

ZMLUVA
o výkone stavebno – technického dozoru
č. 02/2023/Ra

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- I.1. **Vykonávateľ:** Ing. František Rapáč
ul. Kozáčekova 1855/41
960 01 Zvolen
Teľ. kontakt: 0903 535 214
- IČO :** 40 242 412
DIČ : 1032957541
Bankové spojenie : ČSOB a.s.
Číslo účtu : 226269053/7500
IBAN SK26 7500 0000 0002 2626 9053
- I. 2. **Objednávateľ :** Obec Podzámčok
Sídlo: Podzámčok 23, 962 61 Podzámčok
Štatutárny zástupca: Mária Hréková, starostka obce
- IČO:** 00648400
DIČ: 2021346250
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK23 0200 0000 0000 1722 7412
Teľ. kontakt: +421 45 5387151
Mail: obec@podzamecok.sk, maria.hreckova@podzamecok.sk

II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2. 1. **Názov stavby :** „ Rekonštrukcia domu smútku“
2. 2. **Investor :** Obec Podzámčok
2. 3. **Termín stavby :**
- Začatie** 10/2023
Ukončenie 03/2024

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu, v zmysle ktorej sa vykonávateľ zaväzuje zabezpečiť inžiniersku činnosť a vykonávať odborný stavebný dozor pre objednávateľa v tomto rozsahu :
- kontrola dodržiavania postupu stavebno-montážnych prác v zmysle schválenej projektovej dokumentácie v súlade s vydaným stavebným povolením
 - kontrola dodržiavania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, právnych predpisov a technických noriem
 - dosledovanie kvality stavebno - montážnych prác, bezpečnosti práce a technických zariadení
 - kontrola časového dodržiavania postupu stavebných prác
 - overovanie skutočne prevedených prác, odsúhlasovanie a potvrdzovanie prípadných dodatkov a navyše prac
 - odsúhlasovanie a potvrdzovanie faktúr podľa súpisu vykonaných prác
 - odborná pomoc pri zabezpečovaní stavebných materiálov a stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a dosledovanie vhodnosti použitia stavebných materiálov
 - kontrola vedenia stavebného denníka
 - plnenie požiadaviek vznesených objednávateľom ohľadom stavby
 - zabezpečenie písomného odovzdania stavby a s tým súvisiace činnosti

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Vykonávateľ zabezpečí vykonávanie odborného stavebno - technického dozoru v termíne odo dňa písomného prevzatia staveniska dodávateľom stavby do dňa písomného odovzdania stavby dodávateľom na základe Preberacieho protokolu po zhotovení diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Odplata za vykonávanie činnosti stavebno - technického dozoru vrátane činností spojených s odovzdaním stavby bola dohodnutá vo výške 2 400 € za celú dobu výstavby.
Suma 1200 € bude vyplatených do 30 dní odo dňa odovzdania staveniska, druhá čiastka vo výške 1 200 € po písomnom odovzdaní stavby. Platba v uvedených čiastkach bude prevádzana prevodom na účet po predložení faktúry.

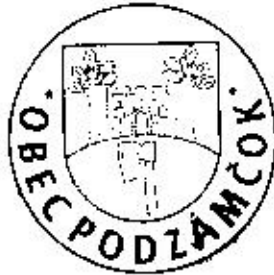
VI. OSTATNÉ USTANOVENIA


- 6.1. Vykonávateľ bude pri zabezpečovaní činnosti podľa článku III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude vykonávateľ uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zapisov a dohôd.
- 6.2. Vykonávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu článku III. tejto zmluvy.
- 6.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá vykonávateľ a jedno objednávateľ.

Podzámčok, dňa 2. 10. 2023

Zvolen, dňa 2. 10. 2023

Objednávateľ :

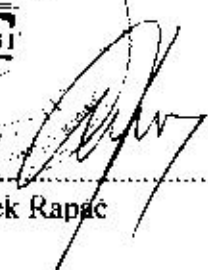




Obec Podzámčok

Vykonávateľ :





Ing. František Rapáč