

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 113/2023
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1/Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno : **MONOLIT Slovakia, s.r.o.**
Sídlo : **Nám. sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín**
Zastúpené : **Ing. Miloš Lančarič – konateľ spoločnosti**
IČO : **34 125 388**
IBAN : **SK66 7500 0000 0000 8432 6293**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Vložka č. 755/R, Oddiel: Sro

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 1/“)

2/Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno : **Južná s.r.o.**
Sídlo : **Nám. sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín**
Zastúpený : **Ing. Miloš Lančarič – konateľ spoločnosti**
Zapísaná : **Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23682/R**
IČO : **45 889 694**
IBAN : **SK72 7500 0000 0040 1447 6737**

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 2/“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín
zastúpené : **Mgr. Richardom Rybníčkom, primátorom mesta**
bankové spojenie : **ČSOB, a.s. Trenčín**
IBAN : **SK61 7500 0000 0000 2558 1243**
SWIFT/BIC : **CEKOSKBX**
VS : **8100011223**
IČO : **00312037**
DIČ : **2021079995**

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

Preambula

Zmluvné strany dňa 08.08.2023 uzatvorili Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 113/2023, v ktorej nebol zadefinovaný rozsah vecného bremena vyznačený geometrickým plánom č. 44566727-035/2023, čím by došlo k zaťaženiu pozemkov v celom rozsahu.

Na základe tejto skutočnosti Mesto Trenčín ako oprávnený z vecného bremena, MONOLIT Slovakia, s.r.o. ako povinný z vecného bremena 1/ a Južná s.r.o. ako povinný z vecného bremena 2/ požiadali listom zo dňa 11. 09.2023 Okresný úrad Trenčín katastrálny odbor o prerušenie konania.

Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

Článok 1
Predmet Dodatku č.1

Zmluvné strany tohto Dodatku č.1 sa na základe úplnej zhody dohodli takto:

A/ Článok II. ods. 1 sa mení nasledovne:

1. Povinní z vecného bremena 1/2/ a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v článku I. tejto zmluvy, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 44566727-035/2023 na zriadenie vecného bremena, zo dňa 18.04.2023, vyhotoveného spoločnosťou MAP GEO s.r.o., IČO: 44566727, úrade overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod. č. 713/23 zo dňa 08.06.2023 ako:

- diel 1 C-KN parc.č. 2315/867 o výmere 636 m²
- diel 2 C-KN parc.č. 2315/498 o výmere 16 m²
- diel 3 C-KN parc.č. 2315/866 o výmere 24 m²
- diel 4 C-KN parc.č. 2315/869 o výmere 53 m²
- diel 5 C-KN parc.č. 2315/868 o výmere 1 m².

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena 1/ a 2/ strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I. tejto zmluvy:

- a) zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskej siete – **SO 104 Rozšírenie verejnej jednotnej kanalizácie** vybudovanej v súvislosti so stavbou „**OBYTNÝ SÚBOR Suchý dub, TRENČÍN – JUH**“ (ďalej len „**Inžinierske siete**“) a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena č. 44566727-035/2023 zo dňa 18.04.2023,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete a jej odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedené v bode a) a b).

B/ Ostatné náležitosti Zmluvy č.113/2023 zostávajú nezmenené.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 je platný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Tento Dodatok č.1 bol vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) je určený pre povinného z vecného bremena 1/ a povinného z vecného bremena 2/, dva (2) pre oprávneného z vecného bremena a dva (2) pre Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Povinný z vecného bremena 1/:

Oprávnený z vecného bremena:

V Trenčíne, dňa:

V Trenčíne, dňa:..

MONOLIT Slovakia, s.r.o.
Ing. Miloš Lančarič
konateľ

Mesto Trenčín
Mgr. Richard Rybníček
primátor

Povinný z vecného bremena 2/;

Južná s.r.o.
Ing. Miloš Lančarič
konateľ