

Dohoda o ukončení nájomných zmlúv

č. BSK-1/2023-DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Radoslav Štefánek - generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SM“)
Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Dušan Šefčík – riaditeľ SM
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Adresa
pre doručovanie písomností : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava
Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Názov : **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo : Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Štatutárny orgán : Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského samosprávneho kraja
IČO : 36 063 606
DIČ : 2021608369
Údaje k DPH : nájomca nie je platiteľ DPH
IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností : Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
(ďalej len „Nájomca“),

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili vzájomne nasledovné nájomné zmluvy:

- Nájomná zmluva č. 837628069-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Miloslavov,
- Nájomná zmluva č. 873586010-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Zohor,
- Nájomná zmluva č. 805211003-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Karlova Ves,
- Nájomná zmluva č. 806005053-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Lamač,
- Nájomná zmluva č. 847755011-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Podunajské Biskupice,
- Nájomná zmluva č. 842036006-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Nové Košariská,
- Nájomná zmluva č. 868868014-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Veľký Biel,
- Nájomná zmluva č. 868191014-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Veľké Leváre,
- Nájomná zmluva č. 851931015-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Reca,
- Nájomná zmluva č. 802735030-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Bernolákovo,
- Nájomná zmluva č. 872679002-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Závod,
- Nájomná zmluva č. 854964169-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Senec,
- Nájomná zmluva č. 800481003-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Báhoň,
- Nájomná zmluva č. 846163044-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Pezinok,
- Nájomná zmluva č. 822884027-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Svätý Jur,
- Nájomná zmluva č. 839019003-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Grinava,
- Nájomná zmluva č. 860778026-7-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Veľké Šenkvice,
- Nájomná zmluva č. 846813007-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Plavecký Štvrtok,
- Nájomná zmluva č. 821446007-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Ivanka pri Dunaji,
- Nájomná zmluva č. 805700143-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Vajnory,
- Nájomná zmluva č. 810649904-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Devínska Nová Ves,
- Nájomná zmluva č. 810649905-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Devínska Nová Ves,
- Nájomná zmluva č. 804690243-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Nové Mesto,
- Nájomná zmluva č. 804690242-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Nové Mesto,
- Nájomná zmluva č. 804096529-8-2015-NZNP zo dňa 10.11.2015, k. ú. Staré Mesto,
- Nájomná zmluva č. 804690244-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Nové Mesto,
- Nájomná zmluva č. 805866854-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Rača,
- Nájomná zmluva č. 804959234-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, k. ú. Petržalka,
- Nájomná zmluva č. 835196055-8-2015-NzP zo dňa 04.11.2015, v znení jej Dodatku č. 1 účinného odo dňa 05.07.2016, k. ú. Malacky,
(spolu ďalej len ako „**Nájomné zmluvy**“).

2.2 Účastníci Dohody sa dohodli na ukončení Nájomných zmlúv špecifikovaných v ods. 2.1 tejto Dohody, a to uplynutím dňa 30.09.2023 za podmienky, že najneskôr v tento deň bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomných zmlúv počnúc dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Účastníci Dohody sa dohodli, že nájomné zaplatené Nájomcom Prenajímateľovi na základe Nájomných zmlúv pred dňom ukončenia nájmu podľa tejto Dohody, bude Prenajímateľom vrátené Nájomcovi v pomernej časti (za obdobie od zániku Nájomných zmlúv do konca ich pravidelného fakturačného obdobia), a to do tridsiatich (30) dní odo dňa ukončenia Nájomných zmlúv. Prenajímateľ splní svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety zaplatením pomernej časti nájomného na účet Nájomcu uvedený v záhlaví tejto Dohody s variabilným symbolom: 31364501.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca dve (2) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

.....
Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského samosprávneho kraja