

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ust. §151 písm. n) – písm. p) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov, číslo zmluvy: VBR_ 003/2023

Povinný z vecného bremena:

Názov: Mesto Hurbanovo
Sídlo: Komárňanská 45/91, 947 01 Hurbanovo
IČO: 00 306 452
V zastúpení: Mgr. Peter Závodský, primátor mesta
(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:: Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím
jazykom maďarským – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda
Sídlo: Športová 320/7, 947 01 Hurbanovo
IČO: 37861158
V zastúpení: Mgr. László Deme - riaditeľ
(ďalej len ako „oprávnený z vecného bremena“)

uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1./ Povinný z vecného bremena – Mesto Hurbanovo je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Bohatá, ulica Záhradnícka, parcela registra „C“ č. 1137/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 716 m² a parcela registra „C“ č. 1137/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 430 m², parcely zapísané na LV č. 907.

2./ Mesto Hurbanovo uzatvorilo dňa 28.9.2021 s Fondom na podporu športu Zmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-29, ktorej predmetom je poskytnutie príspevku na realizáciu projektu s názvom „Multifunkčná športová plocha s prekrytím“ Mesto Hurbanovo sa zaviazalo na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade s touto zmluvou zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v okrese, v ktorom sa projekt nachádza na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaje, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo – rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej len „podujatie“) a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje, a to v rozsahu najmenej dve športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť 3 kalendárne dni. Zriadenie vecného bremena je v súlade so Zmluvou o spoločnom postupe pri vybudovaní Športoviska s multifunkčnou športovou plochou zo dňa 3. 5. 2022 uzatvorenou medzi Slovenským zväzom ľadového hokeja, Skupinou H+H Technika a FROST – service a Mestom Hurbanovo.

Článok II. Predmet zmluvy

Povinný z vecného bremena touto zmluvou bezodplatne zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v bezplatnom užívaní vyššie uvedenej „Multifunkčnej športovej plochy s prekrytím a jej zázemia pre účely tréningových, súťažných a iných športových podujatí a aktivít súvisiacich s činnosťou Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, so sídlom Športová 320/7, 947 01 Hurbanovo, ako oprávneného z vecného bremena.

Článok III. Doba a trvanie vecného bremena

Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje na dobu určitú – na 10 rokov od podpísania tejto zmluvy. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na predĺžení tejto doby.

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadeniu vecného bremena dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena podá do 15 dní od podpísania tejto zmluvy návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností na svoje náklady.
3. K zriadeniu tohto vecného bremena dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením č. 147/2023 – MZ zo dňa 12. 9. 2023.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu podpísanú obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých povinný obdrží 2 vyhotovenia, oprávnený obdrží jedno vyhotovenie, a dve vyhotovenia sú určené na účely povolenia zápisu príslušnému Okresnému úradu Komárno, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle platných právnych predpisov.

7. Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hurbanove dňa 16. 10. 2023

Za povinného z vecného bremena:

Za oprávneného z vecného bremena:

.....
Mgr. Peter Závodský
primátor mesta Hurbanovo

.....
ZŠ s materskou školou Á. Fesztyho -
Feszty Á. Alapiskola és Óvoda
Mgr. László Deme - riaditeľ