

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku  
č. j. 212-3/2018-Szl zo dňa 28.02.2018**

Č. j. 1150-8311/2023-Szl

**Zmluvné strany:** **Mesto Nesvady**, so sídlom Obchodná č. 233/23, 946 51 Nesvady  
v zastúpení Zoltánom Molnárom, primátorom mesta  
IČO: 00306606, DIČ: 2021029340  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. - pobočka Komárno  
IBAN: Sk23 5600 0000 0038 0691 9001, BIC: KOMASK2X

a

**VPS Nesvady, s.r.o.** so sídlom Studená ulica č. 2007/1, v zastúpení  
Ing. Zoltánom Kelemenom, konateľom spoločnosti,  
IČO: 36 546 232, DIČ: 2021675645,  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Bratislava, a.s.  
IBAN: SK31 0900 0000 0051 2687 3432, BIC: GIBASKBX,  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro,  
vložka č. 13095/N

*uzatvárajú*  
**dodatok k predmetnej zmluve.**

**Čl. III. – Predmet nájmu**

1. v bode 1. sa pôvodná tabuľka nahrádza novým nasledovným znením:

P.č.	Názov	Inventárne číslo	Parc.č.	Súpisné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>
1.	Administratívna budova VPS	1 812/1	813/7	2007	557
	z toho kancelárske priestory				79,26
	skladové priestory				477,74
2.	Prevádzková a skladová budova	1 812/2	813/6	2008	416
3.	Sklad materiálu	1 811/10	813/23	1997	237
4.	Sklad kontajnerov	1 811/13	813/25	2578	20
5.	Príjmová skládka	1 811/13	813/26	2579	20
6.	Sklad kompostu	1 811/13	813/27	2580	20
7.	Dvor VPS	9 097/317	813/3		3666
8.	Dvor VPS	9 093/85	813/16		416
9.	Pozemok pod administratívnou budovou	9 097/171	813/7		557
10.	Pozemok pod prevádzkovou a skladovou budovou	9 097/170	813/6		416
11.	Pozemok pod skladom	9 097/318	813/23		237
12.	Pozemok pod skladom kontajnerov	9 097/349	813/25		98
13.	Pozemok pod príjmovou skládkou	9 097/350	813/26		46
14.	Pozemok pod skladom kompostu	9 097/351	813/27		92
15.	Pozemok zberný dvor	9 097/352	813/28		526
16.	Pozemok zberný dvor	9 097/353	813/29		2569

## **Čl. VI. – Nájomné**

1. V bode 1. sa mení suma z **4 671,54 €/rok** na sumu **5 131,36 €/rok**.
2. V bode 1. ods. 1.2 sa mení výmera z 1130,74 m<sup>2</sup> na výmeru 1190,74 m<sup>2</sup>, suma z **3 957,59 €/rok** na sumu **4 167,59 €/rok** a suma z (**mes. 329,80 €**) na sumu (**mes. 347,30 €**).
3. V bode 1. ods. 1.3 sa mení výmera z 5292 m<sup>2</sup> na výmeru 8623 m<sup>2</sup>, suma z **396,91 €/rok** na sumu **646,73 €/rok** a suma z (**mes. 33,075 €**) na sumu (**mes. 53,89 €**).
4. V bode 2. sa mení suma z **389,30 €** na sumu **427,61 €**.

**Zmena je platná od 01.10.2023.**

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.

Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu jej oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

V Nesvadoch, dňa .....

V Nesvadoch, dňa

.....  
Ing. Zoltán Kelemen  
konateľ spoločnosti  
nájomca

.....  
Zoltán Molnár  
primátor mesta  
prenajímateľ