

Dodatok č. 1
ku Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 10.03.2023
(podľa § 151 písm. n), o), p) Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov)

Oprávnený: **Obec Ružiná**
IČO : 00316393
So sídlom Ružiná 102, 985 52 Ružiná
Zast. starostom Jozef Líška

„ako oprávnený z vecného bremena“

a

Povinný: **Gabriela Farkašová, rod. Farkašová**
Nar. [REDACTED] 3/4713
Bytom [REDACTED] Divín
Občan SR

„ako povinný z vecného bremena“

v zast. **JUDr. Ondrej Szilágyi, advokát**, advokátska kancelária, číslo registrácie v SAK 4219,
Dr. Vodu 2, 984 01 Lučenec

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č.1 ku zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej
dňa 10.03.2023 s nasledovným obsahom:

I.

Bod 1 a 2 článku II. zmluvy o zriadení vecného bremena sa mení nasledovne:

1. Na základe tejto zmluvy zriaďuje povinný v prospech oprávneného nasledovné vecné bremeno: **Vecné bremeno práva prechodu, prejazdu a uloženia inžinierskych sietí – verejného vodovodného potrubia, ktoré bude prechádzať cez parcelu CKN č. 1080/35, právo vstupu za účelom prevádzkovania, opravy a údržby a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 46545077-66/2023 v prospech Obce Ružiná, so sídlom Ružiná 102, 985 52 Ružiná, IČO : 00316393.**
2. Rozsah vecného bremena je vyznačený v Geometrickom pláne č. 46545077-66/2023, vyhotovenom GEOMET, s.r.o., Rúbanisko I č. 11, 984 03 Lučenec. Geometrický plán je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.

II.

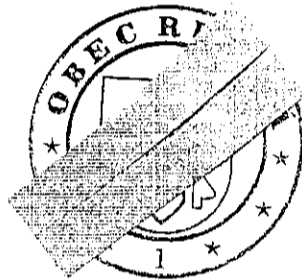
- 1.) Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
- 2.) Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami.
- 3.) Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č. 1 a jedno vyhotovenie bude slúžiť pre potreby advokátskej kancelárie.
- 4.) Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, nznak čoho pripájajú svoje podpisy.

Y Lučenci dňa 07.08.2023



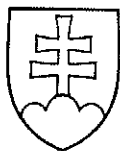
Oprávnený z vecného bremena

Obec Ružiná
Zast. starostom Jozef Líška



Povinný z vecného bremena

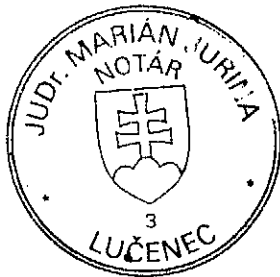
Gabriela Farkašová



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ondrej Szilágyi**, dátum narodenia: **10.07.1977**, rodné číslo: [REDACTED]
[REDACTED] **enec, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným
spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] **56**, listinu predom mnou vlastnoručne
podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 709138/2023**.

Lučenec dňa 07.08.2023



[REDACTED SIGNATURE]
Ing. Beáta Senková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ: GEOMET, s.r.o. Rúbanisko I č. 11 984 03 Lučenec IČO: 46545077 DIČ: 2023432543 tel: 0903 492 502 geomet.faltan@gmail.com	Kraj <i>Banskobystrický</i>	Okres <i>Lučenec</i>	Obec <i>Ružiná</i>		
	Kat. územie <i>Ružiná</i>	Číslo plánu <i>46545077-66/2023</i>	Mapový list č. <i>Lučenec 6-2/22</i>		
GEOMETRICKÝ PLÁN			<i>na zriadenie a vyznačenie rozsahu večného bremena pre uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1080/35 a 1080/64</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Ľuba LÁMIOVÁ</i>	
Dňa: <i>21.07.2023</i>	Meno: <i>Ing. Martin Faltan</i>	Dňa: <i>21.07.2023</i>	Meno: <i>Ing. R. Molnárová</i>	Dňa: <i>28.07.2023</i>	Číslo: <i>G1-403/2023</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>drevenými kolíkmi</i>		Náležitosť predpísaná <i>985</i>		Overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>749</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	d i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
PK číslo	Parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN - C													
Stav právny je totožný s registrom C KN.															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
1227		1080/35	604	orná p.	1			1080/35	94	1080/35	604	orná p. 1	Farkašová Gabriela		
172		1080/64	300	záhrada	2			1080/64	24	1080/64	300	záhrada 4	Židuliak Jozef Židuliak Róbert		
polu:			904						118		904				
<p>oznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovodné potrubie) s vyznačením jej ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemky C KN p.č. 1080/35, 1080/64 v prospech Obce Ružiná.</p>															
<p>od spôsobu využívania pozemku: 1 – Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny... 4 – Pozemok prevažne v zastavanom území obce na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie...</p>															



GEOM s.r.o.
Rúbanisko 403 Lučenec
Prev. P. ...skej 246, Lučenec
IČO: ...77, DIČ: 2023432543

