

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov

č. 20/2023-KD

Obec Lazany	
Dátum	23. 10. 2023
Číslo spisu:	Evid. č.
Prílohy/listy:	Vybavuje: Mikulovca -

## I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,  
v zastúpení: Ing. Jana Matiašková, MBA starostka obce  
IBAN: \_\_\_\_\_  
IČO: 00318221, DIČ: 2021162704  
Tel: \_\_\_\_\_

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**Nájomca:**

Mária Malinová

Adresa:

Hlavná 45/24, 972 11 Lazany

r.č.:

IČO:

DIČ:

(ďalej len „Nájomca“)

## II. Predmet zmluvy

- Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 20/2023-KD zo dňa 23. 10. 2023... (ďalej len „zmluva“) na prenájom nebytových priestorov.....
- Prenájom sa dojednáva na deň : 24. 10. 2023 v čase od 13<sup>00</sup> h do 18<sup>00</sup> h na uskutočnenie podujatia pod názvom... KAR.....
- Žiadam – nežiadam\*/zabezpečiť vykurovanie prenajatých priestorov.
- Žiadam – nežiadam\*/pripraviť miestnosť podľa priloženého nákresu.

## III. Záverečné ustanovenia

- Nájomca je povinný uhradiť nájomné pred užívaním nebytových priestorov v hotovosti do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce v zmysle platného Cenník služieb a prenájmov.
- Nájomca je povinný uhradiť zálohu za rozbitý inventár podľa platného cenníka prenájmu minimálne 1 deň pred akciou do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce. Záloha bude zúčtovaná, resp. vrátená po odovzdaní predmetu nájmu.
- Nájomca zodpovedá za zachovanie poriadku za dodržanie požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených osobám počas konania podujatia.
- Nájomca sa zaväzuje:
  - znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou,
  - využívať nebytové priestory na dojednaný účel.

5. Nájomca nesmie prenajaté priestory a veci, alebo ich časti, dať do prenájmu ďalšej právnickej alebo fyzickej osobe.
6. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.
7. Prenajíateľ v prípade požiadavky zabezpečí prípravu miestnosti a v zimnom období vykúrenie miestnosti za poplatok.
8. Zmluva o prenájme sa vyhotovuje v 2 originálnych vyhotoveniach, pričom jeden rovnopis obdrží prenajíateľ a jeden rovnopis nájomca.
9. Zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

23. 10. 2023

V Lazanoch, dňa .....

.....  
nájomca

.....  
prenajíateľ

\*/ nehodiace sa prečiarknuť