

ZMLUVA O DIELO č. 3/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991/Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na stavbu:

„Kolumbárium Krásna“

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Košice- Krásna**
sídlo: Opátska 18, 040 18 Košice- Krásna
Štatutárny zástupca : Ing. Peter Tomko, starosta
IČO : 00691020
DIČ: 202 118 6860
IČ DPH : ---
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu: SK06 5600 0000 0004 0279 5002
Zástupca k rokovaniam
realizácie zmluvy: Ing. Patrik Ivanišín, prednosta
Tel: 0910 119 344
e-mail : prednosta@kosicekrasna.sk
(ďalej v texte „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **KAMENÁRSTVO STONE s. r. o.**
Sídlo: Byster 275, 044 41 Sady nad Torysou
Zastúpený: Slavomír Ducár, konateľ
IČO: 440 258 58
DIČ: 202 255 717
IČ DPH: SK202255717
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.
IBAN: SK03 1100 0000 0026 2214 0146
Telefón: +421 911 056 056
e-mail: info@stone.sk
(ďalej v texte „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

PREAMBULA

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazku v zmysle ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „Kolumbárium Krásna“.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „Kolumbárium Krásna“, t. j. predmetom je **vybudovanie urnovej steny – jednostranného kolumbária** v zmysle technickej špecifikácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy
- 2.

Čl. III

Čas plnenia

1. Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. II bod 1. začína plynúť nadobudnutím účinnosti zmluvy.

2. Objednávateľ požaduje realizáciu predmetu zákazky do **najneskôr do 29.10.2023**. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku II bod 1 tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania úspešným uchádzačom – zhotoviteľom.
2. Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Výsledná fakturácia bude na základe skutkových výmer.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
4. Súčasťou ceny predmetu tejto zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi.
5. Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. II a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku II. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
6. Cena za celý predmet tejto zmluvy predstavuje:

| Cena bez DPH | DPH 20 % | Cena s DPH |
|--------------|----------|------------------|
| 26.614,00 | 5.322,80 | 31.936,80 |

Čl. VI Platobné podmienky

1. Predmet tejto zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa.
2. Objednávateľ na plnenie tejto zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
3. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet diela bude zhotovený podľa platných technických predpisov a STN a tejto zmluvy a nebude mať žiadne nedostatky, ktoré by bránili jeho užívaniu.
4. Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. V tejto zmluvy a prílohy č.1 bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy zhotoviteľ vystaví po ukončení diela.
5. Podkladom pre vystavenie faktúry zhotoviteľom je súpis vykonaných stavebných prác podpísaný objednávateľom. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác nesúhlasí. Ak objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu písomné námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo
 - číslo zmluvy, číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
7. Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
8. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia. Materiál zabudovaný zhotoviteľom na danej stavbe je výlučným majetkom zhotoviteľa až do doby zaplatenia celkovej ceny za dielo objednávateľom.

Čl. VII

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Predmet tejto zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené z dôvodu nevhodného existujúceho podlažia, ktorého výmena nebola súčasťou zmluvy o dielo.
4. Záručná doba na zrealizované dielo – je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela, to znamená dňom zápisného prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie väd a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dielo má vady počas záručnej lehoty podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady, ktoré mu písomne oznámi objednávateľ.
8. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
9. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
10. V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
3. Objednávateľ požaduje, aby práce spojené s budovaním urnovej steny boli realizované s dodržaním čo najnižšej hladiny hluku, neporiadku a rušenia pokoja, nakoľko sa jedná o pietne miesto. Objednávateľ požaduje, aby práce boli prerušené počas obradu (pohrebu).
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy.
6. Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávateľ tieto vady uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
7. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
9. O odovzdaní diela a dokladoch vzťahujúcich sa na dielo spíšu obidve zmluvné strany písomný preberací protokol.
10. Nebezpečenstvo škody na konkrétnom diele a vlastnícke právo ku konkrétnemu dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom jeho odovzdania objednávateľovi.

Čl. IX

Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

1. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela za každý deň omeškania.

2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. tohto článku majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

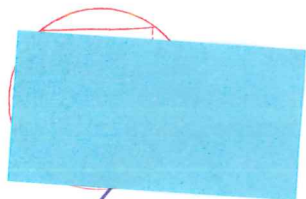
1. Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
2. Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňovať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť, dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v platnom znení.

Prílohy: č. 1 Technická špecifikácia predmetu zmluvy

V Košiciach, dňa 4.10.2023

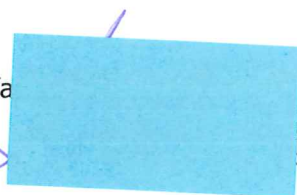
V Košiciach, dňa 3.10.2023

Za objednávateľa:



Ing. Peter Tomko
starosta

Za zhotoviteľa



Slavomír Ducár
konateľ

E s.r.o.
orysou
2550717

Technická špecifikácia predmetu zmluvy :

| | |
|--|---|
| Výška kolumbáριοvej steny : | 1 500 mm od piedestálu |
| Hĺbka kolumbáριοvej steny : | 460 mm |
| Počet urnových skriniek : | 84 ks |
| Vnútorne rozmery skriniek : | hĺbka 320 mm x výška 420 mm x šírka 345 mm |
| Počet úradných obalov v skrinke : | 8 ks na popol pre zosnulých (|
| Nápisná doska : | veľkosť (výška a šírka) prispôsobená čelnému rozmeru skrinky, hrúbka 20 mm |
| Počet políc – radov : | 3 ks |
| Hrúbka police : | 60 mm |
| Šírka police : | 100 mm |
| Celková dĺžka police : | 10 300 mm |
| Váza : | šírka 80 mm x dĺžka 80 mm x výška 100 mm |
| Počet váz : | 84 ks |
| Kryt vrchnej časti kolumbária (KVČK) : | 1 ks |
| Rozmery KVČK : | šírka 300 mm x dĺžka 10300 mm x hrúbka min 20 mm |
| Použitý materiál : | žula |
| Použité odtiene, resp. farby žuly : | |
| Nápisná doska : | čierna |
| Skrinky, police : | Azul Tragal, Blanco Perla, alebo obdoba |

Polica bude vystupovať pod nápisnú dosku.

Na polici bude osadená váza.

Parametre uvedené v technickej špecifikácii môžu byť mierne odlišné, avšak musia byť v tolerancii $\pm 4\%$, napr. počet skriniek (81 – 87 ks). Zhotoviteľ dodá dodávke 6 ks váz a 6 ks nápisných dosiek v totožnej kvalite a rozmere, ktoré sa nebudú inštalovať (rezervu/ náhradu).