

Podnájomná zmluva

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
IBAN.:
Tel.č. 34/6648336
Spol. zap. v OR Okr. súdu Trnava oddiel: S.ro, vložka č. 2029/T
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Podnájomca: **NADÁCIA AGEL**
Zastúpenie: Mgr. Marta Csergeová, správca a Mgr. Iveta Chreneková, predseda
správnej rady
Sídlo: Palisády 743/56, 811 06 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 35 555 394
DIČ: 2021922111
(ďalej len „**podnájomca**“)

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je záber verejne prístupného pozemku na ul. Námestie slobody, p.č. 3 reg. „C“ k.ú. Skalica -vnútorná plocha Námestia slobody v Skalici vo výmere 830 m2 pre konanie podujatia 2. ročník charitatívneho behu „SKALICKÁ OSMIČKA NADÁCIE AGEL“

2. Cena podnájmu

- a) Dohodnutá cena za podnájom verejného priestranstva je **166,- Eur + DPH**, vypočítaná ako 830 m2 x 0,20 Eur x 1 deň. Podnájomca je povinný uhradiť dohodnutú cenu prenájomateli na základe ním vystavenej faktúry so splatnosťou 30 dní od jej doručenia, a to bezhotovostným prevodom na účet prenájomateľa.
- b.) V prípade omeškania platby bude prenájomateľ účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Trvanie podnájmu.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to 8.10.2023 podľa súhlasu Mesta Skalica č. OSRVaŽP-2023/3708-1

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení **v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU**, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

4. Povinnosti zmluvných strán

- v prípade poškodenia verejne prístupného pozemku - chodníka, cesty, spevnenej plochy, zelene – uviesť bezprostredne po skončení akcie do pôvodného stavu,
- v prípade vynesenia nečistôt a blata na komunikáciu je potrebné ju okamžite očistiť,
- udržiavať poriadok a čistotu v okolí miesta, zabezpečiť zariadenia podujatia proti poveternostným vplyvom,
- dbať na bezpečnosť chodcov a cestnej premávky.

5. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodržiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OSRVaŽP-2023/3708-1 môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici, dňa 5.10.2023

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o

NADÁCIA AGEL

.....
Ing. Igor Pollák
konateľ spoločnosti

.....
Mgr. Marta Csergeová
správca

.....
Ing. Milan Roman
konateľ spoločnosti

.....
Mgr. Iveta Chreneková
predseda Správnej rady