

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ ADMINISTRÁTIVNYCH SLUŽIEB

### Zmluvné strany

Klient: **Obec Svinia**

So sídlom: **Hlavná 87/10, 08232 Svinia**

IČO : **00327760**

DIČ: **2020548167**

Štatutárny orgán : **Miroslav Nawrat, starosta obce**

Ďalej len "klient"

Poskytovateľ služieb : **SEMO REALITY s.r.o.**

So sídlom: **Kojatice 240, 082 32 Kojatice**

IČO : **50794116**

DIČ: **2120474554**

Konateľ : **Mgr. Marek Semančík**

IBAN : **SK21 8330 0000 0020 0119 1098**

Ďalej len "poskytovateľ"

Ďalej spoločne ako "zmluvné strany"

Článok I.

### **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie administratívnych služieb klientovi v oblasti nehnuteľného majetku v obci Svinia a s tým veci súvisiace zo strany poskytovateľa služieb podľa špecifických potrieb a inštrukcií klienta v zmysle ustanovení tejto zmluvy.

## Článok II.

### Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre klienta bude poskytovať predmetné služby na maximálnej profesionálnej úrovni a klient je povinný zaplatiť poskytovateľovi odmenu dohodnutú v zmysle tejto zmluvy.
2. Pri vybavovaní záležitostí klienta bude postupovať s odbornou starostlivosťou, pričom je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy klienta, využívať a dodržiavať zákonné prostriedky a uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu klienta pokladá za užitočné a efektívne pre vybavenie veci a to v súlade aj s poznatkami právnej vedy.
3. Klient je povinný poskytovať poskytovateľovi úplné a pravdivé informácie o skutkovom a právnom stave veci a odovzdať mu všetky informácie a doklady, ktoré sú potrebné a užitočné na splnenie predmetu zmluvy.
4. Klient je povinný zabezpečiť včasné poskytnutie potrebnej súčinnosti písomných a ústnych podkladov a informácií, zabezpečiť administratívne práce v súvislosti s písomnými podaniami a za administratívne služby riadne a včas zaplatiť dohodnutú odmenu. Klient berie na vedomie, že zodpovednosť za neúplné, nepravdivé alebo skreslené údaje znáša sám.
5. Klient má právo, aby bol poskytovateľom informovaný o priebehu vybavovania veci a poskytovania služieb a to spravidla ústnou formou pri osobných jednaniach alebo telefonicky, pokiaľ z povahy a závažnosti veci nevyplýva, že je nevyhnutná iná forma informácie.
6. Poskytovateľ môže odstúpiť od zmluvy o poskytovaní služieb, ak klient nebude poskytovať potrebnú a požadovanú súčinnosť, neuhradí odmenu za poskytovanie právnej pomoci v dohodnutom čase. Poskytovateľ je povinný počas 15-tich dní odo dňa, keď písomne oznámil klientovi odstúpenie od zmluvy urobiť všetky neodkladné úkony a opatrenia v záujme veci.
7. V prípade ukončenia zmluvy budú klientovi vrátené všetky zapožičané originály listín ako aj fotokópie listín a podkladov a to na písomné požiadanie klienta, inak sa má za to, že poskytovateľ s nimi môže naložiť v súlade so skartačným poriadkom.

## Článok III.

### Čas plnenia zmluvného vzťahu

1. Zmluvné strany dojednávajú poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy na obdobie: od 01.10.2023 do 31.12.2023
2. Strany si dohodli mesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po písomnom oznámení výpovede, bez uvedenia dôvodu.

#### Článok IV.

##### Odmena za poskytovanie služieb

1. Zmluvné strany dohodli, že odmena za poskytnutie služieb v dohodnutom rozsahu je mesačne 500 EUR /slovom päťsto eur/ na účet poskytovateľa a to IBAN: **SK21 8330 0000 0020 0119 1098**. Splatnosť je 15 dní.

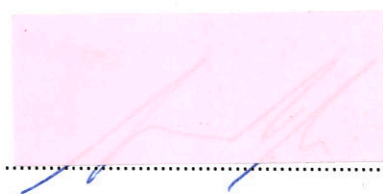
#### Článok V.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa riadne oboznámili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ju nepodpísali v tiesni za inak nevýhodných podmienok. Rovnako tak vyhlasujú, že podmienky tejto zmluvy sú im jasné a zrozumiteľné a tieto sa zaväzujú dobrovoľne plniť.
3. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomnou formou a vo forme riadne očíslovaných písomných dodatkov.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane jeden exemplár.

Vo Svini, dňa: **10.10.2023**

V Kojaticiach, dňa: 01.10.2023



**Klient v zastúpení**

v zastúpení Miroslav Nawrat, starosta obce



poskytovateľ **SEMO REALITY s.r.o.**

V zastúpení Mgr. Marek Semančík