

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovení §409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka,  
medzi zmluvnými stranami:

## Čl. I. Zmluvné strany

### **Predávajúci:**

**Meno a priezvisko:** František Mucha  
**Rodné priezvisko:** Mucha  
**Dátum narodenia:** 8.7.1947  
**Trvalý pobyt:** Mládežnícka 265/25, Terchová  
**Štátne občianstvo:** SR

na jednej strane (ďalej len ako „predávajúci“)

a

### **Kupujúci:**

**Obchodné meno:** Obec Terchová  
**IČO:** 00 321 699  
**Sídlo:** Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová  
**DIČ:** 2020677626  
**IBAN:** SK35 0900 0000 0004 2218 6247  
**Konajúci:** Jozef Dávidík, starosta

na strane druhej (ďalej len ako „kupujúci“);

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“):

## Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je ku dňu uzavretia tejto zmluvy výlučným vlastníkom a autorom nasledovných hnutel'nych vecí – autorských diel existujúcich vo forme obrazov:

- a) obraz názov: Symboly Malej Fatry, rozmer: 127 x 85 cm, rok vzniku 2022, technika: akryl na plátno, cena 1 200 €
  - b) obraz názov: Mních v Tiesňavách, zimný motív, rozmer: 64 x 52 cm, rok vzniku: 2020, technika: olejomal'ba na plátno, cena 400 €
  - c) obraz názov: Mních v Tiesňavách, jesenný motív, rozmer: 64 x 52 cm, rok vzniku: 2020, technika: olejomal'ba na plátno, cena: 400 €
  - d) obraz názov: Veľký Rozsutec, jesenný motív, rozmer: 100x60 cm, rok vzniku:2022, technika: akryl na plátno, cena: 700 €
  - e) obraz názov: Mních a Veľký Rozsutec, jesenný motív, rozmer: 100 x60 cm, rok vzniku: 2022, technika: akryl na plátno, cena: 700 €
- Cena zarámovaných obrazov spolu 5 kusov: 3400 €

(ďalej spoločne len ako „Obrazy“)

2. Kupujúci má záujem o nadobudnutie vlastníckeho práva k Obrazom.

3. Obrazy bližšie špecifikované v bode 1. tohto článku zmluvy sú predmetom kúpy podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Predmet kúpy**“).

### **Čl. III.**

#### ***Predmet zmluvy***

1. Touto zmluvou sa predávajúci zaväzuje previesť v celom rozsahu svojho vlastníckeho práva, vlastníctvo k Obrazom ako Predmetu kúpy podľa čl. II. tejto zmluvy na kupujúceho za dohodnutú kúpnu cenu a kupujúci predmet kúpy takto a za túto cenu od predávajúceho kupuje do svojho vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Predávajúci touto zmluvou súčasne udeľuje kupujúcemu súhlas na použitie Obrazov ako autorských diel spôsobmi uvedenými v § 19 ods. 4 Autorského zákona, ako aj ostatnými spôsobmi, ktoré sú v čase uzavretia tejto zmluvy známe.
3. Predávajúci udeľuje kupujúcemu súhlas na použitie Obrazov podľa tejto zmluvy v neobmedzenom rozsahu, ako licenciu výhradnú, a na dobu neurčitú.
4. Odmena za poskytnutie licencie podľa tejto zmluvy je zahrnutá v dohodnutej kúpnej cene podľa tejto zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### ***Kúpna cena a platobné podmienky***

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za prevod vlastníctva k Predmetu kúpy podľa tejto zmluvy vo výške 3400,-EUR, slovom: tritisícštyristo eur (ďalej len „**Kúpna cena**“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Kúpnu cenu v plnej výške uhradí kupujúci predávajúcemu bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho, a to v lehote do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

### **Čl. V.**

#### ***Stav Predmetu kúpy***

1. Kupujúci prehlasuje, že bol riadne oboznámený so stavom Predmetu kúpy, osobne si ho prehliadol, jeho stav berie na vedomie, a tento Predmet kúpy kupuje v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nachádza.
2. Predávajúci prehlasuje, že v dobe uzavretia tejto zmluvy na Predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená, predkupné práva, práva nájmu ani iné nároky tretích osôb, a že je oprávnený s týmto Predmetom kúpy zmluvne nakladať.
3. Predávajúci prehlasuje, že mu nie je známa žiadna fyzická ani právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na Predmet kúpy alebo jeho časť, z akéhokoľvek právneho titulu a že jeho vlastnícke právo nie je predmetom súdneho sporu, výkonu rozhodnutia alebo exekučného konania.

### **Čl. VI.**

#### ***Nadobudnutie vlastníctva, odovzdanie do užívania***

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že sú uzrozumené s tým, že vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy nadobudne kupujúci dňom zaplatenia Kúpnej ceny.
2. Predávajúci odovzdal Predmet kúpy kupujúcemu pred podpisom tejto zmluvy.

3. Kupujúci prevzal Predmet kúpy tak, ako je opísaný v tejto zmluve, pričom súčasne prehlasuje, že dohodnutá Kúpna cena zohľadňuje jeho faktický stav s prihliadnutím na jeho vek, akosť a mieru opotrebenia.

#### **Čl. VII.**

##### ***Osobitné, spoločné a záverečné ustanovenia***

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomne, vo forme dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Vo veciach výslovne neupravených touto zmluvou sa právne vzťahy zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v Slovenskej republike. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
4. Táto zmluva, spolu s jej prílohami, je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku. Po podpísaní tejto zmluvy po jednom jej rovnopise zostáva pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpísaním podrobne oboznámili, že s ním bez výhrad súhlasia a že preto uzavretie tejto zmluvy v tomto znení, ako obojstranne určitého a zrozumiteľného prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle, nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Terchovej, dňa 12.10.2023

*Podpisy zmluvných strán:*

**Kupujúci:**

**Predávajúci:**

Obec Terchová

František Mucha

