

Zmluva o dielo

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: TS/2023

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Tvrdošín

Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 55 Tvrdošín
Zastúpený: Ing. Ivan Šaško, primátor mesta

IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
Č.tel./fax: 043/5309011
e-mail: sekretariat@tvrdosin.sk

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ: GEOMAL Slovensko, s. r. o.

Sídlo: J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená
Zastúpený: Ing. Juraj Lukačík, konateľ

IČO: 36742473
DIČ: 2022329969
Č.tel./fax: 0905857333
e-mail: lukacik@orava.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Krásna Hôrka, mesto Tvrdošín, okres Tvrdošín, kraj Žilinský, v lokalite Kapustné Hrady, v etapách podľa prílohy č. 1, prílohy č. 2 tejto zmluvy a podmienok plnenia, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre správu katastra a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texte vo formátoch *.pdf, *.doc, *.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je Okresný úrad v Námestove, pozemkový a lesný odbor, Námestie Antona Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo

- 2.2 Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MPSR č. 2413/2008-420 a ÚGKK SR č. PP-4298/2008-657 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008, Metodického návodu MP SR č. 184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav. SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v prílohe č. 2
- 2.3 Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods. 1 tohto článku je Ing. Juraj Lukačík, držiteľ osvedčenia, evidenčné číslo 373/2004, o získaní oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

Čl. 3. Spôsob a podmienky plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať tak ako je uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2 V prípade, že účastníci konania využijú svoje zákonné právo podať námietky, prípadne návrh na preskúmanie rozhodnutia správneho orgánu súdom, začína plynúť dodacia lehota pre nasledujúcu etapu, prípadne jej časť, až odo dňa právoplatnosti posledného rozhodnutia súdu, ktorým bolo rozhodnuté o návrhoch na preskúmanie rozhodnutia správneho orgánu, prípadne ak boli podané účastníkmi námietky a nebol podaný žiaden návrh na preskúmanie rozhodnutia správneho orgánu súdom, uplynutím lehoty stanovenej Občianskym súdnym poriadkom na podanie návrhu na preskúmanie rozhodnutia súdom, všetkým účastníkom, ktorí námietky podali. Od začatia tejto dodacej lehoty sa potom odvíjajú aj dodacie lehoty nasledujúcich etáp a celého diela.
- 3.3 Objednané práce budú dodané v sídle objednávateľa, v rámci dojednanej ceny uvedenej v čl. 5.
- 3.4 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všeobecne záväzné právne predpisy.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne, včas a bez väd dokončené dielo v termíne uvedenom v čl. 4 a zaplatiť cenu predmetu plnenia v súlade s čl. 5 tejto zmluvy.

Čl. 4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vyhotoví a dodá v dohodnutom rozsahu podľa čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy
- 4.2. Omeškanie zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela alebo omeškanie zhotoviteľa s odovzdávaním diela resp. jeho časti podľa čl. 3 ods. 1. o viac ako 30 dní, považujú zmluvné

strany za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

- 4.3. Za vykonanie diela zhotoviteľom s možnosťou vystavenia faktúry so strany zhotoviteľa resp. za vykonanie časti diela sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončovanie všetkých prác tvoriacich predmet diela v zmysle ustanovení čl. 3 tejto zmluvy a písomné odovzdanie a prevzatie celého diela resp. časti v mieste vykonania diela objednávateľom, vrátane odovzdania príslušných dokladov a písomností.

Čl. 5. Cena diela a platobné podmienky

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy bola stanovená vyhodnotením zákaziek na predmet verejného obstarávania JPÚ – Krásna Hôrka na sumu **39 200 €** bez DPH. Slovom: tridsaťdeväťtisícdivesto €.
- 5.2. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a pre rozsah predmetu zmluvy určený v tejto zmluve je to maximálna cena, ktorú nie je možné prekročiť.
- 5.3. Fakturácia sa bude vykonávať po ukončení a odovzdaní jednotlivých etáp tak, ako je uvedené v prílohe č. 1.
- 5.4. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.5. V prípade, že niektorá zákonná náležitosť bude vo faktúre chýbať alebo nebude úplná alebo čitateľná, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť k prepracovaniu. Od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.

Čl. 6. Sankcie

- 6.1. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu tejto zmluvy resp. s vybavením reklamácie podľa čl. 7 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % za každý omeškaný deň z dohodnutej ceny.
- 6.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý omeškaný deň s úhradou dlžnej sumy.
- 6.3. Konkrétnu výšku tejto určenej a splatnej zmluvnej pokuty môže objednávateľ jednostranným úkonom započítať proti nároku zhotoviteľa na zaplatenie ktorejkoľvek splatnej faktúry zhotoviteľa. Zaplatenie zmluvnej pokuty ustanovenej v tejto zmluve sa nedotýka nároku na náhradu škody.

Čl. 7. Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa podmienok tejto zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela do 30 dní po reklamácií objednávateľom.

- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohlo zistiť ich nevhodnosť, prípadne ten na ich použitie trval.
- 7.5. Záručná doba je 36 mesiacov - a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.
- 7.6. V prípade vady diela zhotoviteľ poskytne bezplatné odstránenie vady.
- 7.7. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu vady bezodkladne po jej zistení písomnou formou zástupcovi zhotoviteľa.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.9. Ak záväzok zhotoviteľa vykonať dielo zanikne z dôvodu na strane zhotoviteľa (zánik záväzku zapríčini a vyvolá zhotoviteľ), alebo ak z takého dôvodu vyvolaného zhotoviteľom objednávateľ odstúpi od zmluvy, objednávateľovi vzniká nárok na zmluvnú pokutu vo výške ceny vykonanej časti diela. Objednávateľ môže svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, z titulu vzniku jeho nároku na vyššie uvedenú pokutu, jednostranným úkonom započítať proti ktorejkoľvek splatnej pohľadávke zhotoviteľa, vzniknutej z titulu nároku zhotoviteľa na zaplatenie ktorejkoľvek faktúry zhotoviteľa vystavenej podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 7.10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Túto zmluvu možno zmeniť a dopĺňať len po súhlase zmluvných strán písomným číslovaným dodatkom, ktorý sú oprávnení podpísať zástupcovia zmluvných strán, uvedení v záhlaví tejto zmluvy.
- 8.2. V prípadoch, ktoré nie sú výslovne uvedené v tejto zmluve, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.3. Zmluvné strany si doručujú písomnosti na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Oznámenie je doručené prijatím alebo odmietnutím zásielky adresátom alebo ak nebol adresát zastihnutý, dátumom uloženia zásielky na pošte alebo ak sa adresát nezdrzuje na adrese uvedenej v tejto zmluve, dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 8.4. Výhradným vlastníkom dát je objednávateľ a zhotoviteľ ich nesmie poskytovať tretej strane. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvných strán, o ktorých sa dozvedel pri plnení povinností v súvislosti s touto zmluvou, napr. Obchodné tajomstvo, cenové informácie, know-how, iné riešenia, bez ohľadu na to, či boli poskytnuté písomne alebo ústne. Informácie, ktoré zmluvné strany získali v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nesmú byť sprístupnené tretím osobám, ani využité na iný účel ako v súlade s predmetom tejto zmluvy bez písomného súhlasu druhej strany. Povinnosť

mlčanlivosti trvá aj po skončení platnosti tejto zmluvy medzi účastníkmi tejto zmluvy. Za porušenie mlčanlivosti sa nepovažuje sprístupnenie informácií, v rozsahu uvedenia obchodného mena objednávateľa alebo iných nevyhnutne potrebných informácií pre účely plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu a utajovanie týchto skutočností zo strany svojich zástupcov, zamestnancov, zmluvných partnerov za čo zodpovedá objednávateľovi. Povinnosť mlčanlivosti a utajenia informácií dôvernej povahy trvá bez časového obmedzenia a prechádza aj na právnych nástupcov zhotoviteľa.

- 8.5. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu. Zhotoviteľ obdrží dve (2) vyhotovenia, objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie obdrží správny orgán.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a ako zrozumiteľný a určitý prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju na znak súhlasu podpísali.

V Tvrdošíne, dňa 13.10.2020

V TRSTENEJ, dňa 13.10.2023

Mesto Tvrdošín
objednávateľ

GEOMAL Slovensko, s. r. o.
zhotoviteľ

Príloha č. 1 Popis etáp, ucelených častí, fakturačných celkov a elarborát.
Príloha č. 2 Dodacie podmienky

Príloha č. 1

Fáza	Etapa	Položka	Popis etáp, ucelených častí, fakturačných celkov a elaborát.	Počet m ²	Cena v EUR	Termín dodania	
1- Úvodné podklady projektu PÚ	1a	1	Zriaďovanie podrobných geodetických bodov	90 329	nevykonáva sa		
		2	Hranica obvodu projektu pozemkových úprav		390		
		3	Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu		519		
	1b	1	Aktualizácia BPEJ v obvode projektu a mapa hodnoty		225		
		2	Register pôvodného stavu		5428		
		1c	1		Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode	990	
	2- Návrh nového usporiadania v obvode projektu PÚ	2a	1		Zásady umiestnenia nových pozemkov	7025	
			1		Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení	368	
		2c	1		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a výtýčkovacieho	14048	
			1		Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	255	
3- Vykonalie projektu PÚ	3a	1	Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nov. poz.	892			
		1	Miestny územný systém ekologickej stability na účely PÚ,				
	3b	1	Rozdeľovací plán vo forme obnovy KO alebo geometrického	9060			
	3c	1					
Spolu					39 200 €		