

**Dodatok č. 1**  
**k nájomnej zmluve č. 315/2023 zo dňa 24.04.2023**

**Mesto Trnava**

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK590200000000026925212

**VS – 1710607952**

**ako prenajímateľ**

a

**PERICLASS, s.r.o.**

Miletičova 550/1, 821 08 Bratislava - Ružinov

Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Adam - konateľ

**IČO: 50767798**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 118152/B

**ako nájomca**

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestskej rady Mesta Trnava č. 42/2023 bod 1.34 zo dňa 07.02.2023 tento

**dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 315/2023 zo dňa 24.04.2023.**

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Trnava, zapísanej na LV č. 5000, ako pozemok parc. č. 8831/001.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie užívania časti pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku, s výmerou **24,00 m<sup>2</sup>** (ďalej iba "predmet nájmu") nájomcovi za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: Kaviareň Bezkydov<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na ulici: Hlavná 44 v Trnave, pričom umiestnenie exteriérového sedenia je vyznačené na situácii, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

**II.**

**Doba nájmu**

- 1) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku I. tejto zmluvy na dobu určitú **od 01.10.2023 do 10.10.2023.**

**III.**

**Nájomné**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 0,20 eura/m<sup>2</sup>/deň, slovom dvadsať eurocentov, čo predstavuje pre celú dohodnutú dobu nájmu podľa článku II ods. 1, **48,00 eur**, slovom štyridsať osem eur.

- 2) Nájomné dohodnuté v odseku 1 tohto článku sa nájomca zaväzuje zaplatiť jednorazovo **do 30.10.2023** prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu **1710607952** alebo v hotovosti do pokladnice Mestského úradu v Trnave.
- 3) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného podľa odseku 2 tohto článku, môže prenajímateľ požadovať od nájomcu okrem úhrady omeškanej splátky nájomného aj úroky z omeškania, vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v prvý deň omeškania.

#### IV. Záverčné ustanovenia

- 1) Ustanovenia, týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú v platnosti nezmenené.
- 2) Vzťahy dodatkom neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 4) Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku po jeho prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 5) Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z toho prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 6) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Dodatok bol zverejnený dňa 10.10.2023

Trnava 10.10.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r**  
primátor mesta

**Mgr. Jozef Adam, v.r.**

Základná finančná kontrola			
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov			
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem			
je / <del>nie</del> je v súlade:			
a)	s rozpočtom .....		
b)	s osobitnými predpismi ..uzn. MR č. 42/2023 bod 1.34 zo dňa 07.02.2023		
c)	s uzatvorenými zmluvami .....NZ č. 315/2023 zo dňa 24.04.2023		
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov .....		
e)	s vnútornými predpismi .....		
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....		
Finančnú operáciu alebo jej časť:			
je / <del>nie</del> je možné vykonať,			
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,			
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.			
02.10.2023	Zuzana Vargová		
.....			
.....	.....	.....	.....
Finančnú operáciu alebo jej časť:			
je / <del>nie</del> je možné vykonať,			
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,			
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.			
02.10.2023	Ing. Zuzana Bodišová		
.....			
.....	.....	.....	.....

