

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a v súlade s ust. § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Objednávateľ: **Obec Dolná Tižina**
so sídlom Dolná Tižina č. 333, Dolná Tižina, PSČ: 013 04
IČO: 00321249
DIČ: 2020671862
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK85 7500 0000 0040 3019 2152
Tel.: 0905 393 926
E-mail: starosta@obecdolnatizina.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: MNPA s.r.o.
so sídlom Záhradnícka 363/19, 92522 Veľké Úľany
IČO: 52737110
DIČ: 2121125270
IČ DPH: SK2121125270
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK90 0900 0000 0051 65423565
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka č. 45602/T
Osoba oprávnená konať a zastupovať: Ing. Michal Nágel, konateľ
Tel.: 0903 126 232
E-mail: nagel@mnpa.sk
Zhotoviteľ nie je/je platcom DPH.
(ďalej len „Zhotoviteľ“, Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

zavreli túto

ZMLUVU O DIELO

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služby, ktorý proces sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZaVO“). Verejné obstarávanie bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 188/2023 zo dňa 27.09.2023, pod 32053 – WNS (ďalej len „Výzva na predloženie cenovej ponuky“).

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo s názvom „Vypracovanie projektovej dokumentácie: Modernizácia Základnej školy v Dolnej Tižine“ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť (ďalej len „Dielo“). Pričom Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela konať s odbornou starostlivosťou, riadne a včas vykonať Dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Vykonanie Diela zahŕňa:
- a) Statické posúdenie budovy ZŠ, Pavilón 5-9 a
 - b) vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s výkazom výmer a Rozpočtom podľa Výzvy na predloženie cenovej ponuky.
- Statický posudok podľa bodu a) tohto článku sa vyžaduje za účelom zabezpečenia statického posúdenia budovy, na základe ktorého bude navrhnutá nadstavba objektu.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu v článku IV. tejto zmluvy a podľa platobných podmienok dohodnutých v článku V. tejto zmluvy.
- 2.3 Podkladom pre vykonanie Diela je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo Výzve na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti „Opis a rozsah predmetu zákazky“ (bod. č. 6) a súťažných podkladov tvoriacich prílohu Výzvy na predloženie cenovej ponuky. Technické údaje

- uvedené v týchto podkladoch je Zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s Objednávateľom.
- 2.4 Dielo bude vypracované a dodané v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác. Projekt pre stavebné konanie bude použiteľný na účely vyhlásenia verejného obstarávania na realizáciu stavby diela v zmysle projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy. To znamená, že technické požiadavky, ktoré budú súčasťou projektovej dokumentácie a výkazu výmer podľa tejto zmluvy sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.
- 2.5 Projektová dokumentácia vyhotovovaná v rámci Diela musí obsahovať podrobný položkový rozpočet stavby, výkaz výmer s výpočtami jednotlivých množstiev a podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer bez výpočtov jednotlivých množstiev. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer musia byť aj vo formáte „xls“ s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa stavebných objektov z dôvodu ďalšieho použitia v nadväzujúcich postupoch verejného obstarávania. Vlastníkom Diela, všetkých jeho súčastí a všetkého, čo k Dielu patrí, je od začiatku Objednávateľ.
- 2.6 Dielo (projektová dokumentácia pre stavebné povolenie aj statický posudok) vrátane jednotlivých rozpočtov a výkazov výmer bude vypracované dodané v šiestich vyhotoveniach v písomnej, resp. tlačenej forme. Na požiadanie Objednávateľa Zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie či statického posúdenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 2.7 Dielo bude súčasne dodané aj v digitálnej podobe na CD, DVD alebo USB nosiči vo formáte „pdf“, rozpočty a výkazy výmer vo formáte „xls“, a to v jednom vyhotovení.
- 2.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že statický posudok a predložená projektová dokumentácia v rámci zhotovovaného Diela bude pre potreby vydaná stavebného povolenia úplná, správna na požadovanej kvalitatívnej úrovni, bude v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a príslušnými vykonávacími predpismi a bude vypracovaná v kompletnom rozsahu podľa ust. § 9 Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 2.9 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, t. j. Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy, t. j. Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné, a toto garantuje do času odovzdania Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podklady pre zhotovenie Diela sú kompletne, správne a je možné podľa nich Dielo riadne vykonať.
- 2.10 V prípade, že Objednávateľ, stavebný úrad, orgán štátnej správy alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie Diela z dôvodu nespĺnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, a ak Dielo nebude schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je Zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť v lehote, ktorú písomne určí Objednávateľ.
- 2.11 Nepravdivosť ktoréhokolvek vyhlásenia Zhotoviteľa uvedeného v tomto článku sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy

Článok III.

Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Dielo do 60 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy. Dodržanie termínu plnenia je záväzok od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa a dotknutých orgánov a organizácií. Po dobu omeškania Objednávateľa, dotknutých orgánov a organizácií s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať Dielo v dohodnutom termíne.
- 3.2 Dielo je vykonané jeho riadnym odovzdaním Objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1 tohto článku. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание Diela štatutárnemu orgánu Objednávateľa, t. j. starosta obce Lukáš Ďurina na adrese sídla Objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí Diela spisujú Zmluvné strany preberací protokol v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia Zmluvných strán, a z ktorých po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zo Zmluvných strán.

Článok IV.

Cena za Dielo

- 4.1 Cena za vykonanie Diela je výsledkom procesu verejného obstarávania a je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Cena za zhotovenie Diela je:

a) cena Diela bez DPH: 16 450,00 Eur

- b) sadzba DPH: 20 %
- c) výška DPH: 3 290,00 Eur
- d) cena Diela s DPH: 19 740, 00 Eur

- 4.3 Cena podľa bodu 4.2 tohto článku je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa ust. § 18 ZoVO.
- 4.4 V celkovej zmluvnej cene podľa bodu 4.2 tohto článku sú zahrnuté aj všetky potrebné náklady spojené s úplným vecným a odborným plnením Diela vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre poskytnutie predmetnej služby, ako sú najmä, no nie výlučne dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a poplatky za služby nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy vrátane správnych poplatkov.
- 4.5 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že voči Objednávateľovi nemá nárok na náhradu nákladov za práce navyiac, ktoré mu vzniknú v dôsledku ním nedostatočného oboznámenia sa s rozsahom prác potrebných na vykonanie Diela.
- 4.6 Všetky zmeny rozsahu prác v rámci realizácie Diela sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo odlišne od tejto zmluvy Objednávateľ nie je povinný zaplatiť.
- 4.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Článok V.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Podkladom pre úhradu ceny podľa bodu 4.2 čl. IV tejto zmluvy je faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená na adresu sídla Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy po riadnom odovzdaní a prevzatí Diela. Povinnou prílohou vystavenej faktúry je preberací protokol podľa bodu 3.2 čl. III tejto zmluvy podpísaný obidvomi Zmluvnými stranami. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým splnením celého Diela.
- 5.2 Faktúru predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi v štyroch originálnych vyhotoveniach. Faktúra musí spĺňať náležitosti podľa § 74 ods. I zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.3 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru Zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo k nej nie je priložený preberací protokol podľa bodu 3.2 čl. III zmluvy. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry Objednávateľovi.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla Objednávateľa. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania vyfakturovanej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok VI.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 6.1 Pri vykonaní Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy vrátane Výzvy na predloženie cenovej ponuky a súťažných podkladov. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať Diela podľa pokynov Objednávateľa, v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy a tiež podľa súťažných podkladov Objednávateľa.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, ak takéto má Objednávateľ k dispozícii.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác podľa Diela a poskytnúť Objednávateľovi a zhotoviteľovi stavebných prác súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie, výkazu výmer či statického posúdenia. Súčinnosť podľa tohto bodu zmluvy poskytne Zhotoviteľ diela bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od požiadania Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavebných prác pri ich realizácii a poskytnúť stanovisko k návrhom zmien a odchýlkam od projektovej dokumentácie, pri dodržaní technicko-ekonomických parametrov stavby, ktorá bude zhotovovaná podľa Diela. Stanovisko podľa tohto bodu zmluvy poskytne Zhotoviteľ na základe požiadavky Objednávateľa do troch pracovných dní.
- 6.4 Technické a kvalitatívne podmienky Diela musia zodpovedať platným technickým normám, normám a predpisom platným pre jednotlivé práce, všeobecne záväzným predpisom a musia byť v súlade s právom Slovenskej republiky a Európskej únie.
- 6.5 Zhotoviteľ bude na požiadanie informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného Diela.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to Objednávateľom, poverenými zamestnancami Objednávateľa

- a akymkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť.
- 7.7 Pri zhotovovaní Diela Zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 7.8 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v Diele musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a škodu, záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní Diela (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplným Dielom, nesúladom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia alebo aj riadneho vyhotovenia ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.
- 7.3 Pre prípad vady Diela dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd písomne uplatniť reklamáciu u Zhotoviteľa. Za okamih doručenia reklamácie sa v e-mailovej komunikácii považuje čas úspešného odoslania reklamácie Zhotoviteľovi na určenú e-mailovú adresu Zhotoviteľa (nagel@mnpa.sk).
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní po uplatnení reklamácie vady diela, predložiť Objednávateľovi písomný návrh na odstránenie tejto vady a v prípade, že Objednávateľ s týmto jeho návrhom súhlasí, je Zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu diela odstrániť do desiatich dní od uplatnenia reklamácie vady Diela Objednávateľom, ak si s ním nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady. Ak Objednávateľ s návrhom Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety nesúhlasí, predloží Zhotoviteľovi svoj návrh.
- 7.5 V prípade, že počas realizácie stavby podľa Diela budú zistené nedostatky, vady alebo sa zistí, že chýbajú jej časti, ktoré neboli zistené pri preberacom konaní a v dôsledku uvedených skutočností vznikne Objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od Zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ktoré bol povinný riadne skontrolovať a ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, a na ktorých nevhodnosť Objednávateľa písomne neupozornil.
- 7.7 Záručná doba na Dielo začína plynúť odo dňa odovzdania Diela ako celku Objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa Diela, pričom Zhotoviteľ bude Objednávateľom o tejto skutočnosti bezodkladne informovaný.
- 7.8 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Článok VIII.

Zabezpečenie záväzkov, sankcie

- 8.1 V prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho zhotovenia a odovzdania Diela, Objednávateľovi vzniká u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25 eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s uspokojením Objednávateľových nárokov z väd, na ktoré bol Objednávateľom vyzvaný, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25 eur za každý aj začatý deň omeškania. Toto ustanovenie sa použije na všetky Objednávateľom zistené vady, a to bez ohľadu na to, kedy k ich zisteniu dôjde (v priebehu zhotovovania Diela, pri prevzatí Diela alebo počas záručnej doby Diela). Omeškanie odstránením vytkutej vady je na účely tejto zmluvy podstatným porušením zmluvných povinností.
- 8.4 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, za ktoré nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každé porušenie aj opakovane.

- 3.5 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvidala. Zodpovednosť však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
- 3.6 V prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší zmluvu podľa bodu 9.3 čl. IV tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej zmluvnej ceny podľa bodu 4.2 čl. IV tejto zmluvy, za každé podstatné porušenie aj opakované.
- 3.7 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.
- 3.8 Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny za dielo uvedenej v bode 4.2 čl. IV tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenie stavby presiahne v dôsledku nedostatkov Diela (napr. nesúlad projektovej dokumentácie a výkazu výmer a iné) 2 % a viac.
- 3.9 Vyúčtované sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda. Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.

Článok IX. Ukončenie zmluvy

- 9.1 Zmluva môže zaniknúť, okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností Zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe dohody Zmluvných strán alebo spôsobmi uvedenými v zákone a v tejto zmluve.
- 9.2 Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v súlade s ust. § 19 ZoVO resp. inými právnymi predpismi. Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane. Zásilka s oznámením o odstúpení od zmluvy a považuje za doručenú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v nasledovných prípadoch, pričom sa jedná o podstatné porušenie tejto zmluvy:
- a) Zhotoviteľ nedodrží záväzok vykonať Dielo v dohodnutom rozsahu, obsahu, spôsobe a čase, dôjde k porušeniu povinnosti postupovať s odbornou starostlivosťou a neodstránenie väd Diela zo strany Zhotoviteľa.
 - b) Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú ZoVO pre účasť na verejnom obstarávaní,
 - c) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu tejto zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona zo strany Zhotoviteľa,
 - d) Zhotoviteľ neodôvodnene odmietne alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu Objednávateľa v súlade s touto zmluvou,
 - e) Zhotoviteľ postúpi svoje práva zo zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto zmluvy, Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s touto zmluvou alebo osobitnými požiadavkami na plnenie týkajúcimi sa príslušnej zákazky;
 - f) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia;
 - g) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným, ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť;
 - h) Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
 - i) Zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy.
- 9.4 Pre účely tejto zmluvy sa porušenie povinností zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:
- a) také porušenie táto zmluva za podstatné porušenie vyslovene označuje alebo
 - b) ak strana porušujúca túto zmluvu vedela v čase uzavretia tejto zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy.
- 9.5 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z

ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

Článok X. Doručovanie

- 10.1 Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany, uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- 10.2 Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe tejto zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akékoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 10.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti tejto zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, osobne alebo elektronicky emailom. Odopretie prijatia písomnosti má účinky jej doručenia.

Článok XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré sú obsahom tejto zmluvy (vrátane jej príloh) sú dôvernými informáciami. Dôvernými informáciami sú aj všetky ostatné informácie, ktoré si Zmluvné strany navzájom poskytli alebo poskytnú v súvislosti s touto zmluvou a zhotovovaním Diela.
- 11.2 Tá zmluvná strana, ktorá porušením svojich povinností vzniknutých na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou spôsobí druhej zmluvnej strane škodu, je povinná túto škodu nahradiť v plnom rozsahu a bez ohľadu na to, či je splnenie tejto povinnosti zabezpečené zmluvnou pokutou alebo nie.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou len s Objednávateľovým písomným súhlasom. Svoje vzájomné pohľadávky voči Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený si započítavať jedine písomnou dohodou s Objednávateľom.
- 11.4 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na používanie Diela pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t. j. na prípravu a realizáciu stavby a na propagáciu stavby a v súvislosti s tým i na nakladanie s Dielom, alebo spracovávanie Diela, uverejnenie a vydanie Diela, alebo v Diela obsiahnutých, konštrukčných alebo technických riešení. Spracovávať Dielo (jeho časť) a nakladať s Dielom môže Objednávateľ (aj prostredníctvom tretích osôb) aj vtedy, ak táto zmluva zanikne, alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela Zhotoviteľom. Objednávateľ môže predmet Diela poskytnúť na použitie aj tretím osobám.

Článok XII. Subdodávatelia

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti Diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá Objednávateľovi tak, akoby Dielo vykonával sam. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia ZoVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
- 12.2 Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 41 ZoVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a údaje o predmete subdodávky.
- 12.3 V prípade zámeru Zhotoviteľa realizovať časť Diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre Zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti nového subdodávateľa. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky a nesmú ňo existovať dôvody na vylúčenie podľa ZoVO. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.
- 12.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
- 12.5 Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávať riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.

Článok XIII.
Závěrečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 3.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmlouvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 3.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú Zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by Zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom. Spory Zmluvných strán rozhodujú sudy Slovenskej republiky.
- 3.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 3.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 3.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V Dolnej Tižine, dňa

Objednávateľ
Obec Dolná Tižina

.....
Lukáš Ďurina
starosta obce

V dňa

Zhc

.....

.....
.....
.....
.....
konateľ