

**ZMLUVA č. BB84/2-78/2020/0906001- Oz**  
o úprave vzťahov súvisiacich s užívaním vojenského areálu  
„Výcvikový priestor vojenskej polície“  
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka

**Zmluvné strany**

**1. zmluvná strana: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
v zastúpení: **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** – riaditeľka Úradu správy  
majetku štátu Ministerstva obrany SR – dočasne preložená  
IČO : 30845572  
(ďalej len 1. zmluvná strana)

**a**

**2. zmluvná strana: Urbárska lesná a pasienková spoločnosť pozemkové spoločenstvo Hronsek**  
Zámocká 2, 976 31 Hronsek  
v zastúpení :  
**JUDr. Peter ČIAMPOR** - predseda pozemkového spoločenstva  
**Martin FRANCISCI** – podpredseda pozemkového spoločenstva  
IČO : 30226821  
Zapísané Okresným úradom v Banskej Bystrici, pozemkovým a  
lesným odborom v registri pozemkových spoločenstiev, Vložka  
číslo: Práv. 10/1996  
(ďalej len 2. zmluvná strana)

**Čl. I.**

1. zmluvná strana je správcom nehnuteľného majetku štátu a to pozemkov:
- parc. C KN č. 516/1 – ostatné plochy o výmere 112 154 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 218 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 337 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3404 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 313 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 278 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 560 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 515 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 121 m<sup>2</sup>;

- parc. C KN č. 516/23 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 574 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/24 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 520 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/25 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 84 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/26 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 84 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/27 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 365 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/28 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 559 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/29 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 568 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/30 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 519 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/31 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 519 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/32 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 279 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/33 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/34 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 569 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/35 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 83 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/36 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 520 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/37 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 519 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/38 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/39 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 243 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/40 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 155 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/41 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m<sup>2</sup>;
- parc. C KN č. 516/42 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m<sup>2</sup>;

a stavieb:

- parc. C KN č. 516/7 – Kontrólka, b. č. 1, súpisné číslo 242;
- parc. C KN č. 516/8 – Strážnica, b. č. 2, súpisné číslo 243;
- parc. C KN č. 516/10 – Psinec, b. č. 3, súpisné číslo 244;
- parc. C KN č. 516/11 – Prístrešok, bez súpisného čísla;
- parc. C KN č. 516/13 – Sklad, b. č. 7, súpisné číslo 255;
- parc. C KN č. 516/14 – Sklad, b. č. 8, súpisné číslo 245;
- parc. C KN č. 516/15 – Sklad, b. č. 9, súpisné číslo 256;
- parc. C KN č. 516/17 – Sklad, b. č. 10, súpisné číslo 246;
- parc. C KN č. 516/18 – ESO prístrešok č. 1 k skladu obalov, bez súpisného čísla;
- parc. C KN č. 516/19 – Sklad, b. č. 11, súpisné číslo 257;
- parc. C KN č. 516/20 – Sklad, b. č. 12, súpisné číslo 247;
- parc. C KN č. 516/23 – Sklad, b. č. 15, súpisné číslo 258;
- parc. C KN č. 516/24 – Sklad, b. č. 14, súpisné číslo 248;
- parc. C KN č. 516/25 – Sklad, b. č. 16, súpisné číslo 249;
- parc. C KN č. 516/26 – Sklad, b. č. 17, súpisné číslo 259;
- parc. C KN č. 516/27 – Sklad, b. č. 18, súpisné číslo 250;
- parc. C KN č. 516/28 – Sklad, b. č. 19, súpisné číslo 260;
- parc. C KN č. 516/29 – Sklad, b. č. 21, súpisné číslo 261;
- parc. C KN č. 516/30 – Sklad, b. č. 23, bez súpisného čísla;
- parc. C KN č. 516/31 – Sklad, b. č. 25, súpisné číslo 262;
- parc. C KN č. 516/32 – ESO prístrešok č. 2, bez súpisného čísla;
- parc. C KN č. 516/34 – Sklad, b. č. 20, súpisné číslo 251;
- parc. C KN č. 516/35 – Sklad, b. č. 22, súpisné číslo 252;
- parc. C KN č. 516/36 – Sklad, b. č. 24, súpisné číslo 253;
- parc. C KN č. 516/37 – Sklad, b. č. 26, súpisné číslo 254

zapísaných na liste vlastníctva č. 190 v k. ú. Hronsek, ako aj príslušenstvá k stavbám, ktoré nie sú predmetom zápisu do katastra nehnuteľností a to napr. požiarne nádrže, mycí mostík, žumpa, oporné múry, cesty, chodníky, spevnené plochy, rigoly, prípojka NN, oplotenie a pod.

2. 2. zmluvná strana je vlastníkom pozemkov a to:
  - parc. C KN č. 516/50 – lesné pozemky o celkovej výmere 44 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/51 – lesné pozemky o celkovej výmere 4 m<sup>2</sup>;
  - parc. C KN č. 516/52 – lesné pozemky o celkovej výmere 259 824 m<sup>2</sup> zapísaných na liste vlastníctva č. 609 v k. ú. Hronsek.
3. Nehnuteľnosti uvedené v bodoch 1. a 2. tohto článku sa nachádzajú vo vnútri vojenského areálu „Výcvikový priestor vojenskej polície“. Predmetný areál je ohraňovaný vonkajším oplotením, ktoré z časti prechádza hranicami pozemkov vo vlastníctve 2. zmluvnej strany.
4. Na pozemkoch vo vlastníctve 2. zmluvnej strany uvedených v bode 2. tohto článku sa nachádza aj vnútorné oplotenie, ktoré je približne vo vzdialenosti 7 m od vonkajšieho oplotenia a je z časti odstránené. Pozemky, ktoré tvoria priestor medzi dvoma oploteniami nemôže 2. zmluvná strana ako vlastník riadne užívať a hospodáriť na nich.

## Čl. II.

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na úprave vzťahov súvisiacich s užívaním nehnuteľností v predmetnom vojenskom areáli nasledovne:
  - a) 1. zmluvná strana – užívateľ Vojenská polícia sa zaväzuje umožniť jednotlivým členom 2. zmluvnej strany vstup do vojenského areálu pešo alebo s vozidlami prípadne s pracovnými strojmi, za účelom výkonu hospodárskej činnosti na lesných pozemkoch a výkonu poľovného práva a to bezodplatne, s prihliadnutím na vykonávanie výcviku príslušníkov vojenskej polície, príslušníkov OS SR, príslušníkov MO SR a ostatných príslušníkov ozbrojených bezpečnostných zborov (napr. PZ SR, ZJVS) tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť vstupujúcich osôb.
  - b) 2. zmluvná strana sa zaväzuje **do 20 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy** dodať menný zoznam svojich členov, ktorí sú oprávnení vstupovať do vojenského areálu.
  - c) 2. zmluvná strana sa zaväzuje rešpektovať pokyny dozornej služby Vojenskej polície a strpieť požiadavky na kontrolu totožnosti osôb a vozidiel vstupujúcich a vychádzajúcich z vojenského areálu.
  - d) 2. zmluvná strana sa zaväzuje strpieť vonkajšie oplotenie vojenského areálu „Výcvikový priestor vojenskej polície“ na pozemkoch vo vlastníctve bez nároku na odplatu a prístup k nim riešiť cez vstupnú bránu do vojenského areálu.
  - e) 1. zmluvná strana berie na vedomie, že 2. zmluvná strana nezodpovedá za škody na vonkajšom oplotení, ktoré budú spôsobené lesným porastom rastúcim na pozemkoch v jej vlastníctve za nepriaznivých poveternostných podmienok alebo pri výkone hospodárskej činnosti za podmienky dodržania všetkých predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
  - f) 1. zmluvná strana súhlasí, aby 2. zmluvná strana skladovala vyťaženú drevnú hmotu na jej pozemkoch, susediacich s lesnými pozemkami 2. zmluvnej strany, ale len na dobu nevyhnutne potrebnú k zabezpečeniu odvozu vyťaženej drevnej hmoty.
  - g) V prípade, že na predmetný vojenský areál bude v budúcnosti vydané rozhodnutie o prebytočnosti, 1. zmluvná strana bezodkladne oznámi túto skutočnosť 2. zmluvnej strane.

### Čl. III.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od nadobudnutia účinnosti, **na obdobie piatich rokov.**
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov.
6. Všetky spory vznikajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť výlučne dohodou.
7. Právne vzťahy obidvoch zmluvných strán založené touto zmluvou, ak ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
8. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých má každý platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží dva výtlačky a jeden výtlačok obdrží Odbor krízového manažmentu, výcviku a kynológie Vojenskej polície.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom plne súhlasia a prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej vôli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Hronseku, dňa

.....  
**Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ**  
Riaditeľka Úradu správy majetku štátu  
Ministerstva obrany SR – dočasne preložená

.....  
**JUDr. Peter ČIAMPOR**  
predseda pozemkového spoločenstva

.....  
**Martin FRANCISCI**  
podpredseda pozemkového spoločenstva