

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zák.č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre
Sídlo: Trieda Andreja Hlinku č. 2, 949 76 Nitra
IČO: 00 397 482
IČ DPH: SK2021252827
Štatutárny orgán: Dr. h.c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD., rektor
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: [REDACTED]
Právna forma: verejná vysoká škola podľa zák.č. 131/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov
Ďalej v texte len objednávateľ

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TONEX, spol. s r.o.
Sídlo: Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno
IČO: 31429220
IČ DPH: SK2020399326
Štatutárny orgán: Vilmos Méhes, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapísaný v OR/ŽR: Obchodný register okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 996/N
Ďalej v texte len zhotoviteľ a spolu s objednávateľom aj ako zmluvné strany

Článok 2. Predmet zmluvy, lehota plnenia a podmienky plnenia

- 2.1 Predmetom zmluvy (ďalej aj ako ZoD, resp. zmluva alebo zmluva o dielo) je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a odovzdať s riadnou odbornou starostlivosťou objednávateľovi dielo „Rekonštrukcia a zateplenie fasády ŠD Mladost“ (ďalej v texte aj ako dielo, resp. predmet zmluvy alebo predmet plnenia).
Predmet zmluvy sa člení na 2 etapy:
 - a) I. etapa: rekonštrukcia fasády bloku C, rekonštrukcia balkónov bloku C a zateplenie obvodových stien a konštrukcii bloku C kontaktným zateplovacím systémom
 - b) II. etapa: rekonštrukcia fasády blokov A a B, rekonštrukcia balkónov bloku A a zateplenie obvodových stien a konštrukcií blokov A a B kontaktným zateplovacím systémom za podmienky, že objednávateľ získa finančné zdroje zo štrukturálnych fondov a poskytovateľ NFP odsúhlasí uzavretú ZoD Ak objednávateľ nezíska NFP, resp. iné finančné zdroje, vyhradzuje si právo realizácie tejto časti predmetu zmluvy zrušiť a od jej realizácie upustiť. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne písomne informovať zhotoviteľa o tejto skutočnosti. V prípade nezískania finančných zdrojov sa zmluvné strany zaväzujú dodatkom k tejto ZoD vypustiť z predmetu zmluvy realizáciu II. etapy.
- 2.2 Podrobné vymedzenie predmetu zmluvy vrátane jeho kvalitatívnych parametrov je uvedené v jej prílohe č. 1 nazvanej ako Rozpočet a v projektovej dokumentácii.
- 2.3 Súčasťou diela je aj:
 - a) dodanie kladných protokolov o vykonaných odborných skúškach,
 - b) atesty, certifikáty a potvrdenia o zhode od použitých materiálov, výrobkov a zariadení,
 - c) 2x projektová dokumentácia so zakreslením stavu skutočne vykonaných prác,
 - d) uvedenie priestorov dotknutých realizáciou predmetu zmluvy do pôvodného stavu,

- e) likvidácia odpadu a doklad o likvidácii na skládke
 - f) dodržanie všetkých podmienok uvedených v projektovej dokumentácii a v stavenom povolení
 - g) vypracovanie „Plánu ochrany pred požiarmi (zriadenie protipožiarnych asistenčných hliadok a spisanie písomného povolenia na zváranie pred začatím prác) je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi
 - h) vypracovanie Plánu organizácie výstavby (POV)
 - i) v zmysle Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisku, poverenie koordinátora projektovej dokumentácie, ktorý vypracuje v zmysle § 5 odst.2 písm. b) plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku.
- 2.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu predmetu diela počas plnenia tejto ZoD. Zmena rozsahu plnenia a s tým súvisiaca zmena ceny príslušnej časti zmluvného diela bude predmetom dodatku k tejto ZoD.
- 2.5 Miestom plnenia sú jednotlivé bloky študentského domova - ŠD Mladosť, nachádzajúce sa v Nitre, Štúrova ul. č. 3, Slovenská republika.
Lehota plnenia:
a) I. etapa: začatie 15.03.2012 – ukončenie a odovzdanie objednávatelovi do 15.09.2012
b) II. etapa: začatie 15.03.2013 – ukončenie a odovzdanie objednávatelovi do 15.09.2013, za podmienky, že objednávatel získa finančné zdroje zo štrukturálnych fondov a poskytovateľ NFP odsúhlasí uzavretú ZoD.
Podrobný časový harmonogram plnenia je uvedený v prílohe č. 2 tejto ZoD – Harmonogram plnenia, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný:
a) odpad, ktorý vznikne pri realizácii zmluvy definovaný ako druhotné suroviny, odovzdať do zberných surovín. Zhotoviteľ odovzdá doklad o odovzdaní predmetného odpadu objednávatelovi a zároveň poukáže výzisk za odovzdanie druhotných surovín v plnej výške na účet objednávatela, a to najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia príslušnej etapy zmluvného plnenia
b) odpady z rekonštrukcie objektov predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie oprávneným subjektom
c) zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie – nebezpečné.
- 2.7 Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný vykonať analýzu nosnej betónovej konštrukcie a oceľovej výstuže balkónov a podľa výsledku analýzy realizovať rekonštrukciu balkónov jedným z 3 navrhnutých spôsobov rekonštrukcie balkónovej dosky. Výsledky analýz a konkrétne navrhnutý spôsob realizácie rekonštrukcie balkónovej dosky jednotlivých balkónov oprávnení zástupcovia zmluvných strán zaznamenajú v stavebnom denníku príslušnej etapy. Objednávateľ zaplatí len skutočne vykonané práce v rozsahu odsúhlasenom stavebným dozormom v súpisoch vykonaných prác a ocenené podľa rozpočtu, ktoré budú tvoriť prílohu mesačných a záverečných faktúr.
- 2.8. V prípade, že z objektívnych dôvodov vznikne potreba zmeny harmonogramu, musí zhotoviteľ o túto zmenu s preukázaním dôvodov písomne požiadať min. 10 pracovných dní vopred, zmena harmonogramu platí až po odsúhlasení objednávatelom. Ak sa zmena harmonogramu bude týkať termínu ukončenia celého predmetu ZoD, je zhotoviteľ povinný písomne požiadať o zmenu termínu s uvedením objektívnych dôvodov neležiacich na strane zhotoviteľa minimálne 30 dní vopred. Objednávateľ sa k návrhu zhotoviteľa vyjadrí najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia návrhu.
- 2.9 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko (ďalej v texte aj ako stavenisko) pre uskutočnenie stavebných prác postupne po jednotlivých blokoch ŠD Mladosť, pričom pre I. etapu najneskôr do 5 pracovných dní od účinnosti ZoD, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak a pre II. etapu v termíne dohodnutom na kontrolnom dni stavby. Podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí príslušného pracoviska zhotoviteľ potvrdzuje, že pracovisko preberá a že splňa podmienky pre riadnu realizáciu jeho zmluvného plnenia. Zmluvné strany zaznamenajú odovzdanie a prevzatie pracoviska v stavebnom denníku.
Spolu s pracoviskom odovzdá objednávatel zhotoviteľovi aj 3 paré realizačnej projektovej dokumentácie (z nich zhotoviteľ do 2 zakreslí skutočný stav vykonaných prác a vráti objednávatelovi pri odovzdaní príslušnej etapy diela).
Pri prevzatí pracoviska odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi zoznam riadiacich pracovníkov, zoznam realizujúcich pracovníkov, zoznam subdodávateľov potrebných pre realizáciu

L
K
S

zmluvného diela a osôb oprávnených na vstup na pracovisko. Pri subdodávateľoch uvedie zhotoviteľ obchodný názov, sídlo, štatutárny orgán, riadiacich pracovníkov a zoznam prác, ktoré budú vykonávať. Ak pri realizácii predmetu zmluvy nastane nutnosť ďalších subdodávateľov, tak zhotoviteľ tento zoznam doplní.

Pracovníci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov v pracovných odevoch označených obchodným menom zhotoviteľa resp. jeho subdodávateľa sa môžu zdržiavať výlučne na pracovisku.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť preškolenie všetkých osôb pracujúcich na predmete zmluvy z predpisov BOZP odborne spôsobilou osobou.

- 2.10 Zhotoviteľ je povinný počas plnenia ZoD viesť stavebný denník osobitne pre každú etapu, do ktorého bude zapisovať všetky rozhodujúce skutočnosti o priebehu zhotovovania diela, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie a pod. Stavebný denník musí byť prístupný na pracovisku. Do stavebného denníka má právo robiť zápisy:

- stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca,
- stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca.

Na zápisy v stavebnom denníku musia zmluvné strany reagovať najneskôr do 3 –och pracovných dní po dátume ich vykonania.

Povinnosť viesť stavebný denník sa skončí dňom, keď sú odstránené všetky prípadné vady a nedorobky uvedené v preberacom protokole príslušnej etapy diela.

Stavebný denník bude súčasťou dokumentácie odovzdanej objednávateľovi pri odovzdaní príslušnej etapy diela.

- 2.11 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov určených a vyhradených pre realizáciu predmetu zmluvy.

- 2.12 Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne zhotovená príslušná etapa diela.

Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že príslušná etapa diela je pripravená na odovzdanie, a to najmenej 3 pracovné dni vopred a navrhne termíny odovzdávania.

Spolu s príslušnou etapou diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi aj sprievodnú technickú dokumentáciu (najmä atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode od použitých výrobkov, zariadení a materiálov, záručné listy, návody na údržbu v slovenskom jazyku a pod.), 2 x projektovú dokumentáciu so zakreslením skutočne vykonaných prác, kladné revízne správy a pod.

- 2.13 Objednávateľ potvrdí zhotoviteľovi prevzatie príslušnej etapy diela preberacím protokolom, z ktorého bude zrejmý najmä druh, množstvo, miesto a deň vykonania prác, výsledok ich funkčného odskúšania, opis prípadných väd a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela so stanovením lehôt na ich odstránenie.

- 2.14 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením diela t.j. bez väd a nedorobkov.

- 2.15 Nebezpečenstvo škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom prevzatia príslušnej etapy diela objednávateľom.

- 2.16 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.

Článok 3. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške nasledovne:

Cena celkom bez DPH:	1 609 924,26 EUR
DPH 20%:	321 984,85 EUR
Cena celkom s DPH:	1 931 909,11 EUR

z toho

I.etapa:

Cena celkom bez DPH:	1 037 843,69 EUR
DPH 20%:	207 568,74 EUR
Cena celkom s DPH:	1 245 412,43 EUR

II.etapa:

Cena celkom bez DPH:	572 080,57 EUR
DPH 20%:	114 416,11 EUR
Cena celkom s DPH:	686 496,68 EUR

Handwritten signature or initials.

- 3.2 Podrobná špecifikácia a kalkulácia ceny zmluvného diela je uvedená v prílohe č.1 tejto ZoD nazvanej Rozpočet.
Cena obsahuje súčet/sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek podľa výkazu výmer a dodávok na vymedzenú mernú jednotku vrátane jej množstva podľa výkazu výmer, technických špecifikácií, podľa výkresovej a textovej časti projektovej dokumentácie ako aj podľa podmienok dohodnutých v ZoD.
- 3.3 Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác, zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
- 3.4 Dohodnutá zmluvná cena tejto zmluvy platí po celú dobu plnenia zmluvy, t.j. vylučuje sa možnosť zmeny ceny počas plnenia zmluvy z iných dôvodov ako:
- z dôvodu zmeny sadzby DPH alebo
 - zmeny rozsahu predmetu zmluvy, a to výlučne len na požiadanie objednávateľa na základe vzájomne potvrdeného dodatku k ZoD.
- 3.5 Jednotkové zmluvné ceny zostávajú platné aj v prípade, že objednávateľ využije svoje právo na zmenu rozsahu predmetu zmluvy, t.j. na práce a dodávky v rozpočte zahrnuté.
- 3.6 Ak pôjde o dodávky a práce, ktoré nie sú v rozpočte zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie predloženej zhotoviteľom objednávateľovi na odsúhlasenie. K realizácii takýchto prác, dodávok a služieb môže zhotoviteľ pristúpiť až po odsúhlasení ich cenovej kalkulácie objednávateľom a uzavretí príslušného dodatku k tejto ZoD.
- 3.7 Okrem zmluvne dohodnutej ceny nemá zhotoviteľ nárok na úhradu iných nákladov spojených so zhotovovaním zmluvného diela.
- 3.8 Objávateľ bude platiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela postupne na základe priebežných faktúr a záverečných faktúr, ktoré bude zhotoviteľ vystavovať osobitne pre každú etapu diela.
- 3.9 Priebežné faktúry bude zhotoviteľ vystavovať v mesačných intervaloch, ich súčasťou budú objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác, dodacie listy za tovary, atesty, certifikáty o zhode a pod.
- 3.10 Záverečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí príslušnej etapy diela. Jej súčasťou bude zoznam priebežných faktúr s uvedením fakturovanej a uhradenej čiastky, dodacie listy za tovary, odovzdávací a preberací protokol etapy, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode použitých tovarov a materiálov.
- 3.11 Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi faktúry (priebežné a záverečné) v štyroch originálnych rovnopisoch vrátane príloh. Faktúry sú splatné do 90 dní odo dňa doručenia.
- 3.12 Zhotoviteľ je povinný 1x mesačne predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie súpisy vykonaných prác a odstrániť prípadné rozpory. Odsúhlasené súpisy vykonaných prác bez rozporov budú podkladom pre vystavenie priebežných faktúr.
- 3.13 Zhotoviteľ je povinný vo faktúre uvádzať okrem údajov pre daňový doklad v zmysle príslušných právnych predpisov aj nasledovné údaje:
- označenie „ faktúra priebežná resp. faktúra záverečná „ a ich čísla,
 - obchodné meno a sídlo objednávateľa,
 - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa, lehota splatnosti faktúry
 - číslo a názov zmluvy
 - názov a adresa banky zhotoviteľa
 - číslo účtu zhotoviteľa
 - výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
 - náležitosti pre účely DPH,
 - podpis zodpovednej osoby za zhotoviteľa
 - prílohy k faktúre , v prípade priebežnej faktúry za tovary dodacie listy a certifikáty/vyhlásenia o zhode
 - faktúry musia obsahovať ceny podľa tejto ZoD.
- Pokiaľ faktúra nespĺňa dohodnuté obsahové náležitosti, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia na doplnenie údajov.
- 3.14 Peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo ZoD je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 4. Ostatné dodacie podmienky

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto ZoD dodržiavať podmienky stavebného povolenia, všetky právne predpisy a normy (najmä technické a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce

a technických zariadení, najmä vyhlášku SÚBP a SBU č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku) a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Pracoviská zariadiť a usporiadať tak, aby stavebné práce boli uskutočňované v súlade s uvedenými predpismi, pracoviská nesmú ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a pod. (ak účinky na okolie nemožno obmedziť na túto mieru, smú byť tieto zariadenia v prevádzke len vo vymedzenom čase), ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu.

- 4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy sa bude realizovať za prevádzky v priestoroch, v ktorých sú ubytovaní študenti a zamestnanci objednávateľa.
Tento skutočnosť prispôbi uskutočňovanie stavebných prác, tak aby:
- nebolo nad prípustnú mieru sťažené užívanie ubytovacích priestorov
 - nedochádzalo k poškodeniu zdravia zamestnancov a študentov, ich majetku ako aj majetku objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté alebo sa stanú neprípustnými. Zakrytie sa môže uskutočniť až po súhlasnom stanovisku stavebného dozoru objednávateľa, čo bude zdokumentované zápisom v stavebnom denníku.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za:
- odvoz a likvidáciu odpadov (na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ktoré vzniknú jeho činnosťou pri plnení tejto zmluvnej dodávky
 - to, že osoby, ktoré budú plniť túto zmluvu zabezpečovať sa budú zdržiavať iba vo vyhradených priestoroch pracoviska a budú dodržiavať technologické postupy a normy
 - platiť pre nimi vykonávané činnosti ako aj predpisy BOZP a PO,
 - škodu na majetku objednávateľa, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí,
 - škodu na majetku a zdraví osôb, ktorú utrpeli v dôsledku jeho činnosti pri plnení tejto zmluvy.
- 4.5 V priebehu plnenia tejto ZoD budú prebiehať kontrolné dni minimálne 1x za kalendárny mesiac. Kontrolné dni zvoľá objednávateľ. Kontrolných dní sa najmä zúčastňujú zhotoviteľ, objednávateľ, subdodávatelia a ďalšie osoby prizvané niektorou zo zmluvných strán. Zápis z kontrolných dní zabezpečuje objednávateľ. Závery z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, nemôžu však meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný dodržať všetky podmienky rozhodnutí vydaných verejnoprávnymi orgánmi a organizáciami vzťahujúce sa na zmluvné dielo.
- 4.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že pokiaľ v priebehu realizácie predmetu zmluvy objednávateľ získa nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov EÚ bude povinný strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s predmetom plnenia počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú má objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom nenávratných finančných príspevkov, a to oprávnenými osobami v zmysle článku 12 Všeobecných zmluvných podmienok (príloha č. 1 zmluvy o poskytnutí NFP) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú:
- poverení zamestnanci Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
 - zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorskeho dvora ES,
 - osoby riadne prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v predchádzajúcich odsekoch v súlade s príslušnými predpismi.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri realizácii diela len materiály, výrobky a zariadenia v súlade s odsúhlaseným projektom, stavebným povolením v ním stanovenej kvalite, druhu a množstve. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, zhotoviteľ nie je oprávnený použiť na realizáciu diela iné materiály a výrobky.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný pracoviská vypratať a odovzdať ich objednávateľovi čisté a uvoľnené do troch pracovných dní od prevzatia príslušnej etapy diela objednávateľom.

- 4.10 Ak objednávateľ získa nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov EÚ je zhotoviteľ povinný umožniť mu označenie pracoviska informačnou tabuľou oznamujúcou, že stavebné práce sú spolufinancované z prostriedkov Európskej únie.
- 4.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet tejto zmluvy je financovaný z verejných prostriedkov, a preto porušenie ktorejkoľvek jeho zmluvnej povinnosti znamená porušenie finančnej disciplíny v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov majúcej za následok sankcie v zmysle tohto zákona, a preto sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi ním spôsobenú škodu v plnej výške nahradiť.
- 4.12 Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie zmluvnej povinnosti, ak splneniu jeho povinnosti bráni prekážka, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle, ak nemožno predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal alebo ju predvídal.
- 4.13 Počas plnenia tejto ZoD:
- a) objednávateľa zastupujú:
- vo funkcii stavebného dozoru osoba poverená objednávateľom, ktorá je zároveň oprávnená vykonávať kontrolu plnenia ZoD, podpisovať súpis vykonaných prác, prevziať zmluvné dielo t.j. podpísať preberacie protokoly jednotlivých etáp ako aj zápisy o odstránení väd a nedorobkov
 - pri rokovaní: rektor, kvestor a iní poverení zamestnanci objednávateľa,
- b) zhotoviteľa zastupujú:
- vo funkcii stavbyvedúceho: Ing. Andrea Mészáros
 - pri rokovaní: Vilmos Méhes, konateľ
- 4.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa účinnosti tejto ZoD:
- a) fotokópiu zmluvy o poistení zodpovednosti za škody, ktoré spôsobí pri plnení tejto zmluvy tzv. poistenie podnikateľov min. na výšku poistnej sumy 1 000 000,00€. Nespĺnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy
- b) vypracovaný Plán organizácie výstavby
- c) vypracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku
- Pre prípad nespĺnenia niektorej z vyššie uvedených povinností zhotoviteľa, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 1000,00€ za každý prípad a deň omeškania.

Článok 5. Záruka za akosť diela

- 5.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela v dĺžke trvania 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť osobitne pre I. a II. etapu, a to odo dňa prevzatia príslušnej etapy ak bola prevzatá bez väd a nedorobkov alebo odo dňa odstránenia poslednej vady alebo nedorobku príslušnej etapy. Po dobu trvania záruky za akosť diela je objednávateľ oprávnený reklamovať vady diela.
- 5.2 Reklamácia sa uskutoční v písomnej forme, platí aj fax a e-mail, ktorý nebude potvrdený listom. Reklamácie je možné podávať na adrese: TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno u zodpovednej osobe Ing. Andrea Mészáros, tel.: [REDAKOVANÉ], e-mail: [REDAKOVANÉ]
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných reklamácií najneskôr do 2 dní od nahlásenia vady.
- 5.4 Termín odstránenia reklamovaných väd bude zmluvnými stranami dohodnutý písomne, a to podľa ich charakteru.
- 5.5 Pokiaľ bude zhotoviteľ v nástupe na odstránenie reklamovaných väd v omeškaní, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou, a to na náklady zhotoviteľa. Nárok na zmluvnú pokutu tým nie je dotknutý.

Článok 6. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 6.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením niektorej etapy zmluvného plnenia oproti termínu dohodnutému v prílohe č. 2 tejto ZoD, bude objednávateľ uplatňovať voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2000,00 eur (slovom dvetisíc eur) za každý aj začatý kalendárny deň omeškania, maximálne však do výšky 30% zo zmluvnej ceny príslušnej etapy diela bez DPH. Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je tým dotknutý.

120

- 6.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením riadne vystavenej faktúry, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.3 Dohoda zmluvných strán o zmluvnej pokute za omeškanie s platením peňažného záväzku objednávateľa z tejto ZoD sa vylučuje.
- 6.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe.
Prípadné postúpenie pohľadávky bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.
- 6.5 Pre prípad, že zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov zistených pri preberacom konaní oproti dohodnutému termínu, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za každú vadu resp. nedorobok vo výške 500,00€ za každý aj začatý deň omeškania.
Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je tým dotknutý.
- 6.6 Pre prípad, že zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením väd reklamovaných počas záručnej doby oproti dohodnutému termínu, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,00€ za každú vadu a začatý kalendárny deň omeškania.

Článok 7. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v uvedenom registri. Za zverejnenie zmluvy zodpovedá objednávateľ. Objednávateľ bude pri zverejňovaní zmluvy postupovať v súlade so zák. č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov a anonymizovať právom chránené informácie a údaje zhotoviteľa.
- 7.2 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.
- 7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy, rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním.
- 7.4 Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutia príslušnému súdu.
- 7.5 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto ZoD sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto ZoD a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 7.6 V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov ako aj spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť a to bez zbytočného odkladu.
- 7.7 Zmluva sa uzatvára v 6-ich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane štyri vyhotovenia a zhotoviteľ dve. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria jej prílohy:
- Príloha č. 1 - Rozpočet diela
 - Príloha č. 2 - Harmonogram plnenia

V Nitre dňa

V Komárne, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Dr. h. c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD., rektor

Vilmos Méhes, konateľ spoločnosti