

**Dohoda**  
**o zrušení zmluvy č. BB\_RUD\_A/2015 o nájme nebytových priestorov**

---

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:**

Názov: Slovenská republika  
Okresný súd Banská Bystrica  
Sídlo: Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica  
IČO: 00 165 735  
DIČ: 2021095681  
IČ DPH: SK2021095681  
Štatutárny orgán: Štatutárny orgán: JUDr. Miroslava Hudecová, podpredsedníčka súdu  
zastupujúca v rozsahu práv a povinností predsedu súdu  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
Číslo účtu – IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Názov/obchodné meno: **SWAN, a.s.**  
Sídlo: Landererova 12, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré mesto  
IČO: 35 680 202  
DIČ: 2020324317  
IČ DPH: SK2020324317  
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Páleník , splnomocnenec na základe plnomocenstva,  
ktoré tvorí prílohu tejto dohody.  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
Číslo účtu – IBAN: [REDACTED]  
(ďalej ako „nájomca“)

**Článok I.**

Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom dňa 10.11.2015 zmluvu č. BB\_RUD\_A/2015 o nájme nebytových priestorov v znení dodatku/ov č. 1 až 3 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej nájomca dočasne užíva nebytové priestory špecifikované v bode 2.1.1. Nájomnej zmluvy (ďalej ako „predmet nájmu“).

**Článok II.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva sa **zrušuje ku dňu 31. 12. 2023** (t.j. nájom zaniká dňa 31. 12. 2023).

### Článok III.

1. Nájomca oznamuje prenajímateľovi a prenajímateľ berie na vedomie, že číslo účtu, na ktoré má byť zábezpeka za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve vrátená, je uvedené v záhlaví tejto dohody.

### Článok IV.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 31. 12. 2023.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Banskej Bystrici, dňa 18.10.2023

V Banskej Bystrici, dňa 17.10.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

---

JUDr. Miroslava Hudcová  
podpredsedníčka súdu  
zastupujúca v rozsahu práv  
a povinností predsedu súdu  
Slovenská republika  
Okresný súd Banská Bystrica

---

Ing. Pavol Páleník  
splnomocnenec