

## Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

### Zmluvné strany

**Darca:** **DeDo**  
Právna forma: Občianske združenie  
Sídlo: Brigádnická 1, 946 03 Dedina Mládeže  
IČO: 42040981  
V zastúpení:....., predseda  
Zapísané: v registri mimovládnych neziskových organizácií  
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, registračné číslo VVS/1-900/90-26723  
(ďalej len „darca“)

**a**

**Obdarovaný:** **Slovenská republika**  
**Centrum pre deti a rodiny Dedina Mládeže**  
Sídlo: Brigádnická 1, 946 03 Dedina Mládeže  
Štatutárny orgán: ....., riaditeľ  
IČO: 00350311 DIČ: 2021014875  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z.z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade so Zriaďovacou listinou č. 664/86/škol. zo dňa 30.05.1986 v znení neskorších dodatkov.  
**Korešpondenčná adresa:**  
**Centrum pre deti a rodiny Dedina Mládeže**  
Sídlo: Brigádnická 1, 946 03 Dedina Mládeže  
IČO: 00350311 DIČ: 2021014875  
Číslo telefónu:  
e-mail :  
(ďalej len „obdarovaný“)

(darca a obdarovaný ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Článok I Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je darovanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve darcu, do vlastníctva Slovenskej republiky do správy Centra pre deti a rodiny Dedina Mládeže.
2. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností medzi zmluvnými stranami v súvislosti so záväzkom darcu **bezodplatne** prenechať dar podľa tejto zmluvy obdarovanému do vlastníctva a so záväzkom obdarovaného použiť dar na účel vymedzený touto zmluvou.

3. Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Komárno, v obci Hurbanovo, katastrálne územie Hurbanovo, zapísaných v KN na LV č. 1605 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno, v podiele 1/1, a to:
- pozemok registra C KN: parcelné číslo 1901/4, druh pozemku: záhrada o výmere 60 m<sup>2</sup> (intravilán obce),
  - pozemok registra C KN: parcelné číslo 1902/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 190 m<sup>2</sup> (intravilán obce),
  - pozemok registra C KN: parcelné číslo 1902/3, druh pozemku: záhrada, o výmere 22 m<sup>2</sup> (intravilán obce),
  - pozemok registra C KN: parcelné číslo 1903/3, druh pozemku: vinica, o výmere 6 m<sup>2</sup> (intravilán obce),
  - pozemok registra C KN: parcelné číslo 1904, druh pozemku: vinica, o výmere 389 m<sup>2</sup> (intravilán obce),

**nehnutel'nosti** spolu v obstarávacej cene 13 500,00 € (slovom: trinásťtisícpäťsto) (ďalej len „dar“).

4. Účtovná hodnota daru je ku dňu darovania 13 500,00 € (slovom: trinásťtisícpäťsto).
5. Darca vyhlasuje, že dar je spôsobilý na užívanie na určený účel, na dare neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, povinnosti ani iné obmedzenia, ktoré by bránili darcovi previesť vlastnícke právo k daru na obdarovaného.
6. Obdarovaný dar s vďakou prijíma a využije ho v súlade s predmetom svojej činnosti, pre potreby Centra pre deti a rodiny Dedina Mládeže.
7. Obdarovaný vyhlasuje, že je mu známy skutočný stav daru a berie na vedomie jeho opotrebovanie, súvisiace s predchádzajúcim užívaním predmetu daru darcom. Darca dar obdarovanému prenecháva a obdarovaný dar od darcu preberá ako stojí a leží.

## Článok II

### Prechod vlastníckeho práva a odovzdanie daru

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného je oprávnený podať obdarovaný. Poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a poplatok spojený s úradným osvedčením podpisov na tejto zmluve do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.
2. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru až povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Prevzatím daru sa tento nadobúda do vlastníctva Slovenskej republiky a do správy Centra pre deti a rodiny Dedina Mládeže. Týmto okamihom prechádza na obdarovaného nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia daru.
4. Fyzické odovzdanie a prevzatie daru sa uskutoční do 15 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, formou odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami po povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku

uvedeného v článku I bod 3 tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného.

### **Článok III Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom zmluvy, môže zmluvná strana od zmluvy odstúpiť.

### **Článok IV Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Vecno-právnu účinnosť zmluva nadobudne právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre darcu, dva (2) pre obdarovaného, a dva (2) rovnopisy pre potreby katastrálneho konania.
4. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si ju riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Dedine Mládeže, dňa:.....

Za darcu:

Za obdarovaného:

-----

-----

*predseda*  
**DeDo občianske združenie**

*riaditeľ*  
**Centrum pre deti a rodiny Dedina Mládeže**