

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení**  
**(ďalej len "Zmluva")**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ**

Názov : **Obec Uloža**  
Sídlo : Uloža 76, 053 71  
IČO : 00329720  
DIČ : 2020741635  
Zastúpený : Pavol Abrahamovský, starosta obce  
Bankové spojenie : *PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.*  
Číslo účtu : *SK46 5600 0000 0045 3433 4005*  
(ďalej len "objednávateľ")

**a**

**Zhotoviteľ**

Obchodné meno : **ELMA. SK s.r.o.**  
Sídlo : Levočská dolina 31, 054 01 Levoča  
IČO : 53786963  
DIČ : 2121495882  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu : SK06 0900 000 0051 8426 1119  
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka  
číslo: 51581/V  
Zastúpený : Marko Repaský, konateľ spoločnosti  
(ďalej len "zhotoviteľ")  
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ v texte Zmluvy spoločne ako "Zmluvné strany")

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v nasledovnom znení:

**Článok II.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela – realizácia stavebných prác na rekonštrukcii rigolu na miestnej komunikácii parcela číslo 1964/1 KN E pred rodinným domom sup. číslo 70 až po rodinný dom sup. číslo 60
2. Rozsah stavebných prác:
  - a) Rekonštrukcia rigolu na miestnej komunikácii

**Čl. III.**

**Podmienky predmetu zmluvy**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo okrem dodávky Objednávateľom štrkodrvy a štrku.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s príslušnou odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy,

rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a podmienky tejto zmluvy, tie ktoré boli objednávateľom dodané pred začiatkom rekonštrukčných a stavebných prác na diele.

4. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľovi vstup do priestorov objektu podľa potreby na požiadanie zhotoviteľa.
5. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady, ktoré majú vplyv na rozsah, formu a kvalitu diela.
6. Objednávateľ súhlasí, že Zhotoviteľ môže uvádzať predmet zmluvy ako svoju referenciu.

#### **Čl. IV.**

##### **Cena diela a platobné podmienky**

1. Za vykonanie diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi cenu **5 639,65 Eur s DPH** (slovom: päťtisícšesťstotridsaťdeväť eur, 65 ).
2. Dohodnutá cena za vykonanie celého diela pokrýva cestovné a iné výdavky, ktoré sa vzťahujú k obstaraniu a plneniu predmetu diela.
3. Dohodnutú cenu nie je možné bez súhlasu Zmluvných strán zvýšiť. Na všetky prípadné práce a náklady navyše je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa vopred písomne alebo emailom upozorniť.
4. Cena môže byť prekročená len v týchto doleuvedených prípadoch:
  - a) ak Objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác,
  - b) ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.
5. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúry po predchádzajúcom odsúhlasení výkazu prác Objednávateľom do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúru – daňový doklad zhotoviteľ vystaví do 7 dní odo dňa odovzdania diela. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
6. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa, uvedený v článku I. tejto zmluvy. Za zaplatenie faktúry sa považuje deň pripísania fakturovanej čiastky v prospech účtu zhotoviteľa.
7. Fakturovať je možné aj jednotlivo za zrealizované stavebné práce, v mesačných intervaloch, po ich protokolárnom prebratí (výkazom prác, výkazom výmer) Objednávateľom.
8. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
9. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín dokončenia diela, objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odovzdania diela.
10. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať Objednávateľovi na základe skutočne realizovaných prác. Objem prác musí byť odsúhlasený Objednávateľom.

#### **Čl. V.**

##### **Dojednaný čas zhotovenia a prevzatie diela**

1. Predmet diela bude realizovaný zhotoviteľom v čase od 06.09.2023 do 29.09.2023.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne a za dielo zaplatiť podľa článku IV. tejto zmluvy.
3. O prevzatí predmetu zmluvy spíšu Zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa, resp. s uvedením nedostatkov a termínov na ich odstránenie.
4. Ak Objednávateľ pri preberaní diela zistí vady a nedorobky diela, má právo odmietnuť jeho prevzatie. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vzniknuté vady a nedorobky, pričom sa stanoví termín ich odstránenia, avšak nie dlhší ako 30 dní od momentu preberania diela. Ak to nebude možné vzhľadom na poveternostné vplyvy, potom vady odstráni v najbližšom možnom poveternostne stabilnom čase, ktorý nebude mať negatívny vplyv na kvalitu vykonanej opravy.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady v stanovenej lehote, budú tieto odstránené objednávateľom na náklady Zhotoviteľa do výšky ceny podľa predloženej cenovej ponuky, výkazom výmer, ktorý bol ako podklad tejto Zmluvy.
6. Ak Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi patričnú súčinnosť podľa čl. III. ods. 4 a 5 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.
7. Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy – podpísaním preberacieho protokolu Zmluvnými stranami.
8. Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou Zmluvných strán.

#### **Čl. VI.**

##### **Zodpovednosť za vady, záruka, náhrada škody**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť bezplatné odstránenie väd bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom počas doby 24 mesiacov po odovzdaní diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní do 10 pracovných dní po jej zistení písomnou formou u Zhotoviteľa. Reklamácia musí byť vykonaná písomne a doporučenou zásielkou, musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa prejavuje.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi riadnym nesplnením svojich záväzkov podľa tejto zmluvy, omeškaním alebo činnosťou. Objednávateľ má v takom prípade právo vypovedať zmluvu. Výpoveď zmluvy musí byť podaná písomne. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť nasledujúcim dňom po obdržaní výpovede. Objednávateľ sa zaväzuje za práce vykonané do termínu oprávneného podania výpovede uhradiť Zhotoviteľovi.
5. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním. Zhotoviteľ má v takom prípade právo vypovedať zmluvu a právo na náhradu preukázateľne vzniknutých škôd v dôsledku toho odstúpenia. Výpoveď zmluvy musí byť podaná písomne. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť nasledujúcim dňom po obdržaní výpovede.

#### **Čl. VII.**

##### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Na práva a povinnosti Zmluvných strán osobitne v tejto zmluve neuvedené sa použijú

príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.

2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch Zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá Zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo, či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyznameniť druhú Zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepripustia tretím osobám bez písomného súhlasu, informácie nepoužijú ani pre iné účely ako pre splnenie tejto zmluvy.
6. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať na základe dohody zmluvných strán a to formou očíslovaných písomných dodatkov a podpísaný oboma Zmluvnými stranami.
7. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich Zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
8. Zmluvné strany po prečítaní a vysvetlení ustanovení v tejto zmluve vyhlásili, že zmluve porozumeli, zmluva je Zmluvnými stranami zrozumiteľná a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.
9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch a každý rovnopis má platnosť originálu. Z vyhotoveného počtu rovnopisov zmluvy každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Uloží, dňa 05.09.2023

SIGNEO

.....  
Objednávateľ  
Obec Uloža

SIGNEO

.....  
Zhotoviteľ  
ELMA.SK s.r.o.