

Príloha č. 1

Spôsob poskytovania strážnej služby

a) Doplnenie/upresnenie povinností uvedených v Zmluve o poskytovaní bezpečnostných služieb:

1. Poskytovať službu s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa tak, aby nedochádzalo k akýmkoľvek škodám na stráženom majetku zo strany tretích osôb alebo z iných dôvodov.
2. Poskytovanie služby s cieľom zabezpečiť ochranu objektu a majetku proti krádeži, vandalizmu, nepovolenému vstupu a pohybu cudzích nevidovaných osôb bez zistenia účelu vstupu.
3. Plnenie úloh v krízových situáciách podľa interných smerníc objednávateľa. Ohlasovacia povinnosť v prípade narušenia objektu alebo havarijnej situácie (prasknuté potrubie, vytečenie vody, požiar a pod).
4. Vykonávanie kontroly objektu v súvislosti s možným poškodením, unikajúcou vodou, prípadne ložiskom požiaru a iných nepredvídaných skutočností.
5. Zabezpečenie iných úloh na základe požiadavky objednávateľa, ktoré priamo súvisia s výkonom strážnej služby.
6. Kontrola prevádzky bezpečnostných systémov (elektrické, elektronické, mechanické a ďalšie komponenty pevne zabudované), ktoré zabráňujú nepovolenému vstupu, vjazdu alebo inému nežiaducemu vniknutiu do objektu alebo výjazd z neho.
7. Vyhodnocovanie narušenia objektu.
8. Organizovanie spoločného postupu proti narušiteľovi, prípadne hrozbe, v spolupráci s ďalšími zložkami (Policajný zbor Slovenskej republiky, špeciálnymi jednotkami) na vykonanie efektívneho zásahu proti prípadnému narušiteľovi objektu objednávateľa.
9. V prípade vzniku požiaru vykonanie obhliadky miesta, bezodkladné privolanie Hasičského a záchranného zboru a organizovanie spoločného postupu pri likvidácii požiaru.
10. Súčasťou výkonu strážnej služby je aj sledovanie pohybu motorových vozidiel, upozorňovanie na dodržiavanie predpisov v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov, dodržiavanie dopravného značenia, sledovanie nesprávneho parkovania a nepovoleného státia v podzemnej parkovacej garáži Objávateľa.
11. Strážna služba zabezpečuje dodržiavanie zákazu fajčenia v celom objekte Objávateľa.

b) Osobitné požiadavky na poskytovanie strážnej služby:

1. Prevádzkovateľ je povinný najneskôr do 2 pracovných dní pred začiatkom lehoty zahájenia plnenia tejto Zmluvy predložiť v listinnej forme Objávateľovi zoznam osôb, ktoré budú zabezpečovať výkon strážnej služby. Nedodanie zoznamu sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od Zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný najneskôr 1 pracovný deň dopredu oznámiť Objávateľovi zmenu osoby, ktorá bude vykonávať strážnu službu a ktorá nebola uvedená v zozname podľa

predchádzajúceho bodu. Neposkytnutie informácie sa považuje za porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od Zmluvy.

3. Prevádzkovateľ je povinný nahradiť zamestnanca – osobu vykonávajúcu strážnu službu, ak voči nej bude mať Objednávateľ výhrady (napr. v zmysle neprimeraného správania v službe). Nenahradenie takejto osoby inou osobou sa považuje za porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od Zmluvy.

4. Prevádzkovateľ je povinný vybaviť osoby vykonávajúce strážnu službu vecnými bezpečnostnými prostriedkami potrebnými pri výkone strážnej služby.

5. Prevádzkovateľ je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od uzavretia tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi originál alebo úradne osvedčenú kópiu licencie na prevádzkovanie bezpečnostnej služby.

6. Prevádzkovateľ je povinný do 2 pracovných dní pred nástupom na výkon strážnej služby predložiť Objednávateľovi originál alebo úradne osvedčenú kópiu poistnej zmluvy, príp. osvedčenie o poistení, na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, spôsobenú pri výkone činností predmetu zákazky uzatvorenú na poistnú sumu najmenej 1.000.000,- EUR na všetky poistné udalosti, ktorá bude platná a účinná počas celého obdobia plnenia predmetu tejto Zmluvy.

7. Nedodržanie záväzku podľa bodu 5. a 6. sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od tejto Zmluvy.

8. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že bude mať počas celej doby plnenia tejto Zmluvy uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu.

9. Prevádzkovateľ sa zaväzuje najneskôr do 2 pracovných dní pred začatím výkonu strážnej služby, že zabezpečí účasť všetkých svojich zamestnancov vykonávajúcich stráženie a ochranu objektu Objednávateľa na školení organizovanom Objednávateľom.

10. Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR bez DPH za každú aj začatú hodinu, v dobe, počas ktorej nebude zabezpečovať výkon služby v rozsahu podľa požiadaviek uvedených v tejto Zmluve.

11. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu uplatnenú Objednávateľom podľa predchádzajúceho bodu do štrnástich (14) dní odo dňa doručenia písomného vyúčtovania pokuty, pričom zmluvná pokuta nemá vplyv na nároky zmluvných strán vzniknuté zo škôd spôsobených druhou zmluvnou stranou.

12. Objednávateľ oboznámi zamestnancov Prevádzkovateľa s umiestnením hasiacich prístrojov, hlavných uzáverov a vypínačov; všetko najneskôr do 2 pracovných dní pred nástupom na výkon strážnej služby.