

ZMENOVÝ LIST č. 23

Týmto zmenovým listom Objednávateľ nariaďuje Zhotoviteľovi vykonanie zmeny alebo prác na Projekte a záväzne si uvedené zmenu alebo práce u Zhotoviteľa objednáva za ponúknutú cenu a za dole stanovených podmienok. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmenu alebo práce vykonať za ponúknutú cenu a za dole stanovených podmienok.

Objednávateľ:		IČO: 00603414	DIČ: 2020919131
Názov, sídlo, štatutár		Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava	
		zast: Igor Polakovič, starosta	
Zhotoviteľ:		IČO: 46715894	IČ DPH: SK2023532115
Názov, sídlo, štatutár		ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava	
		zast: Ing. Martin Laurinčík, predseda predstavenstva	
Projekt: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave - zmena dokončenej stavby budova Základnej školy Malokarpatské námestie 1 - stavba so súp. č. 1123			
Dátum:	Prikaz k zmene č: 23	Na základe oznámenia č.	
Predmet zmeny:			
SO 01 predĺženie nájmu fasádneho lešenia pre nepredvídateľné okolnosti súvisiace so zabezpečením strechy až po zrealizovanie fasády + SO 06 Dočasná výdajňa+ SO 01 Skrátenie PO 4x okná na 4NP + SO 01 Detail prestupov cez strechu UK tepelná čerpadlo , VZT jednotka + SO 02 ; SO 03; SO 04 Výmena podlážia pod základmi a pätky teplovodu + SO 05 Búranie pôvodného lapača tukov + SO 03; SO 04 Zmena materiálu madla na schodiskách z hliníka na nerez			
Požadovaný termín dokončenia zmeny:			

Potreba zmeny zistená:	v priebehu realizácie (napr. zameraním na mieste, odkrytím zakrytých konštrukcií a pod.)	na základe požiadavky/prikazu tretej strany (napr. KPÚ, životné prostredie, SPP, ZSE a pod.)	iné: na základe súčasnej ponuky na trhu (pôvodný prvok sa nevyrába)
Zmena vyvoláva potrebu úpravy projektovej dokumentácie v nasledovných častiach:	výkresová časť	technická správa	bez úpravy
			iné: napr. statika, technické výkresy k trasovaniu vedení a pod.
Predmet zmenového listu:	práce navyč	práce menej	zámena bez zmeny ceny
			iné:
Dôvod zmeny podľa zákona o verejnom obstarávaní:	§ 18 písm. c)		
<p>Odôvodnenie zmien : Nájom lešenie bol predpokladý na kratší čas. Nadstavba a jej stále prekrytie vyžadovalo technologické prerušenie stavebných prác a pri odkrytí strešných konštrukcií vrstiev bola vyvolaná zmena projektovej dokumentácie. a tým aj neočakávaných a nepredvídateľných prác navyč, ktoré mali za následok predĺženie potreby lešenia na stavbe. Pre zabezpečenie dočasnej výdajne jedál (zabezpečenie prevádzky školy počas výstavby) bol vytvorený dočasný priestor. Tento priestor pri ukončení rekonštrukcii školy je nutné dať do navrhnutého stavu podľa projektovej dokumentácie. Tieto položky neobsahoval pôvodný rozpočet (B02 S0 06). B03 S0 01 - z dôvodu zmien polohy okenných výplní bolo nutné skrátenie protipožiarnych stien a výmena sklenených výplní. B04 S0 01 -pri odkrytí strešného plášťa boli odkryté aj odlišné polohy prestupov cez strechu (umiestnené inak, ako predpokladala PD). Bolo nutné prísosobiť napojenie UK a tepel. čerpadla cez kolená a tak ich vyviest' nad strešnú konštrukciu. B05 S0 02-05 - pri zmene základania (schválené a odsúhlasené v predchádzajúcich ZL) z dôvodu zabezpečenia únosnosti podkladových vrstiev a ich predpísaného zhutnenia bolo nutné vykonať tieto úpravy podlážia. Taktiež bolo nevyhnutné zrealizovať základovú pätku pre podloženie teplovodu. B06 S0 03-04- zmena materiálu na zábradliach - podľa odporúčani regionálneho úradu verejného zdravia všetky povrchy, kde je veľký počet osôb pre ľahšiu údržbu a dodržanie hygienických štandardov je vhodným materiálom nerez. Z tohoto dôvodu sme navrhli nerové madlá.</p>			
Dohodnutá cena zmeny:	ODPOČTY:	0,00 €	
	PRÍPOČTY:	73 692,27 €	
	CELKOM bez DPH:	73 692,27 €	CELKOM s DPH: 88 430,72 €
Dohodnuté podmienky zmeny (termíny, splatnosť, iné ..):			
Prílohy: Rozpočet, rozbor položky			
Dopady na termíny výstavby a iné: ANO			
	Odtlačok pečiatky	Meno	Podpis
Objednávateľ:			
Zhotoviteľ:			
Stavebný dozor:			
Projektant:			
Distribúcia originálov:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Číslo originálov: 6	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Objednávateľ	Zhotoviteľ	Projektant

Zmenový list č.23 - rekapitulácia ceny

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave - zmena dokončenej stavby

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

Miesto: budova Základnej školy Malokarpatské námestie 1 - stavba so súp. č. 1123

Kód	Popis	Cena bez DPH		
A	ODPOČTY	0,00		
B	PRÍPOČTY	73 692,27		
B01	SO 01 predĺženie nájmu fasádneho lešenia pre nepredvídateľné okolnosti súvisiace so zabezpečením strechy až po zrealizovanie fasády (od 09/22 do 05/23)	57 590,49		
B02	SO 06 Dočasná výdajňa	1 809,51		
B03	SO 01 Skrátene PO 4x okná na 4NP	3 444,00		
B04	SO 01 Detail prestupov cez strechu UK tepelná čerpadlo , VZT jednotka	3 795,00		
B05	SO 02; SO 03; SO 04 Výmena podlážia pod základmi a pätky teplovodu + SO 05 Búranie pôvodného lapača tukov	4 055,33		
B06	SO 03 + SO 04 Zmena materiálu madla na schodiskách z hliníka na nerez	2 997,94		
	Celkom	73 692,27		

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave - zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 01 predĺženie nájmu fasádneho lešenia pre nepredvídateľné okolnosti súvisiace so zabezpečením strechy až po zrealizovanie fasády (od 10/22 do 03/23)

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------

HSV

Práce a dodávky HSV

57 590,49

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

57 590,49

282	K	941941292.S_index	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m <i>výmera fasádneho lešenia x počet mesiacov = 4.705,105 x 6 mesiacov</i>	m2	28 230,630	2,04	57 590,49	SO 01 ASR, p.č.282
-----	---	-------------------	---	----	------------	------	-----------	-----------------------

Celkom

57 590,49

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave - zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 06 Dočasná výdajňa - prinavrátene na projektovaný stav

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
D HSV Práce a dodávky HSV							672,04	
D 1 Zemné práce							34,31	
238	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	4,532	7,57	34,31	SO02 ASR, p.č.238
	VV		"odstránenie rampy"					
	VV		4,532		4,532			
	VV		Súčet		4,532			
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie							165,13	
nová	K	310239212.Sr	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 v murive (bez nosného materiálu) nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú	m2	2,390	69,09	165,13	KROS
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							136,87	
nová	K	612401918.S	Príplatok za navlhčenie nasiakavého povrchu pod omietku vnútorných stien a pilierov	m2	8,310	0,34	2,83	KROS
	VV		"omietka ostení"					
	VV		0,15*(1,97+1+1,97)					
	VV		0,15*3*(1,97+0,6+1,97)					
	VV		3*(3+0,47)					
	VV		"parapet"					
	VV		3,53		3,530			
	VV		"zamurovanie otvorov"					
	VV		4,78		4,780			
	VV		Súčet					
nová	K	612460112.S	Príprava vnútorného podkladu stien na betónové podklady kontaktným mostíkom	m2	8,310	2,18	18,12	KROS
nová	K	612460364.S.ost.	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm - ostenie + otvory	m2	8,310	13,95	115,92	KROS
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							210,44	
nová	K	962084131.S	Búranie priečok doskových, sadrových, sadrokartónových hr.do 100 mm, -0,10000t	m2	4,620	3,88	17,93	KROS
	VV		4,62		4,620			
	VV		Súčet		4,620			
122	K	968072455.S_inde x	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,07600t	m2	1,400	19,64	27,50	SO06 ASR, p.č.122
nová	K	968082456.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy nad 2 m2, - 0,06200t	m2	6,840	12,63	86,39	KROS
	VV		(0,3+1,68+0,3)*3		6,840			
	VV		Súčet		6,840			
nová	K	968082558.Sr	Vybúranie plastovej steny plochy do 5 m2, -0,08000t	m2	6,750	5,66	38,21	KROS
126	K	979011111.S_inde x	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,462	8,67	4,01	SO06 ASR, p.č.126
127	K	979081111.S_inde x	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,462	12,13	5,60	SO06 ASR, p.č.127
128	K	979081121.S_inde x	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	6,930	0,41	2,84	SO06 ASR, p.č.128
	VV		8,6*15 'Prepočítané koeficientom množstva		129,000			
129	K	979082111.S_inde x	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,462	8,73	4,03	SO06 ASR, p.č.129
130	K	979082121.S_inde x	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,620	0,98	4,53	SO06 ASR, p.č.130
	VV		8,6*10 'Prepočítané koeficientom množstva		86,000			
35	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,462	42,00	19,40	SO06 ASR, p.č.35
D 99 Presun hmôt HSV							125,29	
nová	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	6,798	18,43	125,29	KROS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------

D PSV
Práce a dodávky PSV
162,47
D 784
Maľby
162,47

155	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	50,400	1,17	58,97	SO06 ASR, p.č.155
	VV		"omietky"					
	VV		13,173					
	VV		"SDK"					
	VV		3,748+4,62+4,65					
	VV		"výdajňa nanovo"					
	VV		(0,5+2,7+2,4)*3*3		50,400			
	VV		Súčet		76,591			
nová	K	784418012.S	Zakryvanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	28,960	1,12	32,44	KROS
nová	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	50,400	1,41	71,06	KROS

D HZS
Hodinové zúčtovacie sadzby
975,00

nová	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	60,000	16,25	975,00	KROS
	VV		"vysprávky"					
	VV		2*3*10		60,000			
	VV		Súčet		60,000			

Celkom
1 809,51

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave – zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 01 Skrátenie PO 4x okná na 4NP

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------

PSV Práce a dodávky PSV 3 444,00

767 Konštrukcie doplnkové kovové 3 444,00

nová	767 r	D + M skrátenie profilov PO stien vrátane výmeny skiel (posun polohy okien)	ks	4,000	861,00	3 444,00	CP
------	-------	---	----	-------	--------	----------	----

Celkom 3 444,00

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave – zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 01 Detail prestupov cez strechu UK tepelná čerpadlo , VZT jednotka

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
PSV		Práce a dodávky PSV				3 795,00	
767		Konštrukcie doplnkové kovové				3 795,00	
nová		D + M oplechovanie rozvodných potrubí UK pre TČ na streche vrátane 16 ks kolien	bm	20,000	189,75	3 795,00	CP

Celkom

3 795,00

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave – zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 02; SO 03; SO 04 Výmena podlažia pod základmi a pätka teplovodu + SO 05 Búranie pôvodného lapača tukov

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
D HSV Práce a dodávky HSV							4 055,33	
D 1 Zemné práce							1 901,45	
260	M	583410002900.S_in	Kamenivo drvené hrubé frakcia 16-32 mm	t	17,402	11,78	204,99	SO02 ASR, p.č.260
397	K	132211101.S_index	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	11,601	78,84	914,64	SO02 ASR, p.č.397
398	K	132211119.S_index	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	11,601	15,76	182,84	SO02 ASR, p.č.398
399	K	162201102.S.	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	11,601	1,64	19,03	SO02 ASR, p.č.399
238	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	11,601	7,57	87,82	SO02 ASR, p.č.238
234	K	174101001.	Zásyp so zhutnením po vrstvách jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 - okolo pätky	m3	11,601	2,71	31,44	SO02 ASR, p.č.234
400	K	162501102.S_index	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	11,601	4,16	48,26	SO02 ASR, p.č.400
401	K	162501105.S_index	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	174,019	0,42	73,09	SO02 ASR, p.č.401
402	K	171209002.S_index	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	17,402	19,50	339,34	SO02 ASR, p.č.402
D 2 Zakladanie							1 083,90	
245	K	275321311.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	7,000	95,08	665,56	SO02 ASR, p.č.245
243	K	275361821.S	Výstuž základových pätiiek z ocele B500 (10505)	t	0,200	2 091,68	418,34	SO02 ASR, p.č.243
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							947,29	
115	K	962052211.S	Búranie muríva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetónového nadzákladného, -2,40000t	m3	3,000	101,06	303,18	SO02 ASR, p.č.115
343	K	979011111.S_index	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	7,200	8,67	62,42	SO02 ASR, p.č.343
344	K	979011121.S_index	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	7,200	6,06	43,63	SO02 ASR, p.č.344
345	K	979081111.S_index	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,200	12,13	87,34	SO02 ASR, p.č.345
346	K	979081121.S_index	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	122,400	0,41	50,18	SO02 ASR, p.č.346
347	K	979082111.S_index	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,200	8,73	62,86	SO02 ASR, p.č.347
348	K	979082121.S_index	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	36,000	0,98	35,28	SO02 ASR, p.č.348
128	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,200	42,00	302,40	SO02 ASR, p.č.128
D 99 Presun hmôt HSV							122,69	
349	K	998012021.S_index	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. monolit. betónová výšky do 6 m	t	14,200	8,64	122,69	SO02 ASR, p.č.349

Celkom

4 055,33

Rozpočet

Stavba: Rozšírenie kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave - zmena dokončenej stavby

Objekt: PRÍPOČTY

Časť: SO 03 + SO 04 Zmena materiálu madla na schodiskách z hliníka na nerez

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

Zhotoviteľ: ADIFEX a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Zdroj ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------

HSV

Práce a dodávky HSV

767

Konštrukcie doplnkové kovové

2 997,94

nová		Príplatok za zmenu prevedenia schodiskového madla z hliníka na zváraný nerez (BOZP)	m	137,520	21,80	2 997,94	CP
		SO 03 - 68,76 m					
		SO 04 - 68,76 m					

Celkom

2 997,94