

120/23

Centrum voľného času, Ul. M. Rázusa 2383/30, 901 01 Malacky

**ZMLUVA č. 10/2023**

o prenájme nebytových priestorov CVČ podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky, a podľa vnútorného predpisu CVČ č. 002/2023.

Čl. č. I.

Zmluvné strany

prenajímateľ:

názov: Centrum voľného času  
adresa: Ul. M. Rázusa 30  
901 01 Malacky  
zastúpený: Mgr. Miroslava Filová  
kontaktná osoba: Aurélia Nízka, hospodárka CVČ  
IČO: 31811507  
prevádzka: Budova CVČ  
tel. č.: 034/7722228

nájomca:

názov: ZÚ-Paličkovanie  
adresa: 901 01 Malacky, Ul. Rakárenska 5080/23  
kontaktná osoba: Anna Makarová  
IČO:  
DIČ:  
Kontakt, Tel.: 0904 949 800

Čl. č. II.

Predmet a účel nájmu

1. Nájomca si prenájíma priestory CVČ .....učebňu.....  
v celkovej výmere .....85.....m<sup>2</sup> , ktoré využije na usporiadanie .....  
..... kurz paličkovania.....
2. Nájomca sa zaväzuje využiť nebytové priestory len za účelom uvedenom v tomto článku.

Čl. č. III.

Termín

1. Nebytové priestory budú prenájmané v dňoch: jeden deň v týždni /utorky/ ,  
od 10.2023 do 31.5.2024, v čase: od 16,00 hod. do 17,30 hod.

Čl. č. IV.  
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí čiastku : 35 €/mesačne

Čl. č. V.  
Práva a povinnosti prenajímateľa

7. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohody. Nájomcovi je stav priestorov známy.
8. Prenajímateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v priestoroch a oboznámi ho tiež s ich ovládaním.
9. Prenajímateľ je oprávnený považovať prístup do prenajatých priestorov za účelom zistiť, či je nebytový priestor využitý v súlade s účelom uvedeným v tejto dohode.

Čl. č. VI.  
Práva a povinnosti nájomcu

9. Po ukončení využitia je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v takom stave, v akom ho prevzal.
10. Nájomca prostredníctvom kontaktnej osoby zodpovedá za zabezpečenie ochrany prenajatého majetku, požiarnej ochrany a ochrany zdravia osôb, ktoré do prenajatých priestorov s jeho vedomím vstúpili.
11. Nájomca je povinný neodkladne ohlásiť prípadne vzniknutý požiar na čísle telefónu 150, a tiež riaditeľke CVČ na číslo tel. 034/7722228.
12. Nájomca je povinný zabezpečiť finančne aj fyzicky náhradu všetkých prípadne vzniknutých škôd /výšku a rozsah náhrady dohodne prenajímateľ s nájomcom/.

Čl. č. VII.  
Záverečné ustanovenia

5. Nájomca aj prenajímateľ prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch po jednom pre prenajímateľa a pre nájomcu.

V Malackách dňa: ...2.10.2023.....

.....  
Mgr. Miroslava Filová  
za prenajímateľa

**Centrum voľného času**  
Ul. M. Rázusa 2383/30  
901 01 MALACKY  
okr. Malacky ②  
IČO: 31811507 DIČ: 2021672367

.....  
za nájomcu