

Zmluva č. STU : 6/2020 o užívaní športovísk

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

1. Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Emailová adresa
Poskytovateľa pre
vrátenie faktúr:

anna.urbanovska@stuba.sk

Zastúpená: prof. Ing. Miroslavom Fikarom, DrSc.
rektorom STU

Oprávnený zástupca
na podpis zmluvy: prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan Stavebnej fakulty STU

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú.: SK74 8180 0000 0070 0008 4162

IČO: 00 397 687

DIČ: 2020845255

IČ pre DPH: SK 2020845255

Verejná vysoká škola zriadená v zmysle zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Poskytovateľ“)

a

2. STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s. r. o.

Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava

Adresa Užívateľa

pre doručovanie faktúr: STRABAG - Faktúry, Čachtická 25, 831 06 Bratislava 26

Štatutárny orgán: Ing. Juraj Hirner, konateľ spoločnosti
Walter Egger, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: VÚB a.s. Bratislava - Ružinov
č. ú: SK810200 0000 0000 0030 0062

IČO: 31355161

IČ pre DPH: SK2020379691

Referenčný kód: RC-KST-SK-809-BZAA

Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 5475/B (ďalej len "Užívateľ")

II. Predmet nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na využívaní plavárne a sauny na Stavebnej fakulte STU v Bratislave, nachádzajúcich sa v bloku B budovy Stavebnej fakulty STU na Radlinského ul. 11. Užívateľom. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť prevádzku plavárne, sauny a obslužných priestorov (sprchy, šatne a sociálne zariadenia) v čase dohodnutom podľa tejto zmluvy.

III. Závazky zmluvných strán

1. Poskytovateľ umožní prístup zamestnancom Užívateľa a ich priamym rodinným príslušníkom (napr. rodičia, nezaopatrené deti, súrodenci, manžel/manželka) – ďalej len „oprávnené osoby Užívateľa“ - do plavárne, sauny a obslužných priestorov cez vrátnicu v bloku B a cez vrátnicu plavárne. Užívateľ bude využívať plaváreň, saunu a obslužné priestory výhradne len pre účel na to určený.
2. Užívateľ sa zaväzuje za využívanie plavárne a sauny v súlade s touto zmluvou zaplatiť Poskytovateľovi úhradu vo výške dohodnutej touto zmluvou bezhotovostným prevodom na účet Poskytovateľa.

Užívateľ bude plaváreň a 2 saunové kabíny využívať v dňoch:

utorok **18,30 – 20,00 hod.**

piatok **19,00 – 20,00 hod.**

III. Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **od 03. 03. 2020 do 26. 06. 2020.**

IV. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za užívanie plavárne a sauny podľa tejto zmluvy za celé dohodnuté obdobie je zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodnutá v celkovej výške **4.345,- EUR, slovom štyritisícristoštyridsaťpäť EUR.**
2. Prílohou tejto zmluvy je podrobná cenová kalkulácia.
3. V tejto cene sú zahrnuté náklady na prevádzku plavárne, sauny, dodávku tepla, vody a elektrickej energie.
4. Cena uvedená v ods. 1 je v súlade s § 38 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodená od DPH.

5. Úhrada za užívanie plavárne a sauny bude formou jednej faktúry, ktorú má právo STU vystaviť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy a jej splatnosť je 14 dní po doručení riadne vystavenej faktúre (tak, ako je definovaná nižšie) Užívateľovi.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

S poukazom na vyššie uvedené ustanovenia tohto článku zmluvy sa Poskytovateľ zaväzuje, že na všetkých faktúrach bude uvádzať aj referenčný kód. Referenčný kód musí byť na faktúre uvedený strojovým písmom, nie dopísaný ručne, a musí byť uvedený nerozdelený na jednom riadku. Za riadne vystavenú faktúru sa bude teda považovať iba faktúra, ktorá:

- a) obsahuje referenčný kód a súčasne,
- b) spĺňa požiadavky podľa tejto zmluvy, vrátane požiadaviek podľa právnych predpisov a súčasne,
- c) obsahuje požadované prílohy podľa tejto zmluvy

(ďalej len ako „**riadne vystavená faktúra**“).

Poskytovateľ sa zaväzuje, že riadne vystavené faktúry bude doručovať výlučne na adresu označenú v záhlaví tejto zmluvy ako „adresa Užívateľa pre doručovanie faktúr“ (na akékoľvek faktúry doručené na inú adresu nebude braný ohľad, také faktúry nebudú považované za doručené a nezačne plynúť ich splatnosť).

Poskytovateľ berie na vedomie, že ak akákoľvek faktúra, ktorú Poskytovateľ doručí Užívateľovi na adresu, označenú ako „adresa Užívateľa pre doručovanie faktúr“ v záhlaví tejto zmluvy nebude spĺňať požiadavky na riadne vystavenú faktúru (ďalej len ako „**chybne vystavená faktúra**“), nebude chybne vystavená faktúra považovaná za doručenú a nezačne plynúť jej splatnosť. Ak Poskytovateľ doručí Užívateľovi chybne vystavenú faktúru na adresu označenú ako „adresa Užívateľa pre doručovanie faktúr“ v záhlaví tejto zmluvy, Užívateľ (s výnimkou uvedenou v nasledujúcom odseku) vyrozumie Poskytovateľa emailovou správou o chybe a/alebo neúplnosti chybne vystavenej faktúry, adresovanou na emailovú adresu Poskytovateľa, označenú v záhlaví tejto zmluvy ako „emailová adresa Poskytovateľa pre vrátenie faktúr“, pričom Užívateľ v takej emailovej správe bude špecifikovať konkrétne chyby a/alebo neúplnosti chybne vystavenej faktúry. Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať emailovú adresu pre vrátenie faktúr funkčnú po celú dobu plnenia tejto zmluvy, pričom emailová správa odoslaná Užívateľom na túto adresu sa považuje za doručenú druhým pracovným dňom po jej odoslaní z emailovej schránky Užívateľa. V prípade vrátenia chybne vystavenej faktúry podľa tohto bodu neplynie lehota splatnosti chybne vystavenej faktúry a nová lehota splatnosti v pôvodnej dĺžke začína plynúť znova od začiatku doručenia riadne opravenej a/alebo doplnenej faktúry Užívateľovi v súlade s touto zmluvou.

Poskytovateľ ďalej berie na vedomie, že ak Užívateľovi doručí na adresu, označenú ako „adresa Užívateľa pre doručovanie faktúr“ v záhlaví tejto zmluvy chybne vystavenú faktúru, pričom chyba takej faktúry bude spočívať v absencii referenčného kódu alebo v chybnom uvedení referenčného kódu, Užívateľ nebude schopný (s ohľadom na elektronické spracovanie všetkých Užívateľovi doručených faktúr) takú chybne vystavenú faktúru priradiť k tejto zmluve, a teda nebude schopný ani povinný Poskytovateľovi odoslať emailovú správu s upozornením na vadu chybne vystavenej faktúry. Chybne vystavená faktúra nebude považovaná za doručenú a nezačne plynúť jej splatnosť. Bez ohľadu na ustanovenia tejto zmluvy však platí, že Užívateľ bude (výlučne podľa svojho uváženia) oprávnený Poskytovateľovi uhradiť faktúru, na ktorej nebude uvedený referenčný kód alebo na ktorej bude referenčný kód uvedený chybne, a ktorá bude inak spĺňať požiadavky na riadne vystavenú faktúru.

7. Všetky platby na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa budú realizovať bezhotovostne. Akýkoľvek peňažný záväzok z tohto zmluvného vzťahu môže byť v súlade s § 332 ods. 1) Obchodného zákonníka za Užívateľa uhradený spoločnosťou STRABAG BRVZ s.r.o. z jej účtu. Platba sa považuje za uhradenú momentom odpísania z účtu obchodnej spoločnosti STRABAG BRVZ s.r.o. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany uvádzajú, že splnenie peňažného záväzku z tohto zmluvného vzťahu spoločnosťou STRABAG BRVZ s.r.o. za Užívateľa nedochádza k prebratiu peňažného záväzku pôvodného dlžníka (§ 531 Občianskeho zákonníka), ani sa nezakladá solidárna zodpovednosť spoločnosti STRABAG BRVZ s.r.o. s Užívateľom (§ 533 Občianskeho zákonníka). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany deklarujú, že splnenie peňažného záväzku Užívateľa spoločnosťou STRABAG BRVZ s.r.o. podľa tohto ustanovenia zmluvy má účinky splnenia záväzku Užívateľom.

V. Sankcie

1. V prípade, že Užívateľ mešká so zaplatením odplaty podľa článku IV. tejto zmluvy viac ako 14 dní, považuje sa to za hrubé porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy zo strany Poskytovateľa. Užívateľ je uzrozumený s tým, že pri hrubom porušení tejto zmluvy môže byť zakázaný prístup oprávneným osobám užívateľa do plavárne a sauny.
2. Za omeškanie s platením podľa článku IV. tejto zmluvy má Poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Odstavenie prevádzky plavárne z titulu neočakávanej poruchy alebo zásahom vyššej moci sa nepovažuje za podstatné porušenie povinnosti Poskytovateľa. V takom prípade Užívateľ má nárok na vrátenie pomernej časti úhrady za užívanie plavárne za obdobie, v ktorom mu Poskytovateľ neposkytol plnenie podľa tejto zmluvy.

VI. Ukončenie zmluvy

Túto zmluvu je možné ukončiť po vzájomnej dohode zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. VII. Ostatné ustanovenia

1. Poskytovateľ umožní prístup užívateľovi do plavárne a sauny cez vrátnicu v bloku B a cez vrátnicu plavárne.
2. Užívateľ sa zaväzuje poskytnúť využívanie plavárne a sauny výlučne len oprávneným osobám užívateľa.
3. Užívateľ ku dňu podpisu tejto zmluvy odovzdá Poskytovateľovi menný zoznam všetkých oprávnených osôb užívateľa. O zmenách v zozname užívateľ včas písomne informuje Poskytovateľa; aktuálny menný zoznam je podmienkou pre vstup oprávnených osôb užívateľa do plavárne a sauny.
4. Na vstup do plavárne a sauny je oprávnených súčasne max. 40 osôb.

5. Užívateľ bude využívať plaváreň, saunu a obslužné priestory výhradne len pre účel na to určený.
6. Oprávnené osoby Užívateľa sú povinné pri vrátniciach STU sa preukázať preukazom zamestnanca Užívateľa, resp. dokladom totožnosti a zaregistrovať sa. .
7. Oprávnené osoby Užívateľa vstupujú do plavárne a sauny na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje, že v čase dohodnutom v Čl. III neposkytne plaváreň a saunu tretej osobe.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať plaváreň a saunu v stave spôsobilom na užívanie v zmysle tejto zmluvy a v súlade s právnymi predpismi, najmä, nie však výlučne, s hygienickými normami.
9. Užívateľ pri využívaní plavárne a sauny zodpovedá za dodržiavanie Prevádzkových a bezpečnostných predpisov telovýchovných zariadení Stavebnej fakulty STU v Bratislave, ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa BOZaPO a usmernení prevádzkového personálu STU všetkými svojimi oprávnenými osobami.
10. Užívateľ poučí všetky oprávnené osoby Užívateľa, že nemajú právo voľne sa pohybovať po objektoch STU, ale najkratšou cestou prísť do plavárne a sauny a po ukončení plávania bezodkladne cez vrátnicu opustiť budovu.
11. Za prípadné poškodenie zariadenia STU počas pobytu oprávnených osôb Užívateľa zodpovedá v plnom rozsahu Užívateľ.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi predpismi.
2. Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre Poskytovateľa a dva pre Užívateľa.
5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, a vrátane sporov medzi zmluvnými stranami o určení, či tu právo alebo právny vzťah je alebo nie je, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní stálemu rozhodcovskému súdu CADRE - Centre for Arbitration and Dispute Resolution in Europe, zriadenému záujmovým združením právnických osôb – Centre for Arbitration and Dispute Resolution in Europe, so sídlom Zelená 2, 811 01 Bratislava IČO: 45 744 980. Rozhodcovské konanie bude vedené podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, a to jedným rozhodcom ustanoveným podľa vnútorných predpisov stáleho rozhodcovského súdu (vnútorné predpisy publikované na oficiálnej

stránke www.centre-adr-europe.com). Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému stálym rozhodcovským súdom v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenská republika.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri podpise tejto zmluvy si poskytlí vzájomne všetky doklady a informácie, ktoré sú potrebné pre plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany nemôžu postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy (vrátane pohľadávky) na tretí subjekt bez súhlasu Užívateľa.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode, že si jej znenie pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

Bratislava

Bratislava

Slovenská technická univerzita v Bratislave:

STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s. r. o.:

.....
prof. Ing. Stanislav Unčik, PhD.
dekan Stavebnej fakulty STU

.....
Ing. Juraj Hirner
konateľ spoločnosti

.....
Walter Egger
konateľ spoločnosti

Cenová kalkulácia :

03. 03. 2020 – 26. 06. 2020

Utorok :	18,30 – 20,00	90 EUR/hod.		
	bazén	17 x 1,5 x 90	EUR =	2 295,- EUR
	sauna	17 x 1,5 x 20	EUR =	510,- EUR

Piatok :	19,00 – 20,00 hod.			
	bazén	14 x 1 x 90	EUR =	1 260,- EUR
	sauna	14 x 1 x 20	EUR =	<u>280,- EUR</u>
				4 345,- EUR

Celkom **4 345,- EUR**

Sadzba :

Bazén - 90,- EUR/hod.

2 Sauny - 20,- EUR/ hod.