

## Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zmluva“) medzi:

4537/2023

Názov: **Mesto Veľké Kapušany**  
Sídlo: L. N. Tolstého 86/21, 079 01 Veľké Kapušany  
IČO: 00332038  
Konajúca osoba: PaedDr. Peter Petrikán, primátor  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK08 1200 0000 0000 0000 0000

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky**  
Sídlo: Trnavská cesta 8/A, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov  
IČO: 36 076 643  
IČ DPH: SK2022063802  
Forma: príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva SR  
V mene ktorej koná: MUDr. Július Pavčo, riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
SWIFT, IBAN: SK08 1200 0000 0000 0000 0000

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**Zmluvná strana**“)

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku parcely registra „C“, parc. č. 673/1, o celkovej výmere 7873 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1449, vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom pre okres: Michalovce, obec: Veľké Kapušany, katastrálne územie: Veľké Kapušany (ďalej len „**Pozemok**“). List vlastníctva č. 1449, k.ú. Veľké Kapušany je priložený k tejto Zmluve ako **Príloha č. 1**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 1.2. Nájomca má záujem o nájom časti Pozemku o veľkosti približne 542 m<sup>2</sup> v zmysle grafického vyhotovenia podľa **Prílohy č. 2** Zmluvy – Náčrt osadenia Stanice ZZS na mape, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej ako „**Predmet nájmu**“), čo deklaroval aj doručenou

Žiadosť o schválenie dlhodobého prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta pre účel výstavby stanice záchranej zdravotnej služby. (ďalej ako „**Žiadosť**“).

- 1.3. Mestské zastupiteľstvo mesta Veľké Kapušany (ďalej ako „**Zastupiteľstvo**“) uznesením MsZ č. 35/B/9 zo dňa 19.04.2023 schválilo spôsob nájmu a nájom Predmetu nájmu Nájomcom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“).
- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si splnil všetky povinnosti stanovené Zákonom pri prenechávaní majetku mesta do užívania v prospech Nájomcu.

## **Článok II.**

### **Predmet a účel nájmu**

- 2.1. Prenajímateľ podľa podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve prenecháva za odplatu Nájomcovi Predmet nájmu uvedený v bode 1.2 tejto Zmluvy, aby ho Nájomca po dobu dohodnutú v tejto Zmluve, užíval a bral z neho úžitky.
- 2.2. Vzhľadom na to, že Nájomca je príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorá má záujem o realizáciu výstavby a prevádzky stanice Záchranej zdravotnej služby (ďalej aj ako „**Stanica ZZS**“), Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu za účelom výkonu aktivít potrebných pre zabezpečenie pripravenosti Predmetu nájmu pre realizáciu stavby Stanice ZZS na Predmete nájmu a následnú stavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu v budúcom období. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v tomto bode Zmluvy Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu pre účely:
  - a. zabezpečenia všetkých povolení a súhlasov potrebných na výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu,
  - b. výstavby alebo zmeny infraštruktúry na Predmete nájmu potrebnej pre realizáciu výstavby Stanice ZZS, ak je to potrebné,
  - c. vedenia rokovaní, dohadovania podmienok a zabezpečenia pripojenia Predmetu nájmu pre dodávku všetkých potrebných médií, ak je to potrebné,
  - d. zásahov do Predmetu nájmu, najmä vo forme výkopov, odberu vzoriek zeminy, archeologického prieskumu, geologického výskumu, pasportizácie okolitých stavieb, fotografického zdokumentovania skutkového stavu okolitých stavieb a Predmetu nájmu,
  - e. akýchkoľvek ďalších činností, ktorých vykonanie bude potrebné pre zabezpečenie pripravenosti Predmetu nájmu na umiestnenie a výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu v budúcom období,
  - f. výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu,
  - g. prevádzkovania Stanice ZZS.
- 2.3. Nájomca je v rámci výkonu nájomného práva a realizácie účelu nájmu na základe tejto Zmluvy ďalej oprávnený najmä, nie však výlučne, zabezpečiť vo vzťahu k Predmetu nájmu:
  - a. získanie výrubového povolenia a odstránenie stromov a rastlín, ktoré môžu mať vplyv na výstavbu Stanice ZZS,
  - b. zmenu územného plánu, ktorá bude potrebná za účelom výstavby a prevádzky Stanice ZZS,

- c. zabezpečiť všetky prípojky k inžinierskym sieťam, ktoré sú potrebné na prevádzku Stanice ZZS,
  - d. zaobstarať všetky rozhodnutia, povolenia, súhlasy a podklady potrebné na výstavbu a prevádzku Stanice ZZS.
- 2.4. Pre vylúčenie pochybností platí, že Nájomca je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy zabezpečiť v maximálnom možnom rozsahu pripravenosť Predmetu nájmu na výstavbu Stanice ZZS na Pozemkoch v budúcom období. Nájomca je tiež najmä oprávnený uskutočniť samotnú výstavbu Stanice ZZS ako trvalú stavbu umiestnenú na Predmete nájmu a prevádzkovať Stanicu ZZS na Predmete nájmu.

### **Článok III. Nájomné**

- 3.1. Nájomca sa zaväzuje, za podmienok uvedených v tejto Zmluve, platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške stanovenej v bode 3.2. tejto Zmluvy.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za Predmet nájmu je vo výške 1,- EUR (slovom: jedno euro) za kalendárny rok počas obdobia výstavby Stanice ZZS na Predmete nájmu a počas doby nájmu a to na základe uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Veľké Kapušany č. 35/B/9 zo dňa 19.04.2023, ktorým mesto Veľké Kapušany schválilo nájom Predmetu nájmu v prospech nájomcu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Nájomné“).
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný zaplatiť Nájomné vždy najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa Nájomné platí, a to na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ nie je oprávnený požadovať od Nájomcu úhradu žiadnych ďalších nákladov nad rámec Nájomného.

### **Článok IV. Povinnosti Zmluvných strán a vyhlásenia**

- 4.1. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatý Predmet nájmu bude užívať výhradne na účel dojednaný v tejto Zmluve.
- 4.2. Nájomca nie je oprávnený prenechať Predmet nájmu do užívania inej, tretej osobe bez písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 4.3. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním Predmetu nájmu v rozsahu platných právnych predpisov.
- 4.4. Prenajímateľ súhlasí s neobmedzeným vstupom tretích osôb a s vjazdom motorových vozidiel a technických zariadení na Predmet nájmu, ak tieto na Predmet nájmu budú vstupovať/budú umiestnené so súhlasom Nájomcu.
- 4.5. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi všetku potrebnú súčinnosť pri získaní potrebných povolení a súhlasov. Prenajímateľ sa najmä Nájomcovi zaväzuje poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej poskytnutie bude potrebné a ktorú od neho možno spravodlivo a objektívne požadovať v konaniach pred orgánmi verejnej správy, a to najmä v konaniach vedených podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktoré sú potrebné a/alebo ktoré predchádzajú vydaniu povolení, o ktorých vydanie Nájomca požiada.

Prenajíateľ je povinný poskytnúť Nájomcom požadovanú súčinnosť vždy v lehote uvedenej v príslušnej výzve Nájomcu, nie kratšej než desať (10) pracovných dní, ak to je možné s prihliadnutím na zákonné dôvody.

- 4.6. Prenajíateľ vyhlasuje a ubezpečuje Nájomcu, že sú v plnom rozsahu vysporiadané všetky nároky tretích osôb ako bývalých vlastníkov Predmetu nájmu a zo strany tretích osôb neboli v tejto spojitosti voči Prenajíateľovi uplatnené žiadne peňažné a/alebo nepeňažné nároky a/alebo začaté súdne konania.
- 4.7. Prenajíateľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje Nájomcovi všetky práva potrebné na zabezpečenie všetkých povolení a súhlasov potrebných na umiestnenie a povolenie výstavby Staníc ZZS na Predmete nájmu, respektíve iných stavieb. V tejto súvislosti je Nájomca oprávnený najmä, nie však výlučne podávať návrhy a žiadosti orgánom verejnej správy, na základe ktorých bude žiadať najmä o povolenie umiestnenia a výstavby Staníc ZZS na Predmete nájmu a o udelenie súhlasov s plánovanou výstavbou od iných orgánov verejnej správy ako dotknutých orgánov. Pre vylúčenie pochybností platí, že Nájomca je oprávnený predložiť orgánom verejnej správy túto Zmluvu za účelom preukázania existencie užívacieho práva k Predmetu nájmu v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 4.8. Prenajíateľ sa zaväzuje, že sa počas trvania tejto Zmluvy bez predošlého písomného súhlasu Nájomcu zdrží akejkoľvek komunikácie a uskutočňovania úkonov týkajúcich sa Predmetu nájmu vo vzťahu k tretím osobám (vrátane prevodu Predmetu nájmu), ako aj orgánom verejnej správy.
- 4.9. Zmluvné strany sa dohodli, že po uplynutí Doby nájmu, je Nájomca oprávnený, po dodatočnom splnení všetkých zákonných podmienok, na základe kúpnej zmluvy nadobudnúť od Prenajíateľa Predmet nájmu. Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy bude schválenie predaja Zastupiteľstvom Prenajíateľa
- 4.10. Prenajíateľ je oprávnený požadovať prístup k Predmetu nájmu za účelom kontroly, či Nájomca užíva vec riadnym spôsobom v súlade s touto zmluvou. Kontrola prenájomateľa musí byť vopred písomne oznámená najmenej v lehote 5 pracovných dní pred dátumom kontroly. Prenajíateľ je oprávnený vykonať kontrolu vždy maximálne dva krát za kalendárny rok.
- 4.11. V prípade, že Prenajíateľ nájde pri výkone kontroly pochybenia, je povinný na tieto Nájomcu písomne upozorniť a stanoviť primeranú lehotu na odstránenie. Nájomca je povinný odôvodnené pochybenia v primeranej lehote odstrániť.

#### Článok V.

##### Doba nájmu a skončenie nájmu

- 5.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu 10 (desať) rokov (ďalej aj ako „**Doba nájmu**“). Doba nájmu začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na možnosti predĺženia Doby nájmu o ďalších 10 (desať) rokov na základe písomného dodatku k tejto Zmluve po doručení požiadavky oznámenej Nájomcom Prenajíateľovi (ďalej aj „**Opcia prolongácie**“). Ak sa Objednávateľ rozhodne uplatniť Opciu prolongácie, je povinný zaslať Prenajíateľovi písomné oznámenie o uplatnení Opcie prolongácie najneskôr 3 (tri) mesiace pred skončením aktuálnej Doby nájmu. Za týmto

účelom sa Zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť písomný dodatok najneskôr do pätnástich (15) dní odo dňa doručenia oznámenia Nájomcu, nie však neskôr ako uplynie Doba nájmu. Objednávateľ je oprávnený uplatniť Opciu prolongácie najviac jedenkrát. Nájom končí uplynutím dohodnutej Doby nájmu. Pred uplynutím Doby nájmu je tento nájomný vzťah možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo Zmluvných strán z dôvodov uvedených v tejto Zmluve.

- 5.3. Prenajímateľ môže túto Zmluvu písomne vypovedať len v prípade, ak:
- Nájomca mešká s úhradou Nájomného viac ako tri (3) mesiace,
  - Nájomca užíva Predmet nájmu v rozpore s účelom nájmu dojednaným v bode 2.2 tejto Zmluvy, a Nájomca neupustí od takéhoto užívania ani v primeranej lehote nie kratšej ako 15 kalendárnych dní určenej v písomnom upozornení,
  - Nájomca prenechal Predmet nájmu do užívania tretej osobe alebo do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa,
- 5.4. Nájomca môže túto Zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu na základe písomnej výpovede doručenej Prenajímateľovi.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe tri (3) mesiace. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej Zmluvnej strane.
- 5.6. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto Zmluvou ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou Zmluvných strán. V takomto prípade je Prenajímateľ povinný vrátiť Nájomcovi alikvotnú časť zo zaplateného Nájomného, a to za každý nezačatý kalendárny mesiac nájmu.
- 5.7. V prípade skončenia nájmu a vo vzťahu k vykonaným zmenám na Predmete nájmu predpokladaných touto Zmluvou nie je Nájomca povinný tento uviesť do pôvodného stavu. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že všetky vykonané zmeny Predmetu nájmu predpokladané touto Zmluvou a/alebo vykonané v súlade s účelom nájmu boli vykonané so súhlasom Prenajímateľa.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Prenajímateľ vyhlasuje a ubezpečuje Nájomcu, že pred uzavretím tejto Zmluvy neuzavrel a po uzavretí tejto Zmluvy neuzavrie žiadne zmluvy a/alebo neuskutočnil a neuskutoční žiadne právne úkony, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy a/alebo by mohli mať nepriaznivý vplyv na možnosť výkonu práv Nájomcu v súvislosti s realizáciou zámeru podľa tejto Zmluvy
- 6.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv (<https://www.crz.gov.sk/>).
- 6.3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho dve (2) sú určené pre Prenajímateľa a dve (2) sú určené pre Nájomcu.
- 6.4. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.

6.5. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

6.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

**Príloha č. 1** - List vlastníctva č. 1449, vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom pre okres: Michalovce, obec: Veľké Kapušany, katastrálne územie: Veľké Kapušany;

**Príloha č. 2** - Náčrt osadenia stanice ZZS na mape (grafické vyhotovenie).

**Príloha č. 3** - Uznesenie MSZ

6.7. Písomnosti Zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím piateho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.

6.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu Zmluvných strán s celým obsahom tejto Zmluvy ju obe Zmluvné strany podpisujú.

V Veľké Kapušany, dňa 05.10.2023

V BRATISLAVE, dňa 29.09.2023

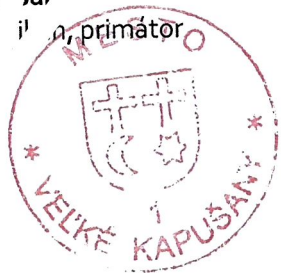
Prenajímateľ:

Nájomca:

Operačné stredisko záchranej  
zdravotnej služby Slovenskej republiky  
Trnavská cesta 8/A  
P.O.BOX 93  
820 05 Bratislava 25 -5-

.....  
Mesto Veľké Kapušany  
PaedDr. Peter Pavčič, primátor

.....  
Operačné stredisko záchranej zdravotnej  
služby Slovenskej republiky  
MUDr. Július Pavčo, riaditeľ



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 807 Michalovce  
Obec : 543853 Veľké Kapušany  
Katastrálne územie : 868043 Veľké Kapušany

Dátum vyhotovenia : 28.9.2023  
Čas vyhotovenia : 12:23:20  
Údaje platné k : 27.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1449

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 172

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
68/8	391	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
68/12	7	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
68/13	20	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
91/2	33	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
92/2	9	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
137/1	443	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
163/1	846	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
202/1	719	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 178 evidovanej na pozemku parcelné číslo 202/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
205	621	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
218/1	1434	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
218/2	105	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
218/3	1541	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
218/4	187	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2254 evidovanej na pozemku parcelné číslo 218/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
218/5	133	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2255 evidovanej na pozemku parcelné číslo 218/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
218/6	31	Ostatná plocha	34		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2256 evidovanej na pozemku parcelné číslo 218/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
219/1	150	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
219/2	367	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 236 evidovanej na pozemku parcelné číslo 219/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
219/3	232	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 236 evidovanej na pozemku parcelné číslo 219/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
275/2	1047	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
368/3	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							



500/5	609	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
516	318	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
517	337	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
661/1	1737	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
661/3	469	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
662	4054	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
672	974	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
673/1	7873	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
965/2	336	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 416 evidovanej na pozemku parcelné číslo 965/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
965/3	257	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 416 evidovanej na pozemku parcelné číslo 965/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
965/4	1299	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 416 evidovanej na pozemku parcelné číslo 965/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
1168/1	69	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1169/1	261	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1179	1436	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

1201	1226	Orná pôda	1		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1229/1	418	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1229/2	82	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1229/3	82	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1241	4657	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1242	5406	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1246/1	1932	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1246/11	496	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1401/3	182	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1462/23	1897	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1644/74	1162	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1644/75	684	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1678/12	75	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1678/44	50	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1678/45	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1678/46	2	Ostatná plocha	29		1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
1698/2	2011	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/182	8	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1848 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1698/182 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2696.						
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/190	590	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/230	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/231	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/240	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/265	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/274	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/316	5	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/365	58	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1239 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1698/365 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5390.						
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/366	2	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1698/399	5	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1845 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1698/399 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5390.						
Iné údaje: Bez zápisu						

1698/443	8	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1698/444	8	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1698/446	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1698/449	6	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1698/450	19	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1700/2	16	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1658 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1700/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5317.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1703/1	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 69 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1703/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
1703/4	71	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 69 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1703/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
1722/4	98	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1722/5	52	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1738/1	5039	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1738/19	636	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1742/1	1441	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
1742/6	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1744/1	1357	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1747/1	1858	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1748/2	100	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2009/1	5623	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2009/7	109	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2011	948	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2012	1518	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2021/4	79	Vodná plocha	14		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2021/5	101	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2033/2	75	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2035/4	1258	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2035/5	806	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2035/6	312	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2035/9	157	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
2038/11	502	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2038/13	5	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2041/3	242	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2042/3	87	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2079/2	40	Ostatná plocha	37		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2148/4	320	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/2	5004	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/10	555	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/11	3595	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/14	1711	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/15	1231	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/22	413	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2149/22 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.						
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/23	2019	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/24	522	Ostatná plocha	29		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/25	1750	Ostatná plocha	29		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2149/26	71	Ostatná plocha	29		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/27	346	Ostatná plocha	29		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/28	1323	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/29	577	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/30	7920	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/31	495	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/32	516	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/33	512	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/34	504	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/35	501	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/36	516	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/37	519	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/38	520	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/39	500	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/40	511	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/41	507	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/42	499	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2149/43	355	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/44	482	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/45	485	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/46	466	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/47	693	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/48	560	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/49	724	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/50	899	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/51	536	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/52	539	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/53	533	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/54	404	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/55	539	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/56	543	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2149/57	517	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/3	2130	Trvalý trávny porast	7		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/4	2230	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2



Iné údaje: Bez zápisu						
4735/1	31777	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4735/2	942	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 80 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4735/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5211.						
Iné údaje: Bez zápisu						
4735/3	459	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 81 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4735/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1891.						
Iné údaje: Bez zápisu						
4735/5	888	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 84 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4735/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2608.						
Iné údaje: Bez zápisu						
4735/150	868	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 85 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4735/150 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5246.						
Iné údaje: Bez zápisu						
4735/195	58	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/1	7521	Orná pôda	1		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/3	4374	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/5	586	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/6	3994	Orná pôda	1		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/7	833	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 89 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4863/7						
Iné údaje: Bez zápisu						
4863/54	305	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

5121/2	1429	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/17	489	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/57	238	Zastavaná plocha a nádvorie	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/116	307	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/142	1286	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/182	2278	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/183	2461	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/184	7769	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/185	3886	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/186	1070	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/187	3965	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/188	909	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/189	704	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/190	824	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/317	76	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

5121/348	844	Zastavaná plocha a nádvorie	26		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5121/348							
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/353	5016	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/355	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/366	73	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5121/376	49	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5723/1	45	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

### Legenda

#### Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 14 Močiar
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 26 Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

#### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 14

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
374/2	70	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
380/1	392	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
381	169	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
464	472	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
465	1556	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
466	141	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
813	63	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
814	66	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1024/2	22	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1025/1	7	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1025/2	21	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1026	73	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1169/2	102	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4673/3	1262	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 2 Malé Kapušany

**Stavby**

Počet stavieb: 25

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
30	1629/1	20	Kotolňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1629/1 pod stavbou s.č. 30 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
69	1703/1 1703/5 1703/4	20	Kotolňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1703/5 pod stavbou s.č. 69 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4958.					
Iné údaje: Bez zápisu					
70	1705/15 1705/1 1705/18 1705/16	20	Provizórna kotolňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1705/1 pod stavbou s.č. 70 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4958. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1705/15 pod stavbou s.č. 70 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4958. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1705/16 pod stavbou s.č. 70 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4958. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1705/18 pod stavbou s.č. 70 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
89	4863/7	11	Materská škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
119	1747/7	16	Mestské kultúrne stredisko		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1747/7 pod stavbou s.č. 119 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
178	202/1	14	Obchod		1
Iné údaje: Bez zápisu					
236	219/3	20	Administratívna budova a skladové pries.	101	1
Iné údaje: Bez zápisu					
236	219/2	20	Administratívna budova a skladové pries.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
416	965/2 965/3 965/4	14	Dom služieb		1

Iné údaje: Bez zápisu					
512	620/2	20	Prevádzková budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 620/2 pod stavbou s.č. 512 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
513	622	19	Sociálno-prevádzková budova futb. ihriska		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 622 pod stavbou s.č. 513 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
970	620/3	20	Prevádzková budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 620/3 pod stavbou s.č. 970 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1643	1620 1619	11	Základná škola - telocvičňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1619 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1620 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1643	1625 1624 1623 1621 1626	11	Základná škola		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1621 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1623 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1624 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1625 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1626 pod stavbou s.č. 1643 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1644	1693/2 1693/1	11	Materská škola MŠ I		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1693/1 pod stavbou s.č. 1644 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1693/2 pod stavbou s.č. 1644 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1674	1618/4	11	Jedáleň pri základnej škole		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1618/4 pod stavbou s.č. 1674 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1675	1618/5	11	Pavilón I.stupňa základnej školy		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1618/5 pod stavbou s.č. 1675 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1682	1707	17	Dom smútku		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1707 pod stavbou s.č. 1682 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1711	1629/2	7	Garáž		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1629/2 pod stavbou s.č. 1711 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Iné údaje: Bez zápisu					
1718	1629/3	7	Garáž		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1629/3 pod stavbou s.č. 1718 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1943	1622	11	Základná umelecká škola		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1622 pod stavbou s.č. 1943 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2254	218/4	20	Oceľový prístrešok		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2255	218/5	20	Oceľový prístrešok		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2256	218/6	20	Skládka biologicky rozložiteľného odpadu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5121/348	21	Rozostavaná stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

#### Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 14 Budova obchodu a služieb
- 16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova
- 21 Rozostavaná budova

#### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 101 Chránená krajinná oblasť

#### Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskej povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Veľké Kapušany, L.N.Tolstého 86/1, Veľké Kapušany, PSČ 079 01, SR, IČO: 332038	1/1

	Titul nadobudnutia
--	--------------------



Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.j.: výst. S-041/1995/Ni - čz 107/95  
 Osvedčenie podľa § 56 ods. 1 zákona č.323/1992 Zb.,N 213/95 - Z-523/95 - čz 215/95  
 Kúpna zmluva N 209/95 - V-113/95 - čz 215/95  
 Kúpna zmluva N 203/95 - V-118/95 - čz 215/95  
 Delimitačný protokol č.j.: 291/1/1/91 - vz 146/91  
 Zámenná zmluva N 288/96 zo dňa 27.05.1996 - V-76/96 - čz 193/96  
 Kúpna zmluva N 339/96 - V-102/96 - čz 231/96  
 Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.j.: 1107/96/Výst./Ni zo dňa 12.06.1996 - Z-793/96 - čz 285/96  
 Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.j.: 1111/96/Výst./Ni zo dňa 13.06.1996 - Z-795/96 - čz 284/96  
 Žiadosť na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam  
 č.j.: 1987/96/MP/Fe - Z-149/96 - čz 397/96  
 Žiadosť o vykonanie zmeny záznamu vlastníckeho práva  
 č.j.: 832/97/M/Z zo dňa 06.05.1997 - Z-372/97 - čz 286/97  
 Kúpna zmluva č. 3/1040/97 zo dňa 11.09.1997 - V-551/97 - čz 619/97  
 Uznesenie Okresného súdu v Trebišove č. Er 650/96 zo dňa 30.12.1997 - Z-47/98 - čz 35/98  
 Kúpna zmluva zo dňa 10.03.1998 - V-197/98 - čz 259/98  
 Oznámenie o pridelení súpisného čísla č. 03/98-výst-To zo dňa 09.02.1998 - Z-168/98 - čz 293/98  
 Kúpna zmluva zo dňa 13.10.1998 - V-684/98 - čz 857/98  
 Oznámenie o pridelení súpisného a orientačného čísla č. 50/98-výst-Ni zo dňa 23.11.1998 - Z-847/98 - čz 80/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 08.02.1999 - V-137/99 - čz 265/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 01.03.1999 - V-111/99 - čz 279/99  
 Zámenná zmluva zo dňa 09.12.1998 - V-785/98 - čz 284/99  
 Návrh na vykonanie záznamu vlastníckeho práva č. 5/99/M/Z  
 zo dňa 02.02.1999 - Z-69/99 - čz 289/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 28.07.1999 - V-319/99 - čz 442/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 18.02.1999 - V-113/99 - čz 280/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 18.02.1999 - V-108/99 - čz 281/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 10.02.1999 - V-109/99 - čz 282/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 01.04.1999 - V-112/99 - čz 283/99  
 Návrh na vykonania záznamu č.j. 151/99/M/Z zo dňa 12.10.1999 - Z-443/99 - čz 489/99  
 Kúpna zmluva zo dňa 04.05.2000 - V-16/2000 - čz 241/2000  
 Zámenná zmluva zo dňa 04.05.2000 - V-12/2000 - čz 252/2000  
 Kúpna zmluva č. 5/1040/97 zo dňa 27.06.2000 - V-138/98 - čz 313/2000  
 Kúpna zmluva zo dňa 13.07.2000 - V-240/2000 - čz 324/2000  
 Zámenná zmluva zo dňa 27.06.2000 - V-160/2000 - čz 316/2000  
 Rozhodnutie č. 2000/02197 zo dňa 15.08.2000 - Z-474/2000 - čz 482/2000  
 Kúpna zmluva zo dňa 14.11.2000 - V-354/2000 - čz 593/2000  
 Návrh na vykonanie záznamu č.j. 2001/M/Z zo dňa 05.03.2001 - Z-153/2001 - čz 119/2001  
 Kúpna zmluva zo dňa 07.06.2001 - V-211/2001 - čz 397/2001  
 Návrh na vykonanie záznamu zo dňa 26.06.2001 - Z-337/2001 - čz 432/2001  
 Zámenná zmluva zo dňa 04.03.2002 - V-77/2002 - čz 185/2002  
 Kúpna zmluva zo dňa 27.05.2003 - V-120/2003 - čz 276/2003  
 Delimitačný protokol zo dňa 15.08.2003 - Z-478/2003 - čz 591/2003  
 Kúpna zmluva zo dňa 02.12.2003 - V-444/2002 - čz 678/2003  
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: 31/2003/s/Z zo dňa 04.11.2003 - Z-508/2003 - čz 114/2004  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 20.05.2004 - X-17/2004 - čz 345/2004  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 19.05.2004 - X-15/2004 - čz 364/2004  
 Rozhodnutie č.j.výst.: S-004/93/Výst. - čz 20/93  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 28.09.2004 - X-62/2004 - čz 542/2004  
 Rozhodnutie č.j. R 7/2005/s/Z - Z-103/2005 - čz 148/2005  
 Rozhodnutie č.j. R 8/2005/s/Z - Z-104/2005 - čz 149/2005  
 Osvedčenie N 62/2005 - Z-338/2005 - čz 448/2005  
 Rozhodnutie č.j. R 18/2005/s/Z - Z-446/2005 - čz 560/2005  
 Kúpna zmluva zo dňa 12.09.2005 - V-243/2005 - čz 510/2005  
 Rozhodnutie č.j. R 06/2006/MZ - Z-111/2006 - čz 197/2006  
 Rozhodnutie č.j. R 07/2006/MZ - Z-112/2006 - čz 198/2006  
 Rozhodnutie č.j. R 08/2006/MZ - Z-113/2006 - čz 199/2006  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 25.04.2006 - X-9/2006Kov - čz 241/2006  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 07.11.2006 - X-60/2006PKE - čz 643/2006  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 17.10.2006 - X-42/2006PKE - čz 743/2006  
 Kúpna zmluva zo dňa 15.03.2007 - V-63/2007 - čz 144/2007  
 Kúpna zmluva zo dňa 17.02.2009 - V-12/2009 - čz 137/2009  
 Kúpna zmluva zo dňa 21.10.2010 - V 396/2010 - čz 741/2010  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 19.11.2010 - X-307/2010La - čz 887/2010  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 01.12.2010 - X-332/2010La - čz 927/2010  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 13.12.2010 - X-344/2010La - čz 70/2011  
 Obvodný pozemkový úrad Michalovce - Rozhodnutie č.j. 2010/00027-1-KNO zo dňa 23.12.2010 - Z-9/2011 - čz 124/2011  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 25.01.2011 - X-380/2010La - čz 163/2011  
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j. R 52/2010/OV zo dňa 22.12.2010 - Z-39/2011 - čz 142/2011  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 14.02.2011 - X-7/2011La - čz 213/2011  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 07.03.2011 - X-29/2011La - čz 324/2011  
 Rozhodnutie o oprave chyby zo dňa 26.04.2011 - X-47/2011La - čz 373/2011  
 Kolaudačné rozhodnutie č. 68/2003/SÚ-KR/SI - R-38/2011 - čz 465/2011  
 Zmluva o odstúpení od kúpnej zmluvy o prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. KE/2011/05786/PR/Ka - V-

209/2011 zo dňa 15.07.2011 - čz 528/2011  
Kúpna zmluva zo dňa 25.08.2011 - V-226/2011 - čz 691/2011  
Rozhodnutie o zmene súpisného čísla č.j. 2820/2011/OV zo dňa 19.09.2011 - Z-589/2011 - čz 861/2011  
Zmluva o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva - V-18/2012 zo dňa 09.02.2012 - čz 127/2012  
Kúpna zmluva V-232/2012 zo dňa 12.07.2012 - čz 432/2012  
Zámenná zmluva V-405/2012 zo dňa 16.08.2012 - čz 523/2012  
Kúpna zmluva č. 14/2012 - V-813/2012 zo dňa 19.12.2012 - čz 872/2012  
Kúpna zmluva zo dňa 01.04.2014 - V-134/2014 - čz 237/2014  
Rozhodnutie o zmene súpisného čísla č.j.: 747/2014/OV zo dňa 24.03.2014 - Z-196/2014 - čz 348/2014  
V-256/2015 - Kúpna zmluva zo dňa 04.06.2015 - čz 545/2015  
V-230/2017 - Kúpna zmluva zo dňa 20.04.2017 - čz 363/2017  
Z-688/2017 - Oznámenie o určení súpisného čísla a orientačného čísla stavby č. 1880/2017/OV zo dňa 14.09.2017 - čz 957/2017  
Z-689/2017 - Oznámenie o určení súpisného čísla a orientačného čísla stavby č.1881/2017/OV zo dňa 14.09.2017 - čz 961/2017  
V-121/2018 - Darovacia zmluva vklad povolený dňa 17.04.2018 - čz 248/2018  
V-390/2018 zo dňa 27.08.2018 - Kúpna zmluva - čz 711/2018  
V-238/2016 zo dňa 18.10.2018 - Zmluva o prevode vlastníctva č. 04751/2015-PKZP-K40160/15.00 - čz 956/2018  
Kúpna zmluva zo dňa 23.02.2006 - V-44/2006 - čz 104/2006  
Kúpna zmluva zo dňa 23.02.2006 - V-36/2006 - čz 105/2006  
Kúpna zmluva zo dňa 19.08.2008 - V-448/2008 - čz 651/2008  
V-305/2015 - Kúpna zmluva zo dňa 07.07.2015 - čz 649/2015  
V-387/2015 - Kúpna zmluva zo dňa 05.08.2015 - čz 741/2015  
V-568/2016 - Kúpna zmluva zo dňa 20.09.2016 - čz 763/2016  
V-677/2018 zo dňa 18.01.2019 - Kúpna zmluva - čz 96/2016  
V-675/2020 zo dňa 02.02.2021 - Kúpna zmluva - čz 199/2021  
V-190/2021 zo dňa 11.06.2021 - Kúpna zmluva na parc. E KN 4673/3 - čz 633/2021  
V-559/2022 zo dňa 05.12.2022 - Kúpna zmluva zo dňa 24.06.2022 - čz 1017/2022

Iné údaje

<p>Geometrický plán č. 14335484-167/95 - čz 247/96  Geometrický plán č. 14335484-149/96 - čz 397/96  Pamätná tabuľa na objekte Mestského kultúrneho strediska na pozemku C parcelné číslo 1747/7 je evidovaná kultúrna pamiatka v ÚZKP SR pod číslom 1658 zo dňa 23.02.1963 - čz 343/97  Geometrický plán č. 14335484-038/97 - čz 549/97  Geometrický plán č. 00222585-042/98 - čz 528/98  Rozhodnutie č. 2001/01743Lu zo dňa 25.06.2001 - Z-354/2001 - čz 398/2001  Geometrický plán č. 14335484-71/2002 - čz 415/2003  Geometrický plán č. 34872728-017/2003 - čz 414/2003  Geometrický plán č. 34872728-028/2004 - čz 394/2004  Geometrický plán č. 34872728-006/2005 - čz 148/2005  Geometrický plán č. 34872728-094/2005 - čz 105/2006  Geometrický plán č. 34872728-092/2005 - čz 197/2006  Geometrický plán č. 34872728-014/2006 - čz 602/2006  Geometrický plán č. 34872728-040/2008 - čz 139/2009  Geometrický plán č. 36183415-132/2008 - čz 124/2011  Geometrický plán č. 34872728-103/2011 - čz 861/2011  Geometrický plán č. 34872728-134/2011 - čz 127/2012  Geometrický plán č. 34872728-136/2013 - čz 749/2014  Protokol o oprave chyby zo dňa 07.10.2014 - X-14/2014La - čz 895/2014  Geometrický plán č. 36 703 206-070/2016 - čz 363/2017  R-149/2017 - Oznamenie o určení a zmene súpisného čísla a orientačného čísla stavby č. 1878/2017/OV zo dňa 14.09.2017 - čz 955/2017  R-48/2019 - Rozhodnutie č. OU-MI-PLO-2019/005090 zo dňa 21.02.2019 - čz 497/2019  Geometrický plán č. 47458879-009/2015 - čz 497/2019  R-154/2019 - Stanovisko k zmene popisu stavby č.j. 2866/2019/SÚ-S/Si zo dňa 23.09.2019 - čz 1313/2019  Geometrický plán č. 47458879-007/2015 - čz 385/2015  Geometrický plán č. 47458879-152/2015 - čz 4/2016  Geometrický plán č. 47458879-129/2014 - čz 952/2017  Geometrický plán č. 14335484-075/95 - čz 107/95  Geometrický plán č. 14335484-257/95 - čz 231/96  Geometrický plán č. 14335484-039/96 - čz 285/96  Geometrický plán č. 14335484-012/98 - čz 259/98  Geometrický plán č. 14335484-128/97 - čz 293/98  Geometrický plán č. 14335484-077/97 - čz 857/98  Geometrický plán č. 14335484-014/92 - čz 80/99  Geometrický plán č. 14335484-078/98 - čz 265/99  Geometrický plán č. 14335484-222/98 - čz 284/99  Geometrický plán č. 14335484-213/98 - čz 289/99  Geometrický plán č. 122/99 - čz 489/99  Geometrický plán č. 14335484-195/95 - čz 241/2000  Geometrický plán č. 14335484-067/2000 - čz 324/2000  Geometrický plán č. 14335484-136/99 - čz 482/2000  Geometrický plán č. 14335484-098/99 - čz 593/2000  Geometrický plán č. 14335484-018/2001 - čz 119/2001  Geometrický plán č. 14335484-009/2001 - čz 397/2001  Geometrický plán č. 14335484-022/97 - čz 432/2001  Geometrický plán č. 34872728-016/2001 - čz 276/2003  Geometrický plán č. 34872728-054/2002 - čz 678/2003  Geometrický plán č. 36703206-067/2008 - čz 651/2008  Geometrický plán č. 34872728-056/2010 - čz 741/2010  Geometrický plán č. 34872728-085/2010 - čz 142/2011  Geometrický plán č. 34872728-026/2011 - čz 465/2011  Geometrický plán č. 47458879-101/2014 - čz 741/2015  GP.č. 47458879-184/20, G1-99/2020 na parc. C KN 2009/7 - čz 754/2021  GP.č. 47458879-099/21, G1-53/2021 na parc. C KN 4863/56 čz 213/2022;  GP.č. 34872728-169/21, G1-76/2021 na parc. C KN 4735/200 - čz 213/2022  GP.č. 47458879-099/21, G1-53/2021 na parc. C KN 4863/56 čz 213/2022;  GP.č. 34872728-169/21, G1-76/2021 na parc. C KN 4735/200 - čz 213/2022;  GP.č. 34872728-131/19, G1-75/2021 na parc. C KN 5121/435 - čz 266/2022;  GP.č. 47458879-189/22, G1-82/2022 na parcelu C KN č. 4735/209 - čz 1011/2022;  GP.č. 36 703 206-086/2019, G1-61/2019 na parcelu C KN č. 5121/57 - čz 1076/2022;  GP.č. 47458879-022/22, G1-45/2022 na parcelu C KN č. 5121/444 - čz 455/2023  PKV 342 pre parcely registra E KN 813, 814</p>
Poznámky
Bez zápisu.

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi
----------------	---	-----------------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	K parcele C KN 4735/5 o výmere 888 m2 vzniká právo vecného bremena v prospech vlastníkov zapísaných na LV 2608 - zriadené podľa § 23 ods. 5 zákona č.151/1995 Z.z. titulom zmlúv o prevode vlastníctva bytu -V-430/97; V-431/97; V-432/97; V-433/97; V-222/2005; V-46/2006; V-434/97; V-435/97; V-436/97; V-437/97; V-438/97; V-439/97; V-440/97; V-441/97; V-442/97; V-443/97; V-444/97; V-445/97; V-446/97; V-485/97; V-486/97; V-487/97; V-488/97; V-489/97; V-490/97; V-491/97; V-492/97; V-493/97; V-494/97; V-495/97; V-496/97; V-497/97; V-498/97; V-499/97; V-500/97; V-501/97; V-502/97; V-504/97; V-505/97; V-506/97; V-507/97; V-508/97; V-509/97; V-510/97; V-511/97; V-512/97; V-513/97; V-514/97; V-515/97; V-516/97; V-517/97; V-518/97; V-670/97; V-503/97; V-665/97; V-666/97; V-668/97; V-669/97; V-673/97; V-672/97; V-715/97; V-671/97; V-413/98; V-26/99; V-53/99; osvedčenia o dedičstve D 562/98 - Z-859/98; Z-36/2001; Z-597/2009; Z-49/2014; Z-327/2015; kúpnej zmluvy V-685/98; V-399/99; V-458/99; V-183/2000; V-350/2000; V-49/2001; V-40/2001; V-121/2002; V-403/2002; V-65/2003; V-74/2003; V-221/2003; V-333/2003; V-364/2003; V-470/2003; V-325/2004; V-17/2005; V-288/2005; V-678/2007; V-701/2007; V-334/2009; V-623/2009; V-243/2010; V-466/2014; V-614/2014; V-233/2016; V-876/2016; V-107/2017; V-369/2018; V-332/2019; V-690/2019; V-70/2020; V-495/2021; V-513/2021; V-72/2022, V-321/2022, Z-602/2022, V-406/2022
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	K parcele C KN 4735/3 o výmere 459 m2 vzniká právo vecného bremena v prospech vlastníkov zapísaných na LV 1891 - zriadené podľa § 23 ods. 5 zákona č. 151/1995 Z.z. titulom zmlúv o prevode vlastníctva bytu V-409/2001; V-404/2001; V-3/2002; V-2/2002; V-463/2001; V-406/2001; V-407/2001; V-446/2001; V-470/2001; V-469/2001; V-19/2002; V-20/2002; V-408/2001; V-448/2001; V-479/2001; V-4/2002; V-24/2002; V-18/2002; V-1/2002; V-462/2001; V-452/2001; V-451/2001; V-478/2001; V-447/2001; V-467/2001; V-468/2001; V-482/2001; V-481/2001; V-449/2001; V-22/2002; V-464/2001; V-465/2001; V-480/2001; V-411/2001; V-450/2001; V-466/2001; V-410/2001; V-6/2002; V-7/2002; V-23/2002; V-21/2002; V-5/2002; V-34/2002; V-405/2001; V-31/2002; V-32/2002; V-171/2002; V-172/2002; V-9/2003; V-85/2003; V-398/2002; V-501/2003; V-52/2004; V-187/2004; V-197/2004; V-291/2004; V-290/2004; V-373/2004; V-18/2005; V-297/2009; V-421/2009; V-264/2010; V-274/2012; V-598/2012; V-188/2014; V-223/2014; Z-877/2014; V-281/2015; V-308/2016; V-450/2017; V-740/2017; V-515/2017; V-490/2018; Z-660/2019; Z-310/2020; V-299/2021, V-237/2023
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno na parcelu C KN 5121/183 o výmere 3034 m2 v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO 36 599 361) podľa geometrického plánu č. 36703206-090/2008 - Z-399/2010 - čz 558/2010

Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena k parcelám C KN 2149/23, 2149/24, 2149/25 zo dňa 24.01.2012 v prospech oprávnenej Mgr. Eva Sačková r.Gécziová, nar.11.06.1966, Hlboká 51, 077 01 Kráľovský Chlmec - Vecné bremeno spočívajúce v priznaní práva uloženia, správy a údržby podzemných inžinierskych sietí a zariadení vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č.34872728-090/2011 - V-540/2011 - čz 88/2012
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávnenej z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice (IČO 36599361), s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu geometrického plánu č. 400145.1713/2012 na parcele C KN 1462/23 - Z-439/2013 - čz 616/2013
Vlastník poradové číslo 1	K parcele C KN 4735/150 o výmere 868 m2 vzniká právo vecného bremena v prospech vlastníkov zapísaných na LV č. 5246 - zriadené podľa § 23 ods. 5 zákona č. 151/1995 Z.z. titulom zmlúv o prevode vlastníctva bytu V-215/2003; V-113/2004; V-148/2004; V-149/2005; V-115/2004; V-114/2004; V-504/2005; V-506/2006; V-601/2006; V-57/2007; V-86/2007; V-85/2007; V-135/2007; V-161/2007; V-172/2008; V-290/2008; V-318/2008; V-483/2008; V-482/2008; V-567/2008; V-694/2008; V-693/2008; V-123/2010; V-405/2010; V-495/2010; V-483/2010; V-151/2011; V-196/2011; V-556/2012; V-575/2012; V-772/2013; V-818/2012; V-182/2013; V-560/2013; V-561/2013; V-764/2013; V-765/2013; V-868/2013; V-895/2013; V-802/2013; V-6/2014; V-7/2014; V-8/2014; V-9/2014; V-10/2014; V-712/2013; Z-748/2014; V-298/2015; V-277/2015; V-449/2015; V-565/2016; V-846/2016; V-175/2017; V-546/2017; Z-582/2017; Z-838/2017; Z-582/2018; Z-589/2018; V-463/2019;
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve oprávnenej z vecného bremena vybudovať prístupovú komunikáciu v šírke 3,0m a v dĺžke 15,7m k parcele C KN 333/1, vedenej na LV č. 1078 k.ú. Veľké Kapušany na časť pozemku parcela C KN 5121/17 vedeného na LV č. 1449 k.ú. Veľké Kapušany vo vlastníctve povinného z vecného bremena a v práve prechodu a prejazdu motorových vozidiel v prospech klientov a pracovníkov zariadenia postaveného na parcele C KN 333/1 zastavané plochy a nádvorie o výmere 4926 m2 po vybudovanej prístupovej komunikácii k zariadeniu postaveného na parcele C KN 333/1 cez parcelu C KN 5121/17 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47458879-129/2017, úradne overenom dňa 18.10.2017 pod číslom G1-73/2017 - Zmluva o zriadení vecného bremena V-712/2017 zo dňa 30.10.2017 - čz 962/2017
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z. k parcele C KN 2038/13 podľa geometrického plánu č. 34834001-64/2014 (pôvodne k dielu 3 o výmere 5 m2 vytvorený z parcely E KN 488 geometrickým plánom č. 34872728-36/2010, ktorý tvoril súčasť parcely C KN 2038/9) v prospech Mesta Veľké Kapušany - Žiadosť o zápis vecného bremena č.j.1365/2010/OV - Z-280/2010 - čz 283/2010
Vlastník poradové číslo 1	K dielu 79 o výmere 204 m2 vytvoreného z parcely E KN 465 (podľa geometrického plánu č. 484-006/93c) vzniká právo vecného bremena v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2743 - zriadené podľa § 23 ods. 5 zákona č. 151/1995 Z.z. titulom V-341/98; V-642/98; V-651/98; V-661/98; V-652/98; V-643/98; V-683/98; V-674/98; V-317/99; V-64/2000; V-336/2000; V-337/2005;
Vlastník poradové číslo 1	K dielu 80 vytvoreného z parcely E KN 465 (podľa geometrického plánu č. 484-006/93c) vzniká právo vecného bremena v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2487 - zriadené podľa § 23 ods. 5 zákona č. 151/1995 Z.z. titulom zmlúv o prevode vlastníctva bytu a titulom kúpnych zmlúv V-47/97; V-44/97; V-45/97; V-209/2000; V-210/2000; V-211/2000; V-212/2000; V-213/2000; V-214/2000; V-215/2000; V-216/2000; V-217/2000; V-218/2000; V-219/2000; V-377/2000; V-278/2001; Z-175/2003; V-356/2004; V-320/2005; V-47/2006; V-591/2009; Z-173/2012; V-335/2012; V-423/2015; Z-416/2017; Z-413/2017; V-413/2017; V-317/2018;
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z. na časť parcely E KN 465 a to v časti k parcele C KN 1678/1, v prospech Mesta Veľké Kapušany - Žiadosť o zápis vecného bremena č.j.1357/2010/OV - Z-279/2010 - čz 282/2010
Vlastník poradové číslo 1	V-729/2018 zo dňa 17.01.2019 - Zriadenie vecného bremena „IN REM“ - Vecné bremeno v prospech oprávnenej z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, (IČO 36599361), strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele C KN 1246/1 v rozsahu geometrického plánu č. 18.01573/2018 - čz 101/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez parcelu C KN 2021/5 v prospech oprávnenej Magdalény Nagyovej, nar. 13.09.1956 - V-195/2010 - čz 391/2010

<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno "IN PERSONAM" spočívajúce v práve údržby, prevádzky a rekonštrukcii inžinierskych sietí a plynárenských zariadení, v práve prechodu a prejazdu zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 47458879-238/21, úradne overenom pod číslom G1-106/2021 dňa 08.11.2021 na pozemok CKN p.č. 1742/6 v rozsahu dielu 7 o výmere 10 m2, na pozemok EKN p.č. 465 v rozsahu dielu 4 o výmere 32 m2 a na pozemok EKN p.č. 466 v rozsahu dielu 5 o výmere 22 m2, v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava (IČO 35 910 739) na základe V-624/2021 zo dňa 07.12.2021 - Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1366/21/SPPD/CEZ-VB - 1417/2021
----------------------------------	---

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**









# Mesto Veľké Kapušany

Mestský úrad. L. N. Tolstého 86/21. 079 01 Veľké Kapušany

Operačné stredisko záchranej  
zdravotnej služby  
Trnavská cesta 8/A,  
P. O. BOX 93  
820 05 Bratislava 25

Váš list číslo	Naše číslo	Vybavuje / Linka	Miesto	Dátum
	7794/2023/SM/Z	Zdibák/056 6383135	Veľké Kapušany	04.05.2023

**Vec: Žiadosť o schválenie dlhodobého prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta  
pre účel výstavby, alebo obnovy stanice záchranej zdravotnej služby (ZZS)**

**- oznámenie o prijatí uznesenia MsZ vo Veľkých Kapušanoch č. 35/B/9  
zo dňa 19.04.2023**

Mesto Veľké Kapušany zastúpené PaedDr. Petrom Petrikánom, PhD., primátorom mesta Vám oznamuje, že k Vašej žiadosti o schválenie dlhodobého prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Veľké Kapušany pre účel výstavby, alebo obnovy stanice záchranej zdravotnej služby (ZZS), Mestské zastupiteľstvo vo Veľkých Kapušanoch prijalo uznesenie MsZ č. 35/B/9 zo dňa 19.04.2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo vo Veľkých Kapušanoch

## **s ú h l a s í**

so zámerom dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Veľké Kapušany podľa § 9a ods. 9 písm. c.) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- časť pozemku reg. C KN s parc. č. 673/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7873 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1449 v k. ú. Veľké Kapušany vo výlučnom vlastníctve Mesta Veľké Kapušany pre účel výstavby stanice záchranej zdravotnej služby.

Výmera pozemku potrebná na výstavbu bude určená na základe geometrického plánu na odčlenenie z pozemku reg. C KN parc. č. 673/1. Nakoľko OS ZZS SR považuje výstavbu staníc ZZS za prípad hodný osobitného zreteľa, preto ročné nájomné sa určuje vo výške 1,- euro a nájomná zmluva bude uzavretá na dobu 10 rokov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je potreba zriadenia stanice záchranej zdravotnej služby vo Veľkých Kapušanoch.

S pozdravom

PaedDr. Peter Petrikán  
primátor mesta

Operačné stredisko záchrannej  
zdravotnej služby Slovenskej republiky  
Trnavská cesta 8/A  
P.O.BOX 93  
820 05 Bratislava 25 -5