príp. odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ až po zabezpečení týchto opatrení odsúhlasených objednávateľom, môže v ďalšej činnosti pokračovať.
13. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť svojich zamestnancov a osoby, zdržiavajúce sa v priestoroch objednávateľa s vedomím poskytovateľa, o spôsobe a mieste oznámenia požiaru ako aj spôsobe postupu pri požiari podľa požiarnych poplachových smerníc.
14. Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť každý požiar objednávateľovi, ktorý vznikol v priestoroch objednávateľa a následne písomne oznámiť bezodkladne (do 3 pracovných dní) aj údaje o príčine vzniku požiaru, správu o výsledkoch vykonaných rozborov a o vykonaných opatreniach na úseku ochrany pred požiarmi.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie ustanovených povinností a určených úloh na úseku OPP a BOZP osobami, ktoré majú požadovanú odbornú spôsobilosť, preškolenie platný preukaz, osvedčenie, doklad alebo osobitné oprávnenie vrátane zdravotnej spôsobilosti, ak sa požadujú na výkon ním vykonávaných činností.
16. Zhotoviteľ nesmie zakladať oheň, ani spaľovať horľavé látky v priestoroch objednávateľa ani v ich blízkosti; nesmie používať požiarné zariadenia, vecné prostriedky na ochranu pred požiarmi, na ktoré nebolo vydané vyhlásenie o parametroch, certifikát, ak sa tieto doklady podľa osobitných predpisov vyžadujú a tiež na činnosti, na ktoré nie sú určené alebo spôsobom, ktorý ich môže porušiť alebo viesť k ich neakcieschopnosti.
17. Zhotoviteľ je povinný vopred zabezpečiť účasť na školení a oboznámení všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa budú zdržovať s jeho vedomím na pracoviskách objednávateľa u zamestnancov objednávateľa (Referát BOZP OPP) tel. kontakt: [REDAKOVANÉ] alebo [REDAKOVANÉ]. Zhotoviteľ zabezpečí, aby osoby a zamestnanci, ktorí toto školenie a oboznámenie o OPP a BOZP neabsolvovali, nemali prístup do priestorov objednávateľa.

III. REŽIM VSTUPU ZAMESTNACOV POSKYTOVATEĽA A/ ALEBO INÝCH OSÔB KONAJÚCICH PRE POSKYTOVATEĽA DO VYHRADENÝCH BEZPEČNOSTNÝCH PRIESTOROV A NEVEREJNÝCH PRIESTOROV LETISKA

1. Vstup zamestnancov poskytovateľa a/alebo iných osôb konajúcich pre poskytovateľa do vyhradených bezpečnostných priestorov a verejných priestorov letiska (ďalej len areálu letiska) je možný za týchto podmienok:

- a) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa vstupujú do areálu letiska na základe dočasného povolenia na vstup (identifikačný prvok pre externých zamestnancov), vydaného prevádzkovateľom letiska, vždy len v sprievode určeného zamestnanca objednávateľa,
- b) dočasné povolenia na vstup sa vybavujú prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa a schvaľujú sa prevádzkovateľom letiska,
- c) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní absolvovať poučenie o ustanoveniach organizačnej normy letiska vzťahujúcej sa k vstupnému režimu letiska a postupu na vydávanie oprávnení k vstupu osôb, vjazdu motorových vozidiel a mobilnej techniky do areálu letiska, ktoré je vykonané sprevádzajúcim zamestnancom objednávateľa,
- d) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní podrobiť sa osobnej detekčnej kontrole a detekčnej kontrole vnášaných vecí pri vstupe do vyhradených bezpečnostných priestorov letiska podľa požiadaviek osôb vykonávajúcich kontrolu,
- e) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa vstupujúci a pohybujúci sa v areáli letiska, sú povinní dodržiavať príkazy a pokyny sprevádzajúceho zamestnanca objednávateľa, ako aj prevádzkovateľa letiska a na požiadanie preukázať jeho zástupcom svoju totožnosť,
- f) po vstupe do areálu letiska sa zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa nesmú vzdáľovať od sprevádzajúceho zamestnanca objednávateľa,
- g) je zakázané pohybovať sa mimo určených priestorov, najmä po plochách pre pohyb leteckej a zvláštnej techniky.
- h) poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby:
- boli bezodkladne odobraté dočasné povolenia na vstup jeho zamestnancom pri skončení pracovnoprávneho vzťahu alebo dodávateľského zmluvného vzťahu s objednávateľom a následne boli vrátené určenému zamestnancovi objednávateľa,
 - boli včas vydavateľovi dočasného povolenia na vstup oznámené všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na pôvodné vstupné povolenie, najmä pokiaľ ide o účel, platnosť a priestor vstupu a pohybu,
- i) pre zamestnancov poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa platí prísny zákaz vnášania zakázaných predmetov do vyhradených bezpečnostných priestorov letiska s výnimkou zakázaných predmetov nevyhnutných pre výkon prác stanovených touto zmluvou a v rozsahu povolení sprevádzajúceho zamestnanca objednávateľa a to len na základe dočasného povolenia na vnesenie zakázaných predmetov vydaného prevádzkovateľom letiska. Povolenie na vnesenie zakázaných predmetov sa vyznačuje na dočasnom povolení na vstup,
- j) dočasné povolenie na vnesenie zakázaných predmetov sa vybavuje prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa a schvaľuje sa prevádzkovateľom letiska,
- k) v prípade vydania povolenia na vnesenie zakázaných predmetov sú zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa povinní absolvovať poučenie o pravidlách vzťahujúcich sa na zakázané predmety vo väzbe k areálu letiska, ktoré je vykonané sprevádzajúcim zamestnancom objednávateľa.

IV. REŽIM VSTUPU ZAMESTNANCOV POSKYTOVATEĽA A/ALEBO INÝCH OSÔB KONAJÚCICH PRE POSKYTOVATEĽA DO PRIESTOROV OBJEDNÁVATEĽA

1. Vstup zamestnancov poskytovateľa a/alebo iných osôb konajúcich pre poskytovateľa do priestorov objednávateľa je možný za týchto podmienok:
 - a) pred začiatkom prác je poskytovateľ povinný poskytnúť určenému zamestnancovi objednávateľa alebo sprevádzajúcemu zamestnancovi objednávateľa nasledovné údaje:
 - termín začatia prác,
 - predpokladaný termín ukončenia prác,
 - menný zoznam zamestnancov poskytovateľa a/alebo iných osôb konajúcich pre poskytovateľa,
 - b) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa vstupujú do priestorov objednávateľa vždy len v sprievode určeného zamestnanca objednávateľa,
 - c) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa vstupujú do priestorov objednávateľa, sú povinní dodržiavať príkazy a pokyny sprevádzajúceho zamestnanca objednávateľa, ako aj zamestnanca súkromnej bezpečnostnej služby (ďalej len SBS) a na požiadanie preukázať pri vstupe zamestnancovi SBS svoju totožnosť,
 - d) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní absolvovať poučenie o režime vstupe do priestorov objednávateľa, ktoré je vykonané sprevádzajúcim zamestnancom objednávateľa,
 - e) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní podrobiť sa osobnej detekčnej kontrole a detekčnej kontrole vnášaných vecí pri vstupe do vyhradených bezpečnostných priestorov objednávateľa podľa požiadaviek osôb vykonávajúcich kontrolu,
 - f) pre zamestnancov poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa platí prísny zákaz vnášania zakázaných predmetov do vyhradených bezpečnostných priestorov objednávateľa s výnimkou zakázaných predmetov nevyhnutných pre výkon prác stanovených touto zmluvou,
 - g) po vstupe do priestorov objednávateľa sa zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa nesmú vzdávať od sprevádzajúceho zamestnanca objednávateľa bez jeho súhlasu,
 - h) je zakázané pohybovať sa mimo určených priestorov výkonu práce vyplývajúcich zo zmluvy,
 - i) do vyhradených bezpečnostných priestorov objednávateľa vstupujú zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa na základe dočasného povolenia vstupu (návštevný identifikačný prvok),
 - j) dočasné povolenia vstupu sa vybavujú prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa, schvaľujú sa zodpovedným zamestnancom LPS SR, š. p. a fyzicky vydávajú zamestnancami SBS.

V. VŠEOBECNÉ PRAVIDLÁ REŽIMU VSTUPU ZAMESTNANCOV POSKYTOVATEĽA A/ALEBO INÝCH OSÔB KONAJÚCICH PRE POSKYTOVATEĽA

- a) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú neoprávneným použitím alebo zneužitím dočasných povolení na vstup jeho zamestnancami a/alebo inými osobami konajúcimi pre neho, ako aj za škody, ktoré vzniknú osobám alebo na majetku objednávateľa alebo prevádzkovateľovi letiska alebo ostatným osobám alebo firmám v priestoroch objednávateľa alebo v priestore areálu letiska v dôsledku neoprávneného vstupu svojich zamestnancov a/alebo osôb pre neho konajúcich,
- b) držiteľ dočasného povolenia na vstup je zodpovedný za jeho ochranu pred odcudzením, zneužitím, stratou alebo poškodením,
- c) stratu alebo odcudzenie dočasného povolenia na vstup je držiteľ bezodkladne povinný oznámiť sprevádzajúcemu zamestnancovi objednávateľa alebo v prípade dočasného povolenia na vstup do areálu letiska aj prevádzkovateľovi letiska,

- d) v priestoroch objednávateľa a v areáloch letísk je zakázané fotografovanie a vytváranie audio alebo video záznamov, vrátane použitia iných technických prostriedkov na tento účel,
- e) zamestnanci poskytovateľa a/alebo iné osoby konajúce pre poskytovateľa sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s bezpečnostnou ochranou objednávateľa alebo letiska.

VI. PRAVIDLÁ VJAZDU A POHYBU VOZIDIEL POSKYTOVATEĽA V PRIESTOROCH LETISKA A V PRIESTOROCH OBJEDNÁVATEĽA

- a) Vjazd vozidiel poskytovateľa do areálu letiska je možný len na povolenie vydávané prevádzkovateľom letiska podľa osobitných predpisov, povolenia na vjazd vozidiel sa vybavujú prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa a schvaľujú sa prevádzkovateľom letiska, parkovanie v areáli letiska je za úhradu v zmysle cenníka prevádzkovateľa letiska,
- b) vjazd a parkovanie vozidiel poskytovateľa v objektoch objednávateľa je možné len z dôvodu vyloženia/naloženia tovaru alebo výkonu práce vyžadujúcej si parkovanie motorového vozidla na parkovisku objednávateľa, a to len počas výkonu prác súvisiacich zo zmluvou,
- c) na vjazd vozidiel do vyhradených bezpečnostných priestorov objednávateľa je potrebné povolenie na vjazd, ktoré sa vybavuje prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa, schvaľuje sa zodpovedným zamestnancom LPS SR, š. p.
- d) V priestoroch objednávateľa sú vodiči povinní:
 - dodržiavať ustanovenia pravidiel cestnej premávky v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ustanovenia miestnych dopravných prevádzkových poriadkov a stanovené obmedzenie rýchlosti,
 - venovať zvlášť zvýšenú pozornosť pohybu chodcov v areáli a na komunikáciách,
 - parkovať a stáť s motorovým vozidlom len na určených parkovacích miestach v rozsahu plochy parkovacieho miesta,
 - pohybovať sa s vozidlom len po určených komunikáciách.

