

## **Dodatok č. 1** **k Zmluve o výpožičke**

uzatvorenej podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „*dotatok*“)

### **medzi zmluvnými stranami**

**Požičiavateľ :** **Stredná priemyselná škola technická**  
so sídlom: Komenského 1, 917 01 Trnava  
v zastúpení: Ing. Ľudovít Šimun, riaditeľ  
IČO: 36 082 058  
DIČ: 2021417541  
IBAN: SK 44 8180 0000 0070 0049 6079  
(ďalej len „*požičiavateľ*“)

a

**Vypožičiavateľ:** **Zdravá župa, s. r. o.**  
so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
v zastúpení: PhDr. Lucia Šmidovičová, PhD., MPH, konateľ  
IČO: 53 708 997  
IBAN: SK63 0900 0000 0051 7831 3314  
(ďalej len „*vypožičiavateľ*“)

a

**Zriadovateľ požičiavateľa:** **Trnavský samosprávny kraj**  
so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič, predseda  
IČO: 37 836 901  
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106  
(ďalej tiež ako „TTSK“ alebo „Trnavský samosprávny kraj“)

(požičiavateľ, vypožičiavateľ a TTSK ďalej spolu ako „*zmluvné strany*“)

### **Článok 1** **Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 08.06.2022 uzatvoril požičiavateľ, vypožičiavateľ a TTSK Zmluvu o výpožičke (ďalej ako „*Zmluva*“), predmetom ktorej je bezodplatné dočasné užívanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Trnava, evidovaných na LV č. 8241 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, bližšie špecifikovaných v Článku 1 ods. 4 Zmluvy vypožičiavateľom za účelom zriadenia a prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia, a to ambulancií poskytujúcich všeobecnú a/alebo špecializovanú ambulatnú starostlivosť, mobilného hospicu, zdravotníckeho stacionára, agentúry domácej ošetrovateľskej starostlivosti.
2. V súlade s Článkom 6 ods. 4 Zmluvy sa týmto požičiavateľ, vypožičiavateľ a TTSK dohodli na zmene a doplnení Zmluvy ako je ďalej uvedené v tomto dodatku.

## Článok 2 Predmet dodatku

Na základe dohody zmluvných strán sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Článku 1 ods. 1 Zmluvy sa opravuje adresa budovy na:  
*Študentská 3579/16, 917 01 Trnava.*
2. Z dôvodu, že vypožičiavateľ nerealizoval technické zhodnotenie predmetu výpožičky, sa zmluvné strany dohodli, že odseky 5 až 10 Článku 4 Zmluvy sa nebudú uplatňovať.
3. Príloha č. 2 Zmluvy – Kalkulácia nákladov na energie a služby sa nahrádza novou Prílohou č. 2 - Kalkulácia nákladov na energie a služby, ktorá je prílohou tohto dodatku.

## Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých vypožičiavateľ obdrží dva, požičiavateľ dva a zriaďovateľ požičiavateľa dva rovnopisy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:  
Príloha č. 2 - Kalkulácia nákladov na energie a služby.
4. Dodatok nadobúda platnosť podpisom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Trnave, dňa *28.9.2023*

V Trnave, dňa *28.9.2023*

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....  
Ing. Ľudovít Simun  
riaditeľ

PhDr. Lucia Šmidovičová, PhD., MPH  
konateľka spoločnosti Zdravá skupina, s.r.o.

V Trnave, dňa *28.9.2023*

Zriaďovateľ požičiavateľa:

Mgr. Jozef Viskupič  
predseda

**Príloha k Dodatku č. 1 k Zmluve o výpožičke**

**Príloha č. 2 Zmluvy o výpožičke**

**Kalkulácia nákladov**

**I. nadzemné podlažie (prízemie bývalého DM)**

- **spotreba elektriny** na základe podvojného merania č. merača CE M22 DE-07-M1003-PTB011, elektromer TSK221/17-115

**Cena elektriny 0,5364 €/kWh**

**podľa skutočnej spotreby**

- **spotreba vody** na základe podvojného merania č. vodomera 1821035397 teplá voda a č. vodomera 78027112

**Vodné: 0,9416 €/m<sup>3</sup>**

**Stočné: 1,4485 €/m<sup>3</sup>**

**spolu s DPH = 2,3901 €/m<sup>3</sup>**

**podľa skutočnej spotreby**

- **teplá voda** za cenu 11,00 €/m<sup>3</sup> priemerná spotreba teplej vody je 8m<sup>3</sup>

**podľa skutočnej spotreby**

- **zrážková voda** prepočítaná zo štvrt'ročnej faktúry na príslušný mesiac 1/6 :

8 694 m<sup>2</sup> x ročný úhrn zrážok 0,5634 m/rok = ročný objem zrážok 4 898 m<sup>3</sup>/ rok: 365 dní

= 13,42 €/deň : 6 (1/6 z celkových plôch školy) = 2,24 m<sup>3</sup>/deň : 5 podlaží = **0,448 m<sup>3</sup>/deň x 90 dní (štvrt'rok) = 40,32 m<sup>3</sup> (1/4 rok) x 1,4485 €/m<sup>3</sup> = 58,41 €/jedno poschodie za jeden štvrt'rok**

- **teplo**

**Odhadom na základe faktúr :**

**Ročná spotreba bývalého DM Študentská ul. v eurách 33 924,02 €** (vykurovaných 5 podlaží

DM + TV + kuch = 1/7 z vykurovanej plochy pre I. poschodie prenajatej plochy) : 365 dní =

92,95 €/deň : 7 = 13,28 €/deň x 30 dní (počet dní v mesiaci) = **398,40 €/mesiac**

- **komunálny odpad** na základe výmeru Mesta Trnava od 1.1.2021

**Sadzba 0,027 x 1 (počet nádob) x 52 týždňov x 1100 litr. = 1 544,40 €/rok : 12 mes.**

**= 128,70 €/mes.**