



Kupujúci prehlasuje, že si nehnuteľnosti riadne prezrel, je mu známy ich stav a v tomto stave ich aj kupuje a prijíma do svojho výlučného vlastníctva. Kupujúci vstupuje do držby a užívania nehnuteľností po podpísaní kúpnej zmluvy.

## V.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady a poplatky vyplývajúce z tohto zmluvného dojednanja bude znášať kupujúci.

Zmluvné strany sa dohodli, že Návrh na vklad vlastníckeho práva podá na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor predávajúci

Účastníci tejto Kúpnej zmluvy podpísaním tejto Kúpnej zmluvy splnomocňujú **Mesto Modrý Kameň, Mariánske námestie č. 1, 992 01 Modrý Kameň, IČO: 00319457, v zast.: Ing. Máriou Bednárovou – primátorka**, ku všetkým právnym úkonom, ktoré sú potrebné v prípade návrhu na vklad tejto Kúpnej zmluvy, príslušnému Okresnému úradu, katastrálnemu odboru do katastra nehnuteľností. **Mesto Modrý Kameň, Mariánske námestie č. 1, 992 01 Modrý Kameň, IČO: 00319457, v zast.: Ing. Mária Bednárová – primátorka**, je tiež splnomocnené k potrebným opravám návrhu na vklad.

**Splnomocnenie prijímam.**

## VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že sú po podpísaní tejto zmluvy svojimi prejavmi viazaní a nemôžu od nej jednostranne odstúpiť. Berú ďalej na vedomie, že Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke mesta [www.modrykamen.sk](http://www.modrykamen.sk) a centrálnom registri zmlúv [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1, 6 a 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

## VII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy zhodne vlastnoručnými podpismi potvrdili, že zmluva bola napísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Na základe tejto zmluvy možno vklad do katastra zapísať na list vlastníctva pre k.ú. a obec Dolné Strháre, na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Mesto Modrý Kameň  
Ing. Mária Bednárová, primátorka mesta

.....  
Martin Suchý