

**ZMLUVA**

**ITMS2014+:312041T237**

**o nájme nebytových priestorov č. .... zo dňa 15.2.2019 dodatok č. 2**  
uzatvorená v súlade s ustanoveniami Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho  
zákonníka v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:**

**RVRENT s.r.o.**

Zastúpený: Ing. Dávid Andrašík, konateľ

So sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava

IČO: 47 963 832

DIČ: 2024162536

IČ DPH: SK2024162536

DIČ: BFKKSKBB

.....

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu BA

I, Oddiel: Sro, Vložka č. 104011/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

**Slovenská republika**

**Centrum pre deti a rodiny Dobšiná**

Nová 809, 049 25 Dobšiná

V zastúpení: Mgr. Martina Mandelíková, riaditeľka

IČO: 00597392

Štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti  
Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou  
listinou č. 898/93 zo dňa 26.05.1993 v znení neskorších  
dodatkov. (ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľa a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“):

9

Týmto dodatkom meníme obsah zmluvy nasledovne:

### Článok III Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebytové priestory uvedené v článku I. tejto zmluvy sa prenajímajú na dobu **určitú a to do 31.12.2023** na základe riadneho odovzdania Predmetu nájmu nájomcovi v zmysle čl. IX. bod 18 tejto Zmluvy.

Ostatné články a body bez zmeny.

### XIII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými platnými slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami. Jediné výnimky tvoria prípady opísané v čl. IV. bod 6, čl. V. bod 5 a čl. XII. tejto Zmluvy.
4. Táto zmluva je vypracovaná v 3 rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom nájomca obdrží 2 a prenajímateľ jeden rovnopis.
5. Práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán vo vzťahu k príslušnej predmetnej záležitosti a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce zmluvy a dohody ako ústne tak aj písomné, týkajúce sa predmetu nájmu.
7. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bezodkladne nahradiť takéto ustanovenie novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný príslušným neplatným či neúčinným ustanovením v čase jeho prijatia, resp. uzavretia tejto zmluvy.
8. Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky, vzdanie sa práv a iné doplnky vzťahujúce sa k tejto zmluve musia mať písomnú formu a môžu sa uskutočniť ktorýmkoľvek z ďalej uvedených spôsobov: a) osobným doručením alebo b) doporučeným listom.
9. Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa vykonáva a považuje za platné a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa sídla touto zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane písomne oznámená, pričom za dodržanie podmienky písomného oznámenia sa považuje i uvedenie novej adresy sídla na zmluvu (vrátane jej prípadného dodatku) uzavretej medzi zmluvnými stranami. Obe zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy sídla bez zbytočného odkladu.
10. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.

ITMS2014+:312041T237

11. Nadpisy nad jednotlivými článkami slúžia len k ľahšej orientácii a nebudú vykladané tak, aby obmedzovali alebo ovplyvňovali akýmkoľvek spôsobom význam slov v akomkoľvek článku tejto Zmluvy.
12. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že túto zmluvu neuzatvárajú za nevýhodných podmienok, že ustanoveniam zmluvy porozumeli, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Bratislave dňa 9.10. 2023

V Dobšinej dňa 6.10. 2023

Prenajímateľ:

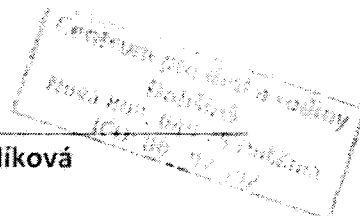
Nájomca:

10

36

Ing. Dávid Andrášik  
konateľ  
RVRENT s.r.o.

Mgr. Martina Mandelíková  
riaditeľka



Prílohy:

- Príloha č. 1 Splátkový kalendár

ITMS2014+:312041T237

Príloha č. 1 – Splátkový kalendár č. 3 ITMS2014+:312041T237

k Zmluve č. .... zo dňa 15.2.2019 o nájme nebytových priestorov a dodatku č.2

**Prenajímateľ:** **RVRENT s.r.o.**  
So sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava  
IČO: 47 963 832  
DIČ: 2024162536  
IČ DPH: SK2024162536  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu BA I, Oddiel: Sro, Vložka č. 104011/B  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zastúpený: Ing. Dávid Andrášik, konateľ  
(ďalej len „prenajímateľ“)

A

**Nájomca:** **Slovenská republika**  
**ITMS2014+:312041T237** **Centrum pre deti a rodiny Dobšiná**  
Nová 809, 049 25 Dobšiná  
V zastúpení: Mgr. Martina Mandelíková, riaditeľka  
IČO: 00597392

Štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou č. 898/93 zo dňa 26.05.1993 v znení neskorších dodatkov

| P.č. | Variabilný symbol | Termín splátky<br>Termín dodania | Nájomné | Prev. Nákl.<br>bez DPH | DPH 20% | Mesačná splátka |
|------|-------------------|----------------------------------|---------|------------------------|---------|-----------------|
| 58   | 1112182311        | 1.11.2023                        | 430,04  | 121,57                 | 24,31   | 575,92          |
| 59   | 1112182312        | 1.12.2023                        | 430,04  | 121,57                 | 24,31   | 575,92          |

Dátumom dodania služby je deň zaplatenia služby v danom mesiaci alebo posledný deň kalendárneho mesiaca.

V Rožňave dňa 9.10. 2023

V Dobšinej dňa 6.10. 2023

Prenajímateľ: **RVRENT s.r.o.**  
Trnavská cesta 74/A  
821 02 Bratislava  
IČO: SK2024162536

Nájomca: **Centrum pre deti a rodiny  
Dobšiná  
Nová 809, 049 25 Dobšiná  
IČO: 00597392**

**RVRENT s.r.o.** Ing. Dávid Andrášik, konateľ

**Mgr. Martina Mandelíková**  
riaditeľka