

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

1.) Prenajímateľ:

názov: **EKO-podnik verejnoprospešných služieb**
sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
zastúpený: Mgr. Michaela Mišková, poverená výkonom funkcie riaditeľky
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava,
číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
E-mail adresa: info@ekovps.sk

na jednej strane (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2.) Nájomca:

obchodné meno: **NOBEL, s.r.o.**
sídlo: Moravská 6437/19, 900 27 Bernolákovo
zastúpený: Igor Caletka, konteľ spoločnosti
IČO: 55 229 956
DIČ: 2121939710
registrovaný: v OR MS BA III., oddiel Sro, vložka č. 167735/B
tel. kontakt: +421 902 081 409
E-mail adresa:

na druhej strane (ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej aj „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú v zmysle čl. 8.2 Nájomnej zmluvy č. 10/OD/2023 túto
Dohodu o skončení nájmu (ďalej aj „**Dohoda**“)

Článok I. Predmet Dohody

1. Dňa 25.04.2023 bola medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzavretá Zmluva o nájme majetku č. 06/OD/2023 a Dodatku č. 1 k predmetnej zmluve, predmetom ktorej bol nájom v správe EKO – podniku verejnoprospešných služieb za účelom prevádzkovania občerstvovacieho zariadenia – bufetu s dočasným stanovištom (letnou terasou) určenom na predaj občerstvenia. v areáli Kuchajda v Bratislave definovaného v Čl.3 Zmluvy (ďalej len „**Nájomná zmluva**“).
2. Na základe žiadosti Nájomcu 5.10.2023 o ukončenie nájmu založeného Nájomnou zmluvou sa Zmluvné strany dohodli, že nájom sa končí ku dňu 06.10.2023.
3. Nájomca je povinný vypratať predmet nájmu v zmysle príslušných ustanovení Nájomnej zmluvy, t.j. najneskôr ku dňu 20.10.2023, za podmienok v nej uvedených.
4. Nájomca sa podpisom tejto Dohody zaväzuje najneskôr ku dňu skončenia nájmu vysporiadať s Prenajímateľom všetky svoje záväzky.

5. Prenajímateľ ku dňu podpisu tejto Dohody eviduje voči Nájomcovi pohľadávky vo výške **2 431,48 €**, slovom (dvetisícštyristotridsaťjeden EUR, 48 cent), ktoré budú uhradené najneskôr do 15-teho dňa od podpisu tejto Dohody. Nájomca uvedené pohľadávky týmto uznáva čo do dôvodu a výšky.

Článok II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti tejto Dohody sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Prenajímateľa, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto Dohody obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných prác

zast.: Mgr. Michaela Mišková, poverená výkonom funkcie riaditeľky

..... dňa
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

NOBEL, s.r.o.

zast.: Igor Caletka, konateľ spoločnosti

..... dňa
odtlačok pečiatky a podpis