

D O H O D A č. 167/2023/TANAP

o urovnaní

ktorú v súlade s ustanovením § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

- 1. Názov:** Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici
- Sídlo: Tatranská Lomnica č. 14066, 059 60 Vysoké Tatry
- Zastúpený: Ing. Pavol Majko, riaditeľ
- IČO: 54435293
- DIČ: 2121704090
- IČ DPH: SK2121704090
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
- IBAN: SK5281800000007000675288
- SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBA
- Právna forma: príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

/ ďalej len S-TANAPu /

a

- 2. Názov:** Odbor Klubu slovenských turistov
- Sídlo: ul. Hattalova 474/3, 027 43 Nižná
- Zastúpený: Ing. Ján Šimák, predseda
- IČO: 14223406

/ ďalej len OKST Nižná /

Čl. I.

Predmet dohody

1. Slovenská republika, v správe S-TANAPu, je výlučným vlastníkom pozemkov zapísaných na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Tvrdošíne na LV č. 1517 v k.ú. Zuberec, obec Zuberec, okres Tvrdošín nasledovne:

parc. C-KN	výmera v m²	druh pozemku
1562/1	826	Zastavané plochy a nádvoría
1562/2	55	Zastavané plochy a nádvoría

2. OKST Nižná je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - objektu „ Rekrečná Chata“ súpisné číslo 430 nachádzajúceho sa na parcele C-KN č. 1562/2 zapísaného na LV č. 1021 v k. ú. Zuberec, obec Zuberec, okres Tvrdošín.

3. Predmetom tejto dohody je finančné usporiadanie za doterajšie užívanie pozemkov pod stavbou „ Rekrečná chata“ súpisné číslo 430 a príslušného pozemku k nej v k.ú. Zuberec, obec Zuberec v nasledovnom rozsahu:

parc. C-KN	výmera v m ²	druh pozemku
1562/1	826	Zastavané plochy a nádvoría
1562/2	55	Zastavané plochy a nádvoría

S-TANAP-u tieto pozemky nemôže využívať na plnenie úloh stanovených štatútom organizácie, keďže je nich umiestnená stavba Rekrečnej chaty vo výlučnom vlastníctve OKST Nižná.

Čl. II.

Cena za užívanie pozemkov

Cena za užívanie pozemkov vychádza zo všeobecnej hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom Ing. Radomíra Bičára, znalca v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, bytom Záhradná 535/9, Batizovce. Posudok bol vydaný pod č. 83/2021 dňa 07.09.2021.

Na základe dohody zmluvných strán hodnota ročného nájmu za celkovú výmeru pozemkov 881 m² predstavuje sumu 250,- € /slovom dvestopäťdesiat Eur/rok).

OKST Nižná uhradí za obdobie od 01.05.2023 do 19.07.2023 za užívanie pozemkov sumu 54,79 € (slovom: päťdesiatštyri Eur, 79 centov).

Na úhradu tejto sumy vystaví S-TANAP-u faktúru s termínom splatnosti 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov účastníkov.

Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tatranskej Lomnici dňa

V Nižnej, dňa

.....
Ing. Pavol Majko
riaditeľ S-TANAPu

.....
Ing. Ján Šimák
predseda OKST Nižná