

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObchZ“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2020-099-006

Číslo zmluvy poskytovateľa:

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR
IČO: 34 000 666
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Schovanec, riaditeľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Ivan Schovanec, riaditeľ
- technických: Ing. Ján Slovák, vedúci odd. stavebných, technických činností a DaBF

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2. Poskytovateľ:** **AVAL BETA s.r.o.**
Sídlo: Letná 45, 040 01 Košice
Zapísaný: OR Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vl. č. 7908/V
Štatutárny orgán: Bc. Peter Vaško, konateľ
IČO: 31 727 972
DIČ: 2020482695
IČ DPH: SK2020482695
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu IBAN: SK55 1111 0000 0010 1370 8002
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Bc. Peter Vaško, konateľ
- technických: Bc. Peter Vaško, riaditeľ

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluva sa uzatvára podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie nasledovných služieb poskytovateľom: **„Poskytovanie strážnej služby podľa § 3 písm. a) a b) zákona č. 473/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov za účelom ochrany majetku/objektu proti krádeži, vandalizmu a nepovolenému vstupu do objektu bývalého hotela súp. č. 491 a 578 v obci Kaluža pri Zemplínskej šírave, ktorý je v správe objednávateľa“** Súčasťou poskytovaných služieb podľa tejto zmluvy je najmä:

- ochrana majetku nachádzajúceho sa na/v objekte bývalého hotela súp. č. 491 a 578 v obci Kaluža pri Zemplínskej šírave a ochrana samotného objektu proti krádeži, vandalizmu a nepovolenému vstupu do objektu, ktorý je v správe objednávateľa;

- výkon strážnej služby bude zabezpečený osobami spoľahlivými, fyzicky a psychicky zdatnými, odborne spôsobilými a vyškolenými v zmysle zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“);
- strážna služba bude poskytovaná nepretržite, t. j. 24 hodín denne, a to aj počas sviatkov a dní pracovného pokoja;
- strážna služba bude poskytovaná odborne a fyzicky spôsobilými osobami poverenými výkonom fyzickej ochrany v súlade so zákonom o súkromnej bezpečnosti, a to nepretržite 24 hodín denne jednou osobou;
- strážna služba bude vykonávaná statickou službou na určenom stanovisku (stanoviskách) v kombinácii s preukázateľnými obchôdzkami, ktoré budú vykonané minimálne dva krát počas nočnej doby (v čase od 22:00 hod. do 7:00 hod.);
- osoby vykonávajúce strážnu službu uskutočnia okamžitý zásah v prípade, že je zaznamenané porušenie alebo ohrozenie chráneného objektu/miesta, alebo je nahlásené poškodzovanie majetku, a to len v súlade so zákonom o súkromnej bezpečnosti a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, resp. privolajú zásahovú jednotku poskytovateľa (požaduje sa napojenie na pult ochrany a možný výjazd zásahovej jednotky);
- každé porušenie alebo závažné ohrozenie chráneného objektu/miesta poskytovateľ (osoby vykonávajúce strážnu službu) musí bezodkladne nahlásiť poverenému zástupcovi objednávateľa a zároveň mestskej polícii, resp. štátnej polícii a/alebo príslušným orgánom podľa charakteru zistenia a vykoná potrebné opatrenia na zamedzenie vzniku ďalších škôd v prípade mimoriadnej udalosti;
- poskytovateľ je povinný vybaviť odborne spôsobilé osoby vykonávajúce strážnu službu vlastným výstrojom a vecnými bezpečnostnými prostriedkami potrebnými pri výkone strážnej služby;
- osoby zabezpečujúce výkon strážnej služby budú oblečené v rovnošate opatrenej jasne označeným názvom poskytovateľa a s uvedením mena strážnika na viditeľnom mieste v prednej časti tela.

vyššie uvedené ďalej v zmluve len ako „služby“.

- 3.2 Požiadavky objednávateľa na poskytovanie služieb: Poskytovateľ bude poskytovať uvedené služby podľa cenovej ponuky poskytovateľa zo dňa 20.01.2020, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 1.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnuté služby podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú zmluvnú cenu.
- 3.4 Poskytovateľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na výkon a poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy počas celej doby jej platnosti.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 12 (slovom dvanásť) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy začne odo dňa účinnosti tejto zmluvy od 00:00 hod. daného dňa.
- 4.2 Miestom poskytovania služieb je objekt bývalého hotela (v súčasnosti mimo prevádzky) súp. č. 491 a 578 nachádzajúci sa v obci Kaluža pri Zemplínskej šírave zapísaný na LV č. 403 pre katastrálne územie Kaluža vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor (ďalej aj ako „strážnený objekt“).

V. CENA ZA SLUŽBY

- 5.1. Cena za poskytnuté služby v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2. Cena za vykonanie služieb podľa článku III. tejto zmluvy je (za 12 mesiacov):
bez DPH 67 200,- EUR
slovom: šesťdesiatšedemtisíc dvesto eur
DPH 20% 13 440,- EUR
celkom vrátane DPH 80 640,- EUR
Poskytovateľ je platiteľom DPH.
- 5.3. V cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa spojené s poskytnutím služieb podľa tejto zmluvy vrátane nákladov na dopravu na miesta plnenia podľa tejto zmluvy, pričom uvedená cena je konečná.
- 5.4. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením poskytovaných služieb v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, poskytovateľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká poskytovateľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo poskytovateľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku v súlade s článkom III. tejto zmluvy.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytnuté služby bude platená 1-krát za 1 mesiac poskytnutých služieb na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Cena za 1 mesiac poskytnutých služieb predstavuje sumu 6 720,-EUR s DPH.
- 6.3. Úhrada správne vyfakturovanej ceny za poskytnuté služby bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
- 6.4. Dátumom splatnosti faktúry je vždy 30. kalendárny deň odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Ak dátum splatnosti pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený v podateľni objednávateľa.
- 6.5. V prípade, že poskytovateľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.6. Ak poskytovateľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 6.7. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 6.8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má poskytovateľ právo uplatniť si úrok z meškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.9. Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
- 6.10. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII. PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 7.1 Poskytovateľ vykoná predmet zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom svoju zmluvnú povinnosť splní vykonaním predmetu zmluvy v mieste plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy.
- 7.2 Pri vykonávaní predmetu zmluvy postupuje poskytovateľ samostatne alebo s osobami oprávnenými vykonávať dané činnosti, pričom túto skutočnosť oznámi objednávateľovi. Poskytovateľ vždy zodpovedá za vykonané služby, akoby ich vykonával sám. Poskytovateľ je oprávnený poveriť vykonaním služieb alebo ich častí podposkytovateľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 7.3 Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní služieb rešpektovať, zohľadňovať a neporušovať práva a právom chránené záujmy objednávateľa, zamestnancov objednávateľa a osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v stráženom objekte na základe pokynu objednávateľa.
- 7.4 Poskytovateľ zodpovedá za škody spôsobené na chránenom majetku alebo zdraví osôb nachádzajúcich sa v stráženom objekte v plnom rozsahu iba ak sa preukáže, že škoda bola zavinená výlučne v príčinnej súvislosti s činnosťou zamestnancov poskytovateľa pri výkone činností v zmysle tejto zmluvy, resp. porušením povinností zo strany zamestnancov poskytovateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 7.5 Objednávateľ za účelom vykonávania predmetu zmluvy umožní poskytovateľovi:
 - a) vstup do miesta plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy
 - b) zabezpečiť a odovzdať poskytovateľovi všetku dokumentáciu a podklady, ktoré má k dispozícii a ktoré súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek vykonať kontrolu osôb zabezpečujúcich výkon strážnej služby. Poskytovateľ je povinný poskytnúť mu dostatočnú súčinnosť pri výkone tejto kontroly.
- 7.7 Poskytovateľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu.
- 7.8 Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade porušenia povinností podľa tejto zmluvy poskytovateľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u poskytovateľa nasledovné zmluvné pokuty:
 - 8.1.1 V prípade, ak poskytovateľ pri poskytovaní služieb poruší niektorú z povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy, alebo u niektorého zo zamestnancov poskytovateľa bude zistené požitie alkoholu alebo iných omamných látok pri výkone strážnej služby, je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR/každé jednotlivé takéto porušenie.
 - 8.1.2 V prípade, že poskytovateľ nebude schopný ku dňu účinnosti tejto zmluvy a následne kedykoľvek počas doby jej platnosti plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi okrem zmluvnej pokuty aj náklady na náhradné riešenie, ktoré objednávateľ musel realizovať za účelom zaistenia stráženého objektu, pričom nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
 - 8.1.3 V prípade, že v dôsledku zanedbania povinností poskytovateľa súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy bude objednávateľovi udelená pokuta alebo iný postih zo strany štátneho alebo iného príslušného orgánu, poskytovateľ sa zaväzuje na úhradu zmluvnej pokuty objednávateľovi, a to vo výške pokuty alebo iného postihu uhradeného objednávateľom príslušnému orgánu.
- 8.2 Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní odo dňa doručenia jej písomného uplatnenia poskytovateľovi.

IX. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
- a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou zo strany poskytovateľa, a to i bez udania dôvodu, pri 2-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení objednávateľovi, alebo písomnou výpoveďou zo strany objednávateľa, a to i bez udania dôvodu, pri 15-dňovej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede poskytovateľovi, alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania tejto zmluvy.
- 9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
- 9.3 Za podstatné porušenie zmluvy poskytovateľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj:
- a) nedodržanie dohodnutej ceny;
 - b) omeškanie s poskytnutím služby podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 3 kalendárne dni;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady poskytnutej služby;
 - d) dodanie vadného plnenia.
- 9.4 V prípade porušenia povinností poskytovateľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak poskytovateľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
- 9.7 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
- 10.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo v obchodnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňa 08.02.2020 po predchádzajúcom zverejnení tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením

tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.

- 10.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre objednávateľa a 1 rovnopis pre poskytovateľa.
- 10.8 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 10.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, ktorými sú:
Príloha č. 1: Cenová ponuka poskytovateľa zo dňa 20.01.2020

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Ivan Schovanec
riaditeľ

.....
Bc. Peter Vaško
konateľ spoločnosti

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Poskytovanie služieb strážnej služby pre ubytovací objekt v Kaluži

Uchádzač (názov, adresa, IČO): .AVAL BETA s.r.o., Letná 45, 040 01 Košice IČO: 31727972
korešpondenčná adresa: Hroncova 3, 040 01 Košice

Kritérium	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
<u>Cena za 1 mesiac</u> poskytovania strážnej služby	5 600,00	1 120,00	6 720,00
<u>Cena za 12 mesiacov</u> poskytovania strážnej služby	67 200,00	13 440,00	80 640,00

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH.

Vyhlasujeme, že ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava na predmet „Poskytovanie služieb strážnej služby pre ubytovací objekt v Kaluži“

- sme oprávnení poskytovať služby, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V .Košiciach. Dňa .20.01.2020

AVAL Beta
spol.s r.o.
Letná 45
Košice

Bc. Peter Vaško, konateľ

.....
Podpis oprávnenej osoby uchádzača