

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy

o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, uzavretá podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 289 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Padus avium s.r.o., so sídlom: 29. augusta 19, 811 09 Bratislava, IČO: 53 376 455, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl. č.: 47890/T, v mene ktorej koná Peter Kavecký, konateľ (ďalej ako „**budúci producent**“)

a

Obec Hubice, so sídlom (obecný úrad): Obecný úrad Hubice, Hubice 28, PSČ 930 39, IČO: 00 305 448, DIČ: 2021151770, samosprávna jednotka a právnická osoba v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej ako „**Budúci vlastník a prevádzkovateľ**“)

II.

PREDMET PLNENIA

- Budúci producent vybuduje v obci Hubice kanalizáciu v rámci stavby „Hubice pri parku Zóna 1“ – SO 204 Verejná kanalizácia + prípojky podľa schválenej projektovej dokumentácie:**

Stoka	Materiál	Profil	Dĺžka	Pomenovanie trás podľa ÚR
Stoka A	PP SN8	DN300	5,0 m	Stoka „A-1“
Stoka B	PP SN8	DN300	144,0 m	Stoka „A-1“ a Stoka „A-2“
Stoka C	PP SN8	DN300	22,0 m	Stoka „A-1“
Výtlak	HDPE	d75x4,5mm	95,1 m	Stoka „Av“
Predĺženie kanalizácie	PP SN8	DN300	12,2 m	Stoka „Av“

Počet rodinných domov

- 8 ks

Počet obyvateľov

- 32 obyvateľov

Potreba vody pre 1 rodinný dom

Priemerná denná potreba:

$$Q_d = 4 \text{ obyv} \times 145 \text{ l. (obyv. deň)}^{-1} = 580 \text{ l. d}^{-1} = \mathbf{0,58 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}}$$

Maximálna denná potreba:

$$Q_{\text{maxd}} = Q_d \times 2,0 = 580 \text{ l. d}^{-1} \times 2,0 = 1\,160 \text{ l. d}^{-1} = \mathbf{1,16 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}} = 0,013 \text{ l. s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba:

$$Q_{\text{maxh}} = Q_{\text{maxd}} \times 2,1 = 0,013 \text{ l. s}^{-1} \times 2,1 = \mathbf{0,028 \text{ l. s}^{-1}}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \times 365 = 0,580 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} \times 365 = \mathbf{211,70 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}}$$

Potreba vody pre 8 rodinných domov

Priemerná denná potreba:

$$Q_d = 8 \times 580 \text{ l} \cdot \text{d}^{-1} = \mathbf{4,64 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}}$$

Maximálna denná potreba:

$$Q_{\text{maxd}} = 2 \times 4,64 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = \mathbf{9,28 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}} = 0,1078 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba:

$$Q_{\text{maxh}} = 2 \times 0,107 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} = \mathbf{0,215 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = 4,64 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} \times 365 = \mathbf{1\,693,60 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}}$$

Na vlastné náklady, s napojením na kanalizáciu v správe Budúceho prevádzkovateľa

2. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o budúcej zmluve, ktorej predmetom bude odvádzanie splaškovej odpadovej vody verejnou kanalizáciou podľa zákona číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Odpadová voda bude odvádzaná do verejnej kanalizácie kanalizačným potrubím zriadeným pre tento účel na základe uzatvorenej Zmluvy pripojení nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, v čase kedy to umožnia kapacity ČOV Hubice.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľ je povinný zaslať písomný návrh zmluvy na odvádzanie odpadových vôd v zmysle čl. II. ods.2 tejto zmluvy producentovi do 30 dní nasledujúcich po právoplatnosti a vykonateľnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa stavby špecifikovanej v čl. II. ods.1 tejto zmluvy, resp. neodkladne do 30 dní po nadobudnutí kapacít v ČOV Hubice.
4. Zmluvné strany sa dohodli na týchto podstatných náležitostiach budúcej zmluvy :
 - Predmet zmluvy bude: vypúšťanie splaškovej odpadovej vody zo zariadenia producenta cez kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie a odvádzanie splaškovej odpadovej vody verejnou kanalizáciou bude podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
 - Cena za odvádzanie odpadových vôd bude určená podľa aktuálnych cien v čase uzatvárania zmluvy.
5. Producent splaškových vôd sa zaväzuje, že v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomného návrhu „Zmluvy na odvádzanie odpadových vôd“ vyhotovenú prevádzkovateľom uzatvorí s prevádzkovateľom Zmluvu na odvádzanie odpadových vôd.
6. Túto Zmluvu riadne vypísanú a podpísanú v uvedenej lehote doručí prevádzkovateľovi.
7. Budúci producent musí dodržať Memorandum o spolupráci s Obcou č. M1 účinného od 1.7.2021 a jej dodatky o odovzdaní verejnej kanalizácie do majetku Obce.

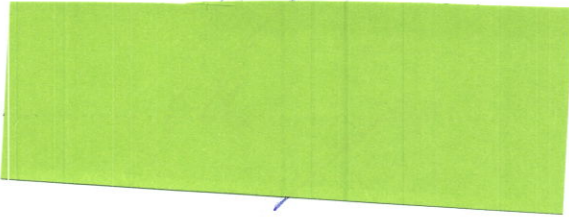
III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť len dohodou. Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany

prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v 2-och exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie je pre budúceho prevádzkovateľa a jedno vyhotovenie pre budúceho producenta.

V
Dňa 4.10.2023
Za budúceho producenta



V
Dňa 4.10.2023
Za budúceho prevádzkovateľa

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials, is written over a horizontal dotted line.



