

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 013/02102-29-V01/2023**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy zapísanej do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s bezbariérovosťou.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu Janovce			
Typ budovy:	Historická budova zapísaná do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo užívaná pred týmto dátumom			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 62	číslo LV 574	číslo parcely 22,23	názov KÚ Janovce
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 2574		číslo parcely 22,23	názov KÚ Janovce
Adresa budovy	Janovce č. 62, 086 41			
Stavebné povolenie:	Číslo 121/2019/107 Ká 32-02	Dátum právoplatnosti/oznámenia 23.04.2019	Vydal Obec Sveržov	
Stavebné povolenie (rozhodnutie o predložení platnosti):	Číslo OcÚ RAS 135/2022-RZ 604/Ká 76a-02	Dátum právoplatnosti/oznámenia 12.04.2022	Vydal Obec Raslavice	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	03/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2024			
Poznámka k adrese budovy:	-			
Celkové výdavky (bez rezervy):	536 086,56 eur s DPH			

1) § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2) Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

3) § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

4) Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	66,69
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a)	60,93
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	955,01

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu

Energetické aktivity:

ZATEPLENIE

Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím

Navrhovaná skladba: pôvodná silikátová omietka na tehlovom murive, lepiaca stierka, tepelná izolácia z minerálnej vlny, lepiaca malta, sklovláknitá mriežka, podkladný náter – penetrácia, silikátová prefarbená jemnozrnná omietka.

Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa

V rámci tohto opatrenia bude vykonaná inštalácia tepelnej izolácie strešného plášťa, kde sa vykoná odstránenie tepelnej izolácie striech kladených voľne medzi alebo pod krovy z vláknitých materiálov. následne sa inštaluje tepelná izolácia prichytená- príbitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krovy. V rámci tepelnej izolácie sa použijú sklené vlny a parozábrana.

Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddelujúcich vykurované a nevykurované priestory

Inštalácia kontaktrného zateplovacieho systému stien a podhládov - minerálne riešenie, zatŕkacie kotvy.

Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií

Navrhované sú nové plastové päťkomorové okná a dvere v obvodovom plášti. Všetky okná a exteriérové dvere sú zasklené izolačným trojsklom. Garážová brána je sekčná výsuvná, brána je z oceľových platní s výplňou z polyuretárovej peny.

Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom

Realizácia izolácií a povrchových úprav soklov a okapových chodníkov na budove.

VLHKOSŤ

Sanácia vlhkosti stien

Celá aktivita bude riešiť uloženie asfaltového pásu pri stenách, aby sa predchádzalo prípadnému zavlhnutiu na exponovaných miestach.

VETRANIE A CHLADENIE

Inštalácia systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla

Projekt rieši návrh vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie rekuperačného riadeného vetrania špecifikovaných priestorov v danom objekte nasledovne:

Zariadenie 3: Rekuperačné vetranie špecifikovaných priestorov kancelárií

Rekuperačné vetranie daných priestorov je navrhnuté nútene cez vetrací systém s rekuperáciou. Rekuperačné vetranie je navrhnuté pre dané priestory kancelárií.

Zariadenie 4: Rekuperačné vetranie spoločenskej sály a pódia

Rekuperačné vetranie daných priestorov je navrhnuté nútene rovnotlakovo. Vetranie je cez vetraciu jednotku s filtráciou, rekuperáciou a externým vodným ohrevom.

OSVETLENIE

Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu:

V rámci projektu je riešená výmena svietidiel za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy. Všetky svietidlá budú demontované. Ide o výmenu svietidiel za LED svietidlá s príslušenstvom, pričom sa čiastočne mení aj privádzny kábel.

Iné aktivity:

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE

Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie

Rieši renováciu a údržbu existujúceho prístrešku pred vchodom do kultúrneho domu.

Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy

Aktivita rieši renováciu krovu strechy.

Inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Projekt rieši návrh vzduchotechnických zariadení pre podtlakové odvetranie hygienických a bezokenných priestorov v danom objekte nasledovne:

Zariadenie 1: Vetrание hygienických priestorov

Vetrание daného priestoru je navrhnuté nútene – podtlakovo.

Zariadenie 2: Vetrание bezokenného priestoru skladu

Vetrание daného priestoru je navrhnuté nútene – podtlakovo.

Zvýšenie mobility a debarierizácia

Aktivita rieši stavebné práce pre potreby inštalácie schodiskovej plošiny pre hendikepovaných.

Vnútorne rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody

V rámci projektu budú inštalované nové zásuvkové rozvody. Jednotlivé dvojzásuvky s pootočenou hornou zdierkou budú inštalované pod omietku alebo v inštaláčnych krabiciach podľa typu miestnosti a požiadaviek investora. Jednotlivé dvojzásuvky sa napoja z rozvádzačov káblami. Káble budú uložené prevažne pod omietkou resp. v stropnom podhľadé alebo v lištách LV na povrchu.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu

Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 9	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	03/2024	11/2024
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		
	Vlhkosť - Sanácia vlhkosti stien		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia systémov núteného vetrания so spätným získavaním tepla		
Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu			

B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	03/2024	11/2024
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		

Rozpočet realizácie Projektu

	Ekoňomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	548 936,18	457 446,82	91 489,36	0
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	548 936,18	457 446,82	91 489,36	0
- energetické aktivity	700	362 844,55	302 370,46	60 474,09	0
- iné aktivity	700	151 140,65	125 950,54	25 190,11	0
- projektová dokumentácia	700	22 101,36	18 417,80	3 683,56	0
- rezerva	-	12 849,62	10 708,02	2 141,60	0
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	0			0

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				Celkom
		A energetické aktivity	B iné aktivity <small>(40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	C projektová dokumentácia <small>(max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	D Rezerva <small>(max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	302 370,46 eur	125 950,54 eur	18 417,80 eur	10 708,02 eur	457 446,82 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	362 844,55 eur	151 140,65 eur	22 101,36 eur	12 849,62 eur	548 936,18 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	0 eur	0 eur	0 eur	0 eur	0 eur
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	0 eur	0 eur	0 eur	0 eur	0 eur
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Spolu <small>(riadok II. + riadok VI)</small>		362 844,55 eur	151 140,65 eur	22 101,36 eur	12 849,62 eur	548 936,18 eur

Financovanie Projektu:	
System financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Všeobecná úverová banka, a.s.	IBAN: SK56 0200 0000 0043 4989 5554
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblast':	548 936,18 eur s DPH
- energetické aktivity	362 844,55 eur s DPH
- iné aktivity	151 140,65 eur s DPH
- projektová dokumentácia	22 101,36 eur s DPH
- rezerva	12 849,62 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-