

Protokol č. 02309/2023-OV-0250183/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,
oddiel: Po, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Rovinka**

Hlavná 350/95, 900 41 Rovinka

v zastúpení : Ing. Tomáš Káčer, starosta obce

IČO : 00 305 057

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Rovinka vlastníctvo k nasledovnému pozemku :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
k.ú. Rovinka obec: Rovinka okres: Senec	2687	1781/2	Zastavaná plocha a nádvorie	90	1/1	25,64
	2687	1783/14	Zastavaná plocha a nádvorie	135	1/1	38,47
	2687	1783/16	Zastavaná plocha a nádvorie	244	1/1	69,52
	2687	1783/17	Zastavaná plocha a nádvorie	65	1/1	18,52
	2687	1783/22	Zastavaná plocha a nádvorie	265	1/1	75,50



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 227,65 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania sú pozemky v areáli ZŠ Rovinka vo vlastníctve obce.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Rovinke, dňa
Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

