

Komisionárska zmluva

uzavretá v zmysle ustanovení § 577 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Komitent:

Obchodné meno: **Obec Lozorno**
Sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO: 00 304 905
V zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce

(ďalej aj ako „komitent“)

Komisionár:

Obchodné meno: **LOZORNO spol. s r. o.**
Sídlo/Miesto podnikania: Športové námestie 657/24, 900 55 Lozorno
IČO: 44 852 142
IČ DPH: SK2022849774
Bankové spojenie: Prima Banka
IBAN: SK18 5600 0000 0032 7555 6001
V zastúpení: Ing. Juraj Schwarz, konateľ
Zápis v registri: OR MS Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 59238/B

(ďalej aj ako „komisionár“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Komisionár je obchodnou spoločnosťou zaoberajúcou sa okrem iného aj prevádzkovaním verejných (obecných) vodovodov v Obci Lozorno a je dodávateľom pitnej vody pre domácnosti v Obci Lozorno.

2. Komitent je jediným zakladateľom a spoločníkom spoločnosti komisionára. Účasť komitenta na základnom imaní spoločnosti komisionára predstavuje 100% a komitent ako jediný spoločník vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti komisionára. Z tu uvedeného postavenia komitenta voči komisionárovi vyplýva, že konateľ spoločnosti komisionára je povinný vykonávať svoju pôsobnosť nielen s odbornou starostlivosťou ale aj v súlade so záujmami jej spoločníka (komitenta).
3. Záujmom komitenta je, v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Lozorno č. 10/2023 o obecnej podpore spotreby pitnej vody pre domácnosti seniorov, prijatým Obecným zastupiteľstvom Obce Lozorno dňa 06.09.2023 (ďalej aj ako „VZN“), zabezpečiť výkon VZN vo vzťahu k seniorom – obyvateľom Obce Lozorno, a to prostredníctvom komisionára ako prevádzkovateľa obecného vodovodu a dodávateľa pitnej vody pre domácnosti v Obci Lozorno.
4. Cieľom a účelom VZN je zabezpečenie obecnej podpory spotreby pitnej vody pre domácnosti seniorov v Obci Lozorno ako formy sociálnej podpory, za predpokladu, že takáto domácnosť spĺňa súčasne všetky nasledovné podmienky:
 - a) v domácnosti trvale žije obyvateľ Obce Lozorno, ktorý je zároveň zmluvným odberateľom pitnej vody z obecného vodovodu prevádzkovaného komisionárom,
 - b) obyvateľ podľa písm. a) dosiahol k 01.01. príslušného kalendárneho roka, v ktorom sa poskytuje sociálna podpora podľa VZN, vek 70 rokov,
 - c) obyvateľ podľa písm. a) a b) nie je k 31.12. kalendárneho roka predchádzajúceho kalendárnemu roku, v ktorom sa poskytuje sociálna podpora podľa VZN, v omeškaní s plnením svojich platobných povinností voči Obci Lozorno ani voči spoločnosti LOZORNO spol. s r. o., ktorej je Obec Lozorno jediným zakladateľom a spoločníkom (ďalej aj ako „**Oprávnené domácnosti**“).
5. Rozsah obecnej sociálnej podpory poskytovanej komitentom v zmysle VZN predstavuje dodávku pitnej vody z obecného vodovodu v množstve max. 35 m³ ročne pre jednu domácnosť/jedno odberné miesto (ďalej aj ako „**Sociálne plnenie**“).
6. Výdavky na poskytovanie Sociálneho plnenia sú súčasťou rozpočtu Obce Lozorno a sú financované z vlastných rozpočtových zdrojov.
7. Nakoľko je zrejmé, že komitent má možnosť poskytnúť Sociálne plnenie výlučne v súčinnosti s komisionárom, ktorý zabezpečuje dodávku pitnej vody domácnostiam v Obci Lozorno, pristupujú zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy za účelom úpravy vzájomných práv a povinností v súvislosti s poskytovaním Sociálneho plnenia, ktoré tak predstavuje záležitosť, ktorú sa komisionár zaväzuje pre komitenta zariadiť vo vlastnom mene a na účet komitenta.

II.

Poskytovanie Sociálneho plnenia

1. Komisionár sa touto zmluvou zaväzuje, že zabezpečí poskytovanie Sociálneho plnenia v rámci výkonu svojej podnikateľskej činnosti - dodávky pitnej vody Oprávneným domácnostiam a to tak po technickej stránke ako aj po ekonomickej stránke.
2. Komisionár bude zabezpečovať poskytnutie Sociálneho plnenia vo forme poskytnutia zľavy z ceny dodávky pitnej vody Oprávneným domácnostiam zodpovedajúcej súčinnu rozsahu skutočne poskytnutého Sociálneho plnenia (max. do výšky podľa čl. I ods. 5 tejto zmluvy) a ku dňu zúčtovania dodávky pitnej vody platnej jednotkovej ceny dodávaného m³ pitnej vody s DPH (ďalej aj ako „Zľava“). Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že poskytnutie Zľavy sa nevzťahuje na stočné zodpovedajúce pitnej vode dodanej v rámci Sociálneho plnenia, ktoré Oprávnené domácnosti hradia v plnej výške.
3. Komisionár oznámi komitentovi najneskôr 10 dní pred dňom vykonania zúčtovania údaje o Oprávnených domácnostiach podľa vlastnej evidencie. V lehote najneskôr 7 dní odo dňa doručenia takýchto údajov vykoná Komitent kontrolu poskytnutých údajov a zároveň označí tie Oprávnené domácnosti, ktoré nespĺňajú podmienku platobnej disciplíny vo vzťahu k Obci Lozorno alebo sa účinne písomne vzdali nároku na Sociálne plnenie .
4. Komisionár je oprávnený poskytnúť Zľavu Oprávneným domácnostiam výlučne v prípade, že dňu vyúčtovania nákladov spojených s dodávkou pitnej vody pre Oprávnené domácnosti je VZN platné a účinné.
5. Komisionár priamo v rámci ročného vyúčtovania nákladov spojených s dodávkou pitnej vody pre Oprávnené domácnosti zohľadní a poskytne Oprávneným domácnostiam Zľavu s uvedením jej výšky na vyúčtovacích faktúrach spolu s odkazom na VZN. Ročné vyúčtovanie nákladov uskutočňuje komisionár spravidla v mesiaci september príslušného kalendárneho roka za obdobie predchádzajúcich dvanástich mesiacov. Prvú Zľavu poskytne komisionár Oprávneným domácnostiam vo vyúčtovaní nákladov spojených s dodávkou pitnej vody v roku 2023 a výlučne vo vzťahu k spotrebe pitnej vody od 01.01.2023 do dňa vyúčtovania nákladov spojených s dodávkou pitnej vody.
6. Komisionár je povinný vždy raz ročne, najneskôr do 30.11. príslušného kalendárneho roka riadne preukazným spôsobom vyúčtovať náklady na zabezpečenie poskytnutia Sociálneho plnenia, najmä výšku celkovej Zľavy poskytnutej Oprávneným domácnostiam a v tu uvedenej lehote toto vyúčtovanie predložiť komitentovi. Po obdržaní vyúčtovania podľa tohto odseku má komitent desať dní na podanie námietok alebo výhrad k predloženému vyúčtovaniu, ak komitent námietky alebo výhrady komisionárovi predloží, zaväzujú sa zmluvné strany v dobrej viere o nich rokovať a dospieť ku vzájomnej dohode. Pokiaľ sa komitent v tu uvedenej lehote k predloženému vyúčtovaniu nevyjadrí platí, že s vyúčtovaním súhlasí.

7. Vzájomne odsúhlasené náklady na zabezpečenie poskytnutia Sociálneho plnenia podľa tejto zmluvy je komitent povinný bezodkladne nahradiť komisionárovi spôsobom v tejto zmluve určeným.
8. Komisionár je povinný vhodnou formou informovať Oprávnené domácnosti o poskytovaní Sociálneho plnenia zo zdrojov komitenta. O poskytovaní Sociálneho plnenia bude komisionár vhodnou formou informovať aj na svojej webovej stránke.

III.

Náhrada nákladov spojených so zabezpečením poskytovania Sociálneho plnenia, odmena

1. Komitent sa zaväzuje, že náklady spojené so zabezpečením poskytovania Sociálneho plnenia komisionárom podľa tejto zmluvy (ďalej aj ako „**Náklady**“), uhradí komisionárovi raz ročne na základe ním vystaveného zúčtovanie v predpísanej forme vo výške vzájomne odsúhlasenej postupom podľa čl. II ods. 6 tejto zmluvy.
2. Súčasne sa Komitent zaväzuje, že Komisionárovi zaplatí odplatu za poskytnuté plnenia a výkony podľa tejto zmluvy, ktorej výšku strany dohodli paušálnou sumou 200 EUR.
3. Komisionár je povinný vystaviť príslušný doklad na úhradu Nákladov a odmeny bezodkladne po odsúhlasení ich výšky. Splatnosť je 30 dní odo dňa jej doručenia komitentovi. Súčasťou faktúry musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasené vyúčtovanie Zľavy poskytnutej Oprávneným domácnostiam.
4. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania platenej čiastky z účtu komitenta v prospech účtu komisionára.
5. Za zabezpečenie poskytovania Sociálneho plnenia a výkony, ako aj akékoľvek iné náklady, výdavky a pod. komisionára s tým spojené a/alebo vyplývajúce z tejto zmluvy a jej plnenia a v tejto súvislosti si komisionár nebude voči komitentovi nárokovat' už žiadne ďalšie plnenie ani vznášať akokoľvek ďalšie nároky bez ohľadu na ich druh či povahu.
6. V prípade omeškania komitenta s úhradou jeho splatných peňažných záväzkov podľa tejto zmluvy komisionárovi, vzniká komisionárovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.

IV.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a platí po dobu do zrušenia, zmeny alebo straty účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia Obce Lozorno č. 10/2023 o obecnej podpore spotreby pitnej vody pre domácnosti seniorov.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po tom ako bude zverejnená v súlade s osobitným predpisom a zároveň Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lozorno č. 10/2023 o obecnej podpore spotreby pitnej vody pre domácnosti seniorov nadobudne účinnosť.
3. Nárok komisionára na náhradu Nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti so zabezpečením poskytovania Sociálneho plnenia a ak zároveň už došlo k poskytnutiu Zľavy pred zánikom zmluvy, zostáva v plnom rozsahu zachovaný.
4. Rovnako ďalšie povinnosti a nároky z tejto zmluvy, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať aj po skončení tejto zmluvy, zostávajú zachované až do úplného splnenia príslušných povinností, resp. do úplného a riadneho vysporiadania príslušných nárokov.

V.

Zodpovednosť za škodu

1. Zodpovednosť za škodu spôsobenú pri výkone a zabezpečovaní záležitosti podľa tejto zmluvy sa spravuje príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Povinná zmluvná strana sa zaväzuje, že oprávnený a druhou zmluvnou stranou uplatnený nárok na náhradu škody jej bezodkladne nahradí v plnej výške.

VI.

Spracúvanie a ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pri plnení svojich povinností a uplatňovaní práv z tejto zmluvy dodržiavať príslušné právne predpisy upravujúce spracúvanie a ochranu osobných údajov a vzájomne si poskytovať len také osobné údaje o Oprávnených domácnostiach, s ktorými sú oprávnené nakladať bez porušenia práv dotknutých osôb.
2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená nej poskytnuté osobné údaje sprístupniť alebo poskytnúť tretím osobám alebo ich využívať pre svoju potrebu, ktorá nesúvisí s účelom spracúvania podľa tejto zmluvy s výnimkou orgánov kontroly alebo dohľadu a to externých i vnútorných.
3. Každá zo zmluvných strán je povinná prijať a trvalo zabezpečovať všetky potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti spracúvania osobných údajov v zmysle platnej právnej úpravy.
4. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany vykonať prenos osobných údajov spracúvaných na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou do tretích krajín, ani zapojiť do spracúvania alebo poveriť spracúvaním týchto osobných údajov ďalšieho sprostredkovateľa.


VII.
Ostatné ustanovenia

Obe zmluvné strany sa zaväzujú komunikovať a propagovať navonok svoju spoluprácu pri poskytovaní Sociálneho plnenia podľa tejto zmluvy a to vhodnou formou, najmä tiež zverejnením vhodnej formy informácie na svojej internetovej stránke.

VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov a so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie súdu vecne, miestne a kauzálne príslušnému podľa Civilného sporového poriadku.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.

V Lozorne dňa <u>29.9.</u>2023	V Lozorne dňa <u>29.9.</u>2023
Obec Lozorno (komitent) 	LOZORNO spol. s r. o. (komisionár)
..... Mgr. Ľuboš Tvrdoň starosta obce Lozorno Ing. Juraj Schwarz konateľ