

Kúpno-predajná zmluva

č.1/2023

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1. Predávajúci

Meno: Obecný podnik Klenovec, s.r.o.
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 30110/S
Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec
IČO: 50390775
DIČ: 2120303878
IČ DPH: SK2120303878
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK34 0900 0000 0051 1604 3910
Zastúpený: Mgr. Michal Píš
(ďalej len „predávajúci“)

1.2. Kupujúci

Meno: Radomír Sekáč
Trvalý pobyt: Bakulínyho 918, 980 61 Tisovec
RČ:

(ďalej len „kupujúci“)

V zmysle § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“) uzavreli túto kúpnu zmluvu.

Čl. 2. Základné povinnosti zmluvných strán

Touto zmluvou na seba zmluvné strany prijímajú nasledovné záväzky:

2.1. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu tovar podľa článku 3 tejto zmluvy za podmienok dojednaných v tejto zmluve a jej prílohách.

2.2. Kupujúci sa zaväzuje od predávajúceho odobrať tovar až do maximálneho množstva podľa čl. 3.1 a prílohy č. 1 tejto zmluvy a uhradiť za odobratý tovar zmluvnú kúpnu cenu za podmienok dojednaných v tejto zmluve (osobitne čl. 5 a 6) a jej prílohách.

Čl. 3. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa tovaru v podobe palivového listnatého dreva v celých dĺžkach v objeme 11,37 m3.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti predmetu plnenia sa budú posudzovať nasledujúcim spôsobom:

Zaraďovanie sortimentu podľa kvalitatívnych a technických vlastností sa budú vykonávať podľa „Technických podmienok pre dodávky ihličnatého a listnatého dreva v š.p. Lesy SR“, platných od 1.1.2012.

Na zisťovanie objemu guľatiny sa použije STN 480009 - „Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou“.

Čl. 4. Čas a miesto plnenia. Prechod nebezpečenstva škody na tovare a prechod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy.

4.1. Čas plnenia: Kúpna zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti do 31.12.2023. Dodacou lehotou tovaru je celá doba platnosti zmluvy a končí sa dňa 31.12.2023. Predávajúci je v zmysle § 414 ods. 1 písm. b. Obchodného zákonníka oprávnený dodať tovar kedykoľvek počas dodacej lehoty.

4.2. Miesto plnenia: Kupujúci priblížený tovar preberie z odvozného miesta pri lesných pozemkoch na parcele registra E-KN 5299 (lokalita „Čerešňov potok“) v k. ú. Obce Klenovec.

4.3. Spôsob dodania tovaru: Tovar sa zo strany dodávateľa dodáva v ekvivalente parity EXW Incoterms 2020 (tovar dostupný kupujúcemu na sklade na odvoznom mieste). Nakládku a odvoz tovaru zabezpečuje kupujúci na vlastné náklady. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho v mieste odovzdania tovaru prvému prepravcovi alebo odovzdaním tovaru kupujúcemu, resp. jeho splnomocnenej osobe.

4.4. Prípadná škoda, ktorá na tovare vznikne po prechode jej nebezpečenstva na kupujúceho, nemá vplyv na povinnosť kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu v plnej stanovenej výške.

4.5. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru až úplným zaplatením kúpnej ceny.

Čl. 5. Preberanie tovaru

5.1. Prepravné doklady (odvozný lístok, doklad o pôvode dreva), vzťahujúce sa k predmetu plnenia, bude predávajúci vyhotovovať v súlade s prílohou č. 5 „Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 232/2006 Z. z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženej dreva a dokladoch o pôvode dreva“.

5.2. Úkony, súvisiace s prebratím tovaru, akými sú manipulácia s tovarom, jeho nakladanie a preprava a pod., si bude zabezpečovať kupujúci sám na vlastné náklady. Kupujúci pri týchto činnostiach zodpovedá za dodržiavanie platných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany prírody a krajiny, odpadového hospodárstva, ochrany vôd, požiarnej ochrany a ďalších relevantných platných predpisov, a to aj v prípade, keď kupujúci výkonom týchto činností poveril inú osobu.

5.3. Kupujúci svojim podpisom potvrdzuje, že pri uzatváraní zmluvy dostal potrebné informácie a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platné pre priestory predávajúceho, bol oboznámený s bezpečnostnými pracovnými postupmi, vyskytujúcimi sa predvídateľnými nebezpečenstvami, ich účinkami na zdravie a ochranou proti nim, bol oboznámený o opatreniach a o postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj v prípade záchranných prác a evakuácie. Ďalej potvrdzuje, že im porozumel a bude sa nimi riadiť a dodržiavať ich.

5.4. Kupujúci je hmotne a právne zodpovedný za všetky škody, ktoré pri preberaní tovaru a súvisiacich úkonoch spôsobí dodávateľovi alebo tretej strane, a to vrátane škôd na lesných porastoch, účelových komunikáciách, vodných tokoch a podobne.

5.5. V prípade, ak pri úkonoch súvisiacich s prebratím tovaru v mieste plnenia zmluvy spôsobí kupujúci alebo ním poverená osoba poškodenie komunikácií, priekop, vodných tokov a pod., je kupujúci povinný ich v čo najkratšom možnom čase na vlastné náklady uviesť do pôvodného stavu. Ak tak neurobí, dodávateľ zabezpečí opravu poškodenia komunikácií, priekop, vodných tokov a odstránenie iných škôd na náklady kupujúceho. Kupujúci sa týmto zaväzuje uhradiť náklady, ktoré predávajúci

vynaloží na odstraňovanie škody, ktorú spôsobil kupujúci pri úkonoch súvisiacich s prebratím tovaru v mieste plnenia zmluvy.

Čl. 6. Kvalita tovaru, reklamácie vád

6.1. Predávajúci sa zaväzuje kupujúcemu dodávať na základe tejto zmluvy tovar kvalitatívne klasifikovaný v súlade 3.2. tejto zmluvy.

6.2. Predávajúci neručí za vady, ktoré vzniknú na tovare v čase po prechode nebezpečenstva škody na kupujúceho podľa bodu 4.3. tejto zmluvy.

6.3. Kvantitatívne a kvalitatívne nedostatky tovaru, ktoré sú zrejmé pri vonkajšej vizuálnej prehliadke tovaru a preukázateľne jestvovali na tovare už pred prechodom nebezpečenstva škody na kupujúceho, môže kupujúci písomne reklamovať v lehote do 2 dní od dodania tovaru. Neuplatnenie reklamačného nároku na kompenzáciu plnenia s kvantitatívnymi alebo kvalitatívnymi nedostatkami v dohodnutej lehote má za následok zánik práva na takúto kompenzáciu.

6.4. Kupujúci si reklamačný nárok na kompenzáciu plnenia s kvantitatívnymi alebo kvalitatívnymi nedostatkami uplatňuje písomne a vo svojej reklamácií uvedie: číslo kúpnej zmluvy, dátum dodania tovaru, druh tovaru, popis nedostatkov na dodanom tovare, množstvo tovaru s nedostatkami a výšku nárokovanej kompenzácie nedostatočného plnenia.

6.5. Kupujúci je povinný tovar s nedostatkami uložiť osobitne, vyzvať predávajúceho na prerokovanie reklamácie a umožniť mu obhliadku reklamovaného tovaru. Predávajúci je povinný zúčastniť sa reklamačného konania v lehote do 7 dní odo dňa doručenia reklamácie, resp. v tomto čase oznámiť kupujúcemu svoje stanovisko.

6.6. Predávajúci nezodpovedá za skryté vady tovaru, ktoré nie sú zrejmé pri zatriedovaní do akostnej triedy a pri vonkajšej vizuálnej prehliadke v dobe expedície tovaru.

Čl. 7. Kúpna cena

7.1. Zmluvná jednotková cena dodávaného tovaru podľa položiek sortimentu: Zmluvné strany sa dohodli, že cena za tovar v podobe palivového listnatého dreva v celých dĺžkach v objeme 11,37 m³ je v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách stanovená ich vzájomnou dohodou na 42 EUR/m³, t. j. celkovo 477,54 EUR. Zmluvné strany vyhlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany počas celej doby platnosti tejto zmluvy, a to bez ohľadu na bežný pohyb trhových cien.

7.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmena zmluvných kúpnych cien môže nastať výhradne vzájomnou dohodou v podobe dodatku k tejto zmluve, a to len v prípade výskytu mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvrátiteľnej a nezavinenej udalosti z vyššej moci, predovšetkým v podobe prírodných kalamičných udalostí alebo závažných menových výkyvov, ktoré budú mať závažný a objektívne preukázateľný vplyv na vývin cien surového dreva na trhu, pričom miera zmeny zmluvných jednotkových kúpnych cien má byť primeraná objektívne preukázateľnej miere zmeny cien jednotlivých sortimentov surového dreva na trhu. Za objektívny spôsob preukázania zmien cenových hladín jednotlivých sortimentov surového dreva na trhu sa považuje napr. zmena cenníkov odštepných závodov Lesov Slovenskej republiky, š.p., oproti stavu platnému v čase podpisu zmluvy, prípadne iný spôsob preukázania, prijateľný pre obidve zmluvné strany.

8. Platobné podmienky

8.1. Závazok uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu vzniká kupujúcemu prebratím tovaru. Cena za dodané tovary bude predávajúci fakturovať kupujúcemu v súlade s dojednaniami o cene podľa tejto

zmluvy a v súlade s Návrh jednotkových cien dodávaného tovaru podľa jednotlivých položiek sortimentu (príloha č. 2 tejto zmluvy). Ku kúpnej cene tovaru bude účtovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

8.2. Faktúra bude obsahovať nasledujúce údaje:

- a) Označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH dodávateľa
- b) Číslo faktúry
- c) Dátum vystavenia a dátum splatnosti faktúry
- d) Označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- e) Celková cena bez DPH, celková DPH a celková fakturovaná suma
- f) Rozpis fakturovaných čiastok
- g) Podpis oprávnenej osoby

8.3. Splatnosť faktúry je 14 dní od vystavenia dodávateľom.

8.4. V prípade, že sa kupujúci dostane s úhradou faktúry do omeškania, vzniká predávajúcemu právo na úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň. Predávajúcemu má v takomto prípade ďalej právo pozastaviť ďalšie dodávky tovaru.

Čl. 9. Lehota platnosti zmluvy

9.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a jej platnosť sa končí dňa 31.12.2022.

9.2. Platnosť zmluvy môže byť ukončená predčasne v súlade s ustanoveniami (predovšetkým ale nielen ustanoveniami čl. 10) tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov (predovšetkým Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka).

Čl.10. Ukončenie zmluvného vzťahu

10.1. Zmluvný vzťah zaniká uplynutím lehoty platnosti zmluvy v zmysle článku 9. tejto zmluvy.

10.2. Ukončenie zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou môže nastať aj vzájomnou dohodou predávajúceho a kupujúceho.

10.3. V prípade zániku tejto zmluvy dohodou zmluvných strán zaniká táto zmluva dňom uvedeným v tejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku tejto dohody.

10.4. Jednostranné odstúpenie od zmluvy je možné len v prípadoch určených touto zmluvou alebo ustanovených zákonom (predovšetkým ale nielen § 344n. Obchodného zákonníka). Jednostranné odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí obsahovať zdôvodnenie odstúpenia od zmluvy v zmysle tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Jednostranné odstúpenie od zmluvy nadobúda platnosť dňom doručenia oznámenia o jednostrannom odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie tejto zmluvy, zakladajúce právo na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy, považujú najmä nasledujúce situácie:

- a) kupujúci mešká so zaplatením fakturovanej kúpnej ceny za riadne prebratý tovar o viac ako 14 dní – v tomto prípade nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne predávajúcemu;

- b) kupujúci dvakrát prekročil lehotu splatnosti vystavených faktúr za riadne prebratý tovar minimálne o 5 dní – v tomto prípade nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne predávajúcemu;
- c) kupujúci alebo ním poverená osoba pri činnostiach súvisiacich s preberaním tovaru spôsobili poškodenie lesa a lesného pôdneho fondu, ciest, cestných stavieb alebo iných objektov, pričom kupujúci túto škodu nekompensoval ani do 30 dní od vyzvania predávajúcim – v tomto prípade nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne predávajúcemu;
- d) nastalo iné konanie v rozpore s platnými právnymi predpismi (najmä krádež dreva a pod.) – ak sa ho dopustí jedna zo zmluvných strán, nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne druhej zmluvnej strane;
- e) Preukázané podvodné konanie predávajúceho pri klasifikácii tovaru – v tomto prípade nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne kupujúcemu;
- f) Kupujúci je v úpadku, konkurze, alebo v likvidácii – v tomto prípade nárok na okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy vzniká výhradne predávajúcemu.

Jednostranné odstúpenie od tejto zmluvy podľa bodu 10.5. nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

10.6. Uplynutím lehoty platnosti zmluvy, zrušením tejto zmluvy dohodou alebo odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán tejto dohody s nasledujúcimi výnimkami:

- a) uplynutie lehoty platnosti zmluvy, zrušenie zmluvy alebo jednostranné odstúpenie od zmluvy neruší povinnosť uspokojiť nárok na uhradenie zmluvnej ceny už poskytnutého plnenia (dodaného tovaru), nároky na náhradu škody, vrátane náhrady škody vzniknutej porušením zmluvy, ďalej nároky na zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky;
- b) uplynutie lehoty platnosti zmluvy, zrušenie zmluvy alebo jednostranné odstúpenie od zmluvy neruší ani iné ustanovenia, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

10.7. Predávajúci je oprávnený po ukončení zmluvného vzťahu predať nedodanú časť predmetu zmluvy inému kupujúcemu.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

11.1. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú okamžite ohlásiť druhej strane všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre plnenie zmluvy. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení kupujúceho (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene kupujúceho), je kupujúci povinný oznámiť tieto skutočnosti najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú predávajúcemu v dôsledku porušenia tejto povinnosti a predávajúci má právo okamžite jednostranne odstúpiť od zmluvy.

11.2. Práva a povinnosti, resp. podmienky, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ostatné práva a povinnosti, neupravené touto zmluvou alebo Obchodným zákonníkom, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných platných právnych predpisov.

11.3. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na prípadných právnych nástupcov kupujúceho, resp. predávajúceho.

11.4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

11.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré ich pri uzatváraní a podpisovaní tejto zmluvy zastupujú, sú oprávnené konať v mene zmluvných strán bez akéhokoľvek obmedzenia. Na uzatvorenie tejto zmluvy nie je potrebný predchádzajúci súhlas žiadnej tretej osoby, vrátane orgánov spoločností zmluvných strán.

11.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

11.7. Táto zmluva je vyhotovená ako originál v dvoch rovnopisoch. Predávajúci aj kupujúci si ponechávajú jeden rovnopis.

11.8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.

V Klenovci dňa 27.9.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Podpis a pečiatka

.....

Podpis a pečiatka