

Zmluva o bezodplatnom užívaní nehnuteľnosti

uzavretá v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Názov: Rímskokatolícka cirkev farnosť Baloň

Adresa: Baloň 2, 93008 Baloň

IČO: 34017836

Zast.: Mgr. Pavol Nagy, farár (ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Užívateľ:

Názov: Obec Baloň

Adresa: Baloň 22, 930 08 Baloň IČO: 00305278

Zast.: JUDr. Kristián Továryš (ďalej len „Užívateľ“)

Čl. II Predmet zmluvy 1.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa ako majiteľovi nehnuteľnosti stavba – kostol parcelné č. 308/2 k.ú. Baloň, súpisné číslo 132 povoliť užívateľovi, aby užívateľ umiestnil a prevádzkoval bezodplatne na stavbe technické prostriedky na prenos a šírenie internetového signálu (ďalej len Wifi-router).

Čl. III Predmet a účel užívania

Poskytovateľ je vlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 442 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Baloň, obec: Baloň, okres: Dunajská Streda, a to: a) parcely C KN č. 308/2 o výmere 384 m², druh pozemku: stavba - KOSTOL (ďalej len „Predmet užívania“).

Poskytovateľ týmto dáva súhlas užívateľovi aby umiestnil a prevádzkoval bezodplatne na stavbe technické prostriedky na prenos a šírenie internetového signálu (ďalej len Wifi-router) z dôvodu poskytnutia služby „Free-Wifi“ , teda bezodplatného Wifi signálu na viacerých miestach obce Baloň.

Čl. IV Bezodplatnosť užívania

Zmluvné strany sa dohodli, že predmet užívania podľa tejto zmluvy bude za celú dohodnutú dobu užívania bezodplatne.

Čl. V Doba trvania užívania a

Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie predmetu užívania bude trvať bez obmedzenia, od 1.9.2023

Čl. VI Ukončenie užívania

Užívací vzťah založený touto zmluvou zaniká:

- a) dohodou,
- b) odstúpením od zmluvy,

Čl. X Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne a po vzájomnej dohode.

Vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a vzťahy v nej neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ je oprávnený postúpiť alebo založiť akékoľvek právo, skupinu práv alebo všetky práva vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu jednostranným úkonom a užívateľ podpísaním tejto zmluvy dáva súhlas k akémukoľvek takémuto budúcemu postúpeniu práv.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží poskytovateľ a dve vyhotovenia užívateľ.

Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neúčinným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a účinnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy a zmluva je neplatná len v najužšom možnom a nutnom rozsahu. V takomto prípade sú účastníci tejto zmluvy povinní nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami tejto zmluvy. Za týmto účelom si zmluvné strany poskytnú potrebnú súčinnosť, a to do 15 dní do obdržania výzvy druhého účastníka.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, v plnom rozsahu jej porozumeli, bez výhrad súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju, bez akejkoľvek tiesne a nie za nápadne nevýhodných podmienok, slobodne a vážne podpisujú a zaväzujú sa jej ustanovenia dobrovoľne dodržiavať.

V Baloňi dňa 

.....
Mgr. Pavol Nagy -správca farnosti, farár obec Baloň

.....
JUDr. Kristián Tovaryš – starosta obce Baloň