



MESTO TLMAČE

Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače

Dohoda o ubytovaní

Ubytovateľ: Mesto Tlmače, Námestie odborárov 10, 93521 Tlmače
v zastúpení: **primátor mesta Miroslav Kupči**
IČO: 00307581
Bankové spojenie: VÚB Levice, a.s.
č. účtu: IBAN: SK54 0200 0000 0000 2372 9152

(ďalej len „ubytovateľ“)

Ubytovaný: Meno a priezvisko: **Július ZAJAC**

(ďalej len „ubytovaný“)

Čl. I

1. Predmetom dohody je ubytovanie v turistickej ubytovni v Spoločenskom dome, ktorý je situovaný na II. poschodí., ul. Námestie odborárov č. 5 v Tlmačoch, zapísanej na LV č. 1 Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, pre okres Levice, obec Tlmače, katastrálne územie Tlmače;
2. Ubytovateľ poskytne ubytovanému odplatne jedno lôžko v zariadenej izbe s príslušenstvom **číslo 9/10** v ubytovacom zariadení ubytovateľa k prechodnému ubytovaniu na obdobie:
od 1.10.2023 na neurčito.
3. Ubytovaný sa zaväzuje používať pridelenú izbu v súlade s Ubytovacím poriadkom ubytovateľa.

Čl. II

1. Ubytovaný má právo užívať priestory vyhradené mu k ubytovaniu, užívať spoločné priestory a zariadenie ubytovateľa a využívať služby spojené s poskytovaním ubytovania.
2. Ubytovaný je povinný:
 - a) pri nasťahovaní sa do ubytovacieho zariadenia predložiť ubytovateľovi občiansky preukaz a ID kartu,
 - b) potvrdiť prebratie izby s príslušenstvom podpísaním tejto dohody,
 - c) dodržiavať ustanovenia Ubytovacieho poriadku,
 - d) dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy
 - e) zdržať sa konzumácie nadmerného množstva alkoholu, takéto správanie je dôvodom na okamžité ukončenie ubytovania
 - f) udržiavať na izbe poriadok a dbať na ochranu vecí, ktoré vniesol do priestorov ubytovateľa,
 - g) zdržať sa správania, ktorým by obmedzoval práva ostatných ubytovaných a narušoval by riadnu prevádzku ubytovacieho zariadenia,
 - h) bezodkladne oznámiť ubytovateľovi škodu, ktorú v ubytovacích priestoroch spôsobil a vzniknutú škodu uhradiť,
 - i) vystáť sa z izby ku dňu ukončenia ubytovania a odovzdať izbu s príslušenstvom v pôvodnom stave.
3. Ubytovaný nesmie bez súhlasu ubytovateľa:
 - a) prevádzať zmeny v zariadení izieb a premiestňovať inventár v spoločných priestoroch ubytovateľa,
 - b) prenechať pridelené lôžko alebo izbu inej osobe,
 - c) nosiť zbraň a strelivo alebo ich inak prechovávať v stave umožňujúcom ich okamžité použitie,
 - d) držať, vyrábať, prechovávať omamné alebo psychotropné látky.
4. Ubytovaný vyhlasuje, že:
 - a) jeho osobné údaje uvedené v tejto dohode sú pravdivé,
 - b) sa oboznámil s Ubytovacím poriadkom a požiaro-bezpečnostnými predpismi ubytovateľa.

Čl. III

1. Ubytovateľ je povinný:
 - a) odovzdať ubytovanému izbu s príslušenstvom v stave spôsobilom na riadne užívanie,
 - b) zaistiť ubytovanému nerušený výkon práv spojených s ubytovaním,
 - c) spísať záznam o prevzatí izby, ktorého súčasťou je popis stavu izby, ktorú ubytovaný preberá.

Čl. IV

1. Dohoda o ubytovaní sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1.10.2023.
2. Ubytovateľ vyhlasuje, že si je vedomý, že podpísaním dohody potvrdzuje vážny záujem o ubytovanie, že sa mu ubytovanie poskytuje na celú dohodnutú dobu. Prehlasuje, že v prípade spôsobenia škody túto škodu na svoje náklady odstráni.
3. Táto dohoda zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá
 - b) porušením Ubytovacieho poriadku,
 - c) neuhradením platby za ubytovanie v stanovenom termíne,
 - d) dohodou zmluvných strán,
4. Odstúpenie od tejto dohody musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhému účastníkovi tejto dohody.
5. Odstúpenie od tejto dohody nemá vplyv na úhradu pohľadávok, ktoré ubytovateľovi vznikli v súvislosti s touto dohodou (napr. náhrady škody).

Čl. V

1. Dohodnutá zmluvná cena za ubytovanie na **10,00 EUR na 1 osobu a noc** vrátane nákladov na réžie spojené s ubytovaním.
2. Rezervácia v dobe neprítomnosti sa stanovuje na **4,00 EUR za 1 osobu na noc**. Ubytovateľ pred začiatkom ubytovania oznámil prenajímateľovi režim ubytovania aj prípadnú zmenu.
3. Mesto Tlmače akceptuje zrušenie rezervácie v dobe neprítomnosti nahlásenú len písomne/mailom, trvajúcu viac ako 3 dni za sebou.
4. Platby za ubytovanie je potrebné uskutočniť na účet uvedený v záhlaví, alebo v pokladni MsÚ za uplynulý mesiac podľa nocí s ubytovaním a rezerváciou na základe faktúry vystavenej Ubytovateľom.
5. Ubytovateľ písomne, mailom doručí ubytovateľovi najneskôr do 5 pracovných dní nasledujúceho mesiaca informáciu o počte nocí s prespaním a počte nocí s rezerváciou. Ubytovateľ túto informáciu potvrdí a vystaví faktúru. Splatnosť faktúry určí ubytovateľ.
6. V prípade, že ubytovaný bude pristihnutý pri fajčení v ubytovacom zariadení ubytovateľa, sa zaväzuje zaplatiť na účet ubytovateľa zmluvnú pokutu vo výške 300,- €.

Čl. VI

Vo vzťahoch, ktoré táto dohoda výslovne neupravuje, platia ustanovenia č.754-759 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.

Čl. VII

1. Ubytovateľ prehlasuje, že s osobnými údajmi ubytovaného uvedenými v tejto dohode bude nakladať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
4. Táto zmluva sa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejní na webovom sídle Mesta Tlmače a v Centrálnom registri zmlúv. Mesto Tlmače sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle v deň nasledujúci po dni podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Mesta Tlmače.

Čl. VIII

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

V Tlmačoch dňa 1.10.2023

.....

Miroslav Kupči, primátor

Ubytovateľ

.....

Július Zajac

Ubytovaný

Preberací protokol:

Adresa : 935 21 Tlmače, Nám. odborárov 10, Tel/Fax : 036/634 2145, e-mail : primator@mestotlmace.sk

Adresa : 935 21 Tlmače, Nám. odborárov 10, Tel/Fax : 036/634 2145, e-mail : primator@mestotlmace.sk