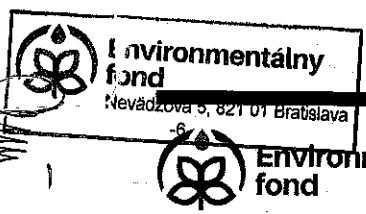


4/4/2023



231276 08U01

ZMLUVA č. 231276 08U01

o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu

(ďalej len „Zmluva“)

1. **Veriteľ:** Environmentálny fond

Sídlo: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava

IČO: 30 796 491

DIČ: 202 192 5774

Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu vo formáte IBAN:

SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len „Veriteľ“)

a

2. **Dlžník** Mesto Nová Dubnica

Sídlo: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

IČO: 00 317 586

Štatutárny zástupca: Ing. Peter Marušinec

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu vo formáte IBAN:

SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „Dlžník“ spoločne s Veriteľom aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivu aj ako „Zmluvná strana“).

Preambula

Kedže:

1. Dlžník má záujem o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru;
2. Dlžník prejavil svoj záujem v žiadosti o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. 231276 zo dňa 25.5.2023 (ďalej len „Žiadosť o podporu vo forme úveru“);
3. Veriteľ (Environmentálny fond) je subjekt zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o Environmentálnom fonde“) na uskutočňovanie štátnej podpory starostlivosti o životné prostredie;
4. v zmysle Žiadosti o podporu vo forme úveru a na základe rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou úveru

z Environmentálneho fondu č. 231276/2023 zo dňa 26.6.2023 vydaného v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde (ďalej len „**Rozhodnutie ministra**“) Veriteľ poskytne Dlžníkovi podporu vo forme úveru;

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu v zmysle ustanovení § 497 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ustanovení § 9 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde, v súlade so zákonom č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) (ďalej len „**Zákon o štátnej pomoci**“), takto uzavretá zmluva o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu ďalej len ako „**Zmluva**“) v nasledovnom znení.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Veriteľa poskytnúť Dlžníkovi na základe jeho žiadosti podporu vo forme úveru (ďalej len ako „**Úver**“) na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky

do výšky **42.268,69 EUR**

(slovom: štyridsaťdvatisícdeväťstošesťdesiatosem a 69 centov),

a to podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zodpovedajúca povinnosť Dlžníka poskytnuté finančné prostriedky riadne a včas vrátiť spolu s príslušenstvom podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a splniť aj ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

2. Dlžník je ďalej povinný plniť aj záväzky vyplývajúce z Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dohoda o vyplňovacom práve.**“)
3. Dlžník akceptuje Veriteľom požadované zabezpečenie Úveru vo forme uzavretia Dohody o vyplňovacom práve a pravidlá prípadného výkonu zabezpečenia Úveru.

Článok II. Špecifikácia Úveru, účel použitia Úveru

1. Úver sa poskytuje Dlžníkovi na dobu **20 rokov**, (240 splátok).
2. Úver podľa tejto Zmluvy **nie je štátnou pomocou** v zmysle pravidiel o štátnej pomoci podľa Zákona o štátnej pomoci.
3. Veriteľ poskytuje Dlžníkovi Úver na dohodnutý účel, ktorým je realizácia projektu: **Vodozádržné opatrenia v meste Nová Dubnica – bývalé Kino Panorex a okolie** tak, ako bol podrobne špecifikovaný v Žiadosti o podporu formou úveru (ďalej len „**Projekt**“) a v tomto odseku
 - a) Názov projektu (účel úveru): Vodozádržné opatrenia v meste Nová Dubnica – bývalé Kino Panorex a okolie
 - Miesto realizácie projektu: Nová Dubnica
 - Okres: Ilava

Stavebné povolenie č.: OU-IL-OSZP-2020/001248-005
Zo dňa: 03.12.2020
Vydané (kým): Okresný úrad ILAVA

Oznámenie k ohláseniu drobnej
stavby č.: VúPaD/2146/2020/Sá
Zo dňa: 22.12.2020
Vydané (kým): Mesto Nová Dubnica

Projektová dokumentácia
vypracovaná (kým): Ing. Lucia Lovišková,
Názov : Sadové úpravy areálu kino Panorex
Dátum: 07/2020

- c) Termín realizácie Projektu: 2022-2023
- d) Výška celkových rozpočtovaných
nákladov na projekt: 229.782,37 EUR

Popis realizácie projektu:

- e) V roku 2022-2023 sa budú v rámci projektu realizovať tieto práce:
Ide o spolufinancovanie k NFP č. OPKZP-PO2-SC211-2020-62/26. Financujú sa neoprávnené výdavky a spoluúčasť k projektu. Celkovo vo výške 42.268,69 EUR.

Uvedené činnosti a práce budú realizované v súlade s rozpočtom Projektu (príloha č. 2 Zmluvy).

Opis činností a prác špecifikovaných v tomto bode bude realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy, zmluvy overenej príslušným orgánom povoľujúcim realizáciu Projektu a zároveň podľa oznámenia k ohláseniu stavebných úprav uvedeného v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy.

V prípade akýchkoľvek pochybností Zmluvných strán pri výklade rozsahu a opisu činností a prác, ktoré majú byť vykonané v rámci Projektu, financovanie ktorých je účelom poskytnutia úveru podľa tejto Zmluvy, sú Zmluvné strany viazané aj špecifikáciou Projektu uvedenou v Žiadosti o podporu vo forme úveru.

f) Dodávateľ Projektu: mmcité sk s.r.o.
 Sídlo: Brnianska 2, 911 05 Trenčín
 IČO: 36320854
 Registrácia: Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
 Oddiel: Sro Vložka č. 12930/R
 Zmluva o dielo zo dňa : 22.11.2022

Dodávateľ Projektu: HALMEX-MG s.r.o.
 Sídlo: Pod čerešňami 15, 911 01 Trenčín
 IČO: 18049656
 Registrácia: OR SR Trenčín
 Oddiel: Sro Vložka č. 550/R
 Zmluva o dielo zo dňa : 11.7.2022

4. Dlžník sa zaväzuje použiť poskytnutý Úver len na tento účel, v súlade s touto Zmluvou, Zákonom o Environmentálnom fonde a inými právnymi predpismi a dokumentmi, na ktoré táto Zmluva odkazuje.
5. Dokument označený ako „Podmienky špecifikácie podpory formou úveru“ vydaný Veriteľom v súlade so Zákonom o Environmentálnom fonde, na základe ktorých Dlžník podal Žiadosť o podporu formou úveru, je pre Dlžníka záväzný (ďalej len „Špecifikácia“) a Dlžník sa zaväzuje ju v plnom rozsahu dodržiavať. Porušenie ktorejkoľvek podmienky zmluvy stanovenej v Špecifikácii sa pre účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie zakladajúce právo Veriteľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

Článok III. Podmienky čerpania Úveru

1. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru zo strany Dlžníka si Zmluvné strany dohodli v termíne najneskôr do **31.1.2024** (ďalej len „**Posledný deň lehoty na poskytnutie úveru**“), a to na základe prílohy č. 3.
2. Podmienkou čerpania Úveru je splnenie nasledovných povinností Dlžníkom:
 - a) uzatvoriť Dohodu o vyplňovacom práve;
 - b) zabezpečiť, aby Dohoda o vyplňovacom práve nadobudla platnosť a účinnosť;
 - c) predložiť Veriteľovi vlastnú blankozmenku bez protestu vystavenú Dlžníkom, pre účely úschovy;
 - d) predložiť Veriteľovi písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády SR o zverejnení Zmluvy s jej prílohami a súčasťami, ako aj Dohody o vyplňovacom práve s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle platných právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať;
 - e) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
 - f) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania;

- g) predložiť vyjadrenie hlavného kontrolóra DIžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení;
 - h) predkladať Veriteľovi kópie faktúr (alebo iných účtovných dokladov zodpovedajúcich zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov), spolu s kópiou súpisov vykonaných prác a dodávok (ďalej len „**Doklady**“), ktorými hodnoverne a bez akýchkoľvek pochybností preukáže použitie Úveru na účel dohodnutý v tejto Zmluve, teda na realizáciu Projektu; predkladané Doklady musia byť bez nedostatkov.
3. V prípade nedoručenia uvedených dokumentov v zmysle článku III, ods. 2 tejto Zmluvy zo strany DIžníka Veriteľovi sa Veriteľ nemôže dostať do omeškania s povolením čerpania poskytnutej podpory formou úveru. Zároveň, ak DIžník nedoručí Veriteľovi uvedené dokumenty najneskôr jeden (1) mesiac pred Dátumom čerpania, je Veriteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, následkom čoho DIžníkovi zaniká právo na poskytnutie podpory formou úveru schválenej Rozhodnutím ministra.
4. Podmienkou čerpania Úveru DIžníkom je okrem iného aj výber dodávateľa na realizáciu Projektu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“), ak je DIžník osobou povinnou používať postupy zadávania zákaziek podľa Zákona o verejnom obstarávaní.
5. DIžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť nasledovné priebehové podmienky voči Veriteľovi:
- a) predkladať EF rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstvom DIžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve DIžníka, a
 - b) predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
 - c) predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
 - d) DIžník je povinný najneskôr v lehote do dvoch mesiacov odo dňa ukončenia realizácie projektu predložiť a doručiť fondu doklad preukazujúci odovzdanie a prevzatie zrealizovaného projektu financovaného z poskytnutého úveru, a
 - e) dlžník je povinný predložiť záverečnú správu o priebehu realizácie projektu, ktorá musí obsahovať detailný opis činností, prác realizovaných príjemcom podpory v rámci oprávneného obdobia a tento opis musí byť v súlade so zmluvou.
6. Ak DIžník nepredloží Veriteľovi Doklady, alebo ak predloží Dokumenty s nedostatkami, nebude Veriteľ v omeškani s uvoľňovaním Úveru; v takom prípade nárok DIžníka na čerpanie nevyplatennej časti Úveru zaniká, ak sa na základe písomnej žiadosti DIžníka nedohodnú s Veriteľom inak.
7. DIžník sa tiež zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa neprevedie na inú osobu alebo iným spôsobom nescudzí veci získané, resp. zhodnotené z Veriteľom poskytnutého Úveru, a to až do doby úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.

Článok IV. Úroková sadzba

1. Veriteľ poskytuje Úver s dohodnutou úrokovou sadzbou vo výške **0,1 % p. a.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prvým dňom úročenia poskytnutého Úveru je deň prvého čerpania Úveru, resp. jeho časti Dlžníkom. Prvým dňom čerpania Veriteľom poskytnutého Úveru sa na účely tejto Zmluvy rozumie deň, kedy boli finančné prostriedky Veriteľom v súlade s touto Zmluvou riadne odpísané z účtu Veriteľa na účet Dlžníka, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Veriteľ uvoľňuje Dlžníkovi Úver na základe Dokumentov doručených Dlžníkom, za predpokladu splnenia všetkých podmienok čerpania Úveru stanovených v tejto Zmluve, najmä nie však výlučne článku III. a súčasne ak z predložených Dokladov nevyplýva, že Dlžník používa Úver v rozpore s účelom dohodnutým v článku II. tejto Zmluvy.

Článok V. Spôsob splácania Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník bude Úver splácať vo forme **mesačných splátok** istiny na bankový účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy; a pri platbe použije **variabilný symbol: 101231276, konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
 - a) prvú splátku istiny v zmysle splátkového kalendára splatnú v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru (ďalej ako „**Prvá splátka istiny Úveru**“);
 - b) ostatné splátky istiny nasledujúce po Prvej splátke istiny Úveru platíť v pravidelných mesačných intervaloch určených v splátkovom kalendári, až do zaplatenia celej sumy Úveru, a to vždy najneskôr do **25.** dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
2. Dlžník berie na vedomie, že Veriteľ vystaví pre Dlžníka splátkový kalendár splácania istiny Úveru, a to v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru, v ktorom Veriteľ zohľadní celkovú výšku Dlžníkom čerpanej časti istiny Úveru a dobu splácania Úveru v zmysle čl. II tejto Zmluvy. V rámci splátkového kalendára bude určený termín úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva(ďalej ako „**Konečná splatnosť úveru**“).
3. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy je Dlžník povinný platíť Veriteľovi aj splátky úroku Úveru; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 202231276 konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie splátok úroku Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
 - a) prvú splátku úroku Úveru za obdobie odo dňa účinnosti Zmluvy do Posledného dňa lehoty na poskytnutie úveru v termíne splatnosti Prvej splátky istiny Úveru;
 - b) ostatné splátky úroku Úveru za každý príslušný kalendárny rok (od 1.1. – 31.12.) splácania Úveru v zmysle splátkového kalendára v termíne splatnosti raz ročne najneskôr do 25.12. príslušného kalendárneho roku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Veriteľ oznámi výšku jednotlivých splátok úroku Úveru Dlžníkovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred ich splatnosťou.
5. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy, môže Dlžník splácať Veriteľovi Úver aj mimoriadnymi splátkami, za predpokladu, že Dlžník písomne požiada Veriteľa o túto možnosť, s uvedením výšky mimoriadnej splátky a termínu jej uskutočnenia

a Veriteľ takúto mimoriadnu splátku na základe doručenej písomnej žiadosti Dlžníka Dlžníkovi povolí; Dlžník je oprávnený zaplatiť mimoriadnu splátku Úveru až po doručení súhlasu Veriteľa s uskutočnením mimoriadnej splátky.

6. Jednotlivé splátky istiny a úrokov sa považujú za zaplatené okamihom ich pripísania na účet Veriteľa; Dlžník sa zaväzuje vykonávať úhrady splátok tak, aby každá splátka bola pripísaná na účet Veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti.
7. Ak Dlžník nebude schopný riadne a včas platiť splátky dohodnuté v tejto Zmluve, je povinný v dostatočnom predstihu o tom upovedomiť Veriteľa, s uvedením o akú splátku či splátky ide, dôvodom, pre ktorý nebude schopný túto splátku či splátky riadne a včas zaplatiť, ako aj s navrhovaným spôsobom riešenia vzniknutého stavu. Veriteľ následne zhodnotí Dlžníkom navrhované riešenie a rozhodne o jeho prijatí či odmietnutí a v závislosti od tohto rozhodnutia uskutoční príslušné úkony v zmysle podmienok, za akých bol Úver Dlžníkovi poskytnutý.
8. Nároky Veriteľa voči Dlžníkovi sa budú uspokojovať priebežne, vždy od najskôr splatnej pohľadávky – a to v nasledovnom poradí: 1. všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2. úroky z omeškania, 3. úroky, 4. istina po lehote splatnosti a 5. istina.
9. Ak splatnosť akejkoľvek splátky podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je takáto splátka splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

Článok VI. Zabezpečenie Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa voči Dlžníkovi (vrátane ich príslušenstva) vyplývajúcich z tejto Zmluvy vystaví Dlžník v prospech Veriteľa vlastnú blankozmenku podľa Dohody o vyplňovacom práve, a to najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy.

Článok VII. Postup pri nedodržaní dohodnutých podmienok

1. Nedodržanie alebo porušenie ktorejkoľvek z podmienok poskytnutia Úveru a/alebo jeho čerpania či splácania uvedených v tejto Zmluve sa v zmysle ustanovení § 31 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o rozpočtových pravidlách**“) považuje za porušenie finančnej disciplíny.
2. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru neplní alebo porušuje dohodnuté zmluvné podmienky alebo postupuje v rozpore so Zákonom o rozpočtových pravidlách, Zákonom o verejnom obstarávaní alebo s akýmkoľvek iným všeobecne záväzným platným právnym predpisom, je Veriteľ oprávnený v ktoromkoľvek štádiu čerpania Úveru jeho čerpanie zastaviť; o zastavení čerpania Úveru je Veriteľ povinný Dlžníka informovať.
3. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru a/alebo ich použití poruší finančnú disciplínu niektorým zo spôsobov uvedených v ustanoveniach § 31 ods. 1 Zákona o rozpočtových pravidlách, môže byť takéto porušenie finančnej disciplíny predmetom sankcionovania zo strany Veriteľa v zmysle ustanovení § 31 Zákona o rozpočtových pravidlách, a to v závislosti od druhu a charakteru konkrétneho spôsobu porušenia finančnej disciplíny.
4. Dlžník berie na vedomie, že prostriedky získané z Úveru je povinný uhradiť dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa ich

pripísania na účet Dlžníka. Porušenie tejto povinnosti je považované za porušenie finančnej disciplíny v zmysle ustanovení Zákona o rozpočtových pravidlách. Splnenie tejto povinnosti Dlžník preukáže tým, že do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa vykonania úhrady finančných prostriedkov dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu predloží Veriteľovi výpis z účtu preukazujúci riadne a včasné splnenie uvedenej povinnosti.

5. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku istiny vo výške a v termíne podľa článku V ods. 1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky istiny, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 303231276 konštantný symbol: 1318.**
6. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku úrokov vo výške a v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky úrokov, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 404231276 konštantný symbol: 1318.**
7. Ak počas trvania tejto Zmluvy nebude Dlžník riadne a včas plniť svoje záväzky voči Veriteľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo ktoré vzniknú z titulu právnymi predpismi stanovených platieb, poplatkov, odvodov či pokút a Dlžník v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa nepreukáže, že tieto svoje záväzky voči Veriteľovi riadne splnil, je Veriteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a zároveň požadovať od Dlžníka zaplatenie celého zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva jednorazovo.
8. Príslušenstvom istiny sa pre účely tejto Zmluvy rozumejú úroky v plnej zmluvne dojednanej výške, úroky z omeškania a náklady spojené s ich uplatnením.
9. Ohrozením návratnosti Úveru sa pre účely tejto Zmluvy rozumie najmä, nie však výlučne stav, kedy:
 - a) Dlžník poskytne Veriteľovi neúplné alebo nesprávne údaje a/alebo neposkytne zmluvne dohodnuté údaje a Doklady a/alebo ak je akékoľvek z jeho vyhlásení uvedených v tejto Zmluve nepravdivé; a/alebo
 - b) Dlžník nesplní a/alebo poruší akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo podľa Dohody o vyplňovacom práve, s výnimkou povinnosti riadne a včas uhrádzať dohodnuté splátky istiny a/alebo úrokov podľa tejto Zmluvy; a/alebo
 - c) sa Dlžník stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných platných právnych predpisov alebo ak vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti; a/alebo
 - d) bude voči Dlžníkovi a/alebo Veriteľovi začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
 - e) v majetkových pomeroch Dlžníka nastane zhoršenie, napr. na jeho majetok sa začne exekučné konanie; a/alebo
 - f) bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka

(ďalej len „**Ohrozenie návratnosti Úveru**“).

10. Ak nastane Ohrozenie návratnosti Úveru, bude Veriteľ hodnotiť túto skutočnosť ako nedodržanie dohodnutých podmienok Zmluvy a je oprávnený:
- odstúpiť od tejto Zmluvy a vyzvať Dlžníka na úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
 - pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
 - vyzvať Dlžníka na jednorazovú úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
 - vymáhať svoje pohľadávky súdnou cestou; a/alebo
 - nepovoliť, obmedziť alebo zastaviť čerpanie Úveru.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Dlžník z akýchkoľvek dôvodov neuhradí Veriteľovi riadne a včas tri (3) splátky istiny a/alebo úroku, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať od Dlžníka úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva.
12. V prípade odstúpenia od Zmluvy podľa článku VII. ods. 10 písm. a) tejto Zmluvy vyzve Veriteľ Dlžníka na úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva s lehotou na zaplatenie v trvaní najmenej štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia takejto výzvy, spolu s vyčíslením celej pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi. Ak Dlžník takto vyčíslenú pohľadávku neuhradí najneskôr v lehote podľa výzvy podľa tohto odseku, je Veriteľ oprávnený pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve.
13. Dlžník je oprávnený písomne požiadať Veriteľa o poskytnutie dodatočnej lehoty na odstránenie skutočností na strane Dlžníka, zakladajúcich Ohrozenie návratnosti Úveru a Veriteľ je oprávnený (nie však povinný) udeliť Dlžníkovi písomný súhlas na ich odstránenie v dodatočnej lehote.

Článok VIII. Ostatné podmienky

- Veriteľ je v zmysle ustanovení § 5 ods. 6 a § 11 ods. 2 Zákona o Environmentálnom fonde vykonávať finančnú kontrolu hospodárenia s prostriedkami fondu a dodržiavania podmienok tejto Zmluvy podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dlžník je povinný kedykoľvek umožniť Veriteľovi vykonávanie kontroly podľa tohto odseku a poskytnúť Veriteľovi v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť.
- Dlžník je povinný na základe predchádzajúcej písomnej žiadosti fondu umožniť vykonanie štátneho dozoru vo veciach dosiahnutia cieľov štátnej environmentálnej politiky Slovenskou inšpekciou životného prostredia Slovenskej republiky, príslušným okresným úradom alebo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.
- Dlžník vyhlasuje, že:
 - nemá vedomosť o tom, že by od neho tretia osoba vymáhala zaplatenie takej pohľadávky a/alebo že by bolo voči nemu vedené také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť Dlžníka splatiť všetky pohľadávky Veriteľa;
 - nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, kedy by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť Dlžníka splatiť celkovú pohľadávku Veriteľa;

- c) údaje, ktoré sú obsahom Žiadosti o podporu formou úveru, ako aj všetky informácie obsiahnuté v jej sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria jej prílohy, ako aj údaje uvedené v Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve sú pravdivé, úplné a že Veriteľovi nezamlčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie Úveru a/alebo uzatvorenie tejto Zmluvy;
 - d) ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá žiadne finančné záväzky po lehote splatnosti voči štátnemu rozpočtu a/alebo voči Veriteľovi;
 - e) na majetok Dlžníka nie je vedené žiadne exekučné konanie;
 - f) na uzatvorenie tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve a na vykonávanie záväzkov Dlžníka podľa tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve bol udelený súhlas, povolenie, alebo vyjadrenie všetkých orgánov Dlžníka v zmysle vnútorných dokumentov Dlžníka a všeobecne záväzných platných právnych predpisov a že nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie žiadnej inej tretej osoby, s výnimkou prípadných povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení, uvedených v tejto Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve;
 - g) realizovaný Projekt a/alebo jeho časť ani prostriedky nebudú použité pre účely realizácie hospodárskej činnosti resp. hospodárske využitie nepresiahne strop 20% celkovej ročnej kapacity a ani nebudú poskytovať neoprávnenú výhodu žiadnemu subjektu, ktoré realizuje hospodársku činnosť, uvedené platí na celú dobu splácania úveru, v prípade presiahnutia hospodárskej činnosti má žiadateľ povinnosť o tejto skutočnosti informovať Environmentálny fond bezodkladne; a zároveň
 - h) Dlžník sa zaväzuje, že v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu bude Veriteľa bez zbytočného odkladu informovať o všetkých skutočnostiach a/alebo zmenách týkajúcich sa nových alebo prebiehajúcich súdnych sporov.
4. Za prípad, kedy Dlžník riadne a včas neplní a/alebo porušuje záväzky z tejto Zmluvy sa považuje najmä no nie výlučne vznik exekučného titulu, napríklad výkazu nedoplatkov v súvislosti s neplnením zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov alebo pokút zo strany Dlžníka voči Veriteľovi.
 5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Veriteľa poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné. Podrobnosti o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na stránke Veriteľa.
 6. Dlžník berie na vedomie, že Projekt a/alebo časti Projektu nemôžu byť financované z viacerých podporných schém v danej oblasti, porušenie uvedenej podmienky sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Článok IX. Náhrada škody

1. Ak Dlžník svojim konaním spôsobí Veriteľovi škodu (najmä ak niektoré z jeho vyhlásení uvedených v článku VIII ods. 4. tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, uvedie Veriteľa do omylu uvedením nepravdivých údajov v Žiadosti o podporu formou úveru, predloží Veriteľovi nepravdivé doklady atď.), je Veriteľ oprávnený žiadať od Dlžníka náhradu spôsobenej škody, ktorá mu konaním Dlžníka vznikne.

2. Uplatnením náhrady škody podľa tohto článku Zmluvy sa Dlžník nezbuvaie prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä v prípadoch naplnenia skutkovej podstaty trestného činu poškodzovania veriteľa, úverového podvodu, subvenčného podvodu, prípadne iných trestných činov podľa osobitnej časti zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

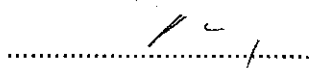
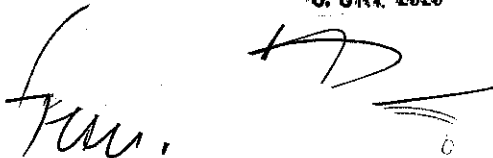
1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
4. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa Zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručenú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe. Pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.
7. Zmluva je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Veriteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Dlžník.
8. Osoby podpisujúce Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

10. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) Príloha č. 1. Dohoda o vyplňovacom práve,
- b) Príloha č. 2: Rozpočet Projektu,
- c) Príloha č. 3: Záverečný odpočet čerpania.

V Bratislave, dňa: **-6. OKT. 2023**

V Bratislave, dňa: **-6. OKT. 2023**

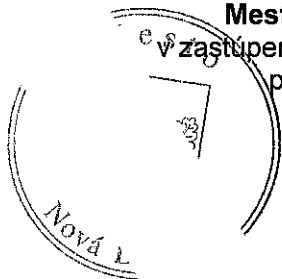


Mesto Nová Dubnica

Environmentálny fond

v zastúpení Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok
generálny riaditeľ



Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke č.231276 08U01

1. **Remitent:** **Environmentálny fond**
- Sídlo: Nevádzová 806/5, 821 01 Bratislava
- IČO: 30 796 491
- DIČ: 202 192 5774
- Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu vo formáte IBAN:
- SWIFT: SPSRSKBA
- (ďalej len „Remitent“)

a

2. **Vystaviteľ** **Mesto Nová Dubnica**
- Sídlo: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
- IČO: 00 317 586
- Štatutárny zástupca: Ing. Peter Marušinec
- Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
- Číslo účtu vo formáte IBAN:
- SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „Vystaviteľ“ spoločne s Remitentom aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“, uzatváraná dohoda ďalej ako „Dohoda“).

Článok I.

Vystavenie a odovzdanie blankozmenky

1. Remitent ako veriteľ poskytne Vystaviteľovi ako dlžníkovi podporu vo forme úveru do výšky **42 268,69 eur** (ďalej len „Úver“) na základe **Zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. 231276 08U01 zo dňa 06.10.2023** v znení všetkých jej dodatkov (ďalej len „Zmluva o úvere“).
2. Zabezpečovanými pohľadávkami Remitenta sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
 - a) pohľadávka zo Zmluvy o úvere, na základe ktorej Remitent poskytol alebo poskytne Vystaviteľovi Úver, pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Zmluve o úvere a príslušenstvo ako je špecifikované v Zmluve o úvere, a to najmä úroky, úroky z omeškania, ako aj nákladov na ich uplatnenie;
 - b) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením od Zmluvy o úvere alebo s jej vypovedaním;
 - c) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením Remitenta Vystaviteľovi bez

právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol;

- d) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne z titulu ukončenia alebo neplatnosti Zmluvy o úvere bez ohľadu na dôvod ukončenia alebo neplatnosti, ako aj prípadných nárokov, ktoré môžu vzniknúť, ak bude akýkoľvek právny úkon v súvislosti so Zmluvou o úvere, s pohľadávkami alebo nárokmi podľa tohto bodu napadnutý ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizačným konaním alebo inak;
- e) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere (t. j. pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých finančných prostriedkov a pod.) alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t. j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere;

(všetky uvedené prípady spoločne alebo ktorýkoľvek z nich jednotlivito ďalej aj ako „Pohľadávka“, pričom tieto prípady môžu nastať jednotlivito alebo súbežne).

3. Predmetom tejto Dohody je dohoda Zmluvných strán podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) spolu s ustanoveniami článku I., § 10 zákona č. 191/1950 Zb. Zákon zmenkový a šekový v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon zmenkový a šekový**“) o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená na zabezpečenie Pohľadávky.
4. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta z Úveru podľa Zmluvy o Úvere vystavil vlastnú blankozmenku ako zabezpečovací prostriedok s nasledovnými údajmi:
 - a) Označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny;
 - b) Bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu;
 - c) Miesto a dátum vystavenia: V Bratislave 06.10.2023
 - d) Na rad Environmentálny fond, Nevádzová 806/5, 821 01 Bratislava, IČO: 30 796 491;
 - e) Doložka: „bez protestu“;
 - f) Vystaviteľ: Mesto Nová Dubnica, so sídlom Trenčianska 45/41, Nová Dubnica 018 51, IČO: 00 317 586 a podpis oprávnenej osoby Vystaviteľa;
 - g) vo vystavenej blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto plnenia zmenkovej sumy;
5. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že blankozmenku vystavenú podľa ustanovení článkom I. ods. 4 Dohody vydáva Remitentovi ako prvému majiteľovi a že táto je pri vydaní **vedome** neúplná a ktorú je Remitent oprávnený vyplniť v rozsahu nevyplnených údajov v súlade s ustanoveniami tejto Dohody, avšak výlučne len za predpokladu, že nastanú skutočnosti uvedené v článku III. ods. 1 tejto Dohody.
6. Remitent podpisom tejto Dohody potvrdzuje prijatie blankozmenky vystavenej a odovzdanej Vystaviteľom podľa ustanovení tohto článku Dohody a v súlade s článkom VI. Zmluvy o úvere.
7. Vystaviteľ súhlasí s použitím blankozmenky vystavenej podľa ustanovení tohto článku Dohody na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta.

Článok II.

Udelenie vyplňovacieho práva a jeho obsah

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ udeľuje Remitentovi neodvolateľné zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Remitenta oprávňuje k tomu, aby vyplnil v texte odovzdanej blankozmenky chýbajúce údaje, a to zmenkovú sumu a jej menu, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy a urobil tak z blankozmenky zmenku úplnú.
2. Remitent je oprávnený využiť toto zmenkové vyplňovacie právo v prípadoch dohodnutých v ustanoveniach článku III Dohody.

3. Remitent je oprávnený vyplniť zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva.
4. Remitent súčasne vyplní dátum splatnosti zmenky, ktorým bude najskôr siedmy (7.) deň po dni vyplatenia blankozmenky Remitentom podľa článku III ods. 1 tejto Dohody, ale nie skôr ako desiaty (10.) deň odo dňa omeškania so splatením splatnej Pohľadávky alebo jej časti.
5. Remitent ďalej vyplní menu zmenkovej sumy platnú v Slovenskej republike v čase vyplňovania blankozmenky.
6. Remitent súčasne vyplní miesto platenia zmenkovej sumy.

Článok III.

Podmienky uplatnenia vyplňovacieho práva

1. Zmenkovú sumu, určenú podľa článku II. ods. 3 tejto Dohody, dátum splatnosti zmenky určený podľa článku II ods. 4 tejto Dohody, menu zmenkovej sumy podľa článku II. ods. 5 tejto Dohody a miesto platenia zmenkovej sumy podľa článku II ods. 6 tejto Dohody má Remitent právo vyplniť, ak Vystaviteľ neuhradí Remitentovi riadne a včas jeho splatnú Pohľadávku v lehote stanovenej v Zmluve o úvere alebo v lehote písomne určenej Remitentom, ak Remitent využije svoje právo vyhlásenia okamžitej splatnosti Pohľadávky podľa Zmluvy o úvere.
2. Uplatnenie pohľadávky zo zmenky nemá za následok zmenu pôvodných Pohľadávok, preto všetky zabezpečovacie prostriedky pôvodne dohodnuté medzi Zmluvnými stranami zostávajú zachované.
3. Po vyplnení blankozmenky Remitent oznámi túto skutočnosť Vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a meny a dňa splatnosti.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vyplňovacie právo Remidenta udelené touto Dohodou je neodvolateľné a je prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom blankozmenky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Remitent nevyužije vyplňovacie právo, vráti Vystaviteľovi blankozmenku až po úplnom zaplatení Pohľadávky špecifikovanej v článku I. tejto Dohody.
3. Ak Remitent požiadal o vydanie platobného rozkazu, môže nezávisle na tom (i) domáhať sa splnenia neuhradených Pohľadávok podľa Zmluvy o úvere, a (ii) uplatniť právo z akéhokoľvek zabezpečenia či notárskej zápisnice, ktoré mu boli na základe Zmluvy o úvere poskytnuté. Toto platí až do úplného uspokojenia všetkých Pohľadávok a Vystaviteľ súhlasí, že nevznesie námietku súčasne prebiehajúcich konaní v žiadnom z nich.
4. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania Pohľadávok. Po úhrade všetkých Pohľadávok odovzdá Remitent originál blankozmenky späť Vystaviteľovi s vyznačením potvrdenia o zaplatení záväzku v celosti alebo inak znehodnotenú oproti písomnému potvrdeniu o prevzatí originálu blankozmenky. Ak nie je po vyplnení blankozmenka zaplatená, môže Remitent popri nárokoch z blankozmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa Zmluvy o úvere zníženej o prípadné úrokové nároky z blankozmenky.
5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Banky poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

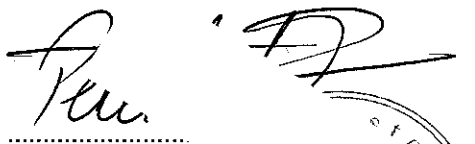
Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Vystaviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o úvere a so všetkými jej súčasťami.
2. Vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú bližšie špecifikované v tejto Dohode, sa riadia Zmluvou o úvere.
3. Právne vzťahy založené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenských právnych predpisov s vylúčením kolíznych noriem.
4. Pojmy a výrazy obsiahnuté v tejto Dohode sa budú používať a vykladať s významom, v zmysle ktorého boli použité prvýkrát, alebo s významom podľa definície v Zmluve o úvere.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a. ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ zabezpečí zverejnenie Dohody v Centrálnom registri zmlúv v lehote troch (3) mesiacov odo dňa podpisu Dohody Zmluvnými stranami; ak Vystaviteľ Dohodu v tejto lehote nezabezpečí zverejnenie Dohody a Dohoda nebude v tejto lehote zverejnená, nenadobudne Dohoda účinnosť, Zmluvné strany ňou nebudú viazané a Dohoda za zrušuje od počiatku.
6. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
8. Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Dohoda je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Vystaviteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Remitent.
10. Osoby podpisujúce Dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Dohody riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Dohodu vlastnoručne podpisujú.

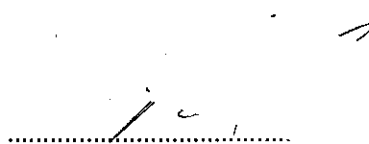
V Bratislave, dňa 6. OKT. 2023

V Bratislave, dňa - 6. OKT. 2023



Mesto Nová Dubnica

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta



Environmentálny fond

Ing. Lubomír Vačok
generálny riaditeľ

Zmluva o dielo *C-228/2022*

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov :

Mesto Nová Dubnica

Sídlo:

Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Štatutárny orgán:

Ing. Peter Marušinec, primátor mesta

Bankové spojenie:

VIBR 0000

IBAN:

IČO:

00317586

DIČ:

2020610955

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Mgr. Bašná, tel. 0918323276,
basna@novadubnica.sk
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Halmex-MG s.r.o.

Sídlo:

Pod čerešňami 15, 911 01 Trenčín

Štatutárny orgán:

Ing. Gabriš Matúš

Bankové spojenie:

SI.SP

IBAN:

IČO :

18049656

DIČ :

2020384201

IČ DPH:

SK2020384201

Zapísaný:

OR SR Trenčín, vl. č.550/R

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Matúš Gabriš

Tel.:

0911 374 234

(ďalej len "zhotoviteľ")

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „zmluvná strana“)

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Obchodný zákonník“) na základe výsledkov verejného obstarávania ako zákazka z nízkou hodnotou, vyhlásená objednávatelom podľa zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) (ďalej len „verejné obstarávanie“), túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Sadové úpravy areálu KINO PANOREX**“ (ďalej len „dielo“) v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.
- 2.2 Dielo bude realizované v rámci riešenia projektu s názvom Vodozádržné opatrenia v meste Nová Dubnica - bývalé Kino PANOREX a okolie s kódom ITMS 310020ATG2 financovaného z operačného programu Kvalita životného prostredia.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa záväzného položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania (príloha č. 2 Zmluvy), Opisu predmetu zákazky – názov: Kino Panorex, mesto Nová Dubnica, v zmysle

Harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, ako aj za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zhotovené dielo sa zhotoviteľ zaväzuje riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a za podmienok (vrátane ceny) uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela vo výške a v termínoch špecifikovaných v tejto Zmluve a zároveň sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť v súlade so Zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení, ako predpokladá opis predmetu zákazky alebo Zmluva.

- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela (resp. jeho časti) inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele počas realizácie diela znáša zhotoviteľ. Vlastníkom diela počas jeho zhotovovania je objednávateľ.
- 2.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spoločnosťou, ktorej predmetom podnikania sú činnosti úprava, údržba a výsadba zelene, uskutočňovanie krajinnno-architektonických sadovníckych diel a je oprávnený uzavrieť túto Zmluvu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na vykonanie predmetného diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a/alebo Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä, nie však výlučne, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení ako aj zákon č. 543/2020 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. Zhotoviteľ potvrdzuje a zodpovedá za to, že zhotoviteľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú všetkými licenciami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok v súlade s touto Zmluvou.
- 2.7 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že má záujem, za podmienok špecifikovaných v Zmluve, zhotoviť pre objednávateľa dielo. Zhotoviteľ pred podpisom Zmluvy zvažil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu Zmluvy, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie diela (materiály, transport, energia, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov a špecialistov, ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela).
- 2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená objednávateľom v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časť neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené opisom predmetu zákazky a príslušnými právnymi normami. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný zdokumentovať navrhované materiály a výrobky na vzorkách a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého harmonogramu na odsúhlasenie. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak sú pri realizácii diela použité stavebné výrobky, tieto musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

- 2.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známe miesto realizácie diela, že sa oboznámil s požiadavkami objednávateľa, preštudoval všetky odovzdané podklady zo strany objednávateľa a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s predmetom plnenia podľa Zmluvy. Všetky podklady predložené objednávateľom, zostávajú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre realizáciu diela použiť výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy.
- 2.10 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pri realizácii diela.

Článok III. Miesto plnenia

- 3.1 Miestom plnenia je: parcela č. KN C 337/2, 337/3, 337/4, 337/5, 337/6, 338 v k. ú. Nová Dubnica (ďalej aj ako „miesto realizácie“).

Článok IV. Cena diela

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včasné zhotovenie diela zmluvnými stranami dojednanú cenu diela, tak ako je definovaná v bode 4.3 tohto článku Zmluvy. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý bol predložený úspešným uchádzačom v predloženej ponuke a ktorý tvorí prílohu č. 2 zmluvy.
- 4.2 Dohodnutá cena diela je platná v priebehu realizácie celého Diela a je cenou maximálnou a záväznou, je stanovená na základe Opis predmetu zákazky. Opis predmetu zákazky obsahuje okrem výkresovej a textovej časti i výkaz výmer na ocenenie stavby. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s Opis predmetu zákazky a je záväzný. Cena diela podľa tohto článku zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane odvozu, likvidácie a recyklácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela nasledovne:
Cena bez DPH: **75 817,40,- EUR (slovom: sedemdesiatpäťtisícosemstosedemnášť, štyridsať centov EUR)**
DPH 20%: **15 163,48,- EUR (slovom: pätnásťtisícstošesťdesiattri, štyridsaťosem centov EUR)**
Cena vrátane DPH: **90 980,88,- EUR (slovom: deväťdesiatšesťtisícdeväťstoosemdesiat, osemdesiatosem centov EUR)**
Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo naraz v rozsahu skutočne vykonaných prác na základe faktúry, tak ako je stanovené v článku IX. Zmluvy. Zmluvné strany sa pre vylúčenie pochybností dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať.

Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v lehote zhotovenia do 12 týždňov odo dňa odovzдания a prevzatia miesta realizácie zhotoviteľom spôsobom podľa článku VII. bodu 7.1 tejto zmluvy.
- 5.2 Do tejto lehoty uvedenej v ods. 5.1 sa nezapočítava doba, po ktorú nie je možné dielo realizovať z dôvodu, že agrotechnické termíny a normy v zmysle opisu predmetu

zákazky neumožňujú zhotoviteľovi dielo realizovať z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok, maximálne však po dobu trvania týchto podmienok znemožňujúcich plynulý priebeh realizačných prác (napr.: premočený terén v dôsledku výdatných dažďov, premrznutý terén po silných mrazoch). O týchto skutočnostiach musí byť spísaný záznam, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán najneskôr v deň, kedy predmetná okolnosť nastala. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce z dôvodov uvedených v prechádzajúcej vete prerušené. To znamená, že celková doba plnenia zhotoviteľa nesmie prekročiť 12 týždňov.

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením ani po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany objednávateľa prerušené, čím nie je dotknutá doba zhotovenia podľa ods. 5.1. O týchto skutočnostiach musí byť spísaný záznam, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán najneskôr v deň, kedy predmetná okolnosť nastala.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek okolnosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb, doručovanie a zachovanie dôvernosti informácií

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie prác sadových úprav pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
Za objednávateľa: odborný zamestnanec objednávateľa: Mgr. Bašná Katarína,
0918323276, basna@novadubnica.sk
Za zhotoviteľa: zodpovedný odborný subjekt zhotoviteľa: Ing. Matúš Gabriš,
0911374234, halmex@halmex.sk
- 6.2 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil objednávateľ sám.
- 6.3 Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti s Zmluvou (každá z nich ďalej ako „oznámenie“) musia byť:
- v písomnej podobe;
 - doručené (i) osobne, (ii) elektronicky do emailovej schránky (okrem komunikácie týkajúcej sa podstatných zmien zmluvy), (iii) poštou prvou triedou s uhradeným poštovým, (iiii) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Zmluvy;
- 6.4 Oznámenia ktorejkoľvek zmluvnej strane budú zasielané na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú objednávateľ/zhotoviteľ priebežne písomne oznámi druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 6.5 Oznámenie nadobúda účinnosť okamihom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:
- v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo
 - v čase jeho doručenia, ale najneskôr v piaty (5) kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovým.

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

**Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, miesto realizácie,
zabezpečenie ochrany a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP,
koordinácia miesta realizácie**

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v zmluvne dohodnutom rozsahu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu diela, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami v termíne uvedenom v Zmluve.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi (a zhotoviteľ od objednávateľa prevezme) miesto realizácie do 15 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí miesta realizácie spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Od odovzdania miesta realizácie zodpovedá za miesto realizácie zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa umiestňovať na mieste realizácie, na zariadeniach nachádzajúcich sa v mieste realizácie a ani na oplotení staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače. Zhotoviteľ je oprávnený umiestniť v mieste realizácie svoje logo s rozmermi max. 2m x max. 2m.
- 7.3 Zhotoviteľ pri podpise tejto Zmluvy preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu Zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania, na jednu poistnú udalosť. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela. Zmluva/y podľa prvej vety tohto bodu zmluvy tvorí/ia prílohu č. 4 Zmluvy (overená kópia). Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že objednávateľ odovzdal zhotoviteľovi pri podpise zmluvy nasledovnú dokumentáciu v zmysle bodu 2.9 tejto zmluvy:
- dokumentáciu stavby v 1 vyhotovení,
 - stavebné povolenie a dokladovú časť,
 - odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete Zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodaný rozsah a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že zhotoviteľ na vlastné náklady pred zahájením zemných prác zabezpečí vytýčenie podzemných vedení a zabezpečí ich ochranu pred poškodením alebo zničením počas celej doby realizácie diela. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa taktiež zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele prejde na objednávateľa až dňom prevzatia diela na základe protokolu.
- 7.6 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, recyklácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia miesta realizácie, ako aj zabezpečenie prípadnej zmeny v dopravnom značení, ak to bude potrebné s ohľadom na bod 7.7, je zahrnuté v cene diela.
- 7.7 Zhotoviteľ uhradí počas realizácie sadových úprav všetky náklady na energie v mieste realizácie vrátane zabezpečenia ich dočasných pripojení a meračov (spotreba energií a vody), pričom merače nainštaluje bezodkladne po prevzatí miesta staveniska.
- 7.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v zmysle Opisu predmetu zákazky a technickej správy v termínoch zodpovedajúcich agrotechnickým termínom výsadby rastlín, ktorých výsadba je predmetom tejto zmluvy a podľa aktuálnych klimatických podmienok tak, aby boli zabezpečené všetky podmienky odbornej výsadby a ďalšieho rozvoja rastlinného materiálu.
- 7.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ požaduje, aby sa jesenné cibuľoviny vysádzali v čase mesiacov september až november v kalendárnom roku, prípadne Objednávateľ podľa aktuálneho počasia určí Zhotoviteľovi presný termín začiatku výsadby jesenných cibuľovín. Predmet zmluvy je súčasťou komplexnej dodávky zákazky a Objednávateľ nevie v tejto chvíli presne určiť začiatok plnenia tejto zmluvy a z tohto dôvodu v prípade, že nebude možné kontinuálne popri ostatných prácach na plnení predmetu zmluvy vysadiť jesenné cibuľoviny, ktoré je potrebné vysadiť v mesiacoch september až november, tak sa práce prerušia do obdobia kým bude možné jesenné cibuľoviny vysadiť, pričom sú zmluvné strany povinné takéto prerušenie ako aj opätovné začatie prácu viesť v písomnom zázname.
- 7.11 Objednávateľ pri plnení predmetu zmluvy požaduje od Zhotoviteľa aby v zmysle výkaz výmeru a opisu predmetu zákazky a technickej správy vysadil trávnik v mieste plnenia tak, aby v termíne plnenia stihol novovysadený trávnik prvýkrát po výsadbe aj pokosiť. To znamená, že Objednávateľ požaduje vysadenie trávnik a j s pokosením.
- 7.12 Zhotoviteľ si vedie záznamy, do ktorých bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. V denných záznamoch zapisuje údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác až do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Súčasne so záznamom vyhotoví zhotoviteľ fotodokumentáciu celého priebehu realizácie diela.
- 7.13 Zhotoviteľ poveruje vedením záznamu o priebehu realizácie sadových úprav zodpovedného odborného zamestnanca. Zodpovedný odborný subjekt musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a dĺžkou praxe zaručovať riadne a včasné splnenie povinností zhotoviteľa. V prípade jeho neprítomnosti musí byť v mieste realizácie prítomný jeho zástupca. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností odborného zamestnanca na základe odôvodneného písomného oznámenia objednávateľa ho nahradiť bezodkladne inou osobou.
- 7.14 Záznam o realizácii diela sa musí nachádzať v mieste realizácie a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta, stavbyvedúcemu, ktorý sa pri súbežnom zhotovovaní iného diela môžu nachádzať v mieste realizácie sadových úprav. Taktiež o nahliadnutie do záznamu môžu požiadať dotknuté orgány štátnej správy, iní účastníci v mieste realizácie diela.
- 7.15 Pokiaľ zodpovedný odborný zamestnanec zhotoviteľa nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.16 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby (ak je nevyhnutný pokyn objednávateľa za účelom zhotovovania diela) sa písomne vyjadrovať k zápisom evidovaných záznamov vykonaných zhotoviteľom.
- 7.17 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela v zmysle platných právnych predpisov.
- 7.18 Všetky zmeny vo vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný vopred zdôvodniť, prerokovať a odsúhlasiť s objednávateľom zápisom vo forme záznamu vedenom zhotoviteľom. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v zázname obojstranne odsúhlasené zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.19 Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa

- a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, a to najmä, nie však výlučne žiakov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.20 Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí objednávateľa, resp. oprávnenú osobu objednávateľa v mieste realizácie najmä o (i) pracovných úrazoch, (ii) škodách na vybavení a strojoch v mieste realizácie diela, (iii) škodách na životnom prostredí, (iv) požiaroch, alebo (v) krádežiach v mieste realizácie.
- 7.21 Objednávateľ, oprávnená osoba objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa v mieste realizácie diela, alebo ak hrozia iné vážne škody. Uvedeným prerušením prác nie je dotknutý termín zhotovenia diela, ako ani cena diela.
- 7.22 Ak dôjde zo strany zhotoviteľa k takému omeškaniu prác oproti odsúhlasenému Harmonogramu prác, ktoré by ohrozilo očakávaný termín zhotovenia diela, je zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu. Pokiaľ ani po druhej výzve do pätnástich (15) kalendárnych dní k odstráneniu omeškania nedôjde k splneniu čiastkových postupových termínov podľa Harmonogramu prác, je objednávateľ oprávnený okrem iného (napr. odstúpenie a pod.) určiť subdodávateľské kapacity (na ťarchu zhotoviteľa) bez nároku na finančnú úhradu od objednávateľa.
- 7.23 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.24 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s objednávateľom a s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou diela, záležitosťami spojenými s miestom realizácie a otázkou ich súčinnosti.
- 7.25 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.26 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie sadových úprav bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná trvácnosť realizovaných sadových úprav, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
- 7.27 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadku v mieste realizácie, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady. Zároveň je zhotoviteľ povinný v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas zhotovovania diela dodržiavať čistotu na znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a realizáciu sadových úprav zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 7.28 Zhotoviteľ zabezpečí zhodnocovanie odpadov recykláciou prevádzkou zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho prílohy č. 1 pre činnosť R5 – Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.
- 7.29 Zhotoviteľ je povinný počas uskutočňovania stavby diela rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, chrániť zeleň a prírodné hodnoty v mieste realizácie diela a v jeho okolí. Zhotoviteľ nesmie pri výkone stavebnej činnosti poškodiť alebo vyrúbať dreviny nad rozsah uvedený v opise predmetu zákazky.
- 7.30 Zmluvné strany sa pre vylúčenie pochybností dohodli, že Zhotoviteľ je povinný dodržiavať aj všetky relevantné právne predpisy vzťahujúce sa na práce vykonávané zhotoviteľom vrátane všeobecne záväzných právných predpisov mesta Nitra a príslušných samosprávnych orgánov.

- 7.31 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.32 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak objednávateľ napriek tomu trvá na dodržaní týchto pokynov, zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním týchto nevhodných pokynov daných mu objednávateľom.
- 7.33 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom.
- 7.34 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol v mieste realizácie diela, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Kontrolné dni budú vykonávané pravidelne raz za 14 dní (dátumy stanoví objednávateľ v primeranom časovom predstihu a oznámi ich zhotoviteľovi). V prípade potreby mimoriadneho kontrolného dňa objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi jeho presný termín, ak potrebu identifikoval objednávateľ. V prípade potreby identifikovanej zhotoviteľom, tento vyzve objednávateľa na účasť rovnakým spôsobom.
- 7.35 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch miesta realizácie alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.36 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je jeho úspešné vykonanie všetkých potrebných skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a opisom predmetu zákazky ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.37 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu. Ak sa objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania diela zhotoviteľom nezúčastní odovzdania diela, zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s objednávateľom na inom termíne odovzdania diela; odovzdanie diela sa nemôže uskutočniť bez prítomnosti objednávateľa. Objednávateľ dielo prevezme výlučne v prípade, že na diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého diela. Prevzatie diela môže byť objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu diela ako celku.
- 7.38 Pre odovzdanie predmetu Zmluvy platí nasledovné:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať v mene každej zo zmluvných strán. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených väd a nedorobkov na diele (ak sa takéto vyskytnú), lehôt na odstránenie väd a nedorobkov diela, prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá, podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.39 Na odovzdávanom - preberacom konaní objednávateľ preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty

- a komplexné skúšky technologického zariadenia ak bolo zhotoviteľom dodané v mieste realizácie diela.
- 7.40 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál v mieste realizácie tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom miesto realizácie je povinný vypratať najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 7.41 Zhotoviteľ, resp. jeho zamestnanci, alebo subdodávateľa sa môžu za účelom vykonávania diela pohybovať len v rámci priestoru miesta realizácie a pracovné odevy musia mať označené obchodným menom zhotoviteľa.
- 7.42 Zhotoviteľ berie na vedomie, že počas zhotovovania diela sa môžu nachádzať na stavenisku aj iní dodávateľa objednávateľa, z ktorými má zhotoviteľ povinnosť sa skoordinať tak, aby nedochádzalo k zasahovaniu do povinností jednotlivých zhotoviteľov, k obmedzovaniu postupu práce aby dielo bolo riadne zhotovené a odovzdané v dohodnutom termíne.

Článok VIII. Subdodávateľa

- 8.1 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť rovnako ako Zhotoviteľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia diela a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcim po dni, kedy k zmene došlo. Pre vylúčenie pochybností, zmena údajov v zmysle tohto odseku čl. VIII neznamena zmenu samotného subdodávateľa, ale len jeho údajov (napr. sídlo a pod.). Zmena subdodávateľa je opravená v nasledujúcom odseku 8.4 Zmluvy.
- 8.4 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa pre subdodávanú oblasť prác alebo vstup akéhokoľvek ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr jeden (1) pracovný deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť
- 8.5 Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť najmenej nasledovné údaje: percentuálny podiel subdodávky k celkovej zákazke (uvedený v %), ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia.
- 8.6 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 8.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo v inom obdobnom spore (konflikt záujmov).
- 8.8 Objednávateľ môže požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť v mieste realizácie je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu objednávateľa umožnený prístup do miesta realizácie. Osoba takto odvolaná z práce na diele bude zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady zhotoviteľa. Odvolaním subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia diela ani dohodnutá cena diela.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas realizácie diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči subdodávateľom a prípadne požadovať od zhotoviteľa tiež preukázanie danej skutočnosti.
- 8.10 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný dojednať svoje zmluvné vzťahy so subdodávateľmi tak, aby subdodávateľa mohli, v prípade ak ich pohľadávka voči

zhotoviteľovi z titulu vykonania prác a/alebo dodania materiálov na diele, ktorá je po lehote splatnosti viac ako tridsať (30) kalendárnych dní a nebola zo strany zhotoviteľa uhradená, mohla byť postúpená na základe písomnej zmluvy o postúpení pohľadávky zo subdodávateľa na objednávateľa, ktorý sa na základe daného postúpenia stane veriteľom zhotoviteľa vo vzťahu k postúpenej pohľadávke. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ nie je povinný vyplatiť zhotoviteľovi finančnú čiastku zodpovedajúcu sume v zmysle predmetnej zmluvy o postúpení pohľadávky (zamedzenie dvojitému hradeniu tej istej pohľadávky). Objednávateľ je oprávnený v tomto prípade jednostranne započítať postúpenú pohľadávku subdodávateľa voči pohľadávkam zhotoviteľa.

- 8.11 Zhotoviteľ je povinný zmluvne zaviazat' subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo Zmluvy voči objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií.

Článok IX. Platobné podmienky

- 9.1 Cena podľa čl. IV Zmluvy bude fakturovaná v závislosti od vykonaného objemu prác, pričom faktúra bude vystavená na základe Súpisu vykonaných prác odsúhlaseného objednávateľom (v zmysle ods. 9.2 tohto článku Zmluvy). Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch kalendárnych dní odo dňa splnenia nasledujúcich podmienok: (i) prevzatie diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu a zároveň (ii) odsúhlasený Súpis vykonaných prác objednávateľom. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 9.2 Súpis vykonaných prác predložený zhotoviteľom, musí byť členený podľa položiek, množstva a zoznamu prác. V prípade ak Objednávateľ (najmä prostredníctvom povereného odborného zamestnanca) nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do desiatich pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; spravidla tak, že Súpis vykonaných prác potvrdí poverený odborný zamestnanec zhotoviteľa aj zástupca investora svojim podpisom a pečiatkou; ak objednávateľ do desiatich pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí. V prípade ak objednávateľ preukázateľne preukáže, že z objektívnych príčin sa nemohol k Súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované. Ak objednávateľ má k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, tieto budú zhotoviteľovi zaslané taktiež do desiatich pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný nezrovnalosti v Súpise vykonaných prác odstrániť a doručiť ich do piatich pracovných dní objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že rozpory v stanoviskách zmluvných strán ohľadom Súpisu vykonaných prác budú zmluvnými stranami riešené primárne vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu musí tvoriť Súpis vykonaných fakturovaných prác, ktorý bol odsúhlasený objednávateľom v zmysle ods. 9.2 tohto článku zmluvy. Faktúra musí obsahovať presný názov investičnej akcie vrátane ITMS kódu projektu a čísla zmluvy o dielo. Faktúra vrátane preberacieho protokolu a potvrdeného Súpisu vykonaných prác bude doručená objednávateľovi v 6 (šiestich) originálnych vyhotoveniach. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že za potvrdený Súpis vykonaných prác sa považuje taký súpis, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho zhotoviteľovi na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota

splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.

Článok X. Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletné zhotovenie diela v celku a v súlade so Zmluvou, opisom predmetu zákazky a stavebným povolením, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v SR a Európskej únii. Kvalita vykonaného diela musí byť v súlade s platnými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými pri úprave, údržbe a výsadbe zelene ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, opisom predmetu zákazky, stavebným povolením a platnými právnymi predpismi.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu na sadové úpravy diela v trvaní 2 rokov (ďalej len „záručná doba“). Záručná doba na zariadenia (technológie, stroje a pod.) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním diela odovzdať objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie osobitná záručná doba. Záručná doba a osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní diela oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami, záručná doba a osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
- 10.4 Záručná doba a osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba alebo nová osobitná záručná doba.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný počas plynutia záručnej doby a/alebo osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť v súlade s ustanoveniami Zmluvy a relevantných ustanovení Obchodného zákonníka. Ak vady nemôžu byť odstránené, má objednávateľ právo na zodpovedajúcu primeranú zľavu z ceny diela.
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne. V prípade havarijného stavu je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie väd na Dielo bez zbytočného odkladu, najneskôr ale do dvadsaťštyri (24) hodín od okamihu oznámenia vady.
- 10.7 V prípade, že vada nie je opraviteľná, zhotoviteľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia zhotoviteľa na odstraňovanie vady. Ak zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.
- 10.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

- 10.9 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok XI. Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, resp. nedodrží ďalšie čiastkové termíny stanovené v Harmonograme prác, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 11.2 Taktiež v prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní diela objednávateľovi, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov.
- 11.3 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške EUR 0,05% z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto vád a nedorobkov.
- 11.4 V prípade, akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške EUR 1.000,- za každé jednotlivé porušenie.
- 11.5 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 0,05% z dlžnej čiastky bez DPH za každý deň omeškania.
- 11.6 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
- 11.7 Vyššie uvedené zmluvné pokuty (11.1 až 11.3) sú splatné na základe výzvy objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 11.8 Zhotoviteľ akceptuje spôsob financovania diela prostredníctvom európskych štrukturálnych a investičných fondov – predfinancovanie. Omeškanie úhrady faktúr (v zmysle ods. 11.2 tohto článku Zmluvy) spôsobené výkonom kontroly nároku na platby zo strany poskytovateľa financovania nie je nedodržaním dátumu splatnosti faktúry a Zhotoviteľ neuplatní sankcie voči objednávateľovi.
- 11.9 Ak zhotoviteľ nevykoná riadne a včas dielo v súlade so Zmluvou, alebo ak preruší práce na vykonávaní Diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.
- 11.10 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti dielo vykonať.

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nemá pre objednávateľa hospodársky význam.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov vrátane ich zamestnancov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 12.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávateľovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa bodu 7.3 tejto Zmluvy,
 - zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme miesto realizácie v lehote stanovenej touto Zmluvou,
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo ak ohľadne povinností, ktorá sa má plniť v budúcnosti, možno od zmluvy odstúpiť, keď zo správania povinnej strany alebo z iných okolností nepochybne vyplýva ešte pred časom určeným na plnenie zmluvnej povinnosti, že táto povinnosť bude porušená podstatným spôsobom a povinná strana neposkytne po vyzvaní oprávnenej strany bez zbytočného odkladu dostatočnú zábezpeku,
 - Zhotoviteľ je v omeškaní s dokončením diela alebo jeho častí podľa Zmluvy o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní,
 - Zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady vadu diela neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom,
 - omeškanie zhotoviteľa s termínom prác, v rozsahu spôsobilom spôsobiť nedodržanie najbližších agrotechnických termínov po uzatvorení tejto Zmluvy,
 - porušenie ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa),
 - sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie
 - sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci.
- 12.7 Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy aj v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a výsledky administratívnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tejto zmluvy, t.j. doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschválil verejné obstarávanie súvisiace s predmetnou Zmluvou.
- 12.8 Odstúpenie jednej zmluvnej strany nadobúda účinnosť okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú povinnosti nahradiť škodu (vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu) a platiť zmluvné pokuty, dohodnuté pre prípad porušenia Zmluvy a tie povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli pred odstúpením od Zmluvy, ak z ich povahy nevyplýva niečo iné.

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví prácu, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude primárne odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam.
- 13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 13.3 Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene diela a doby plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnene odvoláva na vyššiu moc, ktorá preukázateľne spôsobuje nemožnosť splnenia tejto zmluvy, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy.
- 13.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou s Objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa.

Článok XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 14.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor riešený všeobecným slovenským súdom v zmysle príslušných ustanovení Civilného sporového poriadku.
- 14.3 Zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:
 - a) Objednávateľovi bude doručená správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, ktorou proces verejného obstarávania v zmysle bodu 1.1 v ktorej Poskytovateľ NFP deklaruje, že neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO alebo v rámci ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa MP CKO č. 5.. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP alebo nesúhlasu s výškou ex ante finančnej opravy Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.

- b) Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv na stránke <https://www.crz.gov.sk/>.
- 14.5 Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné robiť iba podľa § 18 ZVO a to výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si pre vylúčenie pochybností vyhradzuje právo dodatky k Zmluve viažuce sa na cenu diela podľa Zmluvy neakceptovať.
- 14.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy budú on a jeho subdodávatelia zapísaní v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú, a že budú plniť všetky povinnosti vyplývajúce so zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú Objednávateľ má uzatvorenú s riadiacim orgánom/poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami riadiaceho orgánu na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- (a) poskytovateľ NFP EÚ a SR a ním poverené osoby, RO pre IROP, SO pre IROP,
 - (b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
 - (c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - (d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - (e) osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 14.8 Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.
- 14.10 Súčasťou tejto Zmluvy je
- Príloha 1. Harmonogram prác
 - Príloha 2. Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer
 - Príloha 3. Zoznam subdodávateľov : Nemáme subdodávateľov
 - Príloha 4. Poistná zmluva podľa bodu 7.3
 - Príloha 5. Opis predmetu zákazky (predkladá verejný obstarávateľ)

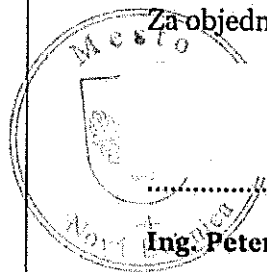
V Novej Dubnici, dňa 11.4.2022

V Trenčíne, dňa 8.6.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

HALMEX



Ing. Peter Marušinec, primátor mesta.

HALMEX – MG s.r.o.,
Ing. Matúš Gabriš, konateľ

Príloha č.1 – Sadové úpravy KINO PANOREX – harmonogram prác

- Vytýčenie dažďových záhrad
- Výkop a modelácia dažďových záhrad
- Vytvorenie drenážnych a vegetačných vrstiev
- Vysadenie rastlinného materiálu
- Mulčovanie výsadiieb
- Založenie trávnatých plôch
- Výsadba alejových stromov

Príloha č. 3 výkaz

ROZPOČET NA SADOVÉ ÚPRAVY AREÁLU KINO PANOREX

- špecifikácia rastlinného materiálu v realizačnom výkaz-výmer

Základné údaje uchádzača:

Obchodné meno spoločnosti:	Halmex-MG s.r.o.
Adresa sídla spoločnosti:	Pod čerešňami 15, 911 01 Trenčín
IČO:	18049656
DIČ:	2020384201
IČ DPH:	SK2020384201
tel. Kontakt:	421 911 374 234
e-mail:	halmex@halmex.sk
Platca/neplatca DPH:	platca DPH

RASTLINNÝ MATERIÁL:

Ihličnatý strom

Abies concolor

Pinus posderosa

Listnatý strom

Platanus x Hispanica Alphen's Globe

Tilia tomentosa Brabant

Prunus Accolade

Malus Madonna viačmeň

M.J.	Počet	Cena/ks bez DPH	Cena celkom bez DPH
ks	1	143	143,00
ks	1	139	139,00
ks	10	187	1870,00
ks	1	180	180,00
ks	1	174	174,00
ks	1	211	211,00

Magnolia stellata Royal Star	ks	1	148	148,00
Amelanchier lamarckii Ballerina viackmeň	ks	3	187	561,00
Acer cappadocicum Rubrum	ks	2	175	350,00
Fagus sylv. Purple Fountain	ks	1	145	145,00
Magnolia Galaxy viackmeň	ks	2	178	356,00
Crataegus leavigata Paul's Scarlet	ks	1	211	211,00
Quercus rubra	ks	1	189	189,00
Ginkgo biloba Tremonia	ks	2	178	356,00
Claraegus prunifolia Splendens	ks	2	205	410,00
Fagus syl. Black Swan	ks	2	174	348,00
Fagus sylvatica Pendula	ks	1	218	218,00
Koelreuteria paniculata viackmeň	ks	1	212	212,00
Prunus serr. Kanzan	ks	2	141	282,00

Listnatý ker

Lonicera nitida	ks	448	4	1792,00
Prunus laurocerasus Otto Luyken	ks	18	12	216,00
Prunus laurocerasus Etna	ks	31	28	868,00
Azalea japonica	ks	9	32	288,00
Rosa Fairy Dance	ks	20	12	240,00
Hydrangea paniculata Pinky Winky	ks	12	29	348,00
Hydrangea arborescens Annabelle	ks	6	24	144,00
Cornus kousa Teutonia	ks	3	131	393,00
Cornus controversa Variegata	ks	1	112	112,00

Ihličnatý ker

Pinus mugo Pumilio	ks	433	5,8	2511,40
Trvalky	ks	3100	3,7	11470,00
Cibufoviny	ks	5450	0,8	4360,00

SADOVNÍČKE ÚPRAVY

Výmera Cena jed.
bez DPH

Rozrušenie pôdy na hĺbky nad 50mm-do 150mm vrovine + presun hmôt	m ²	4903	0,7	3432,10
Plošná úprava terénu pred výsadbou trávniká	m ²	4903	0,6	2941,80
Založenie trávniká na pôde	m ²	4903	0,7	3432,10
Dodanie trávneho semena	kg	150	5	750,00
Hĺbenie jamiek z výmenou pôdy 0,4-1 m ³	ks	36	24	864,00
Hĺbenie jamiek z výmenou pôdy do 0,2 m ³	ks	981	0,9	882,90
Hĺbenie jamiek a výsadba trvalky	ks	3100	0,9	2790,00
Hĺbenie jamiek a výsadba cibuloviny	ks	5450	0,55	2997,50
Výsadba listnatých stromov s balom	ks	36	25	900,00
Dodanie kolov	ks	120	4	480,00
Osadenie kolov k drevinám	ks	120	4	480,00
Zakotvenie dreviny 3 a viac kolmi s ochranou proti poš.kmeňa	ks	120	3	360,00
Výsadba listnatých krov	ks	981	0,9	882,90
Mulčovanie vysadených rastlín	m ²	751	0,8	600,80
Zahradnícky substrát 70 l	ks	150	6	900,00
Dodanie kôry	ks	336	5	1680,00
Netkaná textília	m ²	300	0,9	270,00
Nastielanie textílie	m ²	300	1	300,00
Ďaždová záhrada				
Odstránenie ornice v rovine, plocha do 500 m ² , hr. do 900mm	m ²	212	5	1060,00
Štrkodrva frakcia 16-32 mm voľne ložená	m ³	143,5	22	3157,00
Rozprestretie ŠD fr 16/32 v rovine, plocha do 500 m ² , hr. do 600 mm	m ²	212	3	636,00
Retenčný substrát-piesok 60%, kompost 25% a ornica 15%	m ³	82	49	4018,00
Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na	m ²	212	0,8	169,60
Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	212	1	212,00
Netkaná textília 200g/m ² , š. 1 m, dl. 50 m,	m ²	212	0,8	169,60
Mulčovanie záhonu štrkom fr. 4/8mm hr. vrstvy do 100 mm v rovine	m ²	212	0,9	190,80
Štrk triedený frakcia 4/8 mm	m ³	20	35	700,00
Ďaždové záhony				
Odstránenie ornice v rovine, plocha do 500 m ² , hr. do 300mm	m ²	479	5	2395,00
Štrkodrva frakcia 16-32 mm voľne ložená	m ³	136,2	22	2996,40

Rozprestretie ŠD fr 16/32 v rovine, plocha do 500 m ² , hr. do 600 mm	m ²	479	3	1437,00
Retenčný substrát-piesok 60%, kompost 25% a ornica 15%	m ³	68,1	49	3336,90
Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	479	0,7	335,30
Položenie mulčovacej textilie v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	479	0,9	431,10
Netkaná textilía 200g/m ² , š. 1 m, dl. 50 m,	m ²	479	0,8	383,20
Ceková cena realizácie bez DPH				75 817,40 €
20% DPH				15 163,48 €
Ceková cena realizácie s DPH				90 980,88 €

Zmluva o dielo

5. 325/2012

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb.
Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Mesto Nová Dubnica
Sídlo: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
V zastúpení: Ing. Peter Marušinec, primátor mesta
Bankové spojenie: VIBRA
č. účtu:
IČO: 00317586
DIČ: 2020610955
Právna forma: samospráva, obec
Zástupca mesta vo veciach technických: Ing. Katarína Bašná, tel. 0918323276,
basna@novadubnica.sk

Zhotoviteľ

Obchodné meno: mmcité sk s.r.o.
Sídlo: Brnianska 2, 911 05 Trenčín
V zastúpení: Leonard Ulman, obchodný riaditeľ
Bankové spojenie: ČSOB. a.s.
Číslo účtu: IBAN
IČO: 36320859
Zástupca vo veciach technických: Mgr. Erik Rybanský, e.rybansky@mmcite.sk
Telefón: +421 903 052 828

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov diela : **Mestský mobiliár – KINO PANOREX.**
Miesto realizácie: Mesto Nová Dubnica, KINO PANOREX.
- 2.2. Dielo bude realizované v rámci riešenia projektu s názvom „Vodozádržné opatrenia v meste Nová Dubnica – bývalé Kino PANOREX a okolie s kódom ITMS 310020ATG2 financovaného z operačného programu Kvalita životného prostredia.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa dielo v zmysle predloženej ponuky a v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk a spracovanej Prílohy č. 1 Opis predmetu zákazky tejto zmluvy. Opis predmetu zákazky tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, technické listy a certifikáty dodávaných výrobkov tvoria prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

- 2.4. Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania a realizáciu diela.

- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
- na základe predloženej Prílohy č .1 Opis predmetu zákazky bola vypracovaná cena diela, ktorá obsahuje náklady na všetky práce potrebné k realizácii diela
- 2.7. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi, technickými normami a pri dodržaní platných legislatívnych úprav, bezpečnostných predpisov a pod.
- 2.8. Súčasťou úspešného plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom, pričom komunikácia bude prebiehať telefonicky, osobne pri obhliadke diela a zápismi v montážnom denníku, ktorý bude zhotoviteľ viesť.
- 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, na vlastné nebezpečenstvo a vo vlastnom mene.
- 2.10. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez poškodení a závad, zhotovené v súlade s prílohami tejto zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. 4.

Čl. 3. Lehota a miesto plnenia

- 3.1. Objednávateľ prehlasuje, že miesto zhotovenia diela je sprístupnené pre zhotovenie diela a že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi min. 2 dni vopred telefonicky alebo e-mailom termín, kedy bude zhotovovať dielo.
- 3.2. Miestom zhotovenia diela je lokalita bývalého kina Panorex v meste Nová Dubnica , parcely č. 337/2, 337/3, 337/4, 337/5, 337/6, 338 KN C v k. ú. Nová Dubnica.
- 3.3 Termín zhotovenia diela: najneskôr do 31.3.2023.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia.
- 3.5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste zhotovenia diela.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
- 4.2. Zmluvná cena je stanovená na základe ocenennej Prílohy č. 1 Opis predmetu zákazky , ktorá je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy (príloha č. 1). Zmluvná cena je konečná a zaručuje úplnosť a komplexnosť diela.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade nevyhnutného rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - b) pri nevyhnutnej zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH.

Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.4. Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho častí, je možné uzatvoriť len za dodržania podmienok stanovených v zákone o verejnom obstarávaní.

4.5. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa čl. 2 je:

Celková cena diela bez DPH:	14 445,80 €
z toho DPH:	2 889,16 €
cena s DPH:	17 334,96 €

4.6. Do ceny diela sú zarátané všetky náklady potrebné k realizácii diela a ďalšie náklady zohľadnené v cene diela pri určovaní ceny v rámci procesu verejného obstarávania. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

4.7. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od schválenej Prílohy č. 1 Opis predmetu zákazky alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené, pokiaľ zmluvnými stranami nebude dohodnuté inak.

Čl. 5. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Faktúry sa budú uhrádzať podľa predložených súpisov skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané dielo v troch rovnopisoch po ukončení a odovzdaní diela. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona o DPH musí faktúra obsahovať názov diela, množstvo a druh dodaných tovarov a ich ceny. Prílohou faktúry bude aj zápis/protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený zodpovednými osobami oboch zmluvných strán.

5.3. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

6.1. Kvalita zhotoveného diela bude v súlade s odbornými normami, právnymi predpismi, bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záruka na vykonané práce je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia riadne dokončeného diela bez väd.

6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie vady, ktorá sa prejavila po odovzdaní diela a nebola spôsobená porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 6.3. do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie

objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

6.5. Reklamované vady, ktoré označí objednávatel' za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže obstarávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma .

6.6. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád reklamovaných v záručnej lehote podľa bodu 6.4., je objednávatel' oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 7. Majetkové sankcie

7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

- a) V prípade, že sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním diela po termíne uvedenom v bode 3.2., je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý začatý deň omeškania.
- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne podľa bodu 6.4. a 6.5., zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej chyby diela.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý týždeň omeškania.

Čl. 8. Dielo

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávatel'ovi celé dielo, zhotovené bez vád a poškodení, v termíne uvedenom v bode 3.3. tejto zmluvy, nezaťažené právami tretích osôb.

8.2. Zhotoviteľ odovzdá objednávatel'ovi zhotovené dielo zápisom do preberacieho protokolu.

8.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarňu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a zabezpečovať ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

8.4. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky objednávatel'a, vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

9.1. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:

- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov a neschopnosti uskutočniť nápravu do 30 dní od doručenia výzvy na nápravu, pri neplnení záväzkov alebo po odmietnutí prispôsobiť sa požiadavkám objednávatel'a dojednaných v zmluve
- v prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela o viac ako 30 dní.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorou budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

10.1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

10.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor riešený všeobecným slovenským súdom v zmysle príslušných ustanovení Civilného sporového poriadku.

10.3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:

a) Objednávateľovi bude doručená správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, ktorou proces verejného obstarávania v zmysle bodu 1.1 v ktorej Poskytovateľ NFP deklaruje, že neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO alebo v rámci ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa MP CKO č. 5.. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP alebo nesúhlasu s výškou ex ante finančnej opravy Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.

b) Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv na stránke <https://www.crz.gov.sk/>.

10.5. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné robiť iba podľa § 18 ZVO a to výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si pre vylúčenie pochybností vyhradzuje právo dodatky k Zmluve viažuce sa na cenu diela podľa Zmluvy neakceptovať.

10.6. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú Objednávateľ má uzatvorenú s riadiacim orgánom/poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

10.7. Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.

10.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

10.9 Súčasťou tejto Zmluvy je
Príloha 1. Opis predmetu zákazky

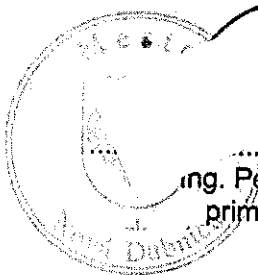
Príloha 2. Technické listy a certifikáty dodávaných výrobkov

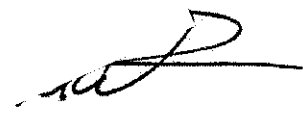
V Novej Dubnici, dňa 22.11.2022

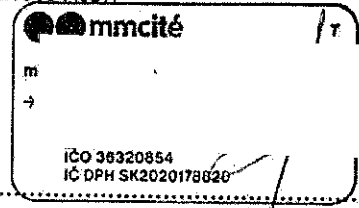
V Trenčíne dňa 8/11/2022

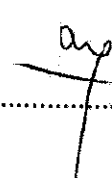
Objednávateľ:

Zhotoviteľ:




Ing. Peter Marušinec
primátor mesta




IČO 36320854
IČ DPH SK2020178820
Leonard Ulman
obchodný riaditeľ

Došlo dňa (vyplní Environmentálny fond)

Záverečný odpočet čerpania

!!! Vyplňajte len hrubo orámované polia !!!

Príjemca podpory	
Číslo rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky	
Číslo zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru	

Číslo účtovného dokladu/ faktúry	Deň vystavenia účtovného dokladu/ faktúry	Suma účtovného dokladu/ faktúry v EUR	Úhrada z iných zdrojov		Úhrada z Environmentálneho fondu
			Suma v EUR	Dátum uhradenia	Suma v EUR
Spolu				x	

Čestne vyhlasujem, že finančné prostriedky:

- z iných zdrojov v sume EUR
- z úveru Environmentálneho fondu v sume EUR

boli, resp. budú použité na úhradu vyššie uvedených účtovných dokladov/ faktúr od vybraného dodávateľa v termíne do

Meno a priezvisko, titul štatutárneho orgánu príjemcu podpory

Pečiatka a podpis štatutárneho orgánu príjemcu podpory.....

Dátum:

Akceptované bude len kompletne vyplnené tlačivo s príslušnými dokladmi !!!