

Zmluva o dielo č. JK_2023_18

**Odborný autorský dohľad projektanta pre stavbu
„Rekonštrukcia Strážanského mosta cez rieku Laborec v Michalovciach“
(ďalej len „zmluva“)**

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v
znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mesto Michalovce**
Sídlo : Námestie osloboditeľov 30
071 01 Michalovce
Zastúpený : Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Osoby zodpovedné rokovať
vo veciach zmluvných : Mgr. Miroslav Dufinec
vo veciach technických : Ing. Ružena Heželyová
IČO : 00 325 490
DIČ : 2020739039

Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : SK07 7500 0000 0040 1480 1747

Kontakt: tel.: 055/6864 277, e-mail: ruzena.hezelyova@msumi.sk

(ďalej v texte aj len ako „objednávateľ“)

a

Vykonávateľ : **JK work, s.r.o.**
Sídlo : Ul. K. Marxa 3524/24
934 01 Levice

Osoba konajúca v mene
Spoločnosti : Ing. Ľudmila Pisarčíková, konateľ
IČO : 50 599 127
DIČ : 212 038 6796
IČ DPH : SK 212 038 6796

Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
IBAN : SK41 7500 0000 0040 2446 4027,
Swift/BIC : CEKOSKBX

právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom
registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 51927/N
kontakt: tel.: +421 907 763 594, e-mail: krnac.jkwork@gmail.com

(ďalej aj len ako „vykonávateľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka vykonávateľa na odborný autorský dohľad zo dňa 28.8.2023, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa vykonávať odborný autorský dohľad počas realizácie stavby a po dokončení stavby, v rozsahu a za podmienok ustanovených v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu podľa Čl. VI. tejto zmluvy za vykonanie odborného autorského dohľadu.
- 3.2 Na účely tejto zmluvy sa po nižšie uvedenými pojmami rozumejú:
- 3.2.1 „**odborný autorský dohľad**“ - podľa TP 019 Dokumentácia stavieb ciest MD SR účinnosť od 31.12.2021, príloha č.15 ako občasný počas realizácie stavby a po dokončení stavby podľa cenovej ponuky vykonávateľa na odborný autorský dohľad zo dňa 28.08.2023 a v súlade s touto zmluvou;
- 3.2.2 „**stavba**“ – stavba s názvom „**Rekonštrukcia Stráňanského mosta cez rieku Laborec v Michalovciach**“, ktorá je realizovaná na základe stavebného povolenia č. V-2022/58250-Be, ktoré vydalo Mesto Michalovce, zo dňa 19.12.2022 a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou JK work, s.r.o., ul. K. Marxa 3524/24, 934 01 Levice.

Čl. IV

Rozsah a obsah výkonu odborného autorského dohľadu

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom výkone odborného autorského dohľadu:
- počas realizácie stavby**
- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektom pre stavebné povolenie v lehote požadovanej objednávateľom na základe písomnej požiadavky,
 - poskytovať stanoviská a vysvetlenia k projektu pre stavebné povolenie, potrebné pre realizáciu stavby,
 - posudzovať návrhy na zmenu realizácie stavby oproti projektu pre stavebné povolenie a zúčastňovať sa zmenových konaní,
 - ak majú navrhované zmeny dopad na vydané stavebné povolenie, upozorniť stavebníka na túto skutočnosť,
 - zúčastniť sa odovzdania a prevzatia stavby alebo jej častí a podpisovať zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby;
- po dokončení stavby**
- účasť na kolaudačnom konaní,
- 4.2 Odborný autorský dohľad sa bude uskutočňovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby poverenej vykonávateľom. Každý výkon odborného autorského dohľadu na stavbe

bude zaznamenaný v stavebnom denníku. V prípade nemožnosti výkonu činnosti odborného autorského dohľadu z dôvodu práceneschopnosti, resp. iných skutočností, zabezpečí za seba plnohodnotnú náhradu.

Čl. V **Čas plnenia**

- 5.1 Vykonávateľ je povinný vykonávať činnosti odborného autorského dohľadu občasne, v dohodnutých termínoch počas realizácie stavby a po dokončení stavby.
- 5.2 Termín zahájenia výkonu odborného autorského dohľadu: **dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**. Termín ukončenia výkonu odborného autorského dohľadu: **dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby**.

Čl. VI **Cena za výkon autorského dohľadu**

- 6.1 Cena za skutočný výkon odborného autorského dohľadu v rozsahu Čl. IV. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia výkonu odborného autorského dohľadu.
 - 6.1.1. Hodinová sadzba za výkon odborného autorského dohľadu je vo výške 38,00 EUR/hod. bez DPH (slovom tridsaťosem eur za jednu hodinu). Výkon AOD bude za jeden deň účtovaný v min. počte 6 hodín.

Predpokladaná maximálna celková cena za výkon odborného autorského dohľadu je vo výške 4 940,00 eur bez DPH (slovom štyritisícdeväťstoštyridsať eur) resp. maximálne 130 hodín. K cene za výkon odborného autorského dohľadu bude uplatnený režim DPH v zmysle ustanovení príslušných platných právnych predpisov. Podrobnú špecifikáciu ceny, vo väzbe na predmet plnenia podľa čl. 4.1 tejto zmluvy, obsahuje príloha – cenová ponuka vykonávateľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že hodinová sadzba za výkon odborného autorského dohľadu bude platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. V prípade potreby výkonu odborného autorského dohľadu aj v inom období sa zmluvné strany zaväzujú postupovať podľa čl. VI. bod 6.4 tejto zmluvy. Hodinová sadzba za výkon odborného autorského dohľadu zahŕňa všetky náklady vykonávateľa spojené s výkonom odborného autorského dohľadu, vrátane nákladov na dopravu.
- 6.3 Podkladom pre fakturáciu bude technickým dozorom objednávateľa potvrdený skutočne vykonaný odborný autorský dohľad vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný odborný autorský dohľad za kalendárny mesiac od začatia plnenia predmetu zmluvy. Potvrdený skutočne vykonaný autorský dozor vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný odborný autorský dohľad bude tvoriť prílohu k faktúram. Výkon odborného autorského dohľadu bude vykonávateľ zaznamenávať aj formou zápisov v stavebnom denníku.

- 6.4 Všetky zmeny a výkon odborného autorského dohľadu nad rámec predmetu plnenia zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

Čl. VII

Platobné podmienky

- 7.1 Cenu za skutočný výkon odborného autorského dohľadu uhradí objednávatel' vykonávateľovi na základe faktúr vystavených vykonávateľom podľa skutočne vykonaného odborného autorského dohľadu vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný odborný autorský dohľad podľa čl. IV. tejto zmluvy, v termíne podľa čl. V. tejto zmluvy a v cene podľa čl. VI tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovej fakturácii. Vykonávateľ je povinný vždy do pätnástich (15) dní po uplynutí kvartálneho obdobia vystaviť čiastkovú faktúru a doručiť ju objednávatel'ovi (za podmienok uvedených ďalej v tomto čl. tejto zmluvy) na základe potvrdeného skutočného výkonu odborného autorského dohľadu za mesačné obdobia. Kvartálnym obdobím sa rozumie trojmesačné kalendárne obdobie príslušného roku. Poslednú faktúru je vykonávateľ povinný vystaviť a zaslať ju objednávatel'ovi do pätnástich (15) dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby (za podmienok uvedených ďalej v tomto čl. tejto zmluvy) za obdobie od poslednej fakturácie.
- 7.2 Lehota splatnosti každej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi. Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami stanovenými v tomto Čl. zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne na adresu uvedenú v predchádzajúcom bode tohto Čl. zmluvy. Faktúry doručené počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 15:00 hod., budú vždy považované za doručené najbližší nasledujúci pracovný deň.
- Objednávatel' nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany vykonávateľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti vykonávateľa upovedomiť. Platobná povinnosť objednávatel'a sa považuje za splnenú v deň, kedy bude uhrádzaná suma odpísaná z účtu objednávatel'a.
- 7.3 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1. písmeno f) tohto zákona a ako prílohy musí obsahovať technickým dozorom objednávatel'a potvrdený skutočne vykonaný odborný autorský dohľad vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný odborný autorský dohľad za kalendárny mesiac.
- 7.4 V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu, a/alebo
 - nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto zmluvy, a/alebo
 - nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
 - nebude doručená v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,

objednávateľ je oprávnený vrátiť ju vykonávateľovi na doplnenie alebo opravu (faktúra bude vrátená na adresu, z ktorej bola doručená, to neplatí ak vykonávateľ objednávatelovi oznámi inú/osobitnú adresu, zriadenú pre tento účel). V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávatelovi spôsobom uvedeným v bode 7.2 tohto Čl. zmluvy.

- 7.5 Absencia výslovného odmietnutia faktúry objednávatelom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom strany sa výslovne dohodli, že z akékoľvek platby uskutočnenej objednávatelom nevyplyva, že sa tým objednávatel vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo, že preberá čiastočne plnenie za výkon odborného autorského dohľadu zodpovedajúcemu uvedenej platbe a taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť vykonávateľa a ním poskytnuté záruky.
- 7.6 Vykonávateľ nie je oprávnený, okrem prípadu, ak to výslovne stanovuje samotná zmluva, požadovať od objednávatel'a akékoľvek zálohové platby alebo preddavky za výkon odborného autorského dohľadu. Toto pravidlo platí aj pre prípadné práce navyše požadovaných objednávatel'om.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade oneskorenej úhrady faktúry má vykonávateľ právo uplatniť si u objednávatel'a nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Vykonávateľ sa zaväzuje, že žiadne iné sankcie voči objednávatel'ovi v prípade omeškania objednávatel'a podľa predchádzajúcej vety tohto odseku zmluvy neuplatní.
- 8.2 V prípade, ak vykonávateľ pri vykonávaní činnosti odborného autorského dohľadu poruší povinnosti ustanovené podľa článku IV, bod 4.2 zmluvy, má objednávatel' právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR (slovom päťdesiat eur) za každé jednotlivé porušenie, čím nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Čl. IX

Ostatné ustanovenia

- 9.1 Vykonávateľ je povinný počas vykonávania odborného autorského dohľadu sa riadiť príslušnými predpismi a rešpektovať pokyny objednávatel'a.
- 9.2 Na základe požiadavky objednávatel'a je vykonávateľ povinný vykonať činnosti patriace do výkonu odborného autorského dohľadu v primeranom čase, v prípade nutnosti v odôvodnených prípadoch ihneď.
- 9.3 Zodpovedným za výkon odborného autorského dohľadu vykonávateľa je Ing. Rastislav Pisarčík
- 9.4 Vykonávateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých platných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarmi s cieľom predchádzať pracovným úrazom, prevádzkovým nehodám, haváriám, požiarom

ako aj iným mimoriadnym udalostiam na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi. Ide najmä o dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, následne všetkých súvisiacich platných právnych predpisov ako sú jednotlivé vyhlášky, nariadenia vlády a technické normy. Na úseku ochrany pred požiarimi je vykonávateľ povinný dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Čl. X

Ukončenie zmluvy

- 10.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu pred jej riadnym splnením
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - c) výpoveďou objednávateľa.
- 10.2 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená v prípade porušenia zmluvných povinností odstúpiť od zmluvy v zmysle Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 10.3 V prípade, ak došlo k podstatnému porušeniu zmluvných povinností vykonávateľa a tým došlo k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa, vykonávateľ berie na vedomie povinnosť úhrady skutočne vzniknutej škody, ktorá objednávateľovi v súvislosti s odstúpením zo zmluvy vznikla.
- 10.4 Objednávateľ má právo ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vykonávateľovi.
- 10.5 Ukončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinností týkajúcich sa ochrany dôverných informácií a osobných údajov, nárokov na náhradu škody resp. iných práv a povinností, ak to vyplýva z ich charakteru v zmysle právnych predpisov.
- 10.6 Zmluvné strany zároveň berú na vedomie, že v prípade predčasného ukončenia zmluvy, majú povinnosť vysporiadať všetky vzájomné nároky vyplývajúce zo zmluvy.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

- 14.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné

ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 14.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupníčku právnickú resp. fyzickú osobu.
- 14.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy prečítali a porozumeli mu, že ich vôľa v ňom dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
- 14.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých si dve (2) vyhotovenia ponechá objednávatel' a dve (2) vyhotovenia vykonávateľ.
- 14.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 14.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- cenová ponuka vykonávateľa na odborný autorský dohľad zo dňa 28.08.2023.

V Michalovciach, dňa: 28.09.2023

V Leviciach, dňa: 19.09.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....



Toto číslo uvádzajte na všetkej korešpondencii

Mesto Michalovce
Námestie osloboditeľov 30
071 01 Michalovce

Stavba: **Rekonštrukcia Stráňanského mosta cez rieku Laborec v Michalovciach**

Vec: **Cenová ponuka za výkon AOD**

Na základe vašej emailovej žiadosti si vám dovoľujeme z našej strany zaslať cenovú ponuku na výkon AOD po doby výstavby Stráňanského mosta

Špecifikácia ceny:

Objekt	Názov objektu stavby	€/hod s DPH
201	Rekonštrukcia mosta cez rieku Laborec	45,60 €

Základný rozsah výkonu AOD:

- zúčastniť sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi-
- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektom pre stavebné povolenie
- posudzovať návrhy na zmenu realizácie stavby oproti projektu pre stavebné povolenie a zúčastňovať sa zmenových konaní
- ak majú navrhované zmeny dopad na vydané stavebné povolenie, upozorniť stavebníka na túto skutočnosť
- zúčastniť sa komplexného vyskúšania, ak je v zmluve o dielo dohodnuté, že ak predmet diela obsahuje technologické zariadenia, ktorého parametre sa majú pred odovzdaním preveriť komplexnými skúškami
- zúčastniť sa odovzdania a prevzatia stavby alebo jej častí a podpisovať zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby
- Po dokončení stavby účasť na kolaudačnom konaní

Poznámka:

- Výkon AOD bude vykonávaný na základe požiadavky objednávateľa
- Výkon AOD bude za jeden deň účtovaný v min. počte 6 hodín.

S pozdravom

