

**DODATOK č. 2**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI**  
(uzatvorenej podľa § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach  
a podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení )

---

(ďalej len „**dotok**“)

medzi

**Prenajímateľom:** Obec Jablonov nad Turňou  
049 43 Jablonov nad Turňou 73  
IČO: 00328332  
DIČ: 2020961360  
Štatutárny zástupca: Ing. Slavomír Zubriczky, starosta obce  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK26 0900 0000 0051 2536 4687

*(ďalej len "prenajímateľ" alebo spolu s nájomcom "zmluvné strany")*

a

**Nájomcom:** Obecná prevádzkareň, s.r.o. Jablonov r. s. p.  
049 43 Jablonov nad Turňou 244  
IČO: 31 691 218  
DIČ: 2020500955  
V zastúpení: Ladislav Štefán – konateľ  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK97 0900 0000 0000 9963 0255  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
oddiel: Sro, vložka č.: 4741/V

*(ďalej len "nájomca" alebo spolu s prenajímateľom "zmluvné strany")*

## 2. Predmet dodatku

2.1. Predmetom Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti je zmena bodu č. 1 a 2 v článku č. V. Cena nájmu a jeho splatnosť v Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 31.12.2020 v znení dodatku č. 1 zo dňa 2.11.2022 nasledovne:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť za predmet nájmu ročné nájomné vo výške 1200,-- € , t. j. mesačne 100,-- €.
2. Nájomné uvedené v bode č. 1 je splatné mesačne vždy do 15 dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.

## 3. Záverečné ustanovenia pre dodatok zmluvy

3.1 Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

3.2 Zmluvné strany prehlasujú, že dodatku k zmluve porozumeli v celom jeho obsahu, uzatvárajú ho slobodne, vážne, nie za nevýhodných podmienok, obsah dodatku zmluvy

vyjadruje vôľu, zaväzujú sa svoje záväzky dobrovoľne plniť a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho bez výhrad vlastnoručne podpísali oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

3.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1,6 a 13 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3.4. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľnosti ostávajú nezmenené.

V Jablonove n/T, dňa 1.10.2023

V Jablonove n/T, dňa 1.10.2023

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca