



Z m l u v a

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa ustanovenia § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“)

č. 30700/ZIO/01/2023/1019

Článok I.
Zmluvné strany

1. **Prevodca:** **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: **Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA** – predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo – člen predstavenstva
Právna forma : Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT/BIC:(ďalej len „prevodca“)
(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“)

a

2. **Nadobúdateľ:** **Obec Skalité**
Sídlo: Skalité č. 598, 023 14 Skalité
Štatutárny orgán: **PaedDr. Jozef Cech, starosta**
Právna forma: Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00314285
DIČ: 2020553260
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „nadobúdateľ“)
(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu pre potreby úplného majetkovoprávneho usporiadania stavby „Diaľnica D3 Svrčinovec - Skalité“

Stavebné povolenie:

Stavebné povolenie vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 8448/2009-2332/z.21302 zo dňa 20.12.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.01.2011.

Rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného stavebného povolenia vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č.: 24821/2012-2332/z.74134 zo dňa 02.01.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.02.2013.

Rozhodnutie o užívaní pre objekty:

- 059-00 Terénna úprava v lokalite Gregušová
- 153-00 Preložka poľnej cesty v km 28,910-29,095 D3
- 154-00 Preložka poľnej cesty v km 29,705 D3
- 155-00 Preložka poľných ciest v km 30,261 D3
- 156-00 Preložka poľnej cesty v km 30,540 D3
- 157-00 Preložka poľnej cesty v km 30,695 D3
- 158-00 Preložka poľných ciest v km 31,160-31,670 D3
- 819-13 Úprava existujúcej poľnej cesty do km 29,100 D3

vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice pod č. 05292/2019/SCDPK/14417 zo dňa 18.02.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.03.2019.

Rozhodnutie o užívaní pre objekty:

- 160-00 Preložka poľných ciest pri portáli Pazderovci tunela Poľana
- 161-00 Preložka poľnej cesty v km 33,660 D3

vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice pod č. 22099/2017/SCDPK/63988 zo dňa 12.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2017.

**Článok II.
Úvodné ustanovenia**

1. Prevodca je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Skalité**, obec Skalité, okres Čadca, zapísanom v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom v registri ako:

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	42/19		1/1	65 058	Trvalý trávny porast	059-00
	42/19		1/1	3 751	Lesný pozemok	059-00
	42/19		1/1	151	Lesný pozemok	059-00
	64/2017		1/1	194	Zastavaná plocha	153-00
	64/2017		1/1	1 042	Zastavaná plocha	153-00

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	64/2017		1/1	1 206	Zastavaná plocha	153-00
	64/2017		1/1	898	Zastavaná plocha	154-00
	64/2017		1/1	256	Zastavaná plocha	154-00
	64/2017		1/1	1 880	Zastavaná plocha	154-00
	25/2017		1/1	382	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	312	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	1 205	Ostatná plocha	155-00
	25/2017		1/1	1 797	Ostatná plocha	155-00
	25/2017		1/1	3 797	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	189	Ostatná plocha	155-00
	25/2017		1/1	982	Zastavaná plocha	155-00
	11/19		1/1	1 611	Ostatná plocha	156-00
	39/18		1/1	2 423	Ostatná plocha	157-00
	39/18		1/1	9 490	Ostatná plocha	158-00
	39/18		1/1	286	Zastavaná plocha	158-00
	39/1		1/1	10 344	Ostatná plocha	158-00
	39/1		1/1	231	Zastavaná plocha	158-00
	15/1		1/1	648	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	657	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	104	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	132	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	871	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	9	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	432	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	768	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	102	Zastavaná plocha	160-00
	15/16		1/1	204	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	994	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	134	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	27	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	228	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	5	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	631	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	228	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	53	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	41	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	90	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	102	Ostatná plocha	160-00

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	15/16		1/1	19	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	109	Ostatná plocha	160-00
	16/16		1/1	65	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	136	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	461	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	210	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	293	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	420	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	13	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	246	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	1 280	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	688	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	106	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	476	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	658	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	18	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	15	Zastavaná plocha a nádvorie	161-00
	16/16		1/1	82	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	70	Ostatná plocha	161-00
	34/19		1/1	1 206	Zastavaná plocha a nádvorie	819-13
	34/19		1/1	6 946	Zastavaná plocha a nádvorie	819-13
				127 462		

(ďalej aj ako „predmet prevodu“)

Článok III. Predmet zmluvy

1. Prevodca na základe § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov bezodplatne odovzdáva a nadobúdateľ nadobúda pozemky špecifikované v čl. II. bode 1 tejto zmluvy, za podmienok uvedených v tejto zmluve. Pozemky špecifikované v čl. II. bode 1 tejto zmluvy sa prevádzajú na nadobúdateľa so všetkými právami a povinnosťami za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov dotknutých výstavbou pozemnej komunikácie - stavebných objektov:

- 059-00** Terénna úprava v lokalite Gregušová
- 153-00** Preložka poľnej cesty v km 28,910-29,095 D3
- 154-00** Preložka poľnej cesty v km 29,705 D3

- 155-00 Preložka poľných ciest v km 30,261 D3
- 156-00 Preložka poľnej cesty v km 30,540 D3
- 157-00 Preložka poľnej cesty v km 30,695 D3
- 158-00 Preložka poľných ciest v km 31,160-31,670 D3
- 160-00 Preložka poľných ciest pri portáli Pazderovci tunela Poľana
- 161-00 Preložka poľnej cesty v km 33,660 D3
- 819-13 Úprava existujúcej poľnej cesty do km 29,100 D3

2. Celková výmera prevádzaných pozemkov dotknutých výstavbou pozemnej komunikácie - stavebným objektom **059-00** v katastrálnom území **Skalité** je **68 960 m²** v nadobúdacej cene **7,97 €/m²** v zmysle Znaleckého posudku č. 214/2014 vyhotoveného Ing. Imrichom Lasabom, znalcom z odboru stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
3. Celková výmera prevádzaných pozemkov dotknutých výstavbou pozemnej komunikácie - stavebnými objektami **153-00, 154-00, 155-00, 156-00, 157-00, 158-00, 160-00, 161-00, 819-13** v katastrálnom území **Skalité** je **58 502 m²** v nadobúdacej cene **8,78 €/m²** v zmysle Znaleckého posudku č. 188/2015 vyhotoveného Ing. Imrichom Lasabom, znalcom z odboru stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
4. Celková hodnota prevádzaných pozemkov dotknutých výstavbou pozemnej komunikácie – stavebnými objektami uvedenými v bode č. 1 tohto článku zmluvy je v zmysle znaleckých posudkov uvedených v bodoch 2.1 a 2.2 tohto článku zmluvy **1 063 258,76 €**.
(slovom: jeden milión šesťdesiattri tisíc dvestopäťdesiatosem eur a sedemdesiatšesť centov)

Článok IV. Odplata

1. Zmluvné strany sa dohodli na **bezodplatnom prevode** pozemkov špecifikovaných v čl. II. bode 1 tejto zmluvy.
2. Prevodca, ako investor stavby je povinný v zmysle ustanovenia §18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady majetkovoprávne usporiadať pozemky dotknuté vyvolanými úpravami, ktoré sú priamo dotknuté výstavbou pozemnej komunikácie alebo jej zmenou v prospech vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia, vlastníka alebo správcu pozemnej komunikácie alebo iného diela a to na základe právneho úkonu, ktorého predmetom je prevod, alebo úprava užívania dotknutých pozemkov.

Článok V. Vecné bremeno

1. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech prevodcu ako oprávneného z vecného bremena **bezodplatné** vecné bremeno in rem – práva vybudovania diaľnice, mosta a práva vstupu, prechodu a prejazdu dopravnými mechanizmami, prístupu, ako aj práva užívania, prevádzkovania, údržby, kontroly a opravy diaľnice, mosta a ich súčastí, a to na nasledovných pozemkoch v katastrálnom území SKALITÉ, ktoré sú predmetom prevodu touto zmluvou z prevodcu na nadobúdateľa ako povinného z vecného bremena a budú zaťažené v celkovej výmere pre účely stavebného objektu SO 245-00 Most „Čadečka“ na diaľnici v km 29,380, ktorého správcom je prevodca ako oprávnený z vecného bremena:
 - Parcela **KNC** (list vlastníctva prevodcu č. , výmera 194 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

- Parcela **KNC** (list vlastníctva prevodcu č. , výmera 256 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

2. Vecné bremeno špecifikované v bode 1. tohto článku sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok VI.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá prevodca, a to do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. O podaní návrhu na vklad bude prevodca nadobúdateľa písomne informovať tak, že doručí nadobúdateľovi kópiu návrhu na vklad s vyznačením dátumu podania na Okresnom úrade Čadca, katastrálnom odbore.
2. Všetky náklady súvisiace s prevodom predmetu prevodu znáša prevodca.
3. Nadobúdateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu v deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť potrebnú pre povolenie vkladu vlastníckeho práva na základe tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa. Ak po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor vyzve navrhovateľa vkladu na odstránenie vady návrhu, pričom na odstránenie tejto vady bude potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, Zmluvné strany sa zaväzujú takýto dodatok uzatvoriť najneskôr do 60 dní po doručení výzvy na odstránenie vady podaného návrhu navrhovateľovi.

Článok VII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, že bude vydané právoplatné rozhodnutie Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
2. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia.
3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ex tunc zrušuje.
5. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody vzniknutú porušením zmluvy.

Článok VIII.

Osobitné ustanovenia

1. Prevodca vyhlasuje, že predmetné pozemky (predmet prevodu) nie sú zaradené v PIM-e (*Prioritný infraštruktúrny majetok*) a ani neboli odčlenené od PIM-u.
2. Prevodca vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu

prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho, alebo iného práva v prospech tretej osoby k predmetu prevodu. Prevodca zároveň vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy, neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, predkupné práva, práva nájmu tretích osôb, a ani žiadne ďalšie práva tretích osôb okrem vecných bremien evidovaných na listoch vlastníctva (parcely KNC sú vypísané vo vyššie uvedených tabuľkách), ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.

3. Prevodca vyhlasuje, že k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy neprebíha žiadne iné konanie u notára, na súde, prípadne na inom orgáne verejnej správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve prevodu sú správne a pravdivé, že prevodca je identický s osobou uvedenou v dokladoch o vlastníctve predmetu prevodu a zodpovednosť za to, že tretia osoba nemôže predložiť doklad o tom, aby mohla deklarováť svoje vlastníctvo, resp. spoluvlastníctvo k predmetu prevodu.
4. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa akékoľvek vyhlásenie prevodcu špecifikované v odseku 1, 2 a 3 tohto článku zmluvy preukáže ako nepravdivé, nadobúdateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od zmluvy prevodcovi. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ex tunc zrušuje. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody vzniknutú porušením zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
3. Právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods. 3 zák. č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od tejto zmluvy neodstúpiť.
4. Táto zmluva je vyhotovená v deviatich (9) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia prevodca doručí Okresnému úradu Čadca, katastrálnemu odboru, päť (5) vyhotovení si prevodca ponechá pre administratívne účely a dve (2) vyhotovenia sú určené pre nadobúdateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v článku I. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že zmluvná strana doporučenú poštovú zásielku od druhej zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručení uplynutím troch dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.
7. Obecné zastupiteľstvo v obci Skalité schválilo na svojom zasadnutí túto zmluvu dňa 14.04.2023 pod číslom 42/2023.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Skalitom, dňa: 22.9.2023

Nadobúdateľ a povinný z vecného bremena:
Obec Skalité

V Bratislave, dňa 22.9.2023

Prevodca a oprávnený z vecného bremena:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....

PaedDr. Jozef Cech
starosta

.....

Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....

Ing. Stanislav Beňo
člen predstavenstva

Prílohy:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 42/2023 zo dňa 14.04.2023

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 14.04.2023 číslo: 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

1. s c h v a ľ u j e:

Uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa ustanovenia § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35919001 a Obcou Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité, IČO: 00314285.

Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Skalité v celkovej hodnote 1 063 258,76 €: za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov dotknutých výstavbou pozemnej komunikácie - stavebných objektov:

059-00 Terénna úprava v lokalite Gregušová
153-00 Preložka poľnej cesty v km 28,910-29,095 D3
154-00 Preložka poľnej cesty v km 29,705 D3
155-00 Preložka poľných ciest v km 30,261 D3
156-00 Preložka poľnej cesty v km 30,540 D3
157-00 Preložka poľnej cesty v km 30,695 D3
158-00 Preložka poľných ciest v km 31,160-31,670 D3
160-00 Preložka poľných ciest pri portáli Pazderovci tunela Poľana
161-00 Preložka poľnej cesty v km 33,660 D3
819-13 Úprava existujúcej poľnej cesty do km 29,100 D3

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	42/19		1/1	65 058	Trvalý trávny porast	059-00
	42/19		1/1	3 751	Lesný pozemok	059-00
	42/19		1/1	151	Lesný pozemok	059-00
	64/2017		1/1	194	Zastavaná plocha	153-00
	64/2017		1/1	1 042	Zastavaná plocha	153-00
	64/2017		1/1	1 206	Zastavaná plocha	153-00
	64/2017		1/1	898	Zastavaná plocha	154-00
	64/2017		1/1	256	Zastavaná plocha	154-00
	64/2017		1/1	1 880	Zastavaná plocha	154-00
	25/2017		1/1	382	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	312	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	1 205	Ostatná plocha	155-00
	25/2017		1/1	1 797	Ostatná plocha	155-00

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	25/2017		1/1	3 797	Zastavaná plocha	155-00
	25/2017		1/1	189	Ostatná plocha	155-00
	25/2017		1/1	982	Zastavaná plocha	155-00
	11/19		1/1	1 611	Ostatná plocha	156-00
	39/18		1/1	2 423	Ostatná plocha	157-00
	39/18		1/1	9 490	Ostatná plocha	158-00
	39/18		1/1	286	Zastavaná plocha	158-00
	39/18		1/1	10 344	Ostatná plocha	158-00
	39/18		1/1	231	Zastavaná plocha	158-00
	15/16		1/1	648	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	657	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	104	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	132	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	871	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	9	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	432	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	768	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	102	Zastavaná plocha	160-00
	15/16		1/1	204	Ostatná plocha	160-00
	15/1		1/1	994	Ostatná plocha	160-00
	15/1		1/1	134	Ostatná plocha	160-00
	15/1		1/1	27	Ostatná plocha	160-00
	15/1		1/1	228	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	5	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	631	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	228	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	53	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	41	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	90	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	102	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	19	Ostatná plocha	160-00
	15/16		1/1	109	Ostatná plocha	160-00
	16/16		1/1	65	Ostatná plocha	161-00

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

Číslo parcely KNC	GP č.	LV	Spoluvlastický podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Stavebný objekt
	16/16		1/1	136	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	461	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	210	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	293	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	420	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	13	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	246	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	1 280	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	688	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	106	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	476	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	658	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	18	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	15	Zastavaná plocha a nádvorie	161-00
	16/16		1/1	82	Ostatná plocha	161-00
	16/16		1/1	70	Ostatná plocha	161-00
	34/19		1/1	1 206	Zastavaná plocha a nádvorie	819-13
	34/19		1/1	6 946	Zastavaná plocha a nádvorie	819-13
				127 462		

a zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech NDS a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO:35 919 001 ako oprávneného z vecného bremena in rem – práva vybudovania diaľnice, mosta a práva vstupu, prechodu a prejazdu dopravnými mechanizmami, prístupu, ako aj práva užívania, prevádzkovania, údržby, kontroly a opravy diaľnice, mosta a ich súčastí, a to na nasledovných pozemkoch v katastrálnom území SKALITÉ, ktoré sú predmetom prevodu a budú zaťažené v celkovej výmere pre účely stavebného objektu SO 245-00 Most „Čadečka“ na diaľnici v km 29,380, ktorého správcom je NDS a.s., Bratislava ako oprávnený z vecného bremena:

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

- Parcela KNC (list vlastníctva NDS,a.s. č. / , výmera 194 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- Parcela KNC (list vlastníctva NDS,a.s. č. / , výmera 256 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

2. poveruje:

Starostu obce p. PaedDr. Jozefa Cecha uzatvorením Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa ustanovenia § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dlhá brvovská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35919001 a Obcou Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité, IČO: 00314285.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce