

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Mesto Trebišov**

Sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

Právna forma: Verejná správa

Registrácia v ŽRSR: Okresný úrad Trebišov, číslo živnostenského registra: 870-11303

Zastúpený: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta

IČO: 00331996

DIČ: 2020773590

IČ DPH: SK2020773590

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **ŠPED-INPEX s.r.o.**

Sídlo: Rázusova 790/7, 949 01 Nitra

Právna forma: Sro

Registrácia v OR: Okresného súdu Nitra

Zastúpený: Michal Baran - konateľ

IČO: 46 098 607

DIČ: 2023240868

IČ DPH: SK2023240868

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.

Sídlo: Mlynské nivy 44/b

825 11 Bratislava

IČO: 35 910 739

Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

Zastúpená: Ing. Rastislav Kudrík, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

(1) Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra C parc.č.: 4488 o výmere 3103 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie , ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 4170 , vedenom pre obec Trebišov katastrálne územie Trebišov.

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 02/2023 2023 na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách C-KN č. 3797/1, 3798/1 a 4488, zo dňa 28.04.2023, vyhotoveného Eli-Geo s.r.o.. so sídlom Lučkovce 24, 072 03 Moravany, IČO: 45 360 090, úradne overeného Okresným úradom Trebišov katastrálnym odborom pod č. G1- 249/2023 dňa 19.06.2023
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, za jednorazovú náhradu vo výške 100 EUR (slovom jednosta eur).

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného správneho orgánu o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná a účinná dňom jej uzavretia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správnomu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu

po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Mestské zastupiteľstvo v Trebišove schválilo uzatvorenie tohto právneho vzťahu na svojom zasadnutí dňa 25. 09. 2023 uznesením č. 120/2023.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(5) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

(6) Investor a povinný podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že im boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedli osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujú, že zabezpečili poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že boli oprávnení poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..

(7) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu
- Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Trebišove dňa 09. 10. 2023

V Trebišove dňa 09. 10. 2023

Za investora:

Povinný:

.....
Míchal Baran
konateľ

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Košiciach dňa 11. 10. 2023

Ing. Rastislav Kudrík

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena