

## **Dodatok č. 7**

### **k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a o dodávke médií a poskytovaní služieb č. 149/140/2018 zo dňa 22.05.2018**

*uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č.1 zo dňa 22.11.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 22.01.2021*

*Dodatku č. 3 zo dňa 10.05.2021, Dodatku č. 4 zo dňa 23.6.2022,  
Dodatku č. 5 zo dňa 25.11.2022 a Dodatku č. 6 zo dňa 31.01.2023*

(ďalej len „Dodatok č. 7)

#### **Zmluvné strany**

##### **Prenajíateľ :**

Obchodné meno: **AOC Vranov s.r.o.**  
Sídlo: Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika  
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd.: Sro, Vložka č.: 23207/P  
IČO: 44 207 751  
DIČ: 2022645504  
IČ DPH: SK2022645504  
Zastúpená: Ing. Štefanom Semkom, konateľom  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK52 0200 0000 0026 5925 2459

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**a**

##### **Nájomca :**

**Slovenská republika**  
**Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**  
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Karol Zimmer, generálny riaditeľ  
IČO: 30 794 536  
DIČ: 2021777780  
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0013 6567 – výdavkový účet  
SK53 8180 0000 0070 0013 6532 – príjmový účet

Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z.z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Nájomca“), „

(Prenajíateľ a Nájomca v ďalej spolu len „zmluvné strany“)

#### **Preambula**

1. V zmysle Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a dodávke médií a poskytovaní služieb č. 149/140/2018 zo dňa 22.05.2018 uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, medzi AOC Vranov s.r.o. ako

prenajímateľom a SR - Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny ako nájomcom, v znení Dodatku č.1 zo dňa 22.11.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 22.01.2021, Dodatku č. 3 zo dňa 10.05.2021, Dodatku č. 4 zo dňa 23.06.2022, Dodatku č. 5 zo dňa 25.11.2022 a Dodatku č. 6 zo dňa 31.01.2023 (ďalej len „zmluva“), účinnnej od 26.05.2018 do 31.10.2023, **nájomca užíva nebytové priestory na 5. poschodí budovy súp. č. 5 na parcele č. 1514 vo Vranove nad Topľou - miestnosť č. 41 o výmere 16,11 m<sup>2</sup>**, v rámci Národného projektu, „Podpora ochrany detí pred násilím“ .

2. V zmysle článku XVI bod 2 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č.7 z dôvodu predĺženia doby nájmu.

### Článok I Predmet Dodatku č. 7

1) **V článku III bod 1 zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebytové priestory uvedené v článku I bod 4 tejto zmluvy sa prenajímajú **na dobu určitú** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy **do 31.12.2023.**“

### Článok II Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto Dodatkom č. 7, ostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.
  - Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- Dodatok č. 7 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane 2 rovnopisy a nájomca 4 rovnopisy.
  - Zmluvné strany si Dodatok č. 7 prečítali a vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli, že tento Dodatok č. 7 bol uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, sú si vedomí svojich práv i záväzkov a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za podnájomcu:

---

**Ing. Štefan Semko**  
konateľ

---

**Ing. Karol Zimmer**  
generálny riaditeľ