

DOHODA O ZRUŠENÍ KÚPNEJ ZMLUVY

(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

Obchodné meno/názov:	Obec Velčice
Sídlo:	Obecný úrad, Velčice č. 73, 951 71 Velčice
IČO:	00 308 544
zastupuje:	Ing. Štefan Eliaš – starosta obce

na jednej strane ako predávajúci (ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci č. 1:

Meno a priezvisko/rod. priezvisko:	Alžbeta Gajdošová, rod. Domankušová
Trvalý pobyt:	Velčice 113, 951 71 Velčice
Rodné číslo:	
Dátum narodenia:	
Štátne občianstvo:	SR

a

Kupujúci č. 2:

Meno a priezvisko/rod. priezvisko:	Mgr. Igor Gajdoš, rod. Gajdoš
Trvalý pobyt:	Velčice 113, 951 71 Velčice
Rodné číslo:	
Dátum narodenia:	
Štátne občianstvo:	SR

na strane druhej ako kupujúci (ďalej len „Kupujúci“)

(ďalej spolu aj „Zmluvné strany“)

Článok I

Úvodné ustanovenia Dohody

1.1 Zmluvné strany dňa 23.11.2022 vo Velčiciach uzatvorili Kúpnu zmluvu, na základe ktorej Predávajúci predal

Kupujúcemu č. 1 nehnuteľnosť, a to:

- diel č. 1 parcely registra „C“, parc. č. 582/90, zastavaná plocha, o výmere 51 m²

Kupujúcemu č. 2 nehnuteľnosť:

- diel č. 2 parcely registra „C“, parc. č. 582/89, zastavaná plocha, o výmere 110 m²,

- diel č. 6 parcely registra „C“, parc. č. 582/88, zastavaná plocha, o výmere 21 m²,

- diel č. 7 parcely registra „C“, parc. č. 582/87, zastavaná plocha, o výmere 14 m²

Uvedené nehnuteľnosti boli geometrickým plánom geodeta Antona Grunnera č. 104039/2022 zo dňa 08.04.2022, oddelené od parcely registra „E“ parc. č. 582/1, ostatná plocha o výmere 7047 m² evidovanej na LV č. 2177.

1.2 Pôvodné nehnuteľnosti sú zapísané katastrálnym odborom Okresného úradu Zlaté Moravce pre obec Velčice, kat. územie Velčice, a ich výlučným vlastníkom v podiele 1/1 vzhľadom k celku je Predávajúci. (ďalej len „Kúpna zmluva“).

1.3 Kupujúci č. 1 uhradil Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 153,- eur, slovom jednostopäťdesiattri, v hotovosti do pokladne Predávajúceho v celosti.

Kupujúci č. 2 uhradil Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 435,- eur, slovom štyristotridsaťpäť, v hotovosti do pokladne Predávajúceho v celosti.

1.4 Kúpna zmluva bola zverejnená na internetovej stránke obce www.velcice.sk dňa 25.01.2023 a v Centrálnom registri zmlúv dňa 26.01.2023.

Článok II

Predmet Dohody

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom účinnosti tejto Dohody sa Kúpna zmluva v celom rozsahu zrušuje.

2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že na zrušení Kúpnej zmluvy v celom rozsahu sa vzájomne dohodli, so zrušením Kúpnej zmluvy výslovne súhlasia a Kúpna zmluva sa účinnosťou tejto Dohody ukončuje – a teda záväzkový vzťah medzi Zmluvnými stranami v celom rozsahu zaniká.

2.3 Predávajúci sa zaväzuje do 15 dní od účinnosti tejto Dohody vrátiť zaplatenú kúpnu cenu: Kupujúcemu č. 1 vo výške 153,- eur a Kupujúcemu č. 2 vo výške 435,- eur, na účet Kupujúcich alebo v hotovosti do rúk Kupujúcich.

2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa vzájomne voči sebe vzdávajú akýchkoľvek a všetkých práv ktoré im vzájomne vznikli alebo mohli vzniknúť do dňa uzatvorenia tejto Dohody z porušenia povinnosti a/alebo z omeškania so splnením akéhokoľvek záväzku v súvislosti so „Kúpnu zmluvou“, najmä na náhrady akýchkoľvek nákladov, náhrady akejkoľvek škody, či iných sankčných a/alebo reparačných nárokov.

Článok III

Záverečné ustanovenia

3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto dohodou boli riadne oboznámené, nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

3.2 Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

3.3 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

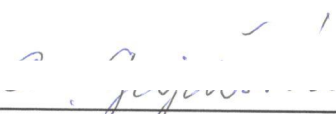
V Velčice....., dňa 26.09.2023



Obec Velčice
Ing. Štefan Eliaš – starosta obce

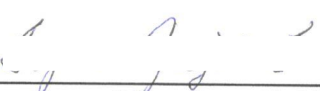


V Velčice....., dňa 26.09.2023



Alžbeta Gajdošová

V Velčice....., dňa 26.09.2023



Mgr. Igor Gajdoš