

76/023/0

**Zmluva o podmienkach pripojenia a odberu elektrickej energie  
(ďalej aj len ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)**

ktorú uzavreli:

**Účastník 1):**

**Mesto Trenčianske Teplice**

so sídlom Trenčianske Teplice, Gen. M.R. Štefánika 613/4

IČO: 00 312 088

v mene ktorého koná Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková, primátorka mesta

(ďalej len ako „Účastník 1/“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

**Účastník 2):**

**AGS Group s.r.o.**

so sídlom Trenčín, Gen. Goliana 1550/14

IČO: 50 934 937

v mene ktorej koná Róbert Farkaš, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako „Účastník 2/“ v príslušnom gramatickom tvare)

*(Účastník 1/ a Účastník 2/ ďalej aj len spoločne ako „Účastníci“ v príslušnom gramatickom tvare)*

t a k t o:

**Čl. I.**

**Predmet a účel Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Účastníka 1) umožniť dočasné napojenie objektu označovanom v stavebnom konaní vedenom na Stavebnom úrade Trenčianske Teplice pod č. s.1152/2023 ako „TERASA Hotel Krym“, ktorej stavebníkom je Účastník 2), k elektrickej sieti.

2. Účastník 1) uzavretím tejto Zmluvy udeľuje Účastníkovi 2) súhlas s dočasným napojením objektu označovanom v stavebnom konaní vedenom na Stavebnom úrade Trenčianske Teplice pod č. s. 1152/2023 ako „TERASA Hotel Krym“ k elektrickým rozvodom, ktoré sú v majetku Účastníka 1), v PRIS skrini nachádzajúcej sa na „CKN“ parc. č. 275/3 – ostatná plocha vo výmere 3966m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre okres Trenčín, obec Trenčianske Teplice a kat. úz. Trenčianske Teplice (ďalej len ako „odberné miesto“ v príslušnom gramatickom tvare).

3. Skriňa PRIS nachádzajúca sa na „CKN“ parc. č. 275/3 v kat. úz. Trenčianske Teplice je k distribučnej sieti, ktorá je vo vlastníctve a správe spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len ako „prevádzkovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare), pripojená prostredníctvom odberného miesta EIC 24ZZS40000093948

## Čl. II.

### Práva a povinnosti Účastníkov

#### 1. Účastník 2):

- je povinný sa pri prevádzkovaní odberného miesta riadiť pokynmi Účastníka 1), prevádzkovateľa ako aj rozhodnutiami a prevádzkovým poriadkom prevádzkovateľa. Pri zmenách parametrov odberu t. j. hlavne týkajúcich sa kvality siete ako aj odoberaného výkonu, musí Účastník 2) postupovať v zmysle platných predpisov prevádzkovateľa;
- sa zaväzuje využívať odberné miesto len pre účely napojenia stavby „TERASA Hotel Krym“, a to tak, aby nebola akýmkoľvek spôsobom narušená alebo obmedzená prevádzka a činnosť Účastníka 1), prevádzkovateľa, či akýchkoľvek tretích osôb;
- nie je oprávnený umožniť pripojenie na odberné miesto inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Účastníka 1);
- sa zaväzuje poskytovať súčinnosť pri všetkých činnostiach súvisiacich s prevádzkou, údržbou, kontrolou, správou, atď. odberného miesta;
- sa zaväzuje, že kedykoľvek počas doby trvania tejto Zmluvy Účastníkovi 1) neodkladne písomne oznámi všetky zmeny, ktoré by mohli mať výrazný vplyv na spotrebu elektrickej energie;
- sa zaväzuje, že okamžitý výkon neprekročí 30,- kW.

2. Účastník 1) je oprávnený obmedziť, prerušiť alebo ukončiť odber elektrickej energie z odberného miesta, pričom nezodpovedá za vzniknuté škody ani za ušlý zisk Účastníka 2), v nasledovných prípadoch:

- a) pri uplatnení obmedzujúcich opatrení podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov;
- b) ak po odbornom posúdení zariadenie Účastníka 2) napojené na odberné miesto nevyhovuje technickým normám, predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení;
- d) ak dôjde k odstávke alebo k havárii zo strany centrálného dodávateľa elektrickej energie;
- e) z dôvodu plánovaného výpadku elektrickej energie;
- f) z dôvodu neplánovaného výpadku elektrickej energie na základe poruchy resp. vyššej moci (vis major).

3. Účastník 1) sa zaväzuje bezodkladne oznámiť Účastníkovi 2) všetky plánované výpadky dodávok elektrickej energie, ktoré vyplývajú z údržby energetických zariadení, ako aj tie, ktoré mu budú včas oznámené zo strany centrálnych dodávateľov, ak by sa tieto mohli týkať odberného miesta.

4. Účastníci Zmluvy sa zaväzujú, že použijú akékoľvek informácie a dáta získané priamo alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy výlučne iba na realizáciu svojich dohodnutých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

5. Účastníci Zmluvy sa zaväzujú v deň uzavretia tejto Zmluvy a v posledný deň trvania tejto Zmluvy vykonať za vzájomnej prítomnosti odpočet stavu podružného meradla (elektromer) č. P5805FN420852

## Čl. III.

### Doba trvania Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára od 01. 10. 2023 na dobu neurčitú.

2. Zmluva môže byť ukončená:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán;

b) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní. Výpovedná lehota 15 kalendárnych dní začína nasledujúcim dňom po doručení písomnej výpovede druhému účastníkovi;

c) odstúpením Účastníka 1) v prípade, ak:

\* Účastník 2) i napriek predchádzajúcemu upozorneniu porušuje túto Zmluvu;

\* ak Účastník 2) ani po predchádzajúcom upozornení neodstráni v dodatočne poskytnutej lehote závadný stav, ktorý je v rozpore s touto Zmluvou.

Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia Účastníka 1) o odstúpení od tejto Zmluvy Účastníkovi 2).

#### Čl. IV.

##### Finančná kompenzácia

1. Meranie množstva (objemu) skutočne spotrebovanej elektrickej energie Účastníkom 2) na odbernom mieste bude realizované prostredníctvom podružného meradla (elektromeru) č. P5805FN420852.

2. Účastník 2) sa v lehote do 15 dní od ukončenia tejto Zmluvy zaväzuje uzatvoriť s Účastníkom 1) darovaciu zmluvu, predmetom ktorej bude poskytnutie finančného daru Účastníkom 2) ako darcom v prospech Účastníka 1) ako obdarovaného vo výške zodpovedajúcej peňažnému ekvivalentu množstva (objemu) skutočne spotrebovanej elektrickej energie Účastníkom 2) na odbernom mieste v zmysle podružného meradla (elektromeru) č. P5805FN420852.

Pri vyčíslení finančného ekvivalentu množstva (objemu) skutočne spotrebovanej elektrickej energie budú zohľadnené nasledovné veličiny:

- cena elektriny dodanej odberateľovi (€) = množstvo dodanej elektriny (kWh) x jednotková cena elektriny (€/kWh);
- jednotková cena elektriny bude vrátane alikvotnej časti spotrebnej dane na elektrinu, pevných poplatkov za distribúciu a ističe, ako aj iných platieb, ktoré musel Účastník 1) uhradiť príslušnému dodávateľovi elektriny;
- jednotková cena elektriny bude vypočítaná ako podiel celkovej fakturovanej čiastky z odberného miesta a množstva dodanej elektriny z faktúry, ktorú za príslušné fakturačné obdobie obdrží Účastník 1) od svojho dodávateľa elektriny;
- k výslednej sume bude pripočítaná aktuálna výška DPH v zmysle platných právnych predpisov.

#### Čl. V.

##### Záverečné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto Zmluva je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitá, zrozumiteľná a vykonaná bez akejkoľvek tiesne ktoréhokoľvek z účastníkov za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.

2. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo neplatným, neúčinným alebo nevynútiteľným (obsolentným), nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné

ustanovenia Zmluvy, a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

3. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto Zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto Zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. Pre doručovanie písomností sa pre účely tejto Zmluvy primerane použijú ustanovenia o doručovaní zásielok do vlastných rúk podľa Civilného sporového poriadku.

4. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma Účastníkmi.

5. Účastníci vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že sú oprávnení s predmetom tejto Zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu.

6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý z jej účastníkov obdrží po jednom rovnopise.

7. Zmluva nadobúda platnosť odo dňa jej podpisu oboma Účastníkmi. Ak Účastníci nepodpíšu Zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň posledného podpisu.

Účastník 1):

V Tr. Tepliciach, dňa 29. 9. 2023

Účastník 2):

V Tr. Tepliciach, dňa 2. 10. 2023

**Mesto Trenčianske Teplice,**  
v mene ktorého koná Trenčianske Teplice,  
Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková,  
primátorka mesta



**AGS Group s.r.o.,**  
v mene ktorej koná Róbert Farkaš,  
konateľ spoločnosti

|