

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka ( ďalej len „Zmluva“ )

**Objednávateľ:** **Obec Nemce**  
Lúčna 52, 974 01 Nemce,  
IČO: 00647438  
DIČ: 2021108892  
Zastúpená starostkou obce Alenou Krajňákovou,  
tel. číslo: 0905 643 357  
Číslo účtu: IBAN SK97 5600 0000 0012 0089 2001  
Prima banka Slovensko a.s.

**Zhotoviteľ:** **LEŠENIE PRIMA, s.r.o.**  
Nemčianska cesta 308, 974 01 Nemce  
IČO:36744999  
DIČ: 2022327076  
IČ DPH: SK2022327076  
Zastúpená: Ivanom Kristálym  
Zapísaná v OR OS Banská Bystrica oddiel Sro, vložka č. 12727/S

## Preambula

1. Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zaistení služieb spočívajúcich vo vykonávaní zimnej údržby komunikácií v obci Nemce.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je spoločnosťou plne kvalifikovanou a spôsobilou na vykonávanie týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov, ktoré objednávateľovi ponúka.

## Článok I. Predmet plnenia

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať predmet plnenia pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok v tejto zmluve a objednávateľ sa za riadne vykonaný predmet plnenia zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

## Článok II. Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia je “ Zimná údržba komunikácií v obci Nemce “ na zimnú sezónu 2023/2024 v súlade so zakreslenými komunikáciami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Rozsah plnenia: zimná údržba komunikácií a spevnených plôch.
3. Zimnou údržbou komunikácií a spevnených plôch sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä:
  - a) strojné odpratávanie snehu z komunikácií a spevnených plôch, t. j. odstraňovanie snehu pri napadanej vrstve nad 5 cm z plôch
  - b) s odstránením mimo komunikáciu alebo spevnenú plochu a v prípade obrubníkov ku samému okraju komunikácie tak, aby bola zabezpečená ich bezpečná schodnosť a zjazdnosť a to do 1 hodiny od napadnutia snehu

- c) včasný a operatívny zásah v prípade náhleho zhoršenia počasia.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zimnú údržbu v rozsahu, ako je uvedené v článku II. v bodoch 1. až 3., tejto zmluvy tak, aby komunikácie a spevnené plochy boli spôsobilé bezpečnej prevádzky, podľa aktuálneho stavu počasia a požiadaviek objednávateľa nepretržite počas kalendárneho dňa. Za kalendárny deň sa podľa tejto zmluvy považuje deň od 0,00 do 24,00 hod.
  5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zimnú údržbu v rozsahu, ako je uvedené v článku II. v bodoch 1. až 4. tejto zmluvy technicky a personálne tak, aby komunikácie a spevnené plochy boli schopné prevádzky pre všetky požadované miesta plnenia. Zhotoviteľ zabezpečí zimnú údržbu v rozsahu, ako je uvedené v článku II. v bodoch 1. až 4. tejto zmluvy podľa poveternostných podmienok, stavu a potreby zabezpečenia zjazdnosti ciest, a to bez vyzvania objednávateľa.
  6. Všetky práce a služby súvisiace s predmetom plnenia tejto zmluvy sú zahrnuté v cene určenej v článku IV. tejto zmluvy.
  7. Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky alebo písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia tejto Zmluvy.
  8. Služby uvedené v predchádzajúcom odseku bude zhotoviteľ realizovať svojimi mechanizmami s tým, že použitie mechanizmov a iných prostriedkov je súčasťou už dojednanej ceny za predmet plnenia a samostatne nebude účtovaný.
  9. Kontrolu plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený vykonávať denne ( a to aj námatkovo ), pričom o výsledku kontroly a o prípadných nedostatkoch bude informovať zhotoviteľa.
  10. Zhotoviteľ je povinný na základe objednávky objednávateľa vykonať aj iné práce súvisiace so zimnou údržbou a čistením obce, než uvedené v tejto zmluve, ktoré nie sú zahrnuté v dojednanej odmene.

### **Článok III. Miesto a doba plnenia**

1. Miestom dodania plnenia podľa tejto zmluvy je Obec Nemce na komunikáciách presne zakreslených v prílohe č. 1.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet plnenia nepretržite počas zimnej sezóny počnúc dňom 1.11.2023 do 31.03.2024.
3. V prípade, ak poveternostné a iné prírodné podmienky budú vyžadovať zimnú údržbu komunikácií aj po ukončení tejto zmluvy, bude medzi zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve..
4. Zimnú údržbu bude zhotoviteľ vykonávať samostatne a v prípade poruchy strojného zariadenia aj subdodávateľsky s dodržaním cenových podmienok tejto zmluvy.

## **Článok IV. Cena diela**

1. Cena za celé plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a predstavuje:
  - Odmenu za pohotovosť 500 Eur bez DPH/mesačne
  - Odmenu za strojnú hodinu 50 Eur bez DPH
  - Jedno odhrňanie max. 2 hodiny
2. Náklady na pohonné hmoty a spotrebný materiál spotrebované pri uskutočňovaní predmetu tejto zmluvy znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi telefonicky alebo elektronicky každé odpratávanie snehu z komunikácií a spevnených plôch. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi elektronicky alebo písomne odpratávanie snehu z komunikácií a spevnených plôch za každý týždeň.
3. Hodinová odmena podľa ods. 1 druhého bodu nepatrí zhotoviteľovi v prípade, že predmet plnenia nebude zhotovený riadne a včas a zhotoviteľ bude odstraňovať vady, na predmete plnenia.

## **Článok V. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiaden preddavok.
2. Po vykonaní prác zhotoviteľ najneskôr do 3. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca predloží určenému zástupcovi objednávateľa na odsúhlasenie a potvrdenie súpis skutočne vykonaných prác. Následne zhotoviteľ predloží faktúru za skutočne odvedené práce s odsúhlaseným a potvrdeným súpisom vykonaných prác, ktorý bude neoddeliteľnou prílohou faktúry. Zhotoviteľ bude fakturovať výkony zimnej údržby faktúrou, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.
3. Zhotoviteľ je povinný fakturovať výkony zimnej údržby samostatne v mesačných fakturačných obdobiach. Ku faktúre je povinný priložiť súpis rozsahu vykonaných prác.
4. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať hodinovú sadzbu za vykonávanie zimnej údržby len na čas, počas ktorého vozidlá aktívne vykonávajú odhrňanie snehu z komunikácií.
5. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálne platnú počas doby trvania tejto zmluvy. Takto stanovená cena zohľadňuje všetky náklady zhotoviteľa s poskytovaním prác a služieb v zmysle tejto zmluvy.
6. Splatnosť faktúry je stanovená na 7 dní od jej doručenia objednávateľovi.
7. Ak faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený ju zhotoviteľovi vrátiť na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravnej faktúry objednávateľovi.

## **Článok VI. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa.**

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje potrebnými a spôsobilými strojovými zariadeniami a personálom na riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy.
2. V prípade, ak napriek vyhláseniu uvedenému v odsku 1 tohoto článku budú mať poskytované služby vady, čo do množstva a kvality, je objednávateľ povinný tieto vady bez zbytočného odkladu po ich zistení oznámiť zhotoviteľovi. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však do dvoch hodín, na svoje náklady vady odstrániť a podať o tom správu objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ je povinný od dňa podpisu tejto zmluvy viesť denník vykonaných služieb v slovenskom jazyku, a to v originály a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu denníka vykonaných služieb odoberá objednávateľ.
4. Zhotoviteľ musí bez meškania telefonicky a písomne informovať objednávateľa o vzniku akékoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi skutočnosť počas kalamitných situácií, keď už vlastnými silami nie je schopný zabezpečiť zjazdnosť miestnych komunikácií.
6. Objednávateľ je povinný riadne a včas zaplatiť odmenu za plnenie podľa tejto zmluvy a za dodržania podmienok tejto zmluvy.
7. Objednávateľ koordinuje práce na zimnej údržbe ciest a to obzvlášť pri kalamitných situáciách.
8. Objednávateľ bude prevádzať priebežnú ( aj námatkovú ) kontrolu zimnej údržby.

## **Článok VII. Zodpovednosť za vady diela a škodu.**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce odborne a na vlastnú zodpovednosť podľa aktuálnej potreby.
2. Zhotoviteľ je oprávnený pozastaviť výplatu odmeny v prípade, že predmet plnenia nebude vykonávaný riadne a včas podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve.

## **Článok VIII. Ukončenie zmluvy.**

1. K skončeniu zmluvného vzťahu dôjde:
  - a) uplynutím času,
  - b) dohodou strán,
  - c) výpoveďou,
  - d) jednostranným odstúpením od zmluvy.

2. Zmluvu je možné predčasne ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať, pričom výpoveď musí byť písomná, inak je neplatná. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že zhotoviteľ opätovne riadne a včas podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, nevykoná údržbu komunikácií.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúr a to viac ako 20 dní od ich splatnosti.
6. Zmluva sa ruší okamihom doručenia písomného odstúpenia druhej strane. Odstúpenie od zmluvy nezaničí zmluvnej strane zodpovednosť za škodu.

### **Článok IX. Záverené ustanovenia.**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých zhotoviteľ aj objednávateľ obdržia jedno vyhotovenie.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dokladov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že pokiaľ ostatné podmienky ich zmluvného vzťahu nie sú upravené touto zmluvou, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47 ods. 1 zákona číslo 546/2010 Z. z., ktorým dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára ( v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ).
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, je prejavom ich skutočnej vôle a neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Nemciach, 13.10.2023

.....  
Za objednávateľa :  
Alena Krajňáková, starostka obce Nemce

.....  
Za zhotoviteľa:  
Ivan Kristály, Lešenie Prima, s.r.o.