

Dohoda o prenájme nebytových priestorov č. 34/2023

- 1. Poskytovateľ :** **Základná škola, Tulipánová 1, Nitra**
Sídlo : Tulipánová 1, 949 01 Nitra
V mene ktorého koná štatutár: PaedDr. Mária Sailerová – riaditeľka
IČO: 37865609
Banka: Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: IBAN : SK83 5600 0000 0008 5570 0002
/ďalej len ako „poskytovateľ“/
- 2. Užívateľ :** **ŠtudujAjTyIT s.r.o.**
Sídlo : Kvačalova 992/11, 821 08 Bratislava - Ružinov
Zastúpený : Ján Kožuško – riaditeľ
IČO: 55453708
Tel. kontakt : 0917 394 051
Email: j.kozusko7@gmail.com
/ďalej len ako „užívateľ“/

sa dohodli na uzatvorení dohody o poskytnutí a užívaní priestorov za týchto podmienok:

Článok I

Predmet dohody

1. Triedy, toalety a prístupové chodby v pavilóne D (s IKT):
- vstup do areálu je z komunikácie Janka Kráľa cez ulicu Tulipánovú.
2. Predmet nájmu tvoria nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti opísanej v Čl. I bode 1. tejto zmluvy, a to
- triedy, toalety, prístupové chodby a hnutelné veci v pavilóne D. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu opísaný v tomto bode.

Článok II

Doba užívania, cena predmetu a spôsob odplaty

- 1) Užívateľ je oprávnený používať uvedené priestory pre svoje edukačné aktivity v období **od 1. októbra 2023 do 30. júna 2024**. Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie bude odplatné. Odplata je stanovená formou úhrady v sume **25,- €/hodina** na účet poskytovateľa číslo: IBAN: **SK83 5600 000 0008 5570 0002**
- 2) Ak nebude odplata uhradená riadne a včas, bude táto dohoda zo strany poskytovateľa vypovedaná okamžite.

Článok III

Ostatné dojednania

- 1) Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2024.
- 2) Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude poskytnuté priestory využívať v súlade s poriadkami užívateľa a bude dodržiavať vnútorné pravidlá vzťahujúce sa na areál a vnútorné priestory školy. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie dohody a zakladá právo užívateľa odstúpiť od dohody.

- 3) Poskytovateľ je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na poskytnutých predmetoch. V prípade zavineného porušenia tejto povinnosti zodpovedá poskytovateľ za vzniknutú škodu. Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok v predmetnom objekte a správať sa v súlade s dobrými mravmi a zásadami slušného správania. Poskytovateľ si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v školskom areáli, kde platia nariadenia vedenia školy (zákaz fajčenia a konzumácie alkoholických nápojov).
- 4) Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu užívateľa nevykoná v objekte žiadne stavebné zmeny.
- 5) Poskytovateľ nie je oprávnený nechať vykonávať predmet dohody tretej osobe.
- 6) Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov svojej skupiny. Všetky otázky ohľadne bezpečnosti a zdravia rieši vo svojej kompetencii.
- 7) Poskytovateľ sa zaväzuje na zabezpečenie preventívnych opatrení v prípade potreby proti šíreniu COVID-19 alebo iného vírusového ochorenia vykonávať nasledujúce opatrenia :
 - a.) Pred vstupom do priestorov bude umiestnený dávkovač na alkoholovú dezinfekciu rúk. Každá osoba má povinnosť vykonať dezinfekciu rúk pri príchode a odchode.
 - b.) Je zakázané podávanie rúk.
 - c.) Vo vnútorných priestoroch a mimo nich sa odporúča prekrytie horných dýchacích ciest – podľa aktuálne platných opatrení.
 - d.) Pedagóg vedie presnú evidenciu členov edukačného procesu každý deň a na požiadanie ju predloží k nahliadnutiu.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Každá zo zmluvných strán dostane jeden exemplár dohody.

V Nitre, dňa

Užívateľ:

Poskytovateľ:

.....
Ján Kožuško
riaditeľ

.....
PaedDr. Mária Sailerová
riaditeľka ZŠ